



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 231 del 11 APR. 2019

**OGGETTO:** Indizione dell'appalto specifico per l'aggiudicazione del servizio di lavanolo per le esigenze dei presidi Pini – sede e Polo Riabilitativo Fanny Finzi Ottolenghi dell'Asst Gaetano Pini – Cto, per il periodo di 60 mesi. CIG: 78660895FD.

DELIBERAZIONE ADOTTATA DAL DIRETTORE GENERALE DOTT. FRANCESCO LAURELLI

**SU PROPOSTA DEL DIRETTORE UOC GESTIONE ACQUISTI - LOGISTICA**

accertata la competenza procedurale, sottopone in data 11 APR. 2019 l'allegata proposta di deliberazione sull'argomento all'oggetto specificato, la cui spesa rientra nel budget assegnato.

Il Responsabile del Procedimento  
Direttore UOC Gestione Acquisti - Logistica  
Dott. Roberto Daffinà

**IL DIRETTORE UOC ECONOMICO FINANZIARIA**

ha registrato contabilmente

- ☐ la spesa di € 3.322.233,50, prevista nella presente proposta, rientra nel Conto Economico del/dei Bilancio/i Preventivo/i Economico/i anno/anni 2019-2024 al /ai conto/i economico/i n. 510.000.000.0 "servizi alla lavanderia"
- ☐ la spesa di €....., prevista nella presente proposta, rientra nello Stato Patrimoniale del/dei Bilancio/i d'esercizio/i ..... al /ai conto/i n. .... "....."
- ☐ gli introiti di €....., previsti nella presente proposta, rientrano nel Conto Economico del/dei Bilancio/i d'esercizio/i ..... al /ai conto/i economico/i n. .... "....."
- ☐ Il presente provvedimento non comporta spesa

Il Direttore UOC Economico Finanziaria  
Dott.ssa Emilia Martignoni

X *[Signature]*



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. **231** del **11 APR. 2019**

**IL DIRETTORE GENERALE**

**Viste**

- la DGR n. X/4475 del 10/12/2015 di costituzione, a partire dal 1° gennaio 2016, dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico Gaetano Pini/CTO;
- la DGR XI/1063 del 17/12/2018 di nomina del Dott. Francesco Laurelli quale Direttore Generale dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) Gaetano Pini-CTO per il periodo 01/01/2019 - 31/12/2023;
- la deliberazione aziendale n. 1 del 02/01/2019 di presa d'atto della predetta DGR XI/1063/2018 e di insediamento dall'01/01/2019 sino al 31/12/2023 del Dott. Francesco Laurelli quale Direttore Generale dell'ASST G.Pini-CTO;

**premesso che** con deliberazione n. 292 del 05.09.2012 l'A.O. Istituto Ortopedico G. Pini, ora Asst G. Pini-Cto, a seguito di procedura ad evidenza pubblica disponeva l'affidamento del servizio di noleggio e lavaggio biancheria piana e confezionata, materasseria e calzature occorrente ai presidi ospedalieri Pini-sede e Polo Riabilitativo di Via Isocrate in favore della società Hospital Service S.r.l. di Mozzagrogna (CH), in quanto miglior offerente, ai sensi dell'art.83 D.Lgs. 163/2006, per il periodo di 72 mesi, con decorrenza dal 01.01.2013 sino al 31.12.2018 (6 anni) per un importo complessivo di Euro 5.963.760,00 Iva esclusa;

**richiamata** la DGR n. XI/1046 del 17.12.2018 "Determinazioni in ordine alla gestione del servizio sociosanitario per l'esercizio 2019" che, nel ribadire quanto già espresso dalle precedenti Deliberazioni di Giunta Regionale, statuisce "... omissis... *gli Enti Sanitari non possono attivare procedure di acquisto relative a beni e servizi già oggetto di Contratti/Convenzioni stipulati in loro favore da ARCA S.p.A.*" e ancora che "Gli Enti Sanitari non possono attivare procedure di acquisto autonome relative ad iniziative per approvvigionamenti già oggetto di programmazione sanitaria a livello regionale ed attribuite ad ARCA...omissis";

**dato atto che**

- il servizio di lavanolo rientra tra le categorie di beni e servizi e nelle soglie oggetto del DPCM 24.12.2015, pubblicato in Gazzetta ufficiale della Repubblica Italiana in data 09.02.2016, di esclusiva competenza delle centrali di acquisto regionali e che pertanto ARCA ha avviato l'istruttoria della gara per assegnare il predetto servizio per tutte le Asst della Lombardia;
- con deliberazione n.128 del 07.04.2016 l'Asst Gaetano Pini - Cto ha, pertanto, conferito delega amministrativa ad ARCA S.p.A. per l'espletamento della predetta procedura di gara, in qualità di Soggetto aggregatore e Amministrazione aggiudicatrice, in nome e per conto dell'Asst G. Pini-Cto, stimando il valore della base d'asta secondo le indicazioni ricevute dalla Centrale di committenza regionale per il periodo complessivo di 60 mesi in Euro 2.581.662,50 Iva esclusa;

**preso atto che** ARCA S.p.A. in qualità di Stazione Appaltante ha:

- espletato una procedura aperta per la stipula di un Accordo Quadro, suddiviso in più lotti, ai sensi dell'art.54 D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento del servizio di lavanolo, inteso quale

u



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. **231** del **11 APR. 2019**

servizio integrato di noleggio, ricondizionamento e logistica della biancheria piana, delle divise e delle calzature del personale, dei materassi e guanciali con annessi trasporto ritiro e distribuzione, ad esito del quale ciascuna Azienda Sanitaria delegante avrebbe potuto avviare i relativi Appalti Specifici;

- stipulato, in data 22.03.2018, un Accordo Quadro avente ad oggetto il Servizio di Lavanolo "ARCA\_2016\_23.2" il cui lotto n.3 è di interesse di questa Asst;
- provveduto, in data 03.09.2018, a consegnare a tutte le Aziende Sanitarie deleganti la documentazione relativa all'esito della procedura ad evidenza pubblica, agli atti della UOC Gestione Acquisti – Logistica, onde consentire l'avvio dei singoli appalti specifici;

**tenuto conto**

- che a seguito della stipula ed efficacia del predetto Accordo Quadro questa Asst è legittimata ad indire il proprio Appalto Specifico per assegnare il "de quo" servizio invitando solo gli operatori economici qualificati nell'ambito della graduatoria stilata da ARCA ad esito della 1° fase della procedura di gara, sotto elencati:
  - RTI Servizi Italia S.p.A., Lavanderia Industriale Cipelli e ATA Imbottiti;
  - RTI SO.GE.SI S.p.A., LIT S.r.l.;
  - Hospital Service S.r.l.;
  - Adapta S.p.A.
- che l'Accordo Quadro stipulato dalla centrale di committenza regionale definisce la disciplina relativa alle modalità di indizione ed ai termini degli Appalti Specifici mediante rilancio del confronto competitivo da aggiudicarsi con il criterio prezzo/qualità;

**considerato che** gli Operatori Economici su citati, con la stipula dell'Accordo Quadro, si sono impegnati:

- a partecipare ai confronti competitivi che saranno avviati da ciascun Ente Sanitario;
- a rispettare le condizioni minime previste, a pena di esclusione, del servizio di lavanolo e dei servizi ad esso connessi così come disciplinato nel Capitolato d'Oneri e nel Capitolato Tecnico e relativi allegati, agli atti del Responsabile del Procedimento;
- ad offrire eventuali condizioni tecniche ed economiche migliorative rispetto a quelle già prodotte in sede di Accordo Quadro;

**dato atto** che l'UOC Gestione Acquisti – Logistica ha, pertanto, avviato istruttoria trasmettendo in data 14.11.2018 alla Direzione Medica di Presidio, all'Ufficio Tecnico Patrimoniale ed al Servizio di Prevenzione e Protezione, ciascuno per la parte di competenza, il capitolato tecnico ed il capitolato d'onori al fine di personalizzare i predetti atti con le specifiche esigenze di questa Azienda Sanitaria al fine di poter avviare il relativo confronto competitivo, fermo restando il limite alle modifiche sostanziali per non incidere sull'equilibrio delle offerte già prodotte;

**acquisiti** da ultimo in data 31.01.2019 da parte degli uffici interpellati i dati preordinati all'avvio dell'Appalto Specifico, depositati agli atti del Responsabile del procedimento;

**preso atto** che dalla documentazione predisposta da ARCA S.p.A., relativamente al lotto n.3, i prezzi unitari da utilizzare come base economica per l'avvio dell'Appalto Specifico sono quelli offerti dall'Operatore Economico classificatosi al primo posto della graduatoria dell'Accordo Quadro di seguito indicati:



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 231 del 11 APR. 2019

DATO	UNITA' DI MISURA	BASE D'ASTA PER UNITA' DI MISURA
PAZIENTE	Prezzo unitario per giornata di degenza	€ 2,87
DIPENDENTE	Prezzo giornaliero per operatore sanitario con noleggio	€ 0,44
MATERASSERIA	Prezzo giornaliero per posto letto	€ 0,32

dato atto che la base d'asta quinquennale, ammontante ad Euro 1.886.292,05, al netto di Iva e di oneri per interferenza, è stata calcolata sulla base dei dati a suo tempo comunicati nella nota di delega in premessa citata, di seguito riportati:

- Giornate di degenza annua n.91.343;
- Numero di teste n.700;
- Numero posti letto n.400;

evidenziato che il risparmio stimato su base annua calcolato in fase di avvio dell'appalto specifico è pari ad Euro 616.701,59/anno Iva esclusa, come meglio di seguito indicato:

IMPORTO SERVIZIO Iva esclusa		DURATA CONTRATTUALE	COSTO ANNALE
Base d'asta appalto specifico	€ 1.886.292,05	5 anni	€ 377.258,41
Importo storico servizio attuale	€ 5.963.760,00	6 anni	€ 993.960,00

precisato, inoltre, che l'importo posto a base di gara non è comprensivo dei servizi accessori sotto elencati, come già comunicato in sede di delega da parte dell'Asst Gaetano Pini - Cto e che gli stessi si intendono eventualmente attivare nell'ambito del cd. quinto d'obbligo:

- Gestione guardaroba;
- Lavaggio di capi;
- Piccoli lavori di sartoria;

considerato che l'indicata procedura di gara sarà aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art.95 del D.Lgs. 50/2016, attribuendo 60 punti alla qualità, di cui 20 già assegnati da ARCA S.p.A. nella prima fase dell'Accordo Quadro e 40 punti al prezzo con le modalità definite dalla Centrale di committenza regionale;

atteso che la procedura in oggetto verrà espletata in via telematica tramite la piattaforma Sintel, in ottemperanza alla normativa nazionale e regionale vigente in materia;

visti il capitolato d'oneri, il capitolato tecnico e la lettera di invito relativi all'Appalto Specifico finalizzato all'aggiudicazione del servizio in oggetto per le esigenze dell'Asst Gaetano Pini - Cto, agli atti del Responsabile del Procedimento, predisposti nel rispetto delle prescrizioni previste nella documentazione relativa alla fase di Accordo Quadro di ARCA S.p.A.;

ritenuto, alla luce delle sopra esposte considerazioni, di indire l'Appalto Specifico per l'aggiudicazione del servizio integrato di noleggio, ricondizionamento e logistica della biancheria piana, delle divise e delle calzature del personale, dei materassi e guanciali con annessi trasporto, ritiro e distribuzione occorrente ai presidi Pini - Sede e Polo Riabilitativo Fanny Finzi Ottolenghi di questa Asst, invitando gli operatori economici idonei in base all'Accordo Quadro





DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 231 del 11 APR. 2019

aggiudicato da ARCA S.p.A., per la durata contrattuale di 60 mesi, per un importo complessivo a base di gara di Euro 1.886.292,05 oltre Iva ed oneri per interferenza non soggetti a ribasso pari ad Euro 8.550,00, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art.95 c.2 D.Lgs. 50/2016;

**preso atto** che questa Asst si riserva la facoltà di ricorrere all'art.63 c.5 del D.Lgs. n. 50/2016, così come previsto nel Bando di gara dell'Accordo Quadro pubblicato da ARCA S.p.A. e che pertanto il costo a base della indicenda procedura negoziata per gli ulteriori 3 anni di servizio è stimato in Euro 1.131.775,20 Iva esclusa, pari ad Euro 1.380.765,70 Iva al 22% inclusa;

**considerato** che con successivi provvedimenti saranno nominati la Commissione Giudicatrice, ai sensi dell'art.77 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., deputata alla valutazione delle offerte tecniche ed economiche ed il Direttore di Esecuzione del Contratto, ai sensi dell'art.111 c.2 del citato Decreto;

**ritenuto**, infine, stante la scadenza dell'attuale contratto al 31.12.2018 ed al fine di garantire la continuità delle prestazioni contrattuali nell'interesse istituzionale di dover dare prosecuzione al servizio di lavanolo attualmente svolto dalla società Hospital Service S.r.l. per il periodo stimato di 10 mesi, nelle more di espletamento dell'appalto specifico, con decorrenza dal 01.01.2019 sino al 31.10.2019 con previsione di recesso immediato, qualora si dovesse addivenire ad aggiudicazione anticipatamente rispetto ai tempi previsti nel presente provvedimento, per un importo complessivo di Euro 828.300,00 Iva esclusa, pari ad Euro 1.010.526,00 Iva al 22% inclusa;

**stabilito** di nominare Responsabile Unico del Procedimento il Dott. Roberto Daffinà Direttore UOC Gestione Acquisti – Logistica;

**visti** i pareri del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore Sociosanitario, resi per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 502/1992 e s.m.i.;

### DELIBERA

per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente trascritti

- 1- di prorogare il contratto avente ad oggetto il servizio di noleggio e lavaggio biancheria piana e confezionata, materasseria e calzature in essere con l'operatore economico Hospital Service S.r.l. con sede legale in Mozzagrogna (CH) 66030 - Zona Industriale – P.Iva 020155006093, nelle more di conclusione dell'Appalto Specifico in oggetto, per il periodo di 10 mesi, sino al 31.10.2019, per un importo complessivo di Euro 828.300,00 Iva esclusa, pari ad Euro 1.010.526,00 Iva al 22% inclusa;
- 2- di riservarsi la facoltà di recedere unilateralmente dal contratto, con formale preavviso di 30 gg, qualora si dovesse concludere l'Appalto Specifico anticipatamente rispetto ai tempi su indicati senza che la ditta erogatrice del servizio possa avanzare alcuna pretesa fatta eccezione per il pagamento delle prestazioni, sino a quel momento, regolarmente eseguite;
- 3- di indire, ai sensi dell'art.54 c.4, lettera c) del D.Lgs. 50/2016, a mezzo piattaforma telematica Sintel, l'Appalto Specifico relativo al Servizio di Lavanolo conseguente alla stipula da parte di

u



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. **231** del **11 APR. 2019**

ARCA S.p.A., in qualità di Soggetto Aggregatore, dell'Accordo Quadro di cui all'ID ARCA\_2016\_23\_2 relativamente al lotto 3 per i fabbisogni di questa Azienda Sanitaria, per un importo quinquennale complessivo di Euro 2.311.707,50 di cui:

- Euro 1.886.292,05 quale base d'asta quinquennale per il servizio;
- Euro 414.984,40 quale Iva al 22%;
- Euro 8.550,00 quali oneri quinquennali per la sicurezza;
- Euro 1.881,00 quale Iva al 22% sugli oneri da interferenza;

- 4- considerato che, nelle more di adozione di apposito regolamento aziendale che disciplini la corresponsione degli incentivi per le funzioni tecniche previsti dall'art.113 del D.Lgs. 50/2016, stante l'obbligo di applicazione della predetta normativa, viene calcolato l'importo in misura forfettaria pari ad Euro 8.453,97; ritenuto pertanto di accantonare la predetta quota e di dare mandato al RUP, Dr. Roberto Daffinà, in qualità di Direttore UOC Gestione Acquisti – Logistica, di dare definizione con successivo atto della distribuzione delle quote al personale dipendente di questa Asst a seguito dell'adozione del regolamento aziendale in materia e di riservarsi di assumere il relativo impegno di spesa con successivo provvedimento nell'esercizio 2019;
- 5- di approvare la lettera di invito, il capitolato d'oneri e il capitolato tecnico, agli atti del Responsabile del Procedimento, che saranno pubblicati sul sito internet aziendale [www.asst-pini-cto.it](http://www.asst-pini-cto.it) e sulla piattaforma telematica Sintel di Regione Lombardia;
- 6- di invitare gli operatori economici risultati idonei per il Lotto n.3 dell'Accordo Quadro stipulato da ARCA S.p.A., di seguito elencati:
  - RTI Servizi Italia S.p.A. (Mandataria), Lavanderia Industriale Cipelli e ATA Imbottiti;
  - RTI SO.GE.SI S.p.A. (Mandataria), LIT S.r.l.;
  - Hospital Service S.r.l.;
  - Adapta S.p.A.
- 7- di dare atto che l'appalto specifico verrà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.95 del D.Lgs. n.50/2016, secondo i punteggi e i parametri di prezzo (40 punti) e qualità (60 punti di cui 40 punti da assegnare e 20 ereditati dall'Accordo Quadro) così come indicato nel capitolato d'oneri;
- 8- di dare mandato all'UOC Economico Finanziaria di imputare l'onere presunto derivante dal presente provvedimento deliberativo sul conto "Servizio di lavanderia" n.51006000010, sui bilanci degli esercizi di competenza di seguito indicati:

Per la prosecuzione: Euro € 1.010.526,00 Iva inclusa (**CIG: 340424689A**):  
Esercizio 2019 (01.01.2019 – 31.10.2019)

Per l'affidamento Euro 2.311.707,50 Iva e oneri inclusi (**CIG Derivato: 78660895FD**)  
Esercizio 2019 (01.11.2019 – 31.12.2019) Euro 77.056,92  
Esercizio 2020 (01.01.2020 – 31.12.2020) Euro 462.341,50  
Esercizio 2021 (01.01.2021 – 31.12.2021) Euro 462.341,50  
Esercizio 2022 (01.01.2022 – 31.12.2022) Euro 462.341,50  
Esercizio 2023 (01.01.2023 – 31.12.2023) Euro 462.341,50  
Esercizio 2024 (01.01.2024 – 31.10.2024) Euro 385.284,58



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. **231** del **11 APR. 2019**

- 9- di demandare a successivo provvedimento la quantificazione del costo effettivo dell'affidamento, a conclusione della procedura di gara, così come i costi eventuali per l'esercizio di proroga e rinnovo;
- 10- di riservarsi la facoltà di attivare l'opzione espressamente prevista nel bando di gara pubblicato da ARCA S.p.A., ai sensi dell'art.63 c.5 del D.Lgs. n.50/2016 per un importo complessivo di Euro 1.131.775,20 Iva esclusa, pari ad Euro 1.380.765,70 Iva al 22% inclusa;
- 11- di dare atto che la Commissione Giudicatrice sarà costituita, ex art.77 del D.Lgs. n.50/2016, dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
- 12- di nominare il Responsabile Unico del Procedimento il Dr. Roberto Daffinà, in qualità di Direttore UOC Gestione Acquisti – Logistica, mentre il Direttore di Esecuzione del Contratto sarà nominato con il provvedimento di aggiudicazione dell'Appalto Specifico;
- 13- di dare atto che il presente provvedimento è immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 17, comma 6, della L.R. n. 33/2009, così come sostituito dall'art. 1, comma 1, lett. w) della L.R. n. 23/2015;
- 14- di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on line aziendale, ai sensi dell'articolo 17, comma 6, della L.R. n. 33/2009, così come sostituito dall'art. 1, comma 1, lett. w) della L.R. n. 23/2015.

**DIRETTORE GENERALE**  
(Dott. Francesco Laurelli)

**DIRETTORE  
AMMINISTRATIVO**

(Dott. Valentino Colao)

**DIRETTORE  
SANITARIO**

(Dott. Valentino Lembo)

**DIRETTORE**

**SOCIO SANITARIO**

(Dott.ssa Paola M. S. Piro)

**UOC Gestione Acquisti - Logistica**

Si attesta la regolarità amministrativa e tecnica del presente provvedimento  
Responsabile del Procedimento ai sensi della L. 241/90: Dott. Roberto Daffinà  
Pratica trattata da: Dott.ssa Annalisa La Placa

(Atti n. 2019-1.6.3/5.2.3)



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. **231** del **11 APR. 2019**

**RELATA DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica che la presente deliberazione è pubblicata all'albo pretorio informatico di quest'Azienda sul sito internet istituzionale, così come previsto dall'art. 32, comma 1, L. 69/2009, e dall'art. 8 del D. Lgs. 33/2013, dal **11 APR. 2019** e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

La deliberazione si compone di n. 8 pagine di cui n. 0 allegati.

UOC Affari Generali Istituzionali e Legali  
Il Funzionario addetto

*Maria Ciuchella*

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo  
Milano, li \_\_\_\_\_

UOC Affari Generali Istituzionali e Legali  
Il Funzionario addetto