



# COMUNE DI CREMA

SEGRETERIA GENERALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 2015/00284 DEL 27/07/2015  
N. PROG.: 1376

L'anno 2015, il giorno ventisette del mese di luglio, alle ore 14:30 presso la sede di Palazzo Comunale - si è riunita la Giunta Comunale all'uopo convocata.

Presiede: Il Sindaco - Stefania Bonaldi -

Partecipa: Il Segretario Generale - Maria Caterina De Girolamo -

Alla trattazione del presente argomento, risultano presenti (p) ed assenti (a) i Signori:

|   |                   |              |   |    |
|---|-------------------|--------------|---|----|
| 1 | BONALDI STEFANIA  | Sindaco      | P |    |
| 2 | BERETTA ANGELA    | Vice Sindaco |   | Ag |
| 3 | BERGAMASCHI FABIO | Assessore    | P |    |
| 4 | SALTINI MORENA    | Assessore    | P |    |
| 5 | VAILATI PAOLA     | Assessore    | P |    |
| 6 | PILONI MATTEO     | Assessore    | P |    |
| 7 | GALMOZZI ATTILIO  | Assessore    | P |    |

OGGETTO: PRESA D'ATTO DELLA MODIFICA ALLA CONVENZIONE CON ALER CREMONA PER ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA FISCALE ED ALLO "SPLIT PAYMENT"

## LA GIUNTA COMUNALE

**RICHIAMATA** la convenzione con l'ALER di Cremona per la gestione alloggi ERP di proprietà comunale approvata con deliberazione di Giunta Comunale n.2013/00459 del 27.12.2013;

**PRESO ATTO** della comunicazione dell'ALER – Unità Operativa di Cremona con la quale ravvisa la necessità di adeguamento della citata convenzione alla nuova normativa fiscale ed all'adempimento denominato "split payment", misura prevista dalla legge di stabilità per il 2015;

**VISTA** l'allegata proposta di modifica degli articoli della convenzione interessati dalle modifiche sopra riportate;

**RITENUTO** di determinare, anche a seguito degli interventi in atto già avviati dall'ALER di prorogare al 31.12.2016 la validità della convenzione così modificata;

**VISTA** la delibera del Consiglio Comunale n. 2015/00033 del 09/04/2015 avente per oggetto "Bilancio di Previsione 2015 – Bilancio pluriennale 2015-2016-2017 – Relazione Previsionale e Programmatica", esecutiva ai sensi di legge;

**VISTA** la Delibera di Giunta Comunale n. 2015/00161 del 27.04.2015 avente per oggetto "Approvazione e assegnazione Piano Esecutivo di Gestione – PEG – anno 2015 – Parte finanziaria", esecutiva ai sensi di legge;

**PRESO ATTO** dei pareri, riportati in calce (\*\*\*) espressi sulla presente proposta di delibera ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18.08.2000 n.267;

### **DELIBERA**

- 1) di prendere atto e di approvare, per le motivazioni in premessa citate, le modifiche della convenzione in essere di cui all'allegato, per la gestione degli alloggi E.R.P. di proprietà comunale;
- 2) di determinare al 31.12.2016 la validità della convenzione così modificata;
- 3) di comunicare il presente atto all'ALER – Unità Operativa di Cremona per i provvedimenti di competenza;
- 4) di confermare altresì che gli aspetti finanziari della convenzione troveranno allocazione in uscita al cap. 385/80 "Servizio Patrimonio – gestione alloggi di proprietà – convenzione con l'Aler di Cremona – finanziato con risorsa 1706/02" ed in entrata alla risorsa cap. 1706/2 "Servizio Patrimonio – affitto derivante da alloggi di proprietà comunale – servizio ALER – FIN. EE.VV. – rif. Cap spesa 385/80" del Bilancio 2015 competenza;
- 5) di demandare al Dirigente dell'Area 2 – Pianificazione e gestione del territorio i successivi e conseguenti adempimenti amministrativi;
- 6) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – comma 4 – del D.Lgs n°267 del 18.08.2000.

---

#### **(\*\*\*) PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE**

- 1) Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione

24/07/2015

Il Dirigente  
Maurizio Redondi

- 2) La presente proposta contiene riflessi finanziari diretti a carico del Bilancio comunale che dovranno concretizzarsi con successivi atti amministrativi e che, comunque, in detta sede, dovranno trovare debito riferimento negli stanziamenti PEG 2015 assegnati, in sede di Bilancio Preventivo 2015, al Responsabile del Settore competente (Manutenzione UTC).  
Parere favorevole.

24/07/2015

Il Ragioniere Capo  
Mario Ficarelli

---

posta in votazione la suesposta proposta di deliberazione viene approvata con voti unanimi legalmente espressi ed altresì, con successiva unanime votazione, viene dichiarata immediatamente eseguibile



Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
F.to Stefania Bonaldi

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Maria Caterina De Girolamo

---

La presente deliberazione viene:  
- inviata ai capigruppo consiliari

---

La presente deliberazione, viene pubblicata, mediante affissione all'Albo Pretorio il giorno 28/07/2015 rimanendovi per 15 gg. consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124 del D. Lgs. 18/8/2000 n. 267, e cioè a tutto il 12/08/2015

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Maria Caterina De Girolamo

---

Copia conforme all'originale.

28/07/2015