



# COMUNE DI CREMA

SEGRETERIA GENERALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 2015/00348 DEL 28/09/2015  
N. PROG.: 1728

L'anno 2015, il giorno ventotto del mese di settembre, alle ore 14:30 presso la sede di Palazzo Comunale - si è riunita la Giunta Comunale all'uopo convocata.

Presiede: Il Sindaco - Stefania Bonaldi -

Partecipa: Il Vice Segretario Generale - Maurizio Redondi -

Alla trattazione del presente argomento, risultano presenti (p) ed assenti (a) i Signori:

|   |                   |              |   |
|---|-------------------|--------------|---|
| 1 | BONALDI STEFANIA  | Sindaco      | P |
| 2 | BERETTA ANGELA    | Vice Sindaco | P |
| 3 | BERGAMASCHI FABIO | Assessore    | P |
| 4 | SALTINI MORENA    | Assessore    | P |
| 5 | VAILATI PAOLA     | Assessore    | P |
| 6 | PILONI MATTEO     | Assessore    | P |
| 7 | GALMOZZI ATTILIO  | Assessore    | P |

OGGETTO: APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE RELATIVO ALLA RICHIESTA DI PERMESSO DI COSTRUIRE, RIGUARDANTE LA RIQUALIFICAZIONE DELLA SEDE OPERATIVA DELLA STOGIT SULL'AREA IN VIA LIBERO COMUNE (PE 227 DEL 2014)

## LA GIUNTA COMUNALE

**PREMESSO** che il Comune ha approvato, con la Delibera di Consiglio Comunale n° 55 del 16.06.2011, il Piano del Governo del Territorio che è stato pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia n. 51 del 21.12.2011 ed ha adottato la prima Variante parziale al PGT comprensiva del Piano delle Attrezzature Religiose con delibera di Consiglio Comunale n° 61 del 23.07.2015;

**VISTA** la richiesta di Permesso di costruire, presentata in data 08.05.2014 con il n° 11764 di protocollo generale e successive integrazioni (pratica edilizia 227 del 2014), a cura del dott Giuseppe Carzaniga in qualità di Procuratore per SNAM RETE GAS, per la riqualificazione della sede operativa della STOGIT, in via Libero Comune;

**DATO ATTO** che l'area oggetto del permesso di costruire è individuata dal Piano di Governo del Territorio come Ambito del Piano dei Servizi con destinazione specifica ad impianti e servizi tecnologici;

**CONSIDERATO** che lo schema di convenzione allegato al Permesso di Costruire conferma la funzione in atto, considerata di interesse generale dal Piano dei Servizi vigente, e ne disciplina le modalità attuative ed in particolare la realizzazione del percorso ciclopeditonale a scomputo

degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria con contestuale cessione al Comune dell'area esterna alla recinzione esistente;

**VISTO** il parere favorevole della Commissione del Paesaggio espresso nella seduta del 11.06.2014;

**RITENUTO**, in relazione a quanto precede, di approvare lo schema di convenzione, allegato al Permesso di Costruire che conferma la funzione in atto, considerata di interesse generale dal Piano dei Servizi vigente, e ne disciplina le modalità attuative;

**VISTI:**

- la legislazione in materia edilizia e urbanistica vigenti;
- la legge regionale 12 del 11.03.2005 e successive modifiche e integrazioni;
- gli strumenti urbanistici comunali;
- il decreto legislativo n° 267 del 18.08.2000;

**PRESO ATTO** dei pareri riportati in calce (\*\*\*) espressi sulla presente proposta di deliberazione, come previsto dall'art.49 del Decreto legislativo 18.08.2000, n.267

**DELIBERA**

**DI APPROVARE** lo schema di convenzione che conferma la funzione in atto, considerata di interesse generale dal Piano dei Servizi vigente, e ne disciplina le modalità attuative .

**DI DARE ATTO CHE:**

- il contributo di 16.000 € previsto dall'art. 2 lettera h) dello schema di convenzione, sarà destinato al parziale completamento della pista di pattinaggio e dell'area verde attigua alla pista in Via Sauro;
- il Responsabile del Procedimento, il quale curerà gli adempimenti conseguenti, è il Dirigente all'Area Pianificazione e Gestione del Territorio.

---

**(\*\*\*) PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE**

1) Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione

25/09/2015

Il capo settore  
Maurizio Redondi

2) La presente proposta contiene riflessi finanziari diretti a carico del Bilancio Comunale (sia di parte entrata che di spesa) che dovranno quantificarsi e concretizzarsi con successivi atti amministrativi e che, comunque, in detta sede, dovranno trovare debito riferimento negli stanziamenti PEG 2015 assegnati, in sede di Bilancio Preventivo 2015, al Responsabile del Settore di riferimento (Ambiente Ecologia). Parere favorevole.

28/09/2015

Il Ragioniere Capo  
Mario Ficarelli

---

Posta in votazione la suesesa proposta di deliberazione, viene approvata con voti unanimi legalmente espressi.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
Stefania Bonaldi

IL VICE SEGRETARIO GENERALE  
Maurizio Redondi

---

La presente deliberazione viene:  
- inviata ai capigruppo consiliari

---

La presente deliberazione, viene pubblicata, mediante affissione all'Albo Pretorio il giorno 29/09/2015 rimanendovi per 15 gg. consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124 del D. Lgs. 18/8/2000 n. 267, e cioè a tutto il 14/10/2015

IL RESPONSABILE  
Maurizio Redondi

---