



COMUNE DI CREMA

SEGRETERIA GENERALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 2012/00036 DEL 07/02/2012
N. PROG.: 196

L'anno 2012, il giorno sette del mese di febbraio, alle ore 19.00 presso la sede di Palazzo Comunale - si è riunita la Giunta Comunale all'uopo convocata.

Presiede: Il Sindaco - Bruno Bruttomesso -

Partecipa: Il Segretario Generale - Giuseppe Cattaneo -

Alla trattazione del presente argomento, risultano presenti (p) ed assenti (a) i Signori:

1	BRUTTOMESSO BRUNO	Sindaco	P	
2	PIAZZI MASSIMO	Vice Sindaco	P	
3	BERETTA SIMONE	Assessore	P	
4	BORGHETTI MAURIZIO	Assessore	P	
5	CAPETTI LUCIANO	Assessore	P	
6	MIGLIOLI MIA	Assessore		Ag
7	ZANIBELLI LAURA MARIA	Assessore	P	
8	MARIANI PAOLO	Assessore	P	

OGGETTO: FINANZIAMENTI PER INTERVENTI DI EDILIZIA SCOLASTICA ASSEGNATI CON D.G.R. N. 7030/2008 - OPERE DI MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO SCUOLA DELL'INFANZIA "PAOLA DI ROSA" - FONDAZIONE CARLO MANZIANA DI CREMA - APPROVAZIONE DOCUMENTAZIONE PROGETTUALE 2° STRALCIO DEI LAVORI.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- in data 28.03.2008 fra la Regione Lombardia, il Comune di Crema e la Fondazione "Carlo Manziana" di Crema è stato sottoscritto il protocollo d'intesa per realizzazione di un intervento di edilizia scolastica finalizzato alle attività della scuola dell'infanzia che prevedeva *un costo complessivo di realizzazione pari a € 758.574,41 finanziato con risorse proprie della Fondazione Carlo Manziana e, per una parte non superiore al 50% del costo dell'intervento – con il finanziamento della Regione Lombardia attraverso i benefici della L.R. n. 1/2000*;
- la Regione Lombardia con delibera della Giunta Regionale n. 7030 del 09.04.2008 ha assegnato un contributo di € 150.000,00 per la messa in sicurezza dell'edificio scuola d'infanzia "Paolo di Rosa" di Via Bottesini, 25, giusta comunicazione prot. n. E1.2008.0037894 in data 17.04.2008 ed ha invitato il Comune di Crema ad *avviare le procedure per l'approvazione del progetto definitivo dell'intervento finanziato in quanto solo a seguito della presentazione del provvedimento di approvazione di tale progetto questa Direzione Generale potrà formalizzare l'assunzione dell'impegno di spesa di € 150.000,00 sul bilancio 2008 e provvedere contestualmente alla liquidazione del contributo che dovrà necessariamente avvenire entro l'anno in corso*;

- con delibera di G.C. n. 2008/00454 del 24.11.2008 è stato approvato il progetto definitivo di restauro, aggiornamento ed adeguamento dell'edificio alle norme vigenti in materia di agibilità, sicurezza, igiene e di illuminazione barriere architettoniche – 1° lotto lavori del fabbricato ex Ancelle di Via Bottesini – Scuola dell'Infanzia dell'importo di € 366.860,59;
- la Regione Lombardia con Decreto del Dirigente della Struttura parità e Diritto allo Studio n. 14611 in data 10.12.2008 ha conseguentemente assunto l'impegno di spesa e disposto l'erogazione a favore del Comune di Crema dell'importo di €. 150.000,00 quale finanziamento per messa in sicurezza dell'edificio della Scuola Infanzia "Paola di Rosa" – via Bottesini 25;
- con determinazione dirigenziale n. 2009/01/00049 del 25.03.2009 è avvenuta la presa d'atto di concessione del contributo regionale di € 150.000,00 per l'attuazione del protocollo d'intesa tra il Comune di Crema e la Fondazione "Carlo Manziana" di Crema;
- in data 26.05.2009 è stato sottoscritto tra Comune di Crema e la Fondazione "Carlo Manziana" l'accordo negoziale per l'attuazione del Protocollo d'Intesa sopra citato, approvato con determinazione dirigenziale n. 2009/01/0005 del 25.03.2009 con il quale il Comune di Crema, in qualità di Ente attuatore, *"concede ed assegna alla Fondazione il contributo in conto capitale pari all'importo erogato in merito dalla Regione stessa, corrispondente ad €. 150.000,00, a titolo di compartecipazione alla spesa di €. 366.860,59 del 1° lotto dei lavori di cui alla delibera di approvazione del progetto definitivo..."*;
- l'accordo negoziale prevedeva altresì che la Fondazione "Carlo Manziana" si impegnavano a dare inizio ai lavori entro e non oltre la data del 08.06.2009, a realizzare un avanzamento lavori di almeno il 60% delle opere da eseguire entro il 08.06.2010, mentre la fine lavori entro il 31.12.2010;
- l'accordo negoziale è stato trasmesso alla Regione Lombardia e dalla stessa recepito;
- la Fondazione "Carlo Manziana" ha realizzato l'intervento nel rispetto della tempistica dichiarata, come da certificazione in atti;
- con determinazione dirigenziale n. 2009/01/00120 del 04.09.2009 è stato liquidato il 1° acconto del contributo regionale alla Fondazione "Carlo Manziana" pari a € 60.000,00 e corrispondente alla quota del 40% dell'ammontare complessivo del contributo assegnato (mandato di pagamento n.7561 in data 17.9.2009);
- con determinazione dirigenziale n. 2009/01/00163 del 07.12.2009 è stato liquidato il 2° acconto del contributo regionale alla Fondazione "Carlo Manziana" pari a € 69.151,56 e corrispondente alla quota del 70,41% dell'ammontare complessivo del contributo assegnato dedotto il 1° acconto erogato (mandato di pagamento n. 10586 in data 22.12.2009);
- con determinazione n. 2011/01/00055 del 26/05/2011 è stato liquidato il 3° acconto del contributo regionale alla Fondazione "Carlo Manziana" pari a €. 20.848,44, corrispondente al saldo finale con l'approvazione dei certificati di regolare esecuzione e relazione finale (mandato di pagamento n. 4114 in data 07.06.2011);

ATTESO che la Regione Lombardia con propria nota in data 22.11.2011 protocollata al n° 28933 ha ritenuto di osservare che:

- le opere rendicontate, ancorché previste nell'accordo regionale ed eseguite per un importo superiore al 50% del contributo erogato dalla Regione, si riferiscono ad un 1° stralcio attuativo;
- la finalità del contributo regionale concesso di € 150.000,00 con la delibera di Giunta Regionale 09.04.2008 n. 7030 debba ritenersi pienamente soddisfatta con il completamento delle opere necessarie a determinare la piena funzionalità della struttura;

DATO ATTO che a seguito di successivi incontri e conseguenti chiarimenti avvenuti con i funzionari della Regione Lombardia si è convenuto, per la definizione della pratica, di richiedere alla Fondazione Carlo Manziana la predisposizione di un progetto – secondo stralcio – a completamento dell'impegno sottoscritto con il protocollo d'intesa in data 28.03.2008, comprendente in particolare le certificazioni di conformità degli impianti, del certificato di prevenzione incendi e dell'agibilità;

VISTA la documentazione progettuale predisposta e trasmessa dalla Fondazione Carlo Manziana composta dai seguenti allegati:

- Relazione Illustrativa – 2° stralcio
- Foglio 01 – Planimetria d'inquadrimento - estratti
- Foglio 02 – Pianta Piano Interrato
- Foglio 03 – Pianta Piano Terra
- Foglio 04 – Pianta Piano Primo
- Foglio 04/B – Modalità di utilizzo

RILEVATO che dalla sopracitata documentazione si evidenzia che con il 2° stralcio la Fondazione Carlo Manziana ha eseguito ulteriori lavori rispetto a quanto già rassegnato alla Regione, e pari ad €. 337.932,34, per un importo di €. 32.542,98 che, unitamente ad altri lavori di messa in sicurezza dell'edificio, eseguiti in precedenza dell'importo di € 78.614,01, portano ad € 449.089,33 l'ammontare complessivo dell'investimento effettuato sull'edificio;

VISTI altresì:

- il certificato di agibilità;
- il certificato prevenzione incendi;
- l'idoneità igienico-sanitaria;
- le dichiarazioni di conformità degli impianti;

tutti ricompresi in copia **nell'allegato "A"** alla documentazione progettuale;

PRESO ATTO dei pareri, riportati in calce, espressi sulla presente proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000.

Delibera

- 1) **di approvare**, per le motivazioni in premessa citate, l'allegata documentazione progettuale del 2° stralcio dei lavori di Restauro, aggiornamento tipologico ed adeguamento dell'edificio alle norme vigenti in materia di agibilità, sicurezza ed igiene, e depositata agli atti, predisposta dalla Fondazione Carlo Manziana di Crema;
- 2) **di dare atto** che gli ulteriori lavori eseguiti dalla Fondazione ammontano ad € 32.542,98 che assommata a quelli già rassegnati alla Regione con la precedente documentazione, pari ad €. 337.932,34, ed a quelli realizzati precedentemente alla richiesta di contributo pari ad €. 78.614,01, determinano in **€ 449.089,33** l'ammontare complessivo dell'investimento effettuato sull'edificio **e che non si rende pertanto necessario modificare o rideterminare il cronoprogramma già stabilito;**
- 3) **di prendere altresì atto** che la scuola dell'infanzia è pienamente in attività ed è dotata di tutte le certificazioni necessarie al suo funzionamento come da **allegato "A"** della documentazione progettuale predisposta;
- 4) **di trasmettere** la presente deliberazione alla Regione Lombardia – Direzione Generale Istruzione, Formazione e Lavoro e alla Fondazione Carlo Manziana di Crema.

(**) PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

1) Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione

07/02/2012

Il Dirigente
Maurizio Redondi

2) La presente proposta, trattandosi di adempimento di carattere amministrativo, non comporta implicazioni di natura contabile a carico del bilancio comunale. Parere favorevole

07/02/2012

Il Ragioniere Capo
Mario Picarelli

Posta in votazione la suesposta proposta di deliberazione, viene approvata con voti unanimi legalmente espressi.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Bruno Bruttomesso

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Giuseppe Cattaneo

La presente deliberazione viene:
- inviata ai capigruppo consiliari

La presente deliberazione, viene pubblicata, mediante affissione all'Albo Pretorio il giorno 08/02/2012 rimanendovi per 15 gg. consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124 del D. Lgs. 18/8/2000 n. 267, e cioè a tutto il 23/02/2012

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Giuseppe Cattaneo

Copia conforme all'originale.

08/02/2012

www.AlboPretorionline.it