



COMUNE DI CREMA

SEGRETERIA GENERALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 2017/00264 DEL 08/06/2017
N. PROG.: 1059

L'anno 2017, il giorno otto del mese di giugno, alle ore 12:00 presso la sede di Palazzo Comunale - si è riunita la Giunta Comunale all'uopo convocata.

Presiede: Il Sindaco - Stefania Bonaldi -

Partecipa: Il Segretario Generale - Maria Caterina De Girolamo -

Alla trattazione del presente argomento, risultano presenti (p) ed assenti (a) i Signori:

1	BONALDI STEFANIA	Sindaco	P	
2	BERETTA ANGELA	Vice Sindaco		A
3	BERGAMASCHI FABIO	Assessore	P	
4	SALTINI MORENA	Assessore	P	
5	VAILATI PAOLA	Assessore		A
6	PILONI MATTEO	Assessore	P	
7	GALMOZZI ATTILIO	Assessore	P	

OGGETTO: PRESA D'ATTO FINANZIAMENTO PER GLI INTERVENTI DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE DEL PATRIMONIO ERP – D.D.U.O 11.06.2015 N.4832 DELLA R.L. (LINEA B - N.7 ALLOGGI)

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la delibera del Consiglio Comunale n. 2017/00015 del 26/01/2017 avente per oggetto "Approvazione Bilancio di Previsione 2017 – 2019", esecutiva ai sensi di legge;

VISTA la delibera di Giunta Comunale n. 2017/00056 del 13/02/2017 avente per oggetto "Approvazione ed assegnazione Piano Esecutivo di Gestione – PEG – anno 2017 – Parte finanziaria", esecutiva ai sensi di legge;

RICHIAMATI:

- la Delibera di Giunta Comunale n°2015/00264 in data 01.07.2015 avente per oggetto "Autorizzazione alla presentazione di domande di manifestazione di interesse per gli interventi di recupero e riqualificazione del patrimonio ERP – D.d.u.o. 11.06.2015 n°4832 della R.L. (linea B – n.7 alloggi)", per una spesa presunta complessiva di 192.543,19 € (I.V.A. inclusa);

- il Decreto n°7551 del 18.09.2015 della Regione Lombardia, avente per oggetto "Approvazione delle graduatorie delle proposte presentate a valere sul D.d.u.o. n°4832 del 11/06/2015, come integrato dal D.d.u.o. n.6173 del 22/07/2015, in attuazione dell'art.4 della legge n.80/2014, ai sensi della D.G.R. 14 Maggio 2015, n.3577";

- il Decreto n°7706 del 23.09.2015 della Regione Lombardia, avente per oggetto "Approvazione delle graduatorie delle proposte presentate a valere sul D.d.u.o. n°4832 del 11/06/2015, come integrato dal D.d.u.o. n.6173 del 22/07/2015, in attuazione dell'art.4 della

legge n.80/2014, ai sensi della D.G.R. 14 Maggio 2015, n.3577 – Rettifica allegati del DDS n.7551 del 18/09/2015 per mero errore materiale”;

PRESO ATTO della comunicazione a mezzo PEC n°42284 del 14.10.2015 pervenuta dalla Regione Lombardia, avente per oggetto *“Approvazione delle graduatorie delle proposte presentate a valere sulla manifestazione di interesse per gli interventi di recupero e riqualificazione del patrimonio di edilizia residenziale pubblica, in attuazione dell’art.4 della legge n.80/2014 DDS n.7551 del 18/9/2015 e DDS n.7706 del 23/9/2015”;*

PRESO ATTO della comunicazione a mezzo PEC n.48575 del 17.11.2015 della Regione Lombardia, avente per oggetto *“Programma di recupero e razionalizzazione immobili E.R.P. ex art.4, comma 1 del decreto legge 28 marzo 2014 n.47 convertito, con modificazioni, dalla legge 23 maggio 2014, n.80, art.4 – Invio decreto ministeriale n.9908 del 12.10.2015”*, con la quale la Regione Lombardia detta la tempistica di attuazione delle linee A e B (art.3 del D.M. Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 12.10.2015) e la successiva nota della Regione Lombardia a mezzo PEC n°59635 del 25.11.2016 con la quale viene trasmesso il Decreto della Regione Lombardia n°12134 del 23.11.2016, relativo alla Linea B – accertamento delle risorse anno 2017-2018 e impegno a favore dei relativi beneficiari;

VISTO il progetto esecutivo predisposto dall’ALER di Cremona, ente gestore del patrimonio ERP del Comune di Crema, relativo agli interventi dell’importo assegnato di 175.000,00 € (IVA esclusa) pari a complessivi 192.543,19 € (IVA inclusa), ritenuto ammissibile e quindi erogabile da parte della Regione Lombardia, per la Linea B;

CONSIDERATO quanto riportato nel Decreto della Regione Lombardia n°12134 del 23.11.2016 che in merito alla tempistica dettata dalla Regione Lombardia, demanda la fissazione dei termini e l’indicazione degli indirizzi d’intervento a decreto regionale che verrà assunto con l’effettivo trasferimento delle risorse da parte del Ministero;

PRESO ATTO che la Regione Lombardia con propria nota trasmessa a mezzo PEC n°19382 del 20.04.2017, ha dato la disponibilità ad erogare il finanziamento ad ALER, tenuto conto della convenzione in essere tra il Comune di Crema ed ALER per la gestione del patrimonio di alloggi ERP;

PRESO ATTO dei pareri riportati in calce (***), espressi sulla presente deliberazione ai sensi dell’art. 49 del D.Lgs n. 267 del 18.8.2000;

DELIBERA

- 1) di prendere atto della graduatoria con la quale la Regione Lombardia ha ritenuto ammissibile e quindi erogabile il finanziamento per l’esecuzione degli interventi sugli immobili rientranti nella tipologia di finanziamento Linea di azione B, sopra riportato, per gli immobili di proprietà del Comune di Crema identificati in:

- Via Boldori, 62	Fg. n°21 Mapp. n°118 Sub. n°4
- Via Boldori, 64-66	Fg. n°21 Mapp. n°236 Sub. n°2
- Via Boldori, 64-66	Fg. n°21 Mapp. n°236 Sub. n°12
- Via Boldori, 64-66	Fg. n°21 Mapp. n°236 Sub. n°11
- Via Boldori, 64-66	Fg. n°21 Mapp. n°236 Sub. n°16
- Via Don Ginelli, 4	Fg. n°24 Mapp. n°94 Sub. n°2
- Via Boldori, 66	Fg. n°21 Mapp. n°236 Sub. n°13,

- 2) di demandare al Dirigente dell’Area Pianificazione e Gestione del Territorio, l’approvazione del progetto esecutivo predisposto dall’ALER di Cremona, ente gestore del patrimonio ERP del Comune di Crema, relativo agli interventi dell’importo assegnato di 175.000,00 € (IVA esclusa) pari a complessivi 192.543,19 € (IVA inclusa), per la Linea B;

- 3) di dare altresì mandato al Dirigente dell'Area Pianificazione e Gestione del Territorio, di perfezionare ogni altro atto necessario per l'esecuzione dei lavori da parte dell'ALER di Cremona, in tempo utile nel rispetto della tempistica dettata dalla Regione Lombardia ed in premessa richiamata;
- 4) di prendere atto inoltre che la Regione Lombardia, con propria nota trasmessa a mezzo PEC n°19382 del 20.04.2017, ha dato la disponibilità ad erogare il finanziamento ad ALER, tenuto conto della convenzione in essere tra il Comune di Crema ed ALER per la gestione del patrimonio di alloggi ERP;

(**) PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

- 1) Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione

08/06/2017

Il Dirigente
Maurizio Redondi

- 2) La presente proposta contiene riflessi finanziari indiretti a carico del Bilancio Comunale (sia di parte entrata che di parte uscita) che dovranno concretizzarsi con successivi atti amministrativi. In detta sede dovranno trovare debito riferimento negli stanziamenti PEG 2017 assegnati in sede di Bilancio Preventivo 2017-2019 al Responsabile del Settore competente (UTC Manutenzioni). Parere favorevole.

08/06/2017

Il Ragioniere Capo
Mario Ficarelli

Posta in votazione la suesposta proposta di deliberazione, viene approvata con voti unanimi legalmente espressi.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Stefania Bonaldi

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Maria Caterina De Girolamo

La presente deliberazione, viene pubblicata, mediante affissione all'Albo Pretorio il giorno 19/06/2017 rimanendovi per 15 gg. consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124 del D. Lgs. 18/8/2000 n. 267, e cioè a tutto il 04/07/2017

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Maria Caterina De Girolamo

Copia conforme all'originale.

19/06/2017

www.AlboPretorionline.it