



**Azienda Ospedaliera  
Istituto Ortopedico  
GAETANO PINI**

Deliberazione n.	259	Del	1 LUG. 2014	Atti 55/2014
------------------	-----	-----	-------------	--------------

**Oggetto:** Atto di citazione promosso avanti il Tribunale Civile di Milano dalla società Generale Sa Srl Uniper nei confronti dell'Azienda Ospedaliera: resistenza in giudizio.

**IL DIRETTORE GENERALE**

**Premesso che:**

- con nota acquisita al protocollo dell'Ente in data 07/10/2013 al n. 12254, la società Generale Sa Srl Uniper con sede legale in Milano, via Crivelli, assistita dall'avv. Fratus, inoltrava all'Azienda Ospedaliera la richiesta di rimozione, per apposizione illegittima, delle tubazioni per la conduzione di acqua calda e refrigerata fissate sul muro dell'edificio di proprietà dell'Istituto al confine con il terrazzo/lastrico solare sito in Milano, Corso di Porta Vigentina 6 accatastato al foglio 477, particella 14, subalterno 711, di proprietà della società Generale SA srl;
- con istanza datata 19/12/2013, la società Generale Sa Srl Uniper promuoveva avverso l'Azienda Ospedaliera il procedimento di mediazione presso l'Organismo di Mediazione AMAR Conciliazione di Milano al cui primo incontro le Parti dichiaravano il non interesse alla prosecuzione del procedimento di che trattasi;

**visto** l'atto di citazione notificato all'Azienda Ospedaliera in data 04.04.2014, promosso avanti il Tribunale di Milano dalla società Generale Sa Srl Uniper;

**preso** atto dalle domande giudiziali che l'atto è volto:

- all'accertamento che a carico dell'immobile dell'attrice non insiste alcun diritto reale e non, né pesi o vincoli in favore della convenuta Azienda Ospedaliera;
- alla cessazione di ogni turbativa da parte dell'Azienda nonché alla rimozione da parte della stessa dei tubi illegittimamente apposti per i motivi e a causa dei fatti in narrativa;
- alla condanna della convenuta al pagamento di un importo mensile a titolo di risarcimento, da valutarsi in via equitativa per il periodo dal luglio 2012 (data di apposizione dei tubi) alla data di effettiva rimozione degli stessi;

**ritenuto** il ricorso di controparte, manifestamente infondato in fatto ed in diritto;

**ritenuto** a tal fine, di conferire incarico all'avv. Paolo Franco, già patrocinatore dell'Azienda Ospedaliera nella procedura di mediazione, con



**Azienda Ospedaliera  
Istituto Ortopedico  
GAETANO PINI**

Deliberazione n. <b>259</b>	Del <b>1 LUG. 2014</b>	Atti 55/2014
-----------------------------	------------------------	--------------

studio in Milano, Via Lentasio 7, ai fini della rappresentanza e dell'azione in giudizio dell'Ente;

**dato atto** che il legale è inserito nell'albo aziendale dei professionisti cui conferire incarichi di assistenza e rappresentanza giudiziale a favore dell'Azienda, categoria "diritto civile", approvato con deliberazione n. 384 del 12 novembre 2012, con verifica di pieno possesso dei requisiti ivi richiesti e con pregressa conoscenza di questioni, in materia condominiale concernenti il patrimonio immobiliare aziendale, per le quali sono pendenti contenziosi affidati allo stesso legale nonché, nello specifico, della pratica di che trattasi, avendo il designando professionista prestato assistenza legale in favore dell'Azienda Ospedaliera in relazione al tentativo obbligatorio di conciliazione azionato da parte attrice ai sensi del D.Lgs. 28/2010;

**visti** i pareri favorevoli espressi, per quanto di rispettiva competenza, dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario, ai sensi degli artt. 3 e 3 bis del d.lgs. 502/92 s.m.i.;

**DELIBERA**

per i motivazioni indicate in premessa che qui si intendono integralmente trascritte:

- 1- di resistere nel procedimento civile promosso dalla società Generale Sa Srl Uniper nei confronti dell'Azienda Ospedaliera al fine di ottenere la rimozione da parte della convenuta dei tubi illegittimamente apposti per i motivi e a causa dei fatti in narrativa;
- 2- di conferire mandato di rappresentanza e difesa in giudizio all'avv. Paolo Franco, eleggendo domicilio presso lo Studio di quest'ultimo in Milano, Via Lentasio 7;
- 3- di approvare il preventivo di massima per l'assistenza nel giudizio de quo, come da comunicazione prot. n. 5681 del 15/04/2014, suddiviso in fasi istruttorie, d'azione e decisionale e con diversificazione dei compensi per le ipotesi di rigetto della domanda avversaria ovvero di integrale accoglimento della stessa;
- 4- di dare mandato alla S.C. Gestione delle Risorse Economico-Finanziarie e Controllo di Gestione di registrare la spesa massima presuntiva derivante dal presente provvedimento tra i costi del bilancio d'esercizio 2014, al conto economico n. 510.02000030 "prestazioni legali e notarili", quantificata in complessivi € 5.580,00 (IVA e CPA incluse);



**Azienda Ospedaliera  
Istituto Ortopedico  
GAETANO PINI**

Deliberazione n. <b>259</b>	Del <b>11 LUG. 2014</b>	Atti 55/2014
-----------------------------	-------------------------	--------------

- 5- di dichiarare il presente provvedimento non soggetto a controllo preventivo, ai sensi dell'art. 18, comma 7, della L.R. n. 33/2009;
- 6- di disporre la pubblicazione della presente determinazione, dando atto che la stessa è immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 18 comma 9 della L.R. n. 33/2009.

IL DIRETTORE GENERALE  
(dott. Amedeo Tropeano)

CON I PARERI FAVOREVOLI DI COMPETENZA DEL  
DIRETTORE AMMINISTRATIVO DIRETTORE SANITARIO  
(dott. Renato Malaguti) (dott. Nunzio A. Buccino)

S.C. Affari Generali e Legali

Si attesta la regolarità amministrativa e tecnica del presente provvedimento.  
Responsabile del Procedimento: dott.ssa Marilena Moretti *Marilena Moretti*



**Azienda Ospedaliera  
Istituto Ortopedico  
GAETANO PINI**

Deliberazione n.	259	Del- 1 LUG. 2014	Atti 55/2014
------------------	-----	------------------	--------------

**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica che la presente deliberazione é pubblicata all'Albo Pretorio online di questa Azienda Ospedaliera, per rimanervi affissa per quindici giorni consecutivi.

Milano, li - 1 LUG. 2014

S.C. AFFARI GENERALI E LEGALI  
L'ASSISTENTE AMMINISTRATIVO  
(Maria Cianchella)

L'atto si compone di n.4 (quattro) pagine, di cui n. /// (///) pagine di allegati parte integrante.