



# Comune di Gessate

PROVINCIA DI MILANO  
PIAZZA DEL MUNICIPIO, 1  
TEL. 02/959299.1 – FAX 02/95382853

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 53 del 03-06-2010

**CORIA**

**Oggetto: AMPLIAMENTO SCUOLA MATERNA OLGA MALVESTITI.  
APPROVAZIONE STATO FINALE.**

L'anno duemiladieci, addì tre del mese di giugno alle ore 18:00, presso la sede municipale, appositamente convocati, si sono riuniti gli assessori comunali, per deliberare sulle proposte all'ordine del giorno della seduta.

Dei componenti la Giunta Comunale di questo Comune:

<b>LEONI MARIO GIUSEPPE</b>	<b>P</b>
<b>ROMEIO FRANCESCO</b>	<b>P</b>
<b>TAUSCHECK ROBERTO</b>	<b>P</b>
<b>PIROZZI GIOVANNI</b>	<b>P</b>
<b>BALCONI ANTONIO</b>	<b>P</b>

ne risultano presenti n. 5 e assenti n. 0.

Assume la presidenza il Sindaco LEONI MARIO GIUSEPPE e partecipa il Segretario Comunale MORGANTE GIUSEPPE.

Il Presidente, accertato il numero legale per poter deliberare validamente, invita la Giunta Comunale ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

**ATTO DI GIUNTA COMUNALE N. 53 DEL 03/06/2010**

**OGGETTO: AMPLIAMENTO SCUOLA MATERNA OLGA MALVESTITI. APPROVAZIONE STATO FINALE**

Richiamata la Del. G. C. n. 184 del 14/11/2008, esecutiva, con la quale veniva approvato il progetto esecutivo per l'Ampliamento della Scuola Materna Olga Malvestiti per un importo complessivo pari ad € 1.180.000,00 di cui € 869.800,00 per lavori ed € 310.200,00 per somme a disposizione della stazione appaltante;

Preso atto delle seguenti determinazioni del Responsabile del Servizio lavori Pubblici:

- n. 23 del 30/01/2009, con la quale veniva approvato il verbale di gara ed aggiudicati i lavori in via definitiva all'impresa IMMOBILIARE SAVINO S.R.L. con sede in Milano, per un importo complessivo di spesa pari ad Euro 721.231,51 oltre IVA al netto del ribasso di gara offerto del 17,361 %;
- n. 503 in data 14/12/2009 con la quale veniva approvata una perizia suppletiva di variante al progetto approvato per un importo aggiuntivo pari ad Euro 21.629,63 oltre IVA che ha portato l'importo delle opere a complessivi Euro 742.861,14 oltre IVA al netto del ribasso di gara.

Visto l'allegato Conto Finale delle opere redatto dal Direttore Lavori Arch. IDA RAVASI, e pervenuto in data 04/05/2010 al n. 6234, dal quale risulta che l'importo totale dei lavori eseguiti a tutto il 26/03/2010, al netto del ribasso d'asta ammonta a complessivi Euro 738.610,92;

Dato atto che, dedotti i precedenti acconti rimane un credito residuo da liquidare all'Impresa pari ad € 71.710,92 oltre IVA.

**La GIUNTA COMUNALE, ad unanimità dei presenti, DELIBERA:**

- 1) Di approvare l'allegata documentazione contabile costituente lo Stato Finale dei lavori di ampliamento della Scuola Materna di Via Salvo D'Acquisto riepilogate nel seguente quadro economico:

DESCRIZIONE	IMPORTO DI PROGETTO	IMPORTO DI CONTRATTO	IMPORTO PERIZIA	STATO FINALE	DIFFERENZE IN * O IN -
<b>A - LAVORI</b>					
Opere edili ed affini	645.015,00	645.015,00	665.886,05		
impianti meccanici	103.900,00	103.900,00	103.900,00		
Impianti elettrici	106.845,00	106.845,00	106.845,00		
				720.188,92	
Ribasso di gara 17,361%		148.568,49	152.191,91		
<b>Totale netto lavori A</b>	<b>855.760,00</b>	<b>707.191,51</b>	<b>724.439,14</b>	<b>720.188,92</b>	<b>-135.571,08</b>
Costi sicurezza	14.040,00	14.040,00	18.422,00	18.422,00	4.382,00
<b>Totale netto lavori A</b>	<b>869.800,00</b>	<b>721.231,51</b>	<b>742.861,14</b>	<b>738.610,92</b>	<b>-131.189,08</b>
<b>B- SOMME A DISPOSIZIONE</b>					
IVA 10%	86.980,00	72.123,45	74.286,11	73.861,09	-13.118,91
Spese tecniche (Prog. D.L- Piano sicurezza)	172.250,00	172.250,00	172.250,00	159.352,14	-12.897,86
Spese tecniche ( 2 ex % L. 109/94)	17.130,00	17.130,00	17.130,00	7.160,42	-9.969,58
Imprevisti ed arrotondamenti	32.640,00	47.496,85	21.440,00		-32.640,00
spese di gara	1.200,00	1.200,00	789,26	539,26	-660,74
collaudo lavori			2.448,00	2.448,00	2.448,00
Spese di istruttoria fogna			110,00	110,00	110,00
Istrutt parere asl			117,00	117,00	117,00
Allacciamento fognatura				3.640,00	3.640,00
contributo autorità per gara				250,00	250,00
allacciamento fotovoltaico				120,00	120,00
tinteggiatura corridoio				6.139,92	6.139,92
riduzione contributo				148.795,00	148.795,00
Ribasso di gara		148.568,49	148.568,49		0,00
<b>Totale B</b>	<b>370.200,00</b>	<b>458.768,49</b>	<b>437.138,86</b>	<b>402.532,83</b>	<b>92.332,83</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>1.180.000,00</b>	<b>1.180.000,00</b>	<b>1.180.000,00</b>	<b>1.141.143,75</b>	<b>-38.856,25</b>
					-38.856,25

- 2) Di dare atto che il presente provvedimento non comporta spesa;
- 3) Di dare atto che il credito residuo da liquidare all'impresa, successivamente alla fase di collaudo ammonta a complessive € 71.710,92 oltre IVA;
- 4) Di trasmettere il presente provvedimento, contestualmente all'affissione all'Albo pretorio, ai Capigruppo Consiliari;
- 5) Di dichiarare, con voti unanimi, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4, del citato D. Lgs. n. 267/2000.

Allegati:

- Pareri resi ai sensi dell'art. 49 D.Lvo 267/2000;
- Stato avanzamento finale;
- Registro di Contabilità;
- Sommario del Registro di Contabilità;
- Libretto delle misure.

[www.AlboPretorionline.it](http://www.AlboPretorionline.it) 17106/10

Il presente verbale è stato letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente  
F.to Dr. LEONI MARIO GIUSEPPE

Il Segretario Comunale  
F.to Dr. MORGANTE GIUSEPPE



---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE

La presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune in data odierna e vi resterà in pubblicazione per 15 giorni consecutivi.

Si dà atto che del presente verbale viene data comunicazione in data odierna ai capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. n.267/2000.

Gessate, 11-06-2010

La Responsabile Servizio Affari Generali  
F.to D.ssa FACCHINETTI  
ROSAMARINA



---

### CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è stata pubblicata dal 11-06-2010 al 25-06-2010, con/senza opposizioni ed è diventata esecutiva in data 21-06-2010 ai sensi dell'Art. 134, co.3, del D.Lgs. n.267/2000.

Gessate,

La Responsabile Servizio Affari Generali  
D.ssa FACCHINETTI ROSAMARINA



---

Copia conforme all'originale

Gessate, 11-06-2010

La Responsabile Servizio Affari Generali  
D.ssa FACCHINETTI ROSAMARINA

*Rosamarina Facchinetti*





# Comune di Gessate

Provincia di Milano  
comune.gessate@legalmail.it

P.zza Municipio 1-20060 Gessate (MI)  
Tel. 02.959299.200 -Fax 02.95382853  
P.I. 00973680150

P702  
M002  
Revisione 0



P702  
M002  
Rev.1/10

Allegato "A" alla deliberazione di Giunta/Consiglio Comunale n. <sup>53</sup> del 03 GIU 2010

## FOGLIO PARERI

(ART. 49 - I COMMA - DEL D.L.VO N. 267/2000 E ARTICOLO 34 DEL VIGENTE REGOLAMENTO DI ORGANIZZAZIONE DEGLI UFFICI E DEI SERVIZI DEL COMUNE DI GESSATE)

<b>OGGETTO:</b>	<b>AMPLIAMENTO SCUOLA MATERNA OLGA MALVESTITI. APPROVAZIONE STATO FINALE</b>
-----------------	--

Sul presente atto esprimo PARERE FAVOREVOLE di regolarità tecnica.

Gessate, 03 GIU 2010	 Il Responsabile del Servizio LL.PP. Manutenzioni Arch. Francesco Benfatto
----------------------	---

Sul presente atto esprimo PARERE FAVOREVOLE di regolarità contabile dell'atto.

Il provvedimento non comporta spesa o diminuzione di entrata. *in quanto è stato precedentemente perfezionato*

La spesa viene imputata ai seguenti capitoli:

Numero Impegno	Codice Intervento	Capitolo	Importo Euro

del Bilancio ..... che presenta la necessaria disponibilità e copertura finanziaria.

L'entrata viene introitata al seguente capitolo:

Numero Accertamento	Codice Risorsa	Capitolo	Importo Euro

del Bilancio .....

Gessate, 03 GIU 2010	 Il Responsabile del Servizio Finanziario Rag. Renata Capitano
----------------------	---

Sul presente atto esprimo PARERE FAVOREVOLE di conformità all'ordinamento giuridico.

Gessate, 03 GIU 2010	 Il Segretario Comunale Dott. Giuseppe Morgante
----------------------	--