



# Comune di Gessate

PROVINCIA DI MILANO  
PIAZZA DEL MUNICIPIO, 1  
TEL. 02/959299.1 – FAX 02/95382853

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 34 del 31-03-2010

**COPIA**

**Oggetto:** COSTRUZIONE NUOVA BIBLIOTECA E CENTRO POLIVALENTE.  
APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE

L'anno duemiladieci, addì trentuno del mese di marzo alle ore 18:30, presso la sede municipale, appositamente convocati, si sono riuniti gli assessori comunali, per deliberare sulle proposte all'ordine del giorno della seduta.

Dei componenti la Giunta Comunale di questo Comune:

LEONI MARIO GIUSEPPE	P
ROMEO FRANCESCO	P
TAUSCHECK ROBERTO	P
PIROZZI GIOVANNI	P
BALCONI ANTONIO	A

ne risultano presenti n. 4 e assenti n. 1.

Assume la presidenza il Sindaco LEONI MARIO GIUSEPPE e partecipa il Segretario Comunale LIVERANI MINZONI MASSIMO.

Il Presidente, accertato il numero legale per poter deliberare validamente, invita la Giunta Comunale ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

**ATTO DI GIUNTA COMUNALE N.34 IN DATA 31/03/2010**

**OGGETTO: COSTRUZIONE NUOVA BIBLIOTECA E CENTRO  
POLIVALENTE APPROVAZIONE PROGETTO  
PRELIMINARE.**

**LA GIUNTA COMUNALE**

Richiamato il programma triennale delle opere pubbliche 2009/2011 nel quale veniva prevista la realizzazione di opere per la costruzione di una nuova biblioteca pubblica nonché il completamento dell'area sottostante l'asilo nido comunale per la formazione della scuola civica di musica ed aule polivalenti.

Richiamati i seguenti atti:

- la determinazione del Responsabile del servizio N. 171 del 21/04/2009 con la quale veniva approvata la documentazione necessaria per l'espletamento di una procedura negoziata finalizzata all'affidamento di un incarico preliminare per la progettazione delle opere sopra citate;
- la deliberazione G.C. N. 109 del 03/06/2009 con la quale veniva nominata apposita commissione giudicatrice per la valutazione delle proposte pervenute;
- la determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. n. 290 del 29/07/2009 con la quale veniva approvato il verbale di gara ed individuato nel Raggruppamento Temporaneo di Professionisti costituito da: DNPR Architetti Associati, Studio Associato di Architettura Tadi, Arch. Cassandra Cozza, il soggetto al quale affidare l'incarico per la redazione del progetto preliminare di costruzione nuova biblioteca e centro polifunzionale, demandando a successivo atto la formalizzazione dell'incarico stimato in complessive € 16.233,69 oltre IVA e contributo Inarcassa;
- la Deliberazione G.C. n. 147 del 27/11/2009 con la quale veniva approvato un atto di indirizzo con il quale l'Amministrazione riteneva necessario procedere al ridimensionamento del progetto definitivo precedentemente approvato per l'ampliamento della scuola Media Cesare Beccaria e nel contempo procedere ad un ampliamento del progetto di costruzione della nuova biblioteca affinché possa contenere aule polivalenti da poter essere fruite dalla scuola mediante un collegamento funzionale ad essa, portando l'importo dei lavori quantificato inizialmente in € 1.500.000,00 all'importo attuale pari ad € 2.800.000,00;
- la deliberazione G.C. N. 12 del 29/01/2010 con la quale venivano riconfermati gli atti di indirizzo di cui alla deliberazione precedente e contestualmente si autorizzava il Responsabile del servizio ad estendere, con proprio atto, l'incarico per le successive fasi progettuali per un importo stimato pari ad € 328.317,70.

Visto il disciplinare d'incarico per la redazione del progetto preliminare di cui alle opere in oggetto, sottoscritto dalle parti in data 15/02/2010 per un importo pari ad € 22.090,53.

Visto l'allegato progetto preliminare predisposto dal raggruppamento temporaneo di professionisti composto da: DNPR Architetti Associati, e sottoscritto per un importo

complessivo dei lavori pari ad € 3.600.000,00 di cui € 2.800.000,00 per lavori ed € 800.000,00 per somme a disposizione della stazione appaltante.

Attesa l'opportunità di procedere all'approvazione del progetto preliminare di cui sopra.

Visto il D. Lgs n. 163/2006.

Visti gli allegati pareri resi ai sensi dell'art. 49, co. 1 D. Lgs n. 267/2000 (T.U.E.L.) e dell'art. 50, co. 2 dello Statuto Comunale;

### **DELIBERA**

- 1) Di approvare il progetto preliminare per la costruzione della nuova biblioteca comunale e centro polifunzionale a firma dell'A.T.P. DNPR Architetti Associati per un importo complessivo pari ad € 3.600.000,00 di cui € 2.800.000,00 per lavori ed € 800.000,00 per somme a disposizione della stazione appaltante.
- 2) Di stabilire che la documentazione di cui sopra, pur formando parte integrale e sostanziale della presente deliberazione, venga allegata solo all'originale in sede di rilegatura, stante la sua considerevole mole, rimanendo comunque impregiudicata la facoltà del Comune di produrla nelle copie occorrenti per i compiti istituzionali e per le esigenze di trasparenza dell'Amministrazione Pubblica.
- 3) Di dare atto che il relativo impegno di spesa sarà assunto al momento dell'approvazione del progetto definitivo.
- 4) Di dichiarare, con voti unanimi, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4, del citato D. Lgs. n. 267/2000 (T.U.E.L.).

Allegati:

Pareri resi ai sensi del I comma, art. 49 del D.L.vo 267/2000;

Progetto preliminare

- Relazione generale e quadro economico Tav. 1 planimetria generale
- Tav. 01 Planimetria stato di fatto
- Tav. 02 Pianta stato di fatto Asilo Nido
- Tav. 03 Planimetria di progetto
- Tav. 04 Pianta di progetto
- Tav. 05 Prospetti di progetto
- Tav. 06 Sezioni di progetto
- Tav. 07 Verifica D.M. 18/12/1975
- Rendering di progetto.

Il presente verbale è stato letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente

F.to Dr. LEONI MARIO GIUSEPPE



Il Segretario Comunale

F.to Dr. LIVERANI MINZONI  
MASSIMO

---

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE**

La presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune in data odierna e vi resterà in pubblicazione per 15 giorni consecutivi.

Si dà atto che del presente verbale viene data comunicazione in data odierna ai capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. n.267/2000.

Gessate, 06-05-2010



La Responsabile Servizio Affari Generali

F.to D.ssa FACCHINETTI  
ROSAMARINA

---

### **CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è stata pubblicata dal 06-05-2010 al 20-05-2010, con/senza opposizioni ed è diventata esecutiva in data 16-05-2010 ai sensi dell'Art. 134, co.3, del D.Lgs. n.267/2000.

Gessate,



La Responsabile Servizio Affari Generali

D.ssa FACCHINETTI ROSAMARINA

---

Copia conforme all'originale

Gessate, 06-05-2010



La Responsabile Servizio Affari Generali

D.ssa FACCHINETTI ROSAMARINA

*Rosamarina Facchinetti*



# Comune di Gessate

Provincia di Milano

comune.gessate@legalmail.it

P.zza Municipio 1-20060 Gessate (MI)

Tel. 02.959299.200 -Fax 02.95382853

P.I. 00973680150



P702  
M002  
Rev.1/10

Allegato "A" alla deliberazione di Giunta/Consiglio Comunale n. 34 del 31 MAR 2010

## FOGLIO PARERI

(ART. 49 - I COMMA - DEL D.L.VO N. 267/2000 E ARTICOLO 34 DEL VIGENTE REGOLAMENTO DI ORGANIZZAZIONE DEGLI UFFICI E DEI SERVIZI DEL COMUNE DI GESSATE)

**OGGETTO: COSTRUZIONE NUOVA BIBLIOTECA E CENTRO POLIVALENTE.  
APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE**

Sul presente atto esprimo PARERE FAVOREVOLE di regolarità tecnica.

Gessate, 31 MAR 2010



Il Responsabile del Servizio .....  
IL SEGRETARIO COMUNALE  
(Dott. Massimo Liverani Minzoni)

Sul presente atto esprimo PARERE FAVOREVOLE di regolarità contabile dell'atto.

☐ Il provvedimento non comporta spesa o diminuzione di entrata.

☐ La spesa viene imputata ai seguenti capitoli:

Numero Impegno	Codice Intervento	Capitolo	Importo Euro

del Bilancio ..... che presenta la necessaria disponibilità e copertura finanziaria.

☐ L'entrata viene introitata al seguente capitolo:

Numero Accertamento	Codice Risorsa	Capitolo	Importo Euro

del Bilancio .....

Gessate, 31 MAR 2010



Il Responsabile del Servizio Finanziario

Sul presente atto esprimo PARERE FAVOREVOLE di conformità all'ordinamento giuridico.

Gessate, 31 MAR 2010



Il Segretario Comunale  
IL SEGRETARIO COMUNALE  
(Dott. Massimo Liverani Minzoni)