



CITTA' DI EBOLI

(Provincia di Salerno)

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 7

DEL 13/01/2011

Oggetto: Subentro assegnazione immobile Centro Storico Lotto F 5.

L'anno duemiladieci, il giorno tredici del mese di gennaio alle ore 10,00 convocata nei modi di legge, si è riunita, nella Sala delle Adunanze, la Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

			PRESENTE	ASSENTE
1	Melchionda Martino	Sindaco	X	
2	Conte Antonio	Vice Sindaco	X	
3	Bruno Annarita	Assessore	X	
4	Cicia Cosimo	Assessore	X	
5	Consalvo Vincenzo	Assessore	X	
6	Lavorgna Adolfo	Assessore	X	
7	Lettera Pasquale	Assessore		X
8	Magliano Carmine	Assessore	X	
9	Mastrolia Remo	Assessore	X	

Assume la Presidenza, l'avv. Martino Melchionda , in qualità di Sindaco;

Partecipa, anche con funzione di verbalizzante, il Segretario Generale dell'Ente, dr. Domenico Gelormini

Il Presidente, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta a deliberare sugli oggetti iscritti all'ordine del giorno.

Oggetto: Subentro assegnazione immobile Centro Storico Lotto F 5

PREMESSO

- Che con determinazione dirigenziale n. 57/2674 del 22/12/2003, il Responsabile del Settore Patrimonio, a seguito di procedura ad evidenza pubblica, assegnò, tra gli altri, al sig. Vicinanza Domenico l'unità immobiliare ad uso alloggio contraddistinta dalla sigla F5, ubicata nel Centro Storico e facente parte dell'intervento di ERP realizzato con il finanziamento di cui alla legge n. 41/86;
- che il suddetto assegnatario è stato già immesso nel possesso materiale dell'immobile, avendo ottemperato a quanto previsto dall'art. 5 del relativo contratto preliminare di compravendita;
- che il contratto preliminare sottoscritto in data 13.2004 con prot. n. 6949, agli artt. 2 e 9, stabiliva la possibilità di nominare una terza persona in sede di stipula dell'atto definitivo e fissava entro il 30.12.2005, il termine per l'adempimento dell'obbligo di contrarre;
- che ad oggi, non è stato possibile procedere alla stipula dell'atto a causa dei ritardi della procedura espropriativa e delle regolarizzazione catastale dell'immobile in questione;

PRESO ATTO

- che con la nota prot. n. 46793 del 1° dicembre 2010 a firma della Sig.ra Vetrucchio Sofia, e prot. n. 48688 del 14.12.2010 a firma del Sig. Vicinanza Domenico, si richiedeva il subentro nell'assegnazione del predetto immobile in favore della Sig.ra Vetrucchio Sofia, per le ragioni in esse addotte;

ACCERTATO

- che la Sig.ra Vetrucchio ha gli stessi requisiti del Sig. Vicinanza per l'assegnazione dell'immobile in parola;

ATTESO

Che la vicenda sottoposta all'attenzione può essere ricomposta consentendo, nell'impossibilità attuale, causa del ritardo nelle procedure, di esercitare la facoltà di designazione del terzo acquirente da parte del sig. Vicinanza, il subentro nell'assegnazione della Sig.ra Vetrucchio;

SI PROPONE

Per le motivazione di cui in premessa che qui si intendono integralmente riportate :

- 1) Di esprimere parere favorevole al subentro in favore della Sig.ra Vetrucchio nell'assegnazione dell'unità immobiliare ad uso alloggio contraddistinta dalla sigla F5 ;
- 2) di disporre la trasmissione del presente atto deliberativo al Responsabile del Settore Patrimonio per i successivi e consequenziali provvedimenti di sua competenza.

In ordine alla proposta deliberativa di cui innanzi si formulano i seguenti pareri istruttori ex art. 49 T.U.E.L. n. 267/00:

Il Responsabile Settore ing. Giuseppe Barrella formula parere di regolarità tecnica favorevole

_____ data 29.12.2010

Il Dirigente Area d.ssa Caterina Iorio formula parere di regolarità tecnica favorevole

_____ data 29/12/2010

Il Responsabile Settore Area Finanziaria formula parere di regolarità contabile _____

_____ data _____

Il Dirigente Area Finanziaria formula parere di regolarità contabile _____

_____ data _____

Intervento: _____ Cap. _____

Bilancio _____

Competenza/Residui _____

Fondo Stanziato _____

Importo disponibile _____

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario, a norma dell' art. 151, comma 4 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 "T.U.E.L.", nonché dell'art. 15 del vigente regolamento di contabilità

ATTESTA

La regolarità contabile della proposta che comporta una spesa complessiva di

€ _____

Impegno n. _____ del _____

Il Responsabile

Eboli

Il Segretario Generale formula, ai sensi del Decreto Sindacale del 22 luglio 2010 parere di conformità alle leggi, allo statuto e al regolamento.

X Favorevole

Non Favorevole

Segretario Generale
Dott. Domenico Gelormino

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO l'art. 48 del T.U.E.L. 267/2000;

RITENUTA le proposta meritevole di approvazione senza alcuna prescrizione;

DATO ATTO che in ordine alla proposta deliberativa di cui sopra sono stati resi i prescritti pareri ex art. 49 D.Lvo 267/2000;

DATO ATTO che la presente proposta deliberativa riveste carattere d'urgenza per cui si rende necessario l'imprimatur della immediata esecutività ex art. 134 , 4° comma, del D.Lvo 267/2000;

Con votazione unanime e favorevole espresse nei modi e nelle forme di legge

DELIBERA

Per le motivazione di cui in premessa che qui si intendono integralmente riportate :

- 1) Di** esprimere parere favorevole al subentro in favore della Sig.ra Vetrucchio nell'assegnazione dell'unità immobiliare ad uso alloggio contraddistinta dalla sigla F5 ;
- 2)** di disporre la trasmissione del presente atto deliberativo al Responsabile del Settore Patrimonio per i successivi e consequenziali provvedimenti di sua competenza;
- 3)** di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.L.gs n. 267/2000

