



COMUNE DI CREMA

SEGRETERIA GENERALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 2017/00238 DEL 25/05/2017
N. PROG.: 968

L'anno 2017, il giorno venticinque del mese di maggio, alle ore 12:00 presso la sede di Palazzo Comunale - si è riunita la Giunta Comunale all'uopo convocata.

Presiede: Il Sindaco - Stefania Bonaldi -

Partecipa: Il Segretario Generale - Maria Caterina De Girolamo -

Alla trattazione del presente argomento, risultano presenti (p) ed assenti (a) i Signori:

1	BONALDI STEFANIA	Sindaco	P	
2	BERETTA ANGELA	Vice Sindaco		A
3	BERGAMASCHI FABIO	Assessore	P	
4	SALTINI MORENA	Assessore	P	
5	VAILATI PAOLA	Assessore		A
6	PILONI MATTEO	Assessore	P	
7	GALMOZZI ATTILIO	Assessore		A

OGGETTO: AGGIUDICAZIONE DEL POSTO AUTO N. 7 NEL PARCHEGGIO INTERRATO DI VIA GRIFFINI ALLA SIG.RA SIMONA MADDALENA MAURI.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la delibera del Consiglio Comunale n. 2017/00015 del 26/01/2017 avente per oggetto "approvazione Bilancio di Previsione 2017 – 2019", esecutiva ai sensi di legge;

VISTA la delibera di Giunta Comunale n. 2017/00056 del 13/02/2017 avente per oggetto "Approvazione ed assegnazione Piano Esecutivo di Gestione – PEG – anno 2017 – Parte finanziaria", esecutiva ai sensi di legge;

PREMESSO che:

- con Determinazione dell'Area 2 "Pianificazione e Gestione del territorio" N. 2015/00469 del 21/04/2015 avente per oggetto: "Vendita di posti auto ricavati nel parcheggio interrato sito a Crema in Via Griffini", si determinava di dar corso alla vendita tramite una procedura di asta pubblica, in un unico esperimento, a corpo, con il criterio dell'offerta segreta in aumento rispetto all'importo posto a base d'asta determinato in € 1.061,00 al metro quadro, al netto di imposte e/o spese;
- con lo stesso atto si incaricava il Servizio Legale, Contratti ed Appalti di procedere all'espletamento della procedura sulla base della documentazione tecnica predisposta dal Servizio Patrimonio;
- con Determinazione dell'Area 1 "Affari Generali, Fiscalità Locale e Servizi alle Imprese" n. 2015/00480 del 24.04.2015 avente per oggetto: "Indizione asta pubblica per la vendita di n. 15 posti auto ricavati nel parcheggio interrato di Via Griffini – Approvazione

piano di pubblicazione e documenti di gara”, veniva indetta la relativa procedura d’asta pubblica;

- il bando di gara con i documenti ad esso allegati, è stato pubblicato integralmente sul sito internet del Comune in data 27.04.2015;
- che, per consentire la presentazione dell’offerta entro il termine perentorio delle ore 12.00 del giorno 27.05.2015, l’avviso di gara è stato pubblicato, oltre che sul sito internet del Comune, anche :
 - all’Albo Pretorio online del Comune in data 28.04.2015;
 - sul giornale settimanale “Il Nuovo Torrazzo” in data 02.05.2015;
 - sul giornale settimanale “In Primapagina” in data 01.05.2015;
 - sul giornale quotidiano nazionale “Gazzetta Aste e Appalti Pubblici” in data 05.05.2015;

PRESO ATTO che non è pervenuta nessuna offerta nel termine citato;

CONSIDERATO che anche la precedente gara indetta il 23.10.2013 è nuovamente andata deserta, come pure era avvenuto nel 2011;

VISTA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 2016/00324 del 18/07/2016 avente per oggetto: “PIANO DELLE ALIENAZIONI DELL’ESERCIZIO 2016 IN CORSO COMPRENSIVO DEL RIFERIMENTO TEMPORALE TRIENNALE 2017- 2019 (AI SENSI DEGLI ARTT. 150 E 171 DEL D.LGS N. 267/2000)”, che autorizza la vendita di alcuni immobili tra i quali vi sono i posti auto nel parcheggio interrato in Via Griffini rimasti invenduti;

PRESO ATTO che in data 10/05/2017 è pervenuta un’offerta, da parte della Sig.ra MAURI Simona Maddalena residente in Crema in Via Griffini n. 30, d’acquisto di un posto auto nel parcheggio interrato di via Griffini, identificato nella planimetria allegata col n. 7;

DATO ATTO che l’offerta presentata, nel rispetto dei vari bandi pubblicati, attiene il posto auto n. 7 ed è stata formulata con un aumento percentuale pari al 0,003 % sull’importo a base d’asta di € 1.061/mq, per un importo complessivo di aggiudicazione di € 18.900,00;

PRESO ATTO dei pareri riportati in calce (***) espressi sulla presente proposta di deliberazione ai sensi dell’art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

DELIBERA

1. Di aggiudicare il **posto auto n. 7** alla Signora **Simona Maddalena MAURI**, nata a Crema il 03/08/1982 e residente a CREMA in via Chiesa n. 30 – Codice Fiscale n. MRASN82M43D142S, che ha offerto un aumento percentuale pari al 0,003% sull’importo a base d’asta di € 1.061/mq., per un importo complessivo di € **18.900,00**;
2. di demandare al Dirigente dell’Area Pianificazione e Gestione del Territorio di provvedere al perfezionamento dei successivi atti amministrativi;
3. di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134 comma 4 del D.lgs 267/2000.

(**) PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

1) Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione

25/05/2017

Il Dirigente
Maurizio Redondi

2) Parere favorevole in merito alla regolarità contabile

25/05/2017

Il Ragioniere Capo
Maurizio Redondi

posta in votazione la suesposta proposta di deliberazione viene approvata con voti unanimi legalmente espressi ed altresì, con successiva unanime votazione, viene dichiarata immediatamente eseguibile

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Stefania Bonaldi

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Maria Caterina De Girolamo

La presente deliberazione viene:
- inviata ai capigruppo consiliari

La presente deliberazione, viene pubblicata, mediante affissione all'Albo Pretorio il giorno 29/05/2017 rimanendovi per 15 gg. consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124 del D. Lgs. 18/8/2000 n. 267, e cioè a tutto il 13/06/2017

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Maria Caterina De Girolamo

Copia conforme all'originale.

29/05/2017

www.AlboPretorioonline.it