



# COMUNE DI CREMA

SEGRETERIA GENERALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 2012/00180 DEL 30/04/2012  
N. PROG.: 793

L'anno 2012, il giorno trenta del mese di aprile, alle ore 15.00 presso la sede di Palazzo Comunale - si è riunita la Giunta Comunale all'uopo convocata.

Presiede: Il Sindaco - Bruno Bruttomesso -

Partecipa: Il Segretario Generale - Giuseppe Cattaneo -

Alla trattazione del presente argomento, risultano presenti (p) ed assenti (a) i Signori:

1	BRUTTOMESSO BRUNO	Sindaco	P	
2	PIAZZI MASSIMO	Vice Sindaco	P	
3	BERETTA SIMONE	Assessore		A
4	BORGHETTI MAURIZIO	Assessore	P	
5	CAPETTI LUCIANO	Assessore	P	
6	MIGLIOLI MIA	Assessore		A
7	ZANIBELLI LAURA MARIA	Assessore	P	
8	MARIANI PAOLO	Assessore	P	

OGGETTO: DISCIPLINA OCCUPAZIONE TEMPORANEA DI SUOLO PUBBLICO IN PIAZZA DUOMO DA PARTE DI PUBBLICI ESERCIZI

## LA GIUNTA COMUNALE

**RICHIAMATA** la Delibera di CC n. 2009/00047 del 08/07/2009 con oggetto "Modifiche ed integrazioni al comma 3, dell'art. 3 del Regolamento per la disciplina dell'occupazione temporanea del suolo pubblico o privato di uso pubblico", in cui si prevede al suddetto art. 3 che: "Per quanto concerne Piazza del Duomo, tenuto conto della particolarità del luogo in ragione della viabilità, della struttura architettonica e della centralità della vita cittadina, si demanda alla Giunta di attribuire annualmente, anche in deroga alle disposizioni precedenti valutando il numero e la tipologia degli esercizi pubblici che insistono sulla piazza, la superficie occupabile da ciascuno, in misura tale da assicurare una sostanziale equità, nonché garantire il rispetto della viabilità e la normale attività degli altri esercizi commerciali esistenti sulla Piazza";

**PRESO ATTO** che, al fine di salvaguardare la viabilità nella piazza, nonché la struttura architettonica della stessa e la fruibilità degli spazi da parte dei cittadini, occorre regolamentare la concessione degli spazi agli esercizi pubblici per occupazione del suolo, in modo da assicurare l'agevole transito dei pedoni e dei ciclisti, nonché permettere l'altrettanto agevole intervento dei mezzi di soccorso e di polizia, qualora si verificassero necessità d'intervento;

**TENUTO CONTO** che la superficie della Piazza per l'anno 2012 è limitata tra l'altro dai lavori di ristrutturazione alla facciata della Cattedrale;

**VISTA** la relazione della Polizia Locale da cui si evince che per motivi di sicurezza occorre assicurare il transito da piazza Duomo verso via Racchetti;

**PRESO ATTO** che avverso la distribuzione degli spazi, come deliberato per gli anni 2010 e 2011 (Deliberazioni di G.C. n. 2010/00084 e n. 2011/00106) il Consiglio di Stato ha sentenziato: *"Omissis.... In particolare, non risulta adeguatamente motivata e si appalesa viziata da illogicità la decisione di assegnare al caffè Marini, in deroga ai parametri rammentati, una superficie esterna antistante rispetto al fronte esercizio de La Vecchia Luna. L'esigenza di garantire una sostanziale equità nell'assetto complessivo dei dehors ubicati in piazza Duomo, menzionata nel capoverso finale del comma 3 dell'art. 3, non può infatti giustificare una scelta logistica che finisce per produrre il rischio di una potenziale distorsione del gioco concorrenziale ed il rischio di sviamento della clientela in ragione della confusione ingenerata dall'ubicazione del dehors del caffè Marini di fronte all'esercizio di pertinenza dell'appellante. Risulta, in particolare, frustrata l'esigenza, enucleata, dal primo comma dell'art. 3 cit., di prevedere l'occupazione davanti all'esercizio del concessionario al fine di garantire una corretta competizione imprenditoriale e di evitare che possa ingenerare confusione nell'utenza tra segni distintivi, prodotti e attività concorrenti. La gravità del vulnus inflitto a detti valori è corroborata dalla duplice considerazione che il dehors del caffè Marini fronteggia il fronte esercizio de La Vecchia Luna (oggi Comari) per mt 3,43 su un'estensione totale di mt 8,10 (ossia nella misura del 42,34% del totale della superficie concessa) e che l'esercizio di pertinenza dell'appellante svolge anche un'attività di bar caffetteria, in diretta competizione con quella esplicata dal caffè Marini....."*

**RITENUTO** pertanto, per le motivazioni sopra indicate, di approvare per l'anno 2012, con decorrenza dal 02/05/2012 e per il periodo massimo previsto dal regolamento per la disciplina dell'occupazione temporanea del suolo pubblico o privato di uso pubblico vigente, gli spazi di ristoro assegnati ai vari pubblici esercizi di Piazza Duomo per l'occupazione temporanea di suolo pubblico secondo le misure e le dislocazioni come da disegno Allegato 1, che è parte integrale e sostanziale del presente atto;

**PRESO ATTO** dei pareri riportati in calce <sup>(\*\*\*)</sup> espressi sulla presente proposta di deliberazione ai sensi dell' Art.49 del D.lgs n. 267/2000.

#### DELIBERA

- 1) Di approvare per l'anno 2012, dal 02/05/2012 al 05/11/2012, gli spazi di ristoro assegnati ai vari pubblici esercizi di piazza Duomo per l'occupazione temporanea di suolo pubblico secondo le misure e le dislocazioni come da disegno Allegato 1, che è parte integrale e sostanziale del presente atto;
- 2) Di dare atto che la delimitazione degli spazi tramite elementi di arredo urbano di cui alla deliberazione della G.C. n. 2011/00106 del 06/04/2011 sarà oggetto di successivo atto.

#### DELIBERA

Altresì, attesa l'urgenza di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs 267/2000.

#### (\*\*\*) PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

- 1) Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione

30/04/2012

Il Dirigente  
Maurizio Redondi

2) La presente proposta non comporta implicazioni di natura contabile a carico del bilancio comunale. Parere favorevole

30/04/2012

Il Ragioniere Capo  
Flavio Paiero

---

posta in votazione la suesposta proposta di deliberazione viene approvata con voti unanimi legalmente espressi ed altresì, con successiva unanime votazione, viene dichiarata immediatamente eseguibile

www.AlboPretorionline.it 02/05/12

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
F.to Bruno Bruttomesso

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Giuseppe Cattaneo

---

La presente deliberazione viene:  
- inviata ai capigruppo consiliari

---

La presente deliberazione, viene pubblicata, mediante affissione all'Albo Pretorio il giorno 02/05/2012 rimanendovi per 15 gg. consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124 del D. Lgs. 18/8/2000 n. 267, e cioè a tutto il 17/05/2012

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Giuseppe Cattaneo

---

Copia conforme all'originale.

02/05/2012

www.AlboPretorionline.it