



COMUNE DI CREMA

SEGRETERIA GENERALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 2012/00021 DEL 30/01/2012
N. PROG.: 112

L'anno 2012, il giorno trenta del mese di gennaio, alle ore 15.00 presso la sede di Palazzo Comunale - si è riunita la Giunta Comunale all'uopo convocata.

Presiede: Il Sindaco - Bruno Bruttomesso -

Partecipa: Il Segretario Generale - Giuseppe Cattaneo -

Alla trattazione del presente argomento, risultano presenti (p) ed assenti (a) i Signori:

1	BRUTTOMESSO BRUNO	Sindaco	P	
2	PIAZZI MASSIMO	Vice Sindaco	P	
3	BERETTA SIMONE	Assessore		Ag
4	BORGHETTI MAURIZIO	Assessore	P	
5	CAPETTI LUCIANO	Assessore	P	
6	MIGLIOLI MIA	Assessore		Ag
7	ZANIBELLI LAURA MARIA	Assessore	P	
8	MARIANI PAOLO	Assessore	P	

OGGETTO: APPROVAZIONE PIANO ATTUATIVO DENOMINATO "VIA RICENGO" - PE 516/2010

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che il Comune di Crema è dotato di Piano di Governo del Territorio, approvato con delibera di C.C. n°55 del 16.06.2011 e pubblicato sul BURL serie avvisi e concorsi n°51 del 21.12.2011;

DATO ATTO che il Piano Attuativo denominato "Via Ricengo" adottato con delibera di G.C. n°346 del 24.10.2011, è conforme allo strumento urbanistico vigente;

ACCERTATO che sono state adempiute le incombenze relative alla pubblicazione ed al deposito della deliberazione di adozione di quanto sopra, presso la Segreteria del Comune e il Settore Pianificazione Territoriale dal 25.11.2011 al 24.12.2011 e nei trenta giorni successivi e fino al 23.01.2012, previste dalla legislazione vigente;

ATTESO che al Piano Attuativo in oggetto, nei termini previsti, non sono pervenute osservazioni, come da dichiarazione del Segretario Generale allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale (**ALLEGATO 1**)

VISTE:

- la legge 17.08.1942, n. 1150 e successive modifiche e integrazioni;
- il decreto legislativo 22.01.2004, n. 42;
- il D.L. 70/2011 convertito in legge il 12.07.2011 n°106;
- la Legge Regionale 11.03.2005, n. 12;

- il Piano di Governo del Territorio, adottato con delibera di C.C. n°90 del 21.12.2010, approvato con delibera di C.C. n°55 del 16.06.2011 e pubblicato sul BURL serie avvisi e concorsi n°51 del 21.12.2011;

PRESO ATTO dei pareri riportati in calce (***) espressi sulla presente proposta di deliberazione, come previsto dall'art. 49 del Decreto legislativo 18.08.2000, n. 267;

VISTO il Decreto legislativo 18.08.2000, n. 267;

VISTO il vigente Statuto comunale;

DELIBERA

- 1) DI APPROVARE**, secondo quanto disposto dall'art. 5 comma 13 del D.L. 70/2011 convertito in legge il 12.07.2011 n°106 ed ai sensi della legge regionale 11.03.2005 n. 12, il Piano Attuativo costituito dai seguenti elaborati invariati rispetto a quelli adottati:

	<ul style="list-style-type: none">• Relazione clima acustico• Relazione geologica e geotecnica• Parere regolatore della roggia• Titolo di proprietà
Tavola n. 1	<ul style="list-style-type: none">• Estratto di mappa – estratto areofotogrammetrico – estratto PRG - Planimetria generale lotto di proprietà stato autorizzato – perimetrazione piano attuativo – planimetria generale stato di progetto – calcolo sup. lorda di pavimento – calcolo della sup. coperta
Tavola n. 2	<ul style="list-style-type: none">• Edificio n. 3 – piante stato attuale• Edificio n. 3 – piante stato futuro piano terra
Tavola n. 3	<ul style="list-style-type: none">• Edificio n. 3 – piante stato futuro primo piano• Edificio n. 3 – prospetti e sezione stato attuale• Edificio n. 3 – prospetti e sezione stato comparativo
Tavola n. 4	<ul style="list-style-type: none">• Edificio n. 3 – prospetti e sezione stato di progetto• Edificio n. 6 e n. 7 – piante stato comparativo• Edificio n. 6 e n. 7 – piante stato di progetto• Edificio n. 6 e n. 7 – prospetti stato comparativo• Edificio n. 6 e n. 7 – prospetti stato di progetto
Tavola n. 5	<ul style="list-style-type: none">• Mappa catastale con l'individuazione dell'area da cedere• Calcolo dell'area prevista in cessione
Tavola n. 6	<ul style="list-style-type: none">• Stato attuale fotografico• Fotomontaggio ipotesi progettuale
Tavola n. 7	<ul style="list-style-type: none">• Stato attuale fotografico• Fotomontaggio ipotesi progettuale
Tavola n. 8	<ul style="list-style-type: none">• Inquadramento territoriale – distanze dagli allevamenti
Tavola n. 9	<ul style="list-style-type: none">• Schema di convenzione• Relazione illustrativa

- 2) DI DARE ATTO** il Responsabile del Procedimento, il quale curerà tutti gli adempimenti conseguenti, è il Dirigente dell'Area Affari Generali e Pianificazione Territoriale del Comune di Crema.

(**) PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

1) Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione

27/01/2012

Il Dirigente
Maurizio Redondi

2) La presente proposta contiene riflessi finanziari riguardante lo Stato Patrimoniale del Bilancio comunale le cui registrazioni contabili verranno effettuate in sede di Rendiconto di Gestione 2012. Parere favorevole.

30/01/2012

Il Ragioniere Capo
Mario Ficarelli

Posta in votazione la suesposta proposta di deliberazione, viene approvata con voti unanimi legalmente espressi.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Bruno Bruttomesso

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Giuseppe Cattaneo

La presente deliberazione viene:
- inviata ai capigruppo consiliari

La presente deliberazione, viene pubblicata, mediante affissione all'Albo Pretorio il giorno 31/01/2012 rimanendovi per 15 gg. consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124 del D. Lgs. 18/8/2000 n. 267, e cioè a tutto il 15/02/2012

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Giuseppe Cattaneo

Copia conforme all'originale.

31/01/2012