



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. **186** del **11 MAG. 2017**

**OGGETTO:** Lavori di ristrutturazione Day Hospital e Ambulatori di Reumatologia e nuovi Ascensori presso il Monoblocco B della sede di P.zza Cardinal Ferrari a Milano. Approvazione delle note spesa relative all'incarico di Direzione Lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori - II e III S.A.L. (CUP I46B13000000001 – CIG.ZD41623CCF)

**DELIBERAZIONE ADOTTATA DAL DIRETTORE GENERALE DOTT. FRANCESCO LAURELLI**

**SU PROPOSTA DEL  
DIRETTORE SC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE**

accertata la competenza procedurale, sottopone in data 21 MAG. 2017 2017 l'allegata proposta di deliberazione sull'argomento all'oggetto specificato, la cui spesa rientra nel budget assegnato.

Il Responsabile del Procedimento  
Direttore s.c. GESTIONE TECNICO  
PATRIMONIALE  
Dott. ing. Massimiliano Agistri

**IL DIRETTORE SC GESTIONE DELLE RISORSE ECONOMICO-FINANZIARIE**

**ha registrato contabilmente**

- ☐ la spesa di €....., prevista nella presente proposta, rientra nel Conto Economico del/dei Bilancio/i Preventivo/i Economico/i anno/anni .....al /ai conto/i economico/i n. .... " " .....

- ☐ la spesa di € 14.402,15, prevista nella presente proposta, rientra nello Stato Patrimoniale del/dei Bilancio/i d'esercizio/i ..... al /ai conto/i n. 020.040.9926 "ATTIVI - ISTITUZIONI DI R.I."

- ☐ gli introiti di €....., previsti nella presente proposta, rientrano nel Conto Economico del/dei Bilancio/i d'esercizio/i.....al/ai conto/i economico/i n.....

- ☐ Il presente provvedimento non comporta spesa

Il Direttore f.f. UOC Gestione Risorse Economiche Finanziarie  
Dott.ssa **Enilia Martignoni**



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. **186** del **11 MAG. 2017**

**IL DIRETTORE GENERALE**

**Viste**

- la DGR n. X/4475 del 10/12/2015 *"attuazione L.R. 23/2015: costituzione dell'Azienda Socio-Sanitaria Territoriale (ASST) Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico Gaetano Pini/CTO"* di costituzione, a partire dal 1° gennaio 2016, dell'Azienda Socio-Sanitaria Territoriale (ASST) Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico Gaetano Pini/CTO avente autonomia personalità giuridica pubblica e autonomia organizzativa, amministrativa, patrimoniale, contabile, gestionale e tecnica con sede legale in Milano, Piazza Cardinale Andrea Ferrari, 1 - 20122 Milano;
- la DGR X/4622 del 19/12/2015 *"attuazione L.R. 23/2015: determinazioni in ordine alla direzione dell'Azienda Socio-Sanitaria Territoriale (ASST) Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico Gaetano Pini/CTO"* di nomina del dott. Francesco Laurelli quale Direttore Generale dell'Azienda Socio-Sanitaria Territoriale Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico Gaetano Pini/CTO con decorrenza dal 01.01.2016 al 31.12.2018;
- la delibera aziendale n. 1 del 02/01/2016 di presa d'atto della costituzione dell'Azienda Socio-Sanitaria Territoriale (Asst) Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico Gaetano Pini/CTO, giusta DGR n. X/4475 del 10/12/2015 e di insediamento dal 01.01.2016 del dott. Francesco Laurelli quale Direttore Generale, in attuazione della DGR X/4622 del 19/12/2015;

**Premesso** che, per la realizzazione delle opere di ristrutturazione di Day Hospital e Ambulatori di Reumatologia e nuovi Ascensori, presso il Monoblocco B della sede di P.zza Cardinal Ferrari n. 1 a Milano, di cui alla deliberazione n. 229 del 25 maggio 2015, l'A.O. Istituto Ortopedico Gaetano Pini ha aggiudicato:

- con deliberazione n. 394 del 4 settembre 2015, l'esecuzione dei lavori alla società "Multi Manutenzione S.r.l." (C.F. - P.IVA: 10786530153) con sede a Cusano Milanino (MI), Via Merli 10 - CAP 20095, per un importo di € 839.501,59.=(comprensivi degli oneri della sicurezza) e per complessivi € 923.451,75.=(IVA 10% compresa);
- con deliberazione n. 411 del 24 settembre 2015, l'incarico di direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione lavori allo "Studio Ferrari Brocaglioli Srl" di Levata di Curtatone (MN), via Alberto Pitentino n. 16 - CAP 46010, per un importo complessivo (oneri previdenziali ed IVA inclusi) pari a € 49.483,20.;

**Dato atto** che, in relazione all'esecuzione delle opere, la Stazione Appaltante ha approvato gli Stati dei Lavori (SAL) di seguito indicati:

- con deliberazione n. 273 del 1 luglio 2016, Stato di avanzamento dei Lavori (SAL n. 1) eseguiti alla data del 07/07/2016 e redatto dal Direttore dei Lavori incaricato, per un importo di € 200.388,64.=(IVA esclusa), pari ad una somma complessiva di € 220.427,50.=(IVA inclusa);
- con deliberazione n. 376 del 9 settembre 2016, Stato di avanzamento dei Lavori (SAL n. 2) eseguiti alla data del 31/08/2016 e redatto dal Direttore dei Lavori incaricato, per un importo di € 200.488,53.=(IVA esclusa) pari ad una somma complessiva di € 220.537,38.=(IVA inclusa);
- con deliberazione n. 564 del 15 dicembre 2016, Stato di avanzamento dei Lavori (SAL n. 3) eseguiti alla data del 30/11/2016 e redatto dal Direttore dei Lavori incaricato, per un importo di € 128.331,51.=(IVA esclusa) e per una somma complessiva di € 141.164,66.=(IVA inclusa);



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. **186** del **11 MAG. 2017**

**Dato altresì atto** che, in relazione alla direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione lavori, il RUP ha approvato con determinazione dirigenziale n.15 del 21 settembre 2016 la nota spese dello Studio incaricato, pari a € 9.356,00= esclusi IVA 22% ed oneri previdenziali in relazione allo Stato Avanzamento Lavori (SAL n. 1);

**Viste**

- la nota di spesa del 30/08/2016 dello Studio Ferrari Brocajoli, pari a € 9.360,00= al lordo della detrazione di € 2.000,00 per riduzione oneri come da verbale del 24/03/2016 in atti d'ufficio, esclusi IVA 22% ed oneri previdenziali, in relazione allo Stato Avanzamento Lavori (SAL n. 2) eseguiti alla data del 31 agosto 2016;
- la nota di spesa del 12/12/2016 dello Studio Ferrari Brocajoli Srl, pari a € 5.991,00= al lordo della detrazione di € 2.000,00 per riduzione oneri come da verbale del 24/03/2016 in atti d'ufficio, esclusi IVA 22% ed oneri previdenziali in relazione allo Stato Avanzamento Lavori (SAL n. 3) eseguiti alla data del 30 novembre 2016;

**Dato atto** che a seguito del rinvenimento in data 12/07/2016, all'interno del vano corsa dell'ascensore ML16, di una controparete in laterizio e delle relative travi di supporto e all'interno del vano corsa dell'ascensore ML14 di uno strato di macerie intercluso tra due solette in cemento armato, l'esecuzione delle opere ha subito una sospensione per gli approfondimenti del caso e la redazione di una perizia di variante;

**Rilevato** che, a tal proposito, il RUP ha provveduto in via cautelativa alla messa in mora del Direttore dei Lavori per ogni pregiudizio economico che dovesse derivare all'Ente per effetto dei maggiori oneri e per la mancata ultimazione dell'opera nei tempi contrattuali, ritenendo la necessità di variante, verosimilmente attribuibile, salvo maggiori approfondimenti in corso, ad omissione del progetto esecutivo originario;

**Ritenuto** da parte del RUP, a margine delle verifiche di cui sopra e con ogni più ampia futura azione a tutela dell'Azienda, di procedere alla liquidazione delle note spese dello Studio Ferrari Brocajoli del 30/08/2016 e 12/12/2016 di cui sopra, in quanto riferite agli Stati di Avanzamento dei Lavori SAL n. 2 e SAL n. 3, già eseguiti dall'appaltatore secondo il progetto esecutivo originario (non relativi ad attività di variante), ed oggetto, ut supra, di riduzione come da verbale del 24/03/2016 in atti;

**Verificata** da parte della U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale la regolarità dell'istruttoria e della proposta di deliberazione, sia dal punto di vista tecnico che sotto il profilo di congruità;

**Acquisito** il visto contabile della s.c. Gestione Risorse Economiche e Finanziarie per la copertura economica derivante dal presente provvedimento;

**Visti** i pareri del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore Sociosanitario, resi per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. n. 502/1992 e s.m.i;

**DELIBERA**

per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente trascritti:



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 186 del 11 MAG. 2017

- 1- di liquidare allo "Studio Ferrari e Brocaglioli Srl" con sede in Levata di Curtatone (MN), Via Alberto Pitentino n. 16 – CAP 46010 (C.F. e P.IVA 01916400201) la somma di € 14.402,15.= pari all'importo delle note di spesa relative allo svolgimento dell'incarico di Direzione Lavori, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione dei lavori realizzati in relazione allo Stato di Avanzamento Lavori SAL n. 2 a tutto il 31 agosto 2016 e SAL n. 3 al 30 novembre 2016, tenuto conto delle decurtazioni formalizzate nel verbale del 24/03/2016 in atti d'ufficio;
- 2- di inviare istanza a Regione Lombardia per l'erogazione della quota parte del contributo finanziato con Decreto Direzione Generale Salute n. 7962 del 01/09/2014, al fine di liquidare gli importi finora sostenuti per la realizzazione dei lavori in premessa;
- 3- di precisare che l'onere derivante dal presente provvedimento pari a € 14.402,15= (IVA 22% e oneri previdenziali al 4% inclusi) verrà imputato, a cura dell'U.O.C. Gestione Risorse Economico-finanziarie e Controllo di Gestione nello stato patrimoniale sul conto 020.040.00226 "Anticipi ristrutturazione DH e Ambulatori Reuma ed Ascensori" – DGR X/855/2013" del bilancio dell'esercizio 2017 e finanziato con Decreto Direzione Generale Salute n. 7962 del 01/09/2014;
- 4- di riservarsi ogni futura azione a tutela dell'Azienda per ogni pregiudizio economico che dovesse derivare all'Ente per effetto dei maggiori oneri e per la mancata ultimazione dell'opera nei tempi contrattuali;
- 5- di dichiarare il presente atto non soggetto a controllo preventivo, ai sensi dell'art. 18, comma 7 della L.R. n. 33/2009.

**DIRETTORE GENERALE**  
(Dott. Francesco Laurelli)

**DIRETTORE  
AMMINISTRATIVO**  
(Dott. Valentino Cefalo)

**DIRETTORE  
SANITARIO**  
(Dott.ssa Paola Navone)

**DIRETTORE  
SOCIO SANITARIO**  
(Dott.ssa Paola Maria Santopiero)

**S.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE**

Si attesta la regolarità amministrativa e tecnica del presente provvedimento  
Responsabile del Procedimento: dott. ing. Massimiliano Agistri  
Pratica trattata da: ing. Massimiliano Agistri



**Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico**  
**Gaetano Pini-CTO**

**Sistema Socio Sanitario**



**Regione  
Lombardia**

**ASST Gaetano Pini**

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 186 del 11 MAG. 2017

### **RELATA DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica che la presente deliberazione è pubblicata all'albo pretorio informatico di quest'Azienda sul sito internet istituzionale, così come previsto dall'art. 32, comma 1, L. 69/2009, e dall'art. 8 del D.Lgs. 33/2013, dal 12 MAG. 2017 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

La deliberazione si compone di n. 5 pagine e n. 2 allegati.

UOC Affari Generali e Legali  
Il Funzionario addetto

*Moira Ciaichella*

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo  
Milano, li \_\_\_\_\_

UOC Affari Generali e Legali  
Il Funzionario addetto



Levata di Curtatone, 30 agosto 2016  
Rif. 14E04

Spett.le

A.S.S.T. Centro Specialistico Ortopedico  
Traumatologico Gaetano Pini/C.T.O.

P.zza Cardinal Ferrari 1 - Milano

C.A. U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale

## NOTA DI SPESA II° SAL

**OGGETTO:** Affidamento incarico dei servizi tecnici di Direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori per la ristrutturazione del Day-Hospital e ambulatori di reumatologia e ascensori al 3° piano del Monoblocco "B" presso la sede di P.zza Cardinal Ferrari dell'ASST Centro Traumatologico Gaetano Pini/CTO  
CIG ZD41623CCF - CUP I46B13000000001

Competenze II SAL	Euro	9.360,00
detrazione	Euro	2.000,00
Sommano	Euro	7.360,00
Contributo integrativo 4%	Euro	294,40
Sommano	Euro	7.654,40
più I.V.A. 22% su competenze	Euro	1.683,97
<b>Totale Fattura</b>	<b>Euro</b>	<b>9.338,37</b>



**STUDIO FERRARI BROCAJOLI S.R.L.**

Codice Fiscale e P. IVA 01916400201

Cap. Soc. € 12.000,00 i.v.

Sede legale ed operativa: Via Pitentino Alberto, n. 16 - 46010 Levata di Curtatone (MN)

Tel. 0376/ 47266 / 291709 Fax 0376/292042

e-mail: [studiotecnico@febr.net](mailto:studiotecnico@febr.net)

Sede operativa di Milano: Via Savona n° 127 - 20144 Milano

Tel. 02/98245355



Levata di Curtatone, 12 dicembre 2016  
Rif. 14E04

Spett.le

A.S.S.T. Centro Specialistico Ortopedico  
Traumatologico Gaetano Pini/CTO.  
P.zza Cardinal Ferrari 1 - Milano  
C.A. U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale

### NOTA DI SPESA III° SAL

**OGGETTO:** Affidamento incarico dei servizi tecnici di Direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori per la ristrutturazione del Day-Hospital e ambulatori di reumatologia e ascensori al 3° piano del Monoblocco "B" presso la sede di P.zza Cardinal Ferrari dell'ASST Centro Traumatologico Gaetano Pini/CTO  
CIG ZD41623CCF - CUP I46B13000000001

Competenze III SAL	Euro	5.991,00
detrazione	Euro	2.000,00
Sommano	Euro	3.991,00
Contributo integrativo 4%	Euro	159,64
Sommano	Euro	4.150,64
più I.V.A. 22% su competenze	Euro	913,14
Totale Fattura	Euro	5.063,78



**STUDIO FERRARI BROCAJOLI S.R.L.**

Codice Fiscale e P. IVA 01916400201

Cap. Soc. € 12.000,00 i.v.

Sede legale ed operativa: Via Pitentino Alberto, n. 16 - 46010 Levata di Curtatone (MN)

Tel. 0376/ 47266 / 291709 Fax 0376/292042

e-mail: [studiotecnico@febr.net](mailto:studiotecnico@febr.net)

Sede operativa di Milano: Via Savona n° 127 - 20144 Milano

Tel. 02/98245355

