

## SETTORE LAVORI PUBBLICI /AMBIENTE

### Ufficio Gare ed Appalti

## INVITO DI GARA

**PROCEDURA PER L'APPALTO LAVORI DI COSTRUZIONE NUOVO ASILO NIDO IN VIA LAURIOLA – IMPORTO PROGETTO ESECUTIVO €.733.01971, AI SENSI DELL'ART.122 – COMMA 7/BIS - DEL D.LGS. N.RO 163/2006 E SS.MM.II. – E DEL ART.57 – COMMA 6<sup>^</sup> - DELLA PREDETTA NORMA.**

1. **STAZIONE APPALTANTE:** Comune di San Giovanni Rotondo (Fg) – Piazza dei Martiri, s.n. – 71013 San Giovanni Rotondo – Tel.0882/415500-0882/415501/0882/415502 – Fax 0882/415550.
2. **PROCEDURA DI GARA:** procedura negoziata.
3. **LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:**

3.1. **luogo di esecuzione:** Comune di San Giovanni Rotondo (Fg).

3.2 **descrizione:** *scavo di sbancamento effettuato con mezzi meccanici; trasporto con qualunque mezzo a discarica di materiale di risulta; fornitura e posa in opera di calcestruzzo cementizio per strutture armate; fornitura e posa in opera di solaio a struttura mista; fornitura e posa in opera di muratura in blocchi laterizia alveolari; realizzazione di tramezzatura di mattoni forati e malta bastarda; realizzazione manto impermeabile in opera a qualsiasi altezza composta da guaina armata; realizzazione manto di copertura del tetto con tegole bituminose; fornitura e posa in opera di scossalina e tubi pluviali; fornitura e posa in opera di pavimento in piastrelle di prima scelta; realizzazione intonaci interni premiscelati; tinteggiatura della superficie interne; fornitura e posa in opera di rivestimento al quarzo; fornitura e posa in opera di monoblocco in alluminio per porte e finestre; fornitura e posa in opera di porte in legno; realizzazione di impianto idrico e fognario; realizzazione impianto termico a gas; realizzazione impianto elettrico; fornitura e posa in opera di ascensore tutto quant'altro riportato analiticamente nel computo metrico estimativo allegato al progetto esecutivo approvato con provvedimento giuntale in data 14.07.2010, agli atti d'ufficio..*

3.3 **natura:** *lavori edili* ai soli fini del rilascio del certificato di esecuzione i lavori si intendono appartenenti alla categoria prevalente **OG1 – CLASSIFICA 2<sup>^</sup> - D.P.R. n.ro 34/2000** -. **Ulteriori categorie scorporabili OG11 e OS6, possono essere sub-appaltate a ditte in possesso dei requisiti previsti per legge e/o eseguite direttamente dall'impresa appaltatrice qualora in possesso dei prescritti requisiti.**

**C.U.P.:F29H10000100006; C.I.G.:181630919A.**

3.4. **importo complessivo dell'appalto** (esclusi oneri per la sicurezza): **€.480.682,23.**

3.5. **oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso:** **€.13.710,00.**

3.6. in concreto l'appalto comprende quanto riportato al precedente punto 3.2.

**PAG.2)**

3.7. modalità di determinazione del corrispettivo: **a misura da determinarsi mediante ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi di quanto previsto dall'art.82 – comma 2<sup>^</sup> - lett. a) – del D.Lgs. n.ro 163/2006 e ss.mm.ii. e dell'art.89 – comma 1<sup>^</sup> - del D.P.R. n.ro 554/1999 e ss.mm.ii. -, con esclusione delle offerte anomale, ai sensi del successivo art.122 – comma 9<sup>^</sup> - del predetto decreto legislativo.**

**4-TERMINE DI ESECUZIONE:** **giorni 300 (trecento giorni)** naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori, così come stabilito all'art.18 del Capitolato Speciale d'Appalto.

***La consegna potrà avvenire per ragioni di urgenza, ai sensi dell'art.129 - comma 1 - del D.P.R.554/1999 e ss.mm.ii., prima della stipula del contratto. Sarà applicata una penale giornaliera pari ad €.100,00 per ogni giorno di ritardo sulla data di ultimazione dei lavori medesimi (art.18 C.S.A.).***

**5-DOCUMENTAZIONE:**

**Il disciplinare di gara** contenente le norme integrative del presente invito relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché **gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza ed il capitolato speciale di appalto**, depositati presso Ufficio Gare/Appalti, possono essere visionati, dal lunedì al venerdì, presso la copisteria di Steduto Matteo – Corso Umberto 1° - San Giovanni Rotondo. Le ditte interessate potranno richiedere copia degli atti progettuali, con spesa a proprio carico.

**6-TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:**

6.1 **termine:** i plichi contenenti i documenti di gara devono pervenire ***entro e non oltre le ore 14.00 del giorno 26 APRILE 2011, pena la non ammissione alla gara.***

6.2 **indirizzo:** Comune di San Giovanni Rotondo – Ufficio Tecnico – Settore LL.PP./AMBIENTE - Piazza dei Martiri, s.n. – 71013 San Giovanni Rotondo (Fg).

6.3.**modalità:** secondo quanto previsto nel disciplinare di gara.

**apertura offerte:** Il giorno **28 APRILE 2011**, alle ore **9,00** presso l'Ufficio Gare/Appalti, si procederà all'apertura delle offerte, con le modalità indicate nel disciplinare di gara. Potranno presenziare all'apertura delle offerte i legali rappresentanti dei concorrenti, ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

**7-SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:** I Legali Rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto **10**), ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

**8. CAUZIONI, GARANZIE E TASSA SUGLI APPALTI**

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata, **pena l'esclusione dalla gara**, da **cauzione provvisoria**, costituita ai sensi dell'art.75 del D.Lgs.163/2006 e ss.mm.ii. e dell'art.100 del D.P.R.554/1999 e ss.mm.ii., di importo almeno pari ad **€9.613,64** corrispondente al 2% dell'importo complessivo dell'appalto, da prestarsi, così come segue:

### PAG.3)

**a-da versamento di pari importo depositato** presso la Tesoreria Comunale – Cassa Rurale ed Artigiana e/o assegno circolare, non trasferibile, intestato al Comune di San Giovanni Rotondo.

**b-da fideiussione bancaria o polizza** assicurativa o polizza rilasciata un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n.ro 385, avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

**c-dichiarazione di un istituto bancario**, oppure di una compagnia di assicurazione, oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del D.Lgs. 1 settembre 1993, n.ro 385, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione o polizza relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante, con validità ai sensi dell'art.101 del D.P.R. n.ro 554/1999.

*I contratti fideiussori ed assicurativi devono essere conformi agli schemi di polizza tipo di cui al D.M. n.ro 123 del 12.03.2004, e devono contenere, espressamente a pena di esclusione, "una validità di gg.180 decorrenti dalla data di presentazione dell'offerta", oltre la "rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la sua operatività entro gg. 15 a semplice richiesta scritta della stazione appaltante e l'impegno a rilasciare la garanzia definitiva qualora l'offerente risultasse aggiudicatario".*

Tutti i concorrenti dovranno inoltre "dimostrare", **a pena di esclusione**, di aver provveduto al pagamento del **contributo a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici** - ai sensi art.1, comma 67 della Legge 266/2005 – inserendo nella busta "**A DOCUMENTAZIONE**" la ricevuta del versamento di **€.35,00** (*quiconsi euro trentacinque*), effettuato con le modalità indicate nel del disciplinare di gara.

#### **Prima della stipula del contratto l'aggiudicatario dovrà prestare:**

- a) cauzione definitiva, nella misura e nei modi indicati all'art.113 del D.Lgs.163/2006 e ss.mm.ii., e all'art.101 del D.P.R.554/1999 e ss.mm.ii..
- b) polizza assicurativa di cui all'art.129 - comma 1 - e all'art.103 del D.P.R.554/1999 e ss.mm.ii., per l'importo di €500.000,00 a copertura del rischio di eventuali danneggiamenti o distruzioni totali o parziali di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatesi nel corso dell'esecuzione dei lavori.
- c) polizza assicurativa per l'importo di €500.000,00 a copertura della responsabilità civile per danni causati contro terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori.
- d) polizza con massimale unico di €1.000.000,00 per danni sia a persone che a cose.

#### **9-FINANZIAMENTO: fondi regionali e comunali**

#### **10-SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:**

Sono ammessi alla gara i soggetti costituiti da:

**a-imprese con idoneità individuale** di cui alle lettere **a)** (*imprese individuali, anche artigiane, società commerciali, società cooperative*), **b)** (*consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane*), e **c)** (*consorzi stabili*), dell'art.34 – comma 1<sup>a</sup> - del D.Lgs.163/2006 e ss.mm.ii..

**b-imprese con idoneità plurisoggettiva** di cui alle lettera **d)** (*associazione temporanee*), **e)** (*consorzi occasionali*) e lett. **f)** (*gruppo europeo di interesse economico*) dell'art.34 - comma 1<sup>a</sup> - D.Lgs.163/2006 e ss.mm.ii..

**c-imprese che intendano riunirsi o consorziarsi.**

#### PAG.4)

Ai soggetti indicati al punto c) si applicano le disposizioni di cui all'art.37 del D.Lgs.163/2006 e ss.mm.ii- nonché quelle del D.P.R.554/1999 e ss.mm.ii.

**11-CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:** i concorrenti all'atto dell'offerta devono possedere attestazione rilasciata da società di attestazione (S.O.A.) di cui al D.P.R. n.ro 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere, così come di seguito riportato:

**CATEGORIA PREVALENTE: OG1 - classifica II - €516.457,00 - ART. 3 - D.P.R. n.ro 34/2000 -.**

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussiste/sussistono:

**a-le cause di esclusione** di cui all'art.38 del D.Lgs.163/2006 e ss.mm.ii..

**b-l'esistenza dei piani individuali** di emersione di cui all'art.1/bis - comma 14 - della Legge 383/2001 e ss.mm.ii..

**c-l'inosservanza all'interno della propria azienda**, degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa.

**d-l'associazione in partecipazione** (art.37 - comma 9 - del D.Lgs.163/2006 e ss.mm.ii.).

**N.B.:**

E' consentita la contemporanea partecipazione alla gara dei soggetti di cui all'art.34, comma 1, lett. b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), e c) (consorzi stabili) del D. Lgs. 163/06 come autonomi concorrenti, e dei loro consorziati in virtù delle modifiche operate dall'art.17 della Legge n. 69/2009, sugli artt. 36, comma 5 e 37, comma 7 del D.Lgs163/2006.

**12-TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA:** 180 giorni dalla data di presentazione.

**13-CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** massimo ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi, come precisato al precedente punto 3.7.

**14-VARIANTI:** non sono ammesse offerte in variante

**15. ALTRE INFORMAZIONI:**

**a-non sono ammessi** a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 75 del D.P.R. n.ro 554/1999, sostituito dall'art.2 del D.P.R. n.ro 412 del 30.08.2000 e dell'art.38 del D.Lgs. n.ro 163/2006 e ss.mm.ii. e di cui alla legge n.ro 68/1999.

**b-si procederà all'esclusione automatica** delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'articolo 122 - comma 9<sup>a</sup> - del D.Lgs. n.ro 163/2006 e ss.mm.ii.; **nel caso di offerte in numero inferiore a dieci non si procede ad esclusione automatica,** ma la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse.

**c-l'Amministrazione Appaltante si riserva la facoltà** di non procedere all'appalto dei lavori qualora non saranno presentate almeno numero tre offerte valide.

## PAG.5)

**d-in caso di offerte uguali** si procederà per sorteggio.

**e-l'aggiudicatario deve** prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 75 del D.Lgs. n.ro 163/2006 e ss.mm.ii. ed all'art. 103 del D.P.R. n.ro 554/1999, incluse le norme di cui al Decreto Ministeriale 123 del 12 marzo 2004, e successivo comma 3<sup>a</sup> della predetta norma (**rischio esecuzione fino all'importo contrattuale ed R.C.T. con massimale fino ad €.1.000.000,00.**)

**f-si applicano le disposizioni** previste dall'articolo 75, comma 7, del D.Lgs. n.ro 163/2006 e ss.mm.ii. (*cauzione ridotta al 50%*).

**g-le autocertificazioni, le certificazioni,** i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata.

**h-nel caso di concorrenti costituiti** ai sensi dell'art.34 del D.Lgs. n.ro 163/2006 e ss.mm.ii., i requisiti di cui al punto 11) del presente invito devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 95, comma 2, del D.P.R. n.ro 554/1999 qualora associazioni di tipo orizzontale.

**i-gli importi dichiarati da imprese** stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in lire italiane adottando il valore dell'euro.

**l-la contabilità dei lavori sarà effettuata,** ai sensi del titolo XI del D.P.R. 554/1999, sulla base delle aliquote percentuale di cui all'art.45, comma 6<sup>o</sup>, del suddetto D.P.R., applicate all'importo contrattuale pari al prezzo offerto, aumentato degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.5) del presente invito, non soggetti a ribasso.

**m-i corrispettivi saranno pagati** con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto, allegato al progetto.

**n) gli eventuali subappalti** saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi e del capitolato generale d'appalto, di cui al D.M. n.ro 145/2000, e dovranno essere dichiarati in sede di offerta, ai sensi dell'art.118 del D.Lgs. n.ro 163/2006 e ss.mm.ii..

**o-i pagamenti relativi** ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate.

**p-la stazione appaltante si riserva** la facoltà di applicare le disposizioni di cui agli artt. 116 e 140 del D.Lgs. n.ro 163/2006 e ss.mm.ii..

**q-tutte le controversie derivanti** dal contratto saranno disciplinate ai sensi e per gli effetti dell'art.240 del D.Lgs. n.ro 163/2006 e ss.mm.ii..

**r) chiarimenti relativi** al progetto approvato (notizie tecniche) potranno essere richiesti al Capo Servizio LL.PP. P.O., ing.Leonardo De Bonis, ed al Dirigente Settore LL.PP./Ambiente progettisti, (0882/415500 e 415400) mentre quelle relative alla procedura di gara potranno essere richiesti Sig. Urbano Francesco, Capo U.O.S. – Ufficio Gare/Appalti - (0882/415501) – Fax 0882/415550 -.

**PAG.)**

**s) responsabile del procedimento:** ing.Leonardo De Bonis – Piazza dei Martiri, s.n. – 71013 San Giovanni Rotondo (Fg) – Tel. 0882/415500-.

**San Giovanni Rotondo, lì 06.04.2011 – PROT. -.**

**IL CAPO SERVIZIO LL.PP. P.O. R.P.**

-ing.Leonardo De Bonis-

**IL DIRIGENTE SETTORE LL.PP./AMBIENTE**

-ing.Benedetto di Lullo-

**LL.PP./UF (File:gara ufficiosa asilo nido via lauriola)**

www.Albopretoronline.it 1310411

**SETTORE LAVORI PUBBLICI/AMBIENTE**  
**UFFICIO GARE/APPALTI**

**PROCEDURA NEGOZIATA PER L'APPALTO LAVORI DI COSTRUZIONE NUOVO ASILO NIDO IN VIA LAURIOLA – IMPORTO PROGETTO ESECUTIVO €.733.019,71 -, AI SENSI DELL'ART.122 – COMMA 7/BIS - DEL D.LGS. N.RO 163/2006 E SS.MM.II. – E DEL ART.57 – COMMA 6^ - DELLA PREDETTA NORMA.**

**DISCIPLINARE DI GARA>**

**1. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte:**

I plichi contenenti l'offerta e la documentazione, **pena l'esclusione dalla gara**, devono pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio ed all'indirizzo di cui al punto **6)** dell'invito **di gara**; è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi, dalle ore 8.30 alle ore 14.00 dei giorni dal lunedì al venerdì, all'Ufficio Protocollo della stazione appaltante sito in Piazza dei Martiri, s.n. – 710131 San Giovanni Rotondo (Fg) – piano terra. Il giorno di scadenza della consegna dei plichi, termine di cui al punto 6.1 del bando di gara, è possibile consegnare i plichi fino alle ore 14.00 : l'ufficio addetto alla ricezione dei plichi il giorno di scadenza apporrà l'orario di consegna del plico per cui se pervenuto dopo le ore 14.00 non sarà ammesso alla gara ma restituito a mezzo raccomandata al mittente. Medesima procedura sarà seguita per i plichi pervenuti anche a mezzo diverso dalla consegna a mano oltre le ore 14.00 del giorno di cui al punto 6.1 dell'invito di gara.

I plichi devono essere idoneamente sigillati con ceralacca, controfirmati su tutti i lembi di chiusura, **a pena di esclusione**, e devono recare all'esterno - oltre all'intestazione del **mittente** ed all'indirizzo dello stesso - le indicazioni relative all'**oggetto della gara**, al **giorno** e all'**ora** dell'espletamento della medesima. Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

I plichi devono contenere al loro interno due buste, a loro volta sigillate con ceralacca e controfirmate su tutti i lembi di chiusura, **a pena di esclusione**, recanti l'intestazione del **mittente** e la dicitura, rispettivamente **“A - Documentazione”** e **“B - Offerta economica”**.

Nella busta “A” devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

**1) domanda di partecipazione alla gara**, sottoscritta, in ogni singola pagina, **a pena di esclusione**, dal legale rappresentante dell'impresa; nel caso di concorrente costituito in associazione temporanea e/o consorzio, non ancora formalmente associato, la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, **a pena di esclusione**, copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

**2) attestazione** (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti ed accompagnate da copie dei documenti di identità degli stessi), rilasciata/e da società di attestazione (**SOA OG1**) di cui al D.P.R. n.ro 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche richieste dal bando.

**3) dichiarazione sostitutiva, sottoscritta in ogni singola pagina, a pena di esclusione,** ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n.ro 445, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con le quali il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità:

**a) dichiara, indicandole specificamente,** di non trovarsi nelle condizioni previste dall'articolo 38, comma 1, lett.a-b-c-d-e-f-g-h-i-l-m del D.Lgs. n.ro 163/2006 e ss.mm.ii..

**b) dichiara che nei propri confronti,** negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n.ro 1423, irrogate nei confronti di un proprio convivente.

**c) dichiara che nei propri confronti** non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto.

**d) indica i nominativi, le date di nascita** e di residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari.

**(caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea)**

**e) attesta di possedere i requisiti** d'ordine speciale previsti dal D.P.R. n.ro 34/2000 accertati, ai sensi dell'articolo 3, comma 7, del suddetto D.P.R. n.ro 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi nonché di possedere una cifra d'affari in lavori di cui all'articolo 18, comma 2, lettera b), del suddetto D.P.R. n.ro 34/2000, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, non inferiore a tre volte la percentuale dell'importo complessivo dei lavori a base di gara di sua spettanza.

**f) elenca le imprese (denominazione, ragione sociale e sede)** rispetto alle quali, ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile, si trova in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato.

Tale dichiarazione deve essere resa anche se negativa.

**g) attesta di aver preso esatta cognizione** della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione.

**h) dichiara di accettare,** senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel **bando di gara, nel disciplinare di gara, nello schema di contratto, nel capitolato speciale d'appalto, nei piani di sicurezza, nei grafici di progetto.**

**i) attesta di essersi recato sul posto** dove debbono eseguirsi i lavori.

**j) attesta di aver preso conoscenza** e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori.

**k) attesta di avere nel complesso** preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata, fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'articolo 133 del D.Lgs. n.ro 163/2006 e ss.mm.ii..

**l) attesta di avere effettuato uno studio approfondito** del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata.

**m) dichiara di prendere atto che in caso di aggiudicazione** prima della consegna dei lavori dovrà essere stipulata polizza assicurativa (**cauzione definitiva**) di cui all'art.75 del D.Lgs. n.ro 163/2006 e polizza assicurativa ai sensi dell'art.103 del D.P.R. n.ro 554/1999 per <rischio esecuzione> fino all'importo contrattuale e per <R.C.T.> fino all'importo di €1.000.000,00, **da svincolarsi dopo il 2<sup>o</sup> anno dalla data di approvazione del certificato di collaudo.**

**n) dichiara di avere tenuto conto**, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito.

**o) attesta di avere accertato l'esistenza** e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi.

**p) indica il numero di fax al quale va inviata**, ai sensi del D.P.R. n.ro 445/2000, l'eventuale richiesta di cui all'articolo 48 del D.Lgs. n.ro 163/2006 e ss.mm.ii..

**(caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000)**

**q) dichiara la propria condizione** di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge n.ro 68/1999.

**r) indica quali lavorazioni appartenenti** alla categoria prevalente nonché appartenenti alle categorie diverse dalla prevalente ancorché subappaltabili per legge intende, ai sensi dell'articolo 18 della legge n.ro 55/1990 e successive modificazioni, eventualmente subappaltare o concedere a cottimo oppure deve subappaltare o concedere a cottimo per mancanza delle specifiche qualificazioni.

**(caso di consorzi di cui all'articolo 34 del D.Lgs. n.ro 163/2006):**

**s) indica per quali consorziati il consorzio concorre** e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati.

**(caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituito)**

**t) indica a quale concorrente**, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo.

**u) assume l'impegno, in caso di aggiudicazione**, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE.

**v) di essere iscritta** nel Registro Prefettizio, se Cooperativa.

**z) di essere iscritta** nello schedario generale della cooperazione, se Consorzio di Cooperative.

**(caso di associazione o consorzio o GEIE già costituito):**

**4) mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza** conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE.

**5) fideiussione bancaria o polizza assicurativa** oppure polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n.ro 385, in originale relativa alla cauzione provvisoria di cui al punto **8)** dell'invito di gara valida per almeno centottanta giorni successivi al termine di cui al punto **6.1** dell'invito di gara; essa è restituita ai concorrenti non aggiudicatari, dopo l'aggiudicazione provvisoria, ed al concorrente aggiudicatario all'atto della stipula del contratto; **tali documentazioni devono contenere espressamente, a pena di esclusione:**

**5.a.:impegno del fideiussore a rilasciare la garanzia definitiva qualora l'impresa risultasse aggiudicataria ai sensi dell'art.75 del D.Lgs. n.ro 163/2006 e ss.mm.ii..**

*5.b: la clausola di espressa rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante, senza possibilità di porre eccezioni (comma 4<sup>a</sup> - art. 75 – D.Lgs. n.ro 163/2006 e ss.mm.ii.).*

Ai sensi dell'art.75) – comma 7<sup>a</sup> - del D.Lgs. n.ro 163/2006 e ss.mm.ii., le cauzioni (provvisoria e definitiva), sono ridotte al 50%, qualora le imprese risultano essere in possesso della «certificazione del sistema di qualità», rilasciata da organismi accreditati, da presentare in sede di gara.

**6) dichiarazione di un istituto bancario, o di una compagnia di assicurazione**, oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n.ro 385, contenente *l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fidejussione bancaria ovvero una polizza assicurativa fidejussoria, relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante.*

**7) Nel caso di concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000**, certificazione, in data non anteriore a sei mesi antecedente il presente invito, di cui all'art.17 della legge n.ro 68/1999 dalla quale risulti l'ottemperanza alle norme della suddetta legge – accompagnata da una dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 445/2000 nella quale il legale rappresentante conferma la persistenza ai fini dell'assolvimento degli obblighi di cui alla legge n.ro 68/1999, della situazione certificata dalla originaria attestazione dell'ufficio competente.

**8) Certificato del casellario giudiziale e dei carichi pendenti** per ciascuno dei soggetti indicati dall'articolo 38, comma 1, lett. b) e c), dell'art.38 del D.Lgs. n.ro 163/2006 e ss.mm.ii.; detti certificati sono sostituibili con apposita dichiarazione ai sensi del D.P.R. n.ro 445/2000 cui va comunque allegata, la copia di valido documento di identità del dichiarante, a pena di esclusione.

**9) Caso di consorzi di cui all'articolo 34 del D.Lgs. n.ro 163/2006 e ss.mm.ii.):**

La dichiarazione di cui al punto 5) deve essere sottoscritta dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi la medesima dichiarazione deve essere prodotta o sottoscritta da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE, **a pena di esclusione**. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

**10) Dichiarazione concernente la regolarità contributiva** alla data di scadenza del bando di gara presso gli enti previdenziali (Inps, Inail, Cassa Edile e/o Edilcassa) indicando specificatamente i numeri di posizione o matricola o il codice impresa e la sede (indirizzo e numero di fax) dell'Ente Previdenziale presso il quale si detiene la relativa posizione contributiva.

Al fine di dimostrare l'avvenuto pagamento del contributo previsto dall'art.1 - commi 65 e 67 - della Legge 23.12.2005 n.ro 266, e ai sensi della deliberazione 03.11.2010 dell'A.V.C.P., il concorrente dovrà produrre, **a pena di esclusione dalla gara**, l'attestazione comprovante il versamento della somma di **€35,00 (diconsi euro trentacinque)**

**CODICE IDENTIFICATIVO GARA: 181630919A.**

I versamenti dovranno essere effettuati e prodotti dai concorrenti secondo le seguenti modalità:

**a- on line** mediante carte di credito dei circuiti “**Visa, MasterCard, Diners, American Express**”. Per eseguire il versamento collegandosi al portale web “Sistema di riscossione” all’indirizzo <http://riscossione.avlp.it> seguendo le istruzioni disponibili sul portale. A riprova dell’avvenuto pagamento, il partecipante deve allegare all’offerta copia stampata della e-mail di conferma, trasmessa dal sistema di riscossione.

**b-in contanti**, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio Riscossione, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottasti abilitati al pagamento on-line trasmessa via posta elettronica dall’Autorità nell’ipotesi di pagamento mediante carta di credito oppure l’originale dello scontrino rilasciato nell’ipotesi di pagamento in uno dei punti vendita abilitati Lottomatica. La mancata dimostrazione dell’avvenuto versamento è causa di esclusione dalla procedura di gara.

**12) Dichiarazione da presentare da tutte le ditte partecipanti, a pena di esclusione**, di essere a conoscenza di quanto stabilito dal Decreto Ronchi e dalla normativa vigente in materia di smaltimento rifiuti (D.Lgs. n.ro 22/1997).

Le dichiarazioni di cui del punto 3), lettera a) (**limitatamente alle lettere b) e c) dell’articolo 38, comma 1, del D.Lgs. n.ro 163/2006 e ss.mm.ii.**) devono essere rese anche dai soggetti indicati dalla predetta norma.

Le documentazioni di cui ai punti 5) e 6) devono essere uniche, indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente. In caso di associazione temporanea o consorzio o GEIE già costituito o da costituirsi la certificazione di cui al punto 8) deve riguardare ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l’associazione o il consorzio o il GEIE.

La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai punti 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 e 12, **a pena di esclusione**, devono contenere quanto previsto nei predetti punti. Pertanto nella busta “A” devono essere presenti, **a pena di non ammissione**, tutte le dichiarazioni e documentazioni richieste dal presente disciplinare nonché dal bando di gara .

Nella busta “B” devono essere contenuti, **a pena di esclusione**, i seguenti documenti :

**a-dichiarazione sottoscritta** dal legale rappresentante o da suo procuratore, contenente l’indicazione del massimo ribasso percentuale offerto sull’elenco prezzi, posto a base di gara.

## **2. Procedura di aggiudicazione:**

Il soggetto deputato all’espletamento della gara ovvero la commissione di gara, il giorno fissato al punto 6.4. del bando per l’apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

**a) verificare la correttezza formale delle offerte** e della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara.

**b) verificare che non hanno presentato offerte concorrenti che**, in base alla dichiarazione di cui al punto 3) dell’elenco dei documenti contenuti nella busta “A”, sono fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara.

**c) verificare che i consorziati**, per conto dei quali i consorzi di cui all’art.34 del D.Lgs. n.ro 163/2006 e ss.mm.ii., hanno indicato che concorrono, non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorziato dalla gara.

## PAG.6)

La stazione appaltante procede, altresì, ad una immediata verifica circa il possesso dei requisiti generali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, dalle certificazioni dagli stessi prodotte e dai riscontri rilevabili dai dati risultanti dal **casellario delle imprese qualificate** istituito presso l'Autorità di Vigilanza dei lavori pubblici. La stazione appaltante, ove lo ritenga necessario, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti, ai sensi dell'articolo 71 del D.P.R. n.ro 445/2000, può altresì effettuare ulteriori verifiche della veridicità delle dichiarazioni, contenute nella busta "A", attestanti il possesso dei requisiti generali previsti dall'articolo 38 del D.Lgs. n.ro 163/2006 e ss.mm.ii., con riferimento eventualmente ai medesimi concorrenti individuati con il sorteggio sopra indicato oppure individuati secondo criteri discrezionali.

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara, il giorno eventualmente fissato per la seconda seduta pubblica, secondo quanto previsto al **punto 6.4** del bando procede:

**a) all'esclusione dalla gara** dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali.

**b) alla comunicazione di quanto** avvenuto agli uffici della stazione appaltante cui spetta provvedere all'escussione della cauzione provvisoria, alla segnalazione, ai sensi dell'articolo 48 – comma 1<sup>a</sup> - del D.Lgs. n.ro 163/2006 e ss.mm.ii. e dell'articolo 27, comma 1, del D.P.R. n.ro 34/2000, del fatto all'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici ai fini dell'adozione da parte della stessa dei provvedimenti di competenza, nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni.

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara procede poi all'apertura delle buste "**B - offerta economica**" presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara e procede, ai sensi dell'articolo 86 del D.Lgs. n.ro 163/2006 e ss.mm.ii. e della determinazione assunta dall'Autorità per la Vigilanza sui lavori pubblici in materia di offerte di ribasso anormalmente basse pubblicata nella G.U.R.I. n.ro 24 del 31 gennaio 2000, alla determinazione della soglia di anomalia delle offerte. Le medie sono calcolate fino alla terza cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque.

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara procede, altresì alla individuazione di quelle che sono pari o superiore a detta soglia ed all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto al concorrente che ha presentato l'offerta immediatamente inferiore a detta soglia.

La stazione appaltante successivamente può procedere a richiedere **all'aggiudicatario provvisorio e al secondo in graduatoria** l'esibizione di tutta la documentazione, eventualmente non ancora acquisita, attestante il possesso dei requisiti generali previsti dall'articolo 38 del D.Lgs. n.ro 163/2006 e ss.mm.ii..

Nel caso che tale verifica non dia esito positivo la stazione appaltante procede come previsto **alla precedente lettera b)** nonché ad individuare nuovi aggiudicatari provvisori oppure a dichiarare deserta la gara alla luce degli elementi economici desumibili dalla nuova eventuale aggiudicazione.

In caso di mancata comparizione dell'aggiudicatario ovvero di sua decadenza dall'aggiudicazione, è facoltà dell'Amministrazione procedere all'aggiudicazione dei lavori al concorrente che segue in graduatoria e che sarà vincolato agli stessi obblighi procedurali ed alle condizioni contenute nella propria proposta presentata alla gara.

**PAG.7)**

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara. L'amministrazione, senza alcuna richiesta da parte del concorrente, provvederà alla restituzione delle polizze presentate a titolo di cauzione provvisoria ad avvenuta aggiudicazione definitiva dei lavori.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

**San Giovanni Rotondo, li 05.04.2011 – PROT. \_\_\_\_\_**

**IL CAPO SERVIZIO LL.PP. P.O. R.P.**

-ing.Leonardo De Bonis-

**IL DIRIGENTE SETTORE LL.PP./AMBIENTE**

-ing.Benedetto di Lullo-

LL.PP./UF (File:gara ufficiosa asilo nido via lauriola)