



**Comune di Gessate  
Provincia di Milano**

P.za Municipio 1-20060 Gessate (MI)

Tel. 02.9592991 - Fax 02.95382853

P.I. 00973680150



**ORDINANZA SINDACALE N° SA**

**DEL 02 LUG 2010**

**Preliminare n. 8/2010**

**Oggetto: Provvedimenti urgenti per la prevenzione di situazioni di pericolo per la salute delle persone. Interventi di verifica sull'impianto, presente nell'appartamento sito in Gessate – Via S. Pancrazio 20, di proprietà della Sig.ra Antonicelli Sandra .**

**IL SINDACO**

Vista la comunicazione pervenuta in data 30/06/2010 prot. n.9232 della Provincia di Milano, a seguito di un piano di controlli programmato dalla Provincia stessa;

Considerato che, nel corso del sopralluogo effettuato in data 28/06/2010 dall'Ispettore Provinciale presso l'impianto sopra indicato, come da Rapporto n. 09i0022604 (allegato alla presente) è stato riscontrato quanto segue:

1. tipologia dell'impianto: alimentazione a gas potenza inferiore a 35KW
2. norma violata:
  - UNI 10845 -APP. B- P.B. 2,1,3 - e UNI 7129/92 -P.3: frangio irregolare foro di ventilazione mancante
3. segnalazioni effettuate: tali anomalie costituiscono una situazione di pericolo per persone, animali o cose, a causa del rischio di intossicazione;

dato atto che la situazione rilevata costituisce pericolo per la salute pubblica;

considerata l'urgenza di provvedere in merito, al fine di prevenire ed eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità dei cittadini, che il fatto sopraindicato rappresenta;

• **richiamate le normative vigenti in materia di sicurezza degli impianti:**

- Legge 5/03/90 n. 46 "Norme per la sicurezza degli impianti"
- D.M. 37/2008
- D.P.R. 6/12/91 n. 447 "Regolamento di attuazione della legge 5 marzo 1990 n. 46, in materia di sicurezza degli impianti"
- Legge 6/12/71 n. 1083 "Norme per la sicurezza dell'impiego del gas combustibile"
- D.P.R. 21/04/93 "Approvazione e pubblicazione delle tabelle UNI-CIG, di cui alla legge 6 dicembre 1971, n. 1083, recante norme per la sicurezza dell'impiego del gas combustibile"
- Art. 31 legge 7/08/97 n. 266 "Interventi urgenti per l'economia"
- Norma UNI 10845/00 Impianti a gas ad uso domestico – Sistemi per l'evacuazione dei prodotti della combustione asserviti ad apparecchi alimentati a gas – Criteri di verifica, risanamento, ristrutturazione ed intubamento
- Legge 9.1.91 n. 10 "Norme per l'attuazione del piano energetico nazionale in materia di uso razionale dell'energia, di risparmio energetico e di sviluppo delle fonti rinnovabili di energia"
- D.P.R. 26/08/1993 n. 412 "Regolamento recante norme per la progettazione, l'installazione, l'esercizio e la manutenzione degli impianti termici degli edifici ai fini del contenimento dei consumi di energia, in attuazione dell'art. 4, comma 4, della Legge 9/01/1991 n. 10"
- D.P.R. 21/12/1999 n. 551 "Regolamento recante modifiche al D.P.R. 26 agosto 1993, n. 412 in materia di progettazione, installazione, esercizio e manutenzione degli impianti termici degli edifici ai fini del contenimento dei consumi di energia"
- D.P.R. 13/05/98 n. 218 "Regolamento recante disposizioni in materia di sicurezza degli impianti alimentati a gas combustibile per uso domestico"
- Norma UNI 10738/98 "Impianti alimentati a gas combustibile per uso domestico preesistenti alla data del 13 marzo 1990. Linee guida per la verifica delle caratteristiche funzionali"
- Norma UNI 7129 "Impianti a gas per uso domestico alimentati da rete di distribuzione. Progettazione, installazione e manutenzione"
- Norma UNI 10389 "Misurazione in opera del rendimento di combustione"
- Visti gli artt. 3.4.32 e seguenti del Regolamento Locale di Igiene Regionale;
- Visto il D.Lvo 18/08/00 n. 267

• **Vista la circolare 34/00 del 26 dicembre 2000 della Procura della Repubblica presso il Tribunale di Milano;**

- **ai sensi degli artt. n. 50 e n. 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali",**

## ORDINA

➤ alla Sig.ra Antonicelli Sandra residente a Gessate in via S. Pancrazio 20, in qualità di proprietaria dell'appartamento stesso:

1. l'immediato divieto d'uso dell'impianto alimentato a gas fino a quando lo stesso non sarà stato messo a norma.
2. la verifica/manutenzione dell'impianto alimentato a gas metano relativamente alla propria unità immobiliare, da parte di tecnico o impresa abilitato/a, al fine di :
  - effettuare tutti gli interventi di adeguamento alla normativa vigente per la messa a norma dell'impianto alimentato a gas metano;

nei tempi tecnici strettamente necessari e comunque entro e non oltre 30 (trenta) giorni a far tempo dalla data di notifica della presente ordinanza.

3. L'invio:

- della documentazione attestante l'esecuzione dei lavori ai sensi delle norme UNI 10845 E 7129/92;

in originale alla Provincia di Milano – Servizio Efficienza Energetica, Corso Porta Vittoria, 27 - 20122 Milano, ed in copia al Comune di Gessate- Ufficio Tutela Ambientale

## AVVERTE

➤ la Sig.ra Antonicelli Sandra residente a Gessate in S. Pancrazio 20, in qualità di proprietaria dell'appartamento stesso:

- A. il Servizio di Polizia Locale interverrà alla verifica dell'ottemperanza della presente ordinanza, a seguito di specifica richiesta in tal senso da parte dell'Ufficio Tutela Ambientale;
- B. la Società erogatrice del servizio gas, nella persona del Tecnico Responsabile, provvederà ad interrompere immediatamente l'erogazione del gas, qualora non si provveda agli adempimenti sopra indicati, a seguito di comunicazione dell'Ufficio Tutela Ambientale.
- C. che l'eventuale inottemperanza all'ordinanza medesima comporterà denuncia all'Autorità Giudiziaria, ai sensi dell'art. 650 del Codice Penale e l'applicazione delle sanzioni amministrative previste dall'art. 15, comma 5, del D.Lgs. 192 del 19/08/2005;
- D. che, in caso di rifiuto ad adeguare e/o inviare la documentazione richiesta o nel caso in cui dovessero negare l'accesso al proprio appartamento per consentire le operazioni di verifica e/o adeguamento, sarà fatta debita comunicazione alla società erogatrice del servizio gas;
- E. resta ferma la totale responsabilità a carico della proprietà e/o del conduttore e/o del terzo responsabile per danni a persone, animali o cose che dovessero verificarsi a causa dell'utilizzo dell'impianto non idoneo.

Copia del presente atto sarà notificato a cura del Messo Comunale all'interessato e trasmesso per conoscenza, e per gli eventuali adempimenti di competenza, a:

- ASL2 –Servizio Igiene e Sanità Pubblica – via Mantova 10- Melzo
- Comando di Polizia Locale .

Unità organizzativa responsabile del procedimento: Ufficio Tutela Ambientale. Responsabile: Arch. Benfatto Francesco.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale di Milano entro 60 giorni dalla data di notifica; oppure ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro il termine di 120 giorni dalla data di notifica.

L'interessato può prendere visione ed estrarre copia degli atti a fascicolo in orario d'ufficio.



IL SINDACO

Mario Leoni