



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 351 del 28 LUG. 2017

**OGGETTO: INDIZIONE DI GARA MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL' ART. 36, COMMA 2, LETT. B) DEL D. LGS 50/2016 E S.M.I. PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E DI PRONTO INTERVENTO PER LO SVUOTAMENTO E PULIZIA DI POZZI NERI, FOSSE SETTICHE, POZZETTI DEGRASSATORI E POZZETTI DI EVACUAZIONE ACQUE PIOVANE PRESSO LE SEDI DELLA ASST - PERIODO 12 MESI - CIG.7138367EC9**

**DELIBERAZIONE ADOTTATA DAL DIRETTORE GENERALE DOTT. FRANCESCO LAURELLI**

**SU PROPOSTA DEL  
DIRETTORE SC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE**

accertata la competenza procedurale, sottopone in data 28 LUG. 2017 l'allegata proposta di deliberazione sull'argomento all'oggetto specificato, la cui spesa rientra nel budget assegnato.

Il Responsabile del Procedimento  
Direttore s.c. GESTIONE TECNICO  
PATRIMONIALE  
Dott. ing. Massimiliano Agistri

**IL DIRETTORE SC GESTIONE DELLE RISORSE ECONOMICO-FINANZIARIE**

ha registrato contabilmente

la spesa di € 55.810,24.....,prevista nella presente proposta, rientra nel Conto Economico del/dei Bilancio/i Preventivo/i Economico/i anno/anni 2017-2018 al /ai conto/i economico/i n. 5100700001 - IMPT. FABBRICAZI E PERMANENZE

la spesa di €.....,prevista nella presente proposta, rientra nello Stato Patrimoniale del/dei Bilancio/i d'esercizio/i ..... al /ai conto/i n..... "....."

gli introiti di €.....,previsti nella presente proposta, rientrano nel Conto Economico del/dei Bilancio/i d'esercizio/i.....al/ai conto/i economico/i n..... "....."

Il presente provvedimento non comporta spesa

Il Direttore f.f. UOC Gestione Risorse Economiche Finanziarie  
Dott.ssa Enilia Martignoni

*(Signature)*

*(Signature)*



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 351 del 28 LUG. 2017.

**IL DIRETTORE GENERALE**

**Viste**

- la DGR n. X/4475 del 10/12/2015 "attuazione L.R. 23/2015: costituzione dell'Azienda Socio-Sanitaria Territoriale (ASST) Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico Gaetano Pini/CTO" di costituzione, a partire dal 1° gennaio 2016, dell'Azienda Socio-Sanitaria Territoriale (ASST) Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico Gaetano Pini/CTO avente autonoma personalità giuridica pubblica e autonomia organizzativa, amministrativa, patrimoniale, contabile, gestionale e tecnica con sede legale in Milano, Piazza Cardinale Andrea Ferrari, 1 - 20122 Milano;
- la DGR X/4622 del 19/12/2015 "attuazione L.R. 23/2015: determinazioni in ordine alla direzione dell'Azienda Socio-Sanitaria Territoriale (ASST) Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico Gaetano Pini/CTO" di nomina del dott. Francesco Laurelli quale Direttore Generale dell'Azienda Socio-Sanitaria Territoriale Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico Gaetano Pini/CTO con decorrenza dal 01/01/2016 al 31/12/2018;
- la delibera aziendale n. 1 del 02/01/2016 di presa d'atto della costituzione dell'Azienda Socio-Sanitaria Territoriale (Asst) Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico Gaetano Pini/CTO, giusta DGR n. X/4475 del 10/12/2015 e di insediamento dal 01/01/2016 del dott. Francesco Laurelli quale Direttore Generale, in attuazione della DGR X/4622 del 19/12/2015;

**Premesso**

- che non è attivo un servizio di svuotamento, pulizia e manutenzione delle vasche biologiche, pozzi neri, pompe di sollevamento, pozzetti degrassatori, pozzetti e caditoie stradali e cortilive;
- che per garantire il corretto funzionamento delle reti fognarie presenti presso le sedi di P.zza Cardinal Ferrari 1, Via Isocrate 19 e via Bignami 1, è necessario intervenire secondo manutenzioni programmate mediante ditta specializzata nel settore che abbia i mezzi idonei per poter effettuare il servizio di svuotamento e pulizia di detti impianti;
- che, si rende pertanto necessario indire una gara per affidare il servizio di svuotamento, pulizia e manutenzione delle vasche biologiche, pozzi neri, pompe di sollevamento, pozzetti degrassatori, pozzetti e caditoie stradali e cortilive per le tre sedi dell'ASST a ditta specializzata nel settore;

**Dato atto**

- che, in relazione al servizio di manutenzione in oggetto, la centrale regionale di acquisti ARCA Regione Lombardia ha in programma di indire una procedura per affidare una convenzione per analogo servizio di imminente pubblicazione cui possono aderire le ASST;

**Rilevato**

- che, con e-mail del 29/05/2017, ARCA Regione Lombardia comunicava al Responsabile dell'UOC Gestione Tecnico Patrimoniale autorizzazione all'espletamento di procedura autonoma finalizzata all'affidamento del servizio di manutenzione in oggetto per un periodo massimo di dodici mesi e con clausola di risoluzione espressa in caso di attivazione di convenzione centralizzata che intervenga nel frattempo a condizioni più favorevoli;



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 351 del 28 LUG. 2017.

**Precisato**

- che in ragione della necessità di indire una gara d'appalto per affidare il servizio di manutenzione ordinaria e di pronto intervento per lo svuotamento e pulizia di pozzi neri, fosse settiche, pozzetti degrassatori e pozzetti di evacuazione acque piovane nelle tre sedi dell'ASST, la U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale ha stimato il valore economico necessario per il servizio in oggetto, della durata di 12 mesi, entro l'importo di €46.362,00 (quarantaseimilatrecentosessantadue/00) oltre agli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari a €950,00 (novecentocinquanta/00) ed IVA esclusa:

- che l'IVA è da calcolarsi a seconda che gli interventi siano ricompresi nella manutenzione ordinaria programmata o che siano da attribuirsi alla manutenzione straordinaria secondo la seguente ripartizione:

Manutenzione ordinaria compresa negli interventi programmati	15.920,00	1.592,00		
Manutenzione straordinaria non compresa negli interventi programmati	30.442,00		6.697,24	
<b>Totale (senza oneri della sicurezza)</b>	<b>46.362,00</b>			
Oneri della sicurezza	950,00		209,00	
<b>Totale (comprensivo degli oneri della sicurezza)</b>	<b>47.312,00</b>			
<b>Totale (comprensivo di IVA)</b>				<b>55.810,24</b>

**preso atto**

- che il Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Massimiliano Agistri, ha predisposto idonea documentazione (avviso esplorativo per manifestazione d'interesse a partecipare alla procedura negoziata in oggetto, disciplinare di gara completo dei relativi allegati, capitolato speciale d'appalto, tutti depositati agli atti dell'UOC Gestione Tecnico Patrimoniale) per l'indizione di una gara a procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento del servizio di manutenzione in oggetto, da espletare mediante piattaforma telematica "Sintel" e da aggiudicarsi secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell' art. 95, comma 4 del sopra citato decreto legislativo;

- che è stato pubblicato sul sito internet istituzionale nella sezione "Bandi, Gare e Appalti"-UOC Gestione Tecnico Patrimoniale-Avvisi esplorativi" e sulla piattaforma telematica "Sintel", un avviso esplorativo per manifestazione d'interesse a partecipare alla procedura in oggetto, finalizzato alla selezione di concorrenti da invitare alla procedura negoziata, espletata mediante piattaforma telematica "Sintel", per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria e di pronto intervento per lo svuotamento e pulizia di pozzi neri, fosse settiche, pozzetti degrassatori e pozzetti di evacuazione acque piovane presso le sedi di P.zza Cardinale Ferrari n. 1, via Isocrate n. 19 e via Bignami n. 1 a Milano, per il periodo complessivamente di 12 mesi - CIG.7138367EC9;

rilevato

A



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 351 del 28 LUG. 2017

- che in caso di attivazione di convenzione centralizzata a condizioni più favorevoli, stipulata dalla Centrale Regionale Acquisti ARCA o da Consip avente ad oggetto analogo servizio di manutenzione oggetto della presente indizione di gara, l'ASST si riserva di non dare seguito ed annullare la procedura di gara di che trattasi o di risolvere il contratto che verrà stipulato;

**verificata**

- da parte della U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale la regolarità dell'istruttoria e della proposta di deliberazione, sia dal punto di vista tecnico che sotto il profilo di congruità;

**visti**

- i pareri del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore Sociosanitario, resi per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. n. 502/1992 e s.m.i;

**DELIBERA**

per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente trascritti:

1. di approvare l'indizione della gara a procedura negoziata per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria e di pronto intervento per lo svuotamento e pulizia di pozzi neri, fosse settiche, pozzetti degrassatori e pozzetti di evacuazione acque piovane presso le sedi di P.zza Cardinal Ferrari n. 1, di via Isocrate n. 19 e via Bignami n. 1 a Milano - CIG. 7138367EC9 - per il periodo di 12 mesi mediante l'ausilio del sistema di intermediazione telematica "Sintel" della Regione Lombardia, per un importo complessivo pari a € 55.810,24 (cinquantacinquemilaottocentodieci/24) comprensivo degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed IVA inclusa;
2. di approvare il disciplinare di gara, il Capitolato Speciale d'Appalto e tutti i documenti di gara allegati predisposti dal RUP Ing. Massimiliano Agistri;
3. di riservarsi la facoltà, in caso di attivazione di convenzione centralizzata a condizioni più favorevoli, stipulata dalla Centrale Regionale Acquisti ARCA o da Consip avente ad oggetto analogo servizio di manutenzione oggetto della presente indizione di gara, di non dare seguito e annullare la procedura di gara o di risolvere il contratto che verrà stipulato;
4. di nominare l'ing. Massimiliano Agistri Direttore dell'U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale dell'ASST quale Responsabile Unico del Procedimento della gara d'appalto in oggetto;
5. di dare mandato alla S.C. Gestione Risorse Economico Finanziarie e Controllo di Gestione di imputare sul conto economico n. 51007000001 - manutenzione fabbricati e pertinenze il costo presunto di € 55.810,24 IVA inclusa sui bilanci d'esercizio 2017/2018.
6. di dichiarare il presente provvedimento non soggetto a controllo preventivo, ai sensi dell'art. 17, comma 4, della L.R. n. 33/2009 (come modificato dalla L.R. 23/2015);



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 351 del 28 LUG. 2017

7. di disporre la pubblicazione, nei modi di legge, della presente deliberazione, dando atto che la stessa è immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 17, comma 6, della L.R. n. 33/2009 (come modificato dalla L.R. 23/2015).

DIRETTORE GENERALE  
(Dott. Francesco Laurelli)

DIRETTORE  
AMMINISTRATIVO  
(Dott. Valentino Colao)

DIRETTORE  
SANITARIO  
(Dott.ssa Paola Navone)

DIRETTORE  
SOCIO SANITARIO  
(Dott.ssa Paola Maria Saffo Pirola)

U.O.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

Si attesta la regolarità amministrativa e tecnica del presente provvedimento  
Responsabile Unico del Procedimento: dott. ing. Massimiliano Agistri



Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico  
Gaetano Pini-CTO

Sistema Socio Sanitario



Regione  
Lombardia

ASST Gaetano Pini

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 351 del 28 LUG. 2017

### RELATA DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è pubblicata all'albo pretorio informatico di quest'Azienda sul sito internet istituzionale così come previsto dall'art. 32, comma 1, L. 69/2009 e dall'art. 8 del D.Lgs. 33/2013, dal 28 LUG. 2017 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

La deliberazione si compone di n. 6 pagine e n. 0 allegati.

UOC Affari Generali e Legali  
Il Funzionario addetto

*Maria Ciuchella*

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo  
Milano, li \_\_\_\_\_

UOC Affari Generali e Legali  
il Funzionario addetto

www.Albopretorio.it