

LANGUAGE:	IT
CATEGORY:	ORIG
FORM:	F24
VERSION:	R2.0.9.S03
SENDER:	ENOTICES
CUSTOMER:	ECAS_nlaquasa
NO_DOC_EXT:	2019-121716
SOFTWARE VERSION:	9.11.2
ORGANISATION:	ENOTICES
COUNTRY:	EU
PHONE:	/
Posta elettronica:	sara.laquagni@fnmgroup.it
NOTIFICATION TECHNICAL:	/
NOTIFICATION PUBLICATION:	/

## Bando di concessione

### Servizi

#### Legal Basis:

Direttiva 2014/23/UE

#### **Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice/ente aggiudicatore**

I.1) **Denominazione e indirizzi**

FERROVIENORD SPA

PIAZZALE CADORNA 14

MILANO

20123

Italia

Persona di contatto: Dott.ssa Sarah Laquagni

Tel.: +39 0285114250

E-mail: [acquisti.lavori.fnm@legalmail.it](mailto:acquisti.lavori.fnm@legalmail.it)

Fax: +39 0285114621

Codice NUTS: ITC4C

**Indirizzi Internet:**

Indirizzo principale: <https://appalti.fnmgroup.it/PortaleAppalti>

Indirizzo del profilo di committente: <https://appalti.fnmgroup.it/PortaleAppalti>

I.3) **Comunicazione**

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <https://appalti.fnmgroup.it/PortaleAppalti>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le candidature o, se del caso, le offerte devono essere inviate in versione elettronica: <https://appalti.fnmgroup.it/PortaleAppalti>

Le candidature o, se del caso, le offerte devono essere inviate all'indirizzo sopraindicato

I.6) **Principali settori di attività**

Servizi ferroviari

#### **Sezione II: Oggetto**

II.1) **Entità dell'appalto**

II.1.1) **Denominazione:**

Affidamento della gestione e dello sfruttamento degli spazi pubblicitari nella disponibilità di Ferrovienord

Numero di riferimento: A-6-2019 - CIG 8017875FBF

II.1.2) **Codice CPV principale**

79340000

II.1.3) **Tipo di appalto**

Servizi

II.1.4) **Breve descrizione:**

L'appalto ha ad oggetto la gestione e lo sfruttamento degli impianti e degli spazi suscettibili di utilizzazione pubblicitaria nella disponibilità di Ferrovienord, come meglio indicati nel Capitolato. Sono escluse dall'appalto le stazioni ferroviarie di Malpensa T1 e T2.

II.1.5) **Valore totale stimato**

Valore, IVA esclusa: 6 000 000.00 EUR

**II.1.6) Informazioni relative ai lotti**

**II.2) Descrizione**

**II.2.1) Denominazione:**

**II.2.2) Codici CPV supplementari**

**II.2.3) Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITC

Luogo principale di esecuzione:

Stazioni ferroviarie di Ferrovienord con esclusione delle stazioni ferroviarie di Malpensa T1 e T2

**II.2.4) Descrizione dell'appalto:**

L'Aggiudicatario esercita tutte le attività oggetto di appalto in piena autonomia organizzativa, fermo restando il rispetto di quanto previsto dal Contratto, assumendosi totalmente il rischio di impresa e manlevando la Committente da qualsiasi responsabilità, contrattuale ed extracontrattuale, nei confronti di terzi o Enti che potrebbe derivare dall'esercizio delle suddette attività.

La gestione delle attività oggetto di appalto viene svolta sotto la diretta ed esclusiva responsabilità dell'Aggiudicatario, che ne assume tutti i rischi d'impresa. I proventi delle attività sono incamerati direttamente dall'Aggiudicatario che provvede autonomamente a tutte le incombenze fiscali e amministrative presupposte e che ne conseguono. La sottoscrizione del Contratto comporterà la totale assunzione in capo all'Aggiudicatario di qualsivoglia responsabilità connessa e conseguente alle prestazioni oggetto del Contratto stesso.

La pubblicità e le attività di cui al Capitolato non dovranno in alcun modo ostacolare la normale attività ferroviaria e di stazione nonché le attività istituzionali della Committente.

L'Appaltatore dovrà gestire e sfruttare gli Spazi e gli Impianti Pubblicitari perseguendo in particolare la finalità di un effettivo riordino e riqualificazione anche percettiva degli ambienti.

Rientra nell'oggetto dell'appalto l'esecuzione dell'offerta tecnica presentata dall'Aggiudicatario in sede di Procedura e, in particolare, la realizzazione del progetto di riqualificazione integrale del sistema di comunicazione pubblicitaria con riferimento alle stazioni di Milano Cadorna, Milano Bovisio, Milano Domodossola, Busto Arsizio e Saronno; le tempistiche di esecuzione sono presentate in sede di Procedura e, in ogni caso, non potranno eccedere i 12 mesi.

Rientrano nell'oggetto dell'appalto la gestione e lo sfruttamento pubblicitario degli Impianti Esistenti nonché degli impianti che saranno installati dal Concessionario ai sensi del Capitolato. Con riferimento agli Impianti Esistenti l'Aggiudicatario ha l'obbligo di acquisirne la proprietà. La cessione di detti impianti avverrà a titolo gratuito alla sottoscrizione del Contratto.

Rientra nell'oggetto dell'appalto, altresì, lo svolgimento di attività di promo vendita, pop up store e qualunque attività di vendita di beni o servizi abbinate ad attività promozionali. Tali attività potranno essere effettuate negli atri delle Stazioni e nelle sale d'attesa.

La Committente si riserva il diritto di utilizzare spazi e/o installare impianti e strutture di qualsivoglia genere per veicolare pubblicità non commerciale, pubblicità istituzionale, comunicazioni e iniziative connesse con l'esercizio ferroviario (ivi inclusa la circolazione ferroviaria), lo svolgimento dell'attività della Committente o delle società del Gruppo FNM, senza che l'Aggiudicatario possa sollevare eccezioni o avanzare diritti o pretese di alcun genere.

**II.2.5) Criteri di aggiudicazione**

La concessione è aggiudicata in base ai criteri indicati di seguito:

- Criteri: Proposta Creativa - Progetti di riqualificazione integrali del sistema di comunicazione pubblicitaria in specifiche località (40 punti)

- Criteri: Canone annuo minimo garantito (28 punti)
- Criteri: Royalty percentuale di retrocessione del fatturato (15 punti)
- Criteri: Proposta tecnica complessiva relativa a modalità di installazione e manutenzione (5 punti)
- Criteri: Sostenibilità ambientale (Valutazione Ecovadis) (5 punti)
- Criteri: Valorizzazione dell'ambiente stazione attraverso sistemi di luce (5 punti)
- Criteri: Tariffa agevolata per inserzioni pubblicitarie società del gruppo FNM (2 punti)

**II.2.6) Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 6 000 000.00 EUR

**II.2.7) Durata della concessione**

Durata in mesi: 60

**II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

**II.2.14) Informazioni complementari**

La durata del Contratto è di cinque anni con efficacia decorrente dal 01/01/2020 o dalla data di sottoscrizione del Contratto stesso qualora successiva alla suddetta data.

È escluso ogni rinnovo tacito e automatico del Contratto. La Committente si riserva la facoltà di rinnovare il Contratto, alle medesime o migliori condizioni, per una durata pari a cinque anni.

**Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

**III.1) Condizioni di partecipazione**

**III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Elenco e breve descrizione delle condizioni, indicazione della documentazione e delle informazioni necessarie:

- Insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice;
- iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato, ovvero per Società estere, iscrizione nel registro professionale dello Stato di residenza, per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara;

**III.1.2) Capacità economica e finanziaria**

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione, indicazione della documentazione e delle informazioni necessarie:

- aver realizzato in ciascuno degli ultimi tre esercizi antecedenti la pubblicazione dell'avviso un fatturato annuo non inferiore ad € 3.000.000,00;
- aver realizzato nell'ultimo triennio ricavi pari ad almeno € 1.000.000,00 per ciascun anno in attività analoghe in strutture ad alta mobilità (a titolo esemplificativo e non esaustivo porti, aeroporti, stazioni ferroviarie, metropolitane).

**III.1.3) Capacità professionale e tecnica**

**III.1.5) Informazioni relative alle concessioni riservate**

**III.2) Condizioni relative alla concessione**

**III.2.1) Informazioni relative ad una particolare professione**

**III.2.2) Condizioni di esecuzione della concessione:**

**III.2.3) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione della concessione**

**Sezione IV: Procedura**

**IV.2) Informazioni di carattere amministrativo**

**IV.2.2) Termine per la presentazione delle domande di partecipazione o per la ricezione delle offerte**

Data: 30/09/2019

Ora locale: 09:00

**IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**

Italiano

**Sezione VI: Altre informazioni****VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità**

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

**VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**

Sarà accettata la fatturazione elettronica

Sarà utilizzato il pagamento elettronico

**VI.3) Informazioni complementari:**

Tipo di procedura: Procedura ristretta

Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa.

L'importo a base di gara delle royalty è pari al 30% del fatturato realizzato dall'affidatario tramite la gestione e lo sfruttamento degli spazi pubblicitari.

È previsto un canone annuo minimo garantito a base di gara pari ad € 600.000,00 oltre ad IVA.

La presente procedura di gara è esperita ai sensi del D.lgs 50/2016 e s.m.i.(di seguito Codice) e del D.P.R. 207/2010 – limitatamente alle norme ancora in vigore ai sensi dell'art. 216 del Codice – nei limiti delle disposizioni applicabili ai c.d. settori speciali, nonché degli ulteriori articoli di tali decreti di volta in volta espressamente citati nella documentazione di gara.

Si segnala pertanto, anche ai sensi di Comunicato del Presidente ANAC del 4/05/2016, che l'Ente Aggiudicatore per la dimostrazione dei requisiti in capo all'aggiudicatario non opererà attraverso AVCPass.

La gara verrà espletata in modalità completamente telematica, attraverso la piattaforma di e-Procurement, raggiungibile al seguente indirizzo web: <https://appalti.fnmgroup.it/PortaleAppalti>.

Le imprese interessate che non fossero già in possesso di registrazione alla piattaforma dovranno preventivamente ed obbligatoriamente provvedere secondo le modalità disponibili nella sezione "istruzioni e manuali" all'indirizzo: [https://appalti.fnmgroup.it/PortaleAppalti/it/ppgare\\_doc\\_istruzioni.wp](https://appalti.fnmgroup.it/PortaleAppalti/it/ppgare_doc_istruzioni.wp). Si precisa inoltre che l'abilitazione al Portale è a titolo gratuito. La registrazione e la successiva abilitazione sono necessari per accedere alla sezione dedicata alla presente gara e per la presentazione della relativa domanda di partecipazione. Si invitano pertanto i concorrenti ad avviare le relative attività con largo anticipo rispetto alla scadenza prevista. Le operazioni di abilitazione, di inserimento a sistema di tutta la documentazione richiesta, nonché di trasmissione e conferma, rimangono ad esclusivo rischio del concorrente.

Le corrette modalità di presentazione delle domande di partecipazione sono riportate nel documento allegato "Istruzioni alla presentazione delle domande di partecipazione".

Responsabile del procedimento per la fase dell'affidamento: Ing. Armando Vagliati

Responsabile del procedimento per la fase di esecuzione: Ing. Armando Vagliati

Responsabile accesso agli atti: Avv. Monica Giugliano

**VI.4) Procedure di ricorso****VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

T.A.R. LOMBARDIA

MILANO

Italia

**VI.4.2) Organismo responsabile delle procedure di mediazione**

VI.4.3) **Procedure di ricorso**

VI.4.4) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

TAR LOMBARDIA

MILANO

Italia

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

30/08/2019