



Determinazione n. 19 del 12 novembre 2014

atti n. 28/2014

**OGGETTO:** Affidamento dei lavori di tinteggiatura e verniciatura di ambienti dell'A. O. Istituto Ortopedico Gaetano Pini.  
C.I.G. Z960E29E91

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Premesso

- che, con determinazione n. 9 del 22 maggio 2014 atti n. 28/2014, il R.U.P. ha approvato di utilizzare, per l'affidamento diretto dei lavori di tinteggiatura e verniciatura di ambienti dell'Azienda, la procedura telematica SinTel individuando tre operatori economici, a seguito di indagine di mercato tra esperti del settore e precisamente:

- Colori Misti di Eldail Talaat – viale Libertà 32 – Monza – MB;
- Fumagalli Tinteggiatori Srl – via Parma 14 Pontoglio – BS;
- Edilmansi & C. Sas – Via dell'Aprica 2 -20156 Milano MI

e nel contempo è stato fissato l'importo a base d'asta in € 35.000,00.= I.V.A. esclusa;

- che, entro il termine stabilito sono pervenute le offerte di
  - Colori Misti di Eldail Talaat - sconto 45%; sui prezzi unitari
  - Fumagalli Tinteggiatori Srl - sconto 20,5% sui prezzi unitari
- che il R.U.P. ha individuato quindi come miglior offerente l'Impresa Colori Misti di Eldail Talaat – che ha proposto uno sconto del 45%, rispetto alla tabella dell'offerta economica;

**ritenuto** di provvedere all'affidamento dei lavori di tinteggiatura in conformità al "Regolamento per l'acquisizione dei beni e dei servizi e per l'esecuzione dei lavori in economia da parte dell'Azienda Ospedaliera Istituto Ortopedico Gaetano Pini" approvato con deliberazione n. 480 del 14 dicembre 2011, ed ai sensi del D:Lgs 12 aprile 2006 n. 1763 e s.m.i. "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

**attestata** l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale, regionale e regolamentare;





**Determinazione n 19 del 12 novembre 2014**

**atti n. 28/2014**

**vista** la deliberazione n. 357 del 24 novembre 2006, atti n. 63/2003, con la quale il Direttore Generale ha approvato il Regolamento "Poteri, funzioni e compiti dei Dirigenti di linea della Direzione Amministrativa e modalità di adozione degli atti di competenza" e schede annesse;

**DETERMINA**

per i motivi rappresentati nella parte espositiva

- 1) di affidare i lavori di tinteggiatura e verniciature di ambienti dell'Azienda all'Impresa Colori Misti di Eldalil Talaat - viale Libertà 32, Monza - MB - quale migliore offerente e a seguito di controllo dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs 163/2008 e s.m.i.; per un importo pari a € 42.700,00,== (quarantaduemilasettecento euro) I.V.A. e oneri della sicurezza inclusi, avendo proposto uno sconto pari al 45% rispetto alla tabella dell'offerta;
- 2) di precisare che l'onere di spesa derivante dal presente provvedimento pari a complessivi € 42.700,00,= (quarantaduemilasettecento euro) I.V.A. e oneri della sicurezza inclusi, verrà iscritto, a cura della U.O.C. Gestione delle Risorse Economico Finanziarie e Controllo di Gestione nel conto economico al conto 51007000001 "Manutenzione fabbricati e pertinenze" degli esercizi 2014, 2015, e 2016 così suddiviso:
  - esercizio 2014 € 6.100,00,=
  - esercizio 2015 € 30.500,00,=
  - esercizio 2016 € 6.100,00,=;
- 3) di dichiarare il presente atto non soggetto a controllo preventivo, ai sensi dell'art. 18 comma 7 della Legge Regionale n°33/2009;
- 4) di disporre la pubblicazione della presente determinazione, dando atto che la stessa è immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 18 comma 9 della LR n°33/2009.

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**  
ing. Massimiliano Agistri

L'atto si compone di n° 2 (due) pagine  
Il presente atto non è soggetto a controllo

UOC Gestione Risorse Economico-Finanziarie  
Visto per la regolarità contabile  
Il Direttore dott.ssa Franca Bonomi

UO C Gestione Tecnico Patrimoniale  
Responsabile del Procedimento Ing. Massimiliano Agistri  
Pratica trattata da Alma Minotto





Azienda Ospedaliera  
Istituto Ortopedico  
**GAETANO PINI**  
Piazza A. Cardinal Ferrari, 1  
20122 Milano - Tel. 02 582961

Polo Riabilitativo  
Via Isocrate, 19 - 20126 Milano

www.gpini.it - Part. IVA 00903310159 - Cod. Fisc. 8004620152

Allegato 6

OGGETTO LAVORI ED OPERE COMPIUTE	PREZZO A BASE D'ASTA IVA ESCLUSA
Tinteggiatura con idropittura lavabile e traspirante colori chiari a 2 strati	mq € 5,00
Tinteggiatura con idropittura lavabile e traspirante colori scuri a 2 strati	mq € 5,50
Verniciatura a smalto ad acqua per zoccolature colori chiari	mq € 10,00
Verniciatura a smalto ad acqua per zoccolature colori scuri	mq € 12,00
Preparazione muri con stuccature delle cavillature	mq € 2,00
Opere di rasatura muro	mq € 6,25
Trattamento muri con isolante fissativo	mq € 2,10
Verniciature parti di strutture in ferro	ore € 9,20
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.140,00

SCONTO % OFFERTO:

15%

INDICARE LO SCONTO % OFFERTO IN LETTERE:

QUARANTACINQUE %

Il contratto aperto per un periodo presumibilmente di 36 mesi stimato a base d'asta pari a € 35.000 IVA 22% esclusa e comprensiva di oneri della sicurezza pari a € 2.140,00 non soggetti a ribasso.

I prezzi sono riferiti a lavori ed opere eseguiti secondo la migliore tecnica, con impegno di mano d'opera idonea e materiali di ottima qualità, occorrenti per dare il lavoro e l'opera compiuta a regola d'arte.

I prezzi comprendono i ponteggi interni eventualmente occorrenti per eseguire lavori posti fino a 4 metri di altezza dal piano di appoggio.

I prezzi si intendono per finitura in un'unica tinta su ciascun manufatto, escludendo: finiture, campiture e profilature fra colori e materiali diversi, che saranno compensati a parte.