



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 473 del 3 SET. 2018

OGGETTO: servizio di gestione, manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termici, di condizionamento e tecnologici. Proroga tecnica del contratto – CIG 7093789BDC

DELIBERAZIONE ADOTTATA DAL DIRETTORE GENERALE DOTT. FRANCESCO LAURELLI

**SU PROPOSTA DEL
DIRETTORE U.O.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE**

accertata la competenza procedurale, sottopone in data 3 SET. 2018 l'allegata proposta di deliberazione sull'argomento all'oggetto specificato, la cui spesa rientra nel budget assegnato.

Il Responsabile del Procedimento
Direttore U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale
Ing. Massimiliano Agistri

IL DIRETTORE U.O.C. ECONOMICO-FINANZIARIA

ha registrato contabilmente

☒ la spesa di € 160.023,32 prevista nella presente proposta, rientra nel Conto Economico del/dei Bilancio/i Preventivo/i Economico/i anno/anni 2018 al /ai conto/i economico/i n. 510.060.000.1 - costo di riscaldamento

☐ la spesa di € prevista nella presente proposta, rientra nello Stato Patrimoniale del/dei Bilancio/i d'esercizio/i al /ai conto/i n. "....."

☐ gli introiti di € previsti nella presente proposta, rientrano nel Conto Economico del/dei Bilancio/i d'esercizio/i al /ai conto/i economico/i n. "....."

☐ Il presente provvedimento non comporta spesa

Il Direttore f.f. U.O.C. ECONOMICO-FINANZIARIA

Dott. ssa Emilia Martignoni

[Signature]



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 473 del - 3 SET. 2018

IL DIRETTORE GENERALE

viste:

- la DGR n. X/4475 del 10/12/2015 "attuazione L.R. 23/2015: costituzione dell'Azienda Socio-Sanitaria Territoriale (ASST) Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico Gaetano Pini/CTO" di costituzione, a partire dal 1° gennaio 2016, dell'Azienda Socio-Sanitaria Territoriale (ASST) Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico Gaetano Pini/CTO avente autonoma personalità giuridica pubblica e autonomia organizzativa, amministrativa, patrimoniale, contabile, gestionale e tecnica con sede legale in Milano, Piazza Cardinale Andrea Ferrari, 1 - 20122 Milano;
- la DGR X/4622 del 19/12/2015 "attuazione L.R. 23/2015: determinazioni in ordine alla direzione dell'Azienda Socio-Sanitaria Territoriale (ASST) Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico Gaetano Pini/CTO" di nomina del dott. Francesco Laurelli quale Direttore Generale dell'Azienda Socio-Sanitaria Territoriale Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico Gaetano Pini/CTO con decorrenza dal 01.01.2016 al 31.12.2018;
- la delibera aziendale n. 1 del 02/01/2016 di presa d'atto della costituzione dell'Azienda Socio-Sanitaria Territoriale (Asst) Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico Gaetano Pini/CTO, giusta DGR n. X/4475 del 10/12/2015 e di insediamento dal 01.01.2016 del dott. Francesco Laurelli quale Direttore Generale, in attuazione della DGR X/4622 del 19/12/2015;

Richiamate

- la deliberazione del 28 luglio 2017, n. 352, da qui intendersi integralmente riportata, con la quale è stata disposta l'aggiudicazione, a seguito di esperimento di gara, del servizio di gestione, manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termici, di condizionamento, e tecnologici alla Società Techne Spa con sede legale in via Mazzini 34 - 24021 di Albino (BG) C.F. e P.I. 01029050363, per un periodo di anni uno (dal 1° settembre 2017 al 31 agosto 2018);
- la deliberazione del 11 maggio 2018, n. 267, con la quale veniva autorizzata l'emissione di una Richiesta Preliminare di Fornitura (RPF) al fine di pianificare una visita di sopralluogo preliminare per prendere conoscenza dei dati per una qualificazione tecnico-economica di massima per una eventuale successiva adesione alla Convenzione Consip "Multiservizio Tecnologico Integrato con fornitura di energia elettrica per gli edifici in uso, a qualsiasi titolo, alle pubbliche amministrazioni sanitarie. Edizione 2 - Lotto 2";

ricordato che la deliberazione della Giunta Regionale della Lombardia X/7600/2017, "Determinazioni in ordine alla gestione del Servizio Socio Sanitario Regionale per l'esercizio 2018", conferma l'obbligo per gli Enti Sanitari di ricorrere in via graduata all'utilizzo delle convenzioni stipulate dall'Azienda Regionale Centrale Acquisti (ARCA S.p.a.) e/o convenzioni Consip S.p.a., laddove non presenti Convenzioni ARCA S.p.a., ribadendo quanto già sancito nella precedente DGR n. X/5954/2016;

dato atto che CONSIP con nota pervenuta tramite mail in data 1 agosto 2018, ha comunicato la stipulazione del contratto per il Lotto 2 Lombardia 1 della convenzione "Multiservizio Tecnologico Integrato con fornitura di energia elettrica per gli edifici in uso, a qualsiasi titolo, alle pubbliche amministrazioni sanitarie. Edizione 2 - Lotto 2" con la RTI Zephyro S.p.A. - Bosch Energy and Building Solutions Srl e che l'attivazione della stessa è prevista per il 03/09/2018, data in cui si potrà inoltrare la Richiesta Preliminare di Fornitura (RPF) e successivo Piano Tecnico Economico;



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 473 del - 3 SET. 2018

tenuto conto:

- che per la presa in carico del RPF da parte di RTI Zephyro S.p.A. - Bosch Energy and Building Solutions Srl e la stesura di un piano tecnico economico ed approvazione è previsto un tempo tecnico di circa due mesi;
- che il contratto di servizio per la gestione e manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termici, di condizionamento e tecnologici avrà termine il prossimo 31 agosto 2018;
- della inderogabile necessità di garantire la continuità del servizio di gestione e manutenzione degli impianti termici, di condizionamento e tecnologici installati negli edifici dell'ASST Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico Gaetano Pini/CTO;

ritenuto, pertanto, per i motivi sopra esposti, di prorogare il contratto in essere per un periodo di due mesi, con decorrenza 01 settembre 2018 al 31 ottobre 2018, con l'attuale fornitore;

dato atto che la predetta proroga si configura come una mera "proroga tecnica" al fine di non interrompere il servizio nelle more dell'attivazione della nuova convenzione CONSIP – relativamente al servizio in questione – e alla successiva adesione alla stessa da parte di questa Azienda (cfr.: Consiglio di Stato, sez. V, n. 2151 del 07 aprile 2011);

constatato, altresì, che il D.- Lgs. 50 del 18 aprile 2016 - allineandosi all'indirizzo giurisprudenziale sopracitato – all'art. 106, comma 11 prevede che *"la durata del contratto può essere modificata esclusivamente per i contratti in corso di esecuzione se è prevista nel bando e nei documenti di gara una opzione di proroga. La proroga è limitata al tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione del nuovo contraente"*;

acquisita con la nota trasmessa via e-mail in data 14 agosto 2018 la disponibilità della società Techne SpA a proseguire il servizio di gestione, manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termici, di condizionamento e tecnologici installati negli edifici dell'ASST Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico Gaetano Pini/CTO, dal 01/09/2018 al 31/10/2018, alle medesime condizioni economiche presentate in sede di gara ;

ritenuto opportuno, pertanto, in considerazione delle ragioni sopra esposte, assicurare la prosecuzione del servizio in argomento al fine di garantire le essenziali attività istituzionali dell'ASST Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico Gaetano Pini/CTO, per un periodo indicativo di 2 mesi, a decorrere dal 1 settembre 2018 al 31 ottobre 2018, nelle more dell'attivazione della nuova convenzione CONSIP;

calcolato che l'importo stimato per la prosecuzione del vigente contratto di gestione, manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termici, di condizionamento e tecnologici di 02 mesi dal 01 settembre 2018 al 31 ottobre 2018 ammonta a € 131.166,66 Iva (22%) esclusa, pari ad € 160.023,32.= Iva (22%) inclusa;

verificata da parte della U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale la regolarità dell'istruttoria e della proposta di deliberazione, sia dal punto di vista tecnico che sotto il profilo di congruità;

3



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. **473** del **- 3 SET. 2018**

visti i pareri del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore Sociosanitario, resi per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 502/1992 e s.m.i;

DELIBERA

per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente trascritti

1. **di autorizzare** la prosecuzione – mediante proroga tecnica - del contratto attualmente vigente per il servizio di gestione, manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termici, di condizionamento e tecnologici con la società Techne Spa con sede legale in via Mazzini 34 24021 Albino (BG), per il periodo decorrente dal 01 settembre 2018 al 31 ottobre 2018, ai sensi di quanto previsto all'art. 10 Durata di Esecuzione del Servizio del Capitolato Speciale di gara;
2. **di registrare** a cura dell'U.O.C. Economico Finanziaria sul conto economico 51006000001 "Servizio di riscaldamento" del Bilancio preventivo economico dell'esercizio anno 2018 il costo di € 160.023,32 IVA 22% compresa;
3. **di dichiarare** il presente provvedimento non soggetto a controllo preventivo, ai sensi dell'art. 17, comma 4, della L.R. n. 33/2009 (come modificato dalla L.R. 23/2015);
4. **di disporre** la pubblicazione, nei modi di legge, della presente deliberazione, dando atto che la stessa è immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 17, comma 6, della L.R. n. 33/2009 (come modificato dalla L.R. 23/2015).

DIRETTORE GENERALE
(Dott. Francesco Laurelli)

DIRETTORE
AMMINISTRATIVO
(Dott. Valentino Golao)

DIRETTORE SANITARIO
ad interim
(Dott.ssa Paola M. S. Firolet)

DIRETTORE
SOCIO SANITARIO
(Dott.ssa Paola M. S. Firolet)



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 473 del - 3 SET. 2018

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è pubblicata all'albo pretorio informatico di quest'Azienda sul sito internet istituzionale, così come previsto dall'art. 32, comma 1, L. 69/2009, e dall'art. 8 del D.Lgs. 33/2013, dal - 4 SET. 2018 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

La deliberazione si compone di n. 5 pagine e n. 0 allegati.

UOC Affari Generali e Legali
Il Funzionario addetto

Maria Ciuchella

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo
Milano, li _____

UOC Affari Generali e Legali
il Funzionario addetto

[Signature]