



COMUNE DI CREMA

SEGRETERIA GENERALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 2015/00255 DEL 22/06/2015
N. PROG.: 1208

L'anno 2015, il giorno ventidue del mese di giugno, alle ore 16:00 presso la sede di Palazzo Comunale - si è riunita la Giunta Comunale all'uopo convocata.

Presiede: Il Sindaco - Stefania Bonaldi -

Partecipa: Il Segretario Generale - Maria Caterina De Girolamo -

Alla trattazione del presente argomento, risultano presenti (p) ed assenti (a) i Signori:

1	BONALDI STEFANIA	Sindaco	P	
2	BERETTA ANGELA	Vice Sindaco	P	
3	BERGAMASCHI FABIO	Assessore	P	
4	SALTINI MORENA	Assessore		A
5	VAILATI PAOLA	Assessore	P	
6	PILONI MATTEO	Assessore	P	
7	GALMOZZI ATTILIO	Assessore	P	

OGGETTO: SERVIZIO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE - ATTUAZIONE DELLA SECONDA FASE, PUNTI DA 2.1 A 2.5, DELLA DELIBERAZIONE CONSILIARE N. 2013/00085 DEL 19.12.2013 INDIRIZZI IN MERITO ALLA PREDISPOSIZIONE ED ADOZIONE DEGLI ATTI PRODROMICI ALLA RIORGANIZZAZIONE E NUOVO AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- l'illuminazione pubblica si configura quale servizio pubblico locale a rilevanza economica, il cui affidamento è per ciò stesso regolato dall'art. 34, commi 20 e ss., legge 221/2012;
- il servizio di pubblica illuminazione del Comune di Crema risulta attualmente espletato da due soggetti gestori, Enel Sole s.r.l. ed SCS Servizi Locali s.r.l.;
- è intendimento dell'Amministrazione Comunale procedere alla riorganizzazione e razionalizzazione del servizio pubblico locale di pubblica illuminazione, così da poter riqualificare gli impianti attualmente posti a servizio del territorio cittadino, nel rispetto dei vincoli promananti dalla legge regionale n. 17/2000, come declinati dalla D.G.R. n. 7/6162, del 20.9.2001 e, a livello locale, dalle Linee d'Indirizzo per la redazione del

Piano Regolatore d'Illuminazione Comunale (PRIC), approvate dal Consiglio Comunale di Crema, con deliberazione n. 2015/00009 del 26.2.2015;

quanto ad Enel Sole s.r.l., premesso che

- la società è subentrata alla capogruppo Enel S.p.A., a sua volta costituita per effetto della trasformazione in società di capitali dell'Ente nazionale per l'energia elettrica – Enel, con cui l'Amministrazione municipale di Crema ha sottoscritto la convenzione n. 91/5140/01, del 22.9.1980, avente ad oggetto la disciplina dei rapporti *“riguardanti gli impianti di illuminazione pubblica di proprietà dell'Enel situati nel territorio del Comune”*;
- in forza dell'art. 2, la citata convenzione *“decorre dal 1.1.1981, scade il 31.12.1983 e si intende tacitamente prorogata di triennio in triennio qualora una delle parti non ne dia disdetta con lettera raccomandata almeno quattro mesi prima di ogni scadenza”*;
- la summenzionata previsione di tacito rinnovo deve essere tuttavia vagliata alla luce dell'art. 6, legge 537/1993, in forza del quale *“è vietato il rinnovo tacito dei contratti delle pubbliche amministrazioni per la fornitura di beni e servizi, ivi compresi quelli affidati in concessione a soggetti iscritti in appositi albi”*, di talché *“i contratti stipulati in violazione del predetto divieto sono nulli”*;
- sotto altro profilo, la richiamata convenzione non regola le modalità e le condizioni economiche per l'eventuale acquisizione della proprietà degli impianti da parte del Comune al termine del rapporto contrattuale;
- in relazione agli impianti nella proprietà e gestione di Enel Sole s.r.l., con deliberazione n. 1317, del 5.9.2014, la Giunta Comunale ha ritenuto *“di dare indirizzo per l'affidamento al Consorzio CEV – Global Power Service S.p.A. dell'incarico per il supporto nella procedura di riscatto degli impianti di pubblica illuminazione di proprietà di terzi, con esclusione del corrispettivo per il riscatto degli impianti e delle spese derivanti dagli eventuali contenziosi giudiziari in sede civile o amministrativa conseguenti all'azione intrapresa per il riscatto stesso”*;

quanto ad SCS Servizi Locali s.r.l., premesso che:

- a seguito della scissione di Società Cremasca Servizi – SCS S.p.A., la società è subentrata nel contratto per l'affidamento del servizio di gestione degli impianti di pubblica illuminazione, di cui all'atto rep. n. 10571, del 1.6.2006, che *“concerne la gestione e la manutenzione degli impianti di illuminazione di proprietà del Comune di Crema collocati negli spazi pubblici e/o aperti al pubblico del territorio comunale”*;
- in forza dell'art. 2 del richiamato contratto, *“l'affidamento del servizio avvenuto in data 1/07/2001 ha durata sino al 31/12/2030”*;

- ai sensi dell'art. 8, comma 6, nonché dell'art. 14, comma 4, del suddetto contratto, al termine dell'affidamento, ancorché a seguito di revoca e conseguente rescissione del contratto nei casi enumerati dal predetto art. 14, *“gli impianti verranno acquisiti al patrimonio comunale a titolo gratuito”*, posto che in forza dell'art. 5, comma 4, dello stesso contratto, *“l'eventuale realizzazione di nuovi impianti, come pure eventuali interventi di manutenzione straordinaria ritenuti inderogabili nel tempo, costituirà oggetto, volta per volta, di accordo tra le parti”*;

PREMESSO, INOLTRE, CHE, con deliberazione n. 2013/00085 del 19.12.2013, avente ad oggetto *“Razionalizzazione e semplificazione dell'odierno apparato di partecipazioni societarie del comune di Crema, finalizzato all'adempimento degli obblighi fissati dall'art.14, c. 32, d.l.78/2010, convertito con L. n..122/2010, nonché al conseguimento di risparmi e maggiori livelli d'efficacia e efficienza dell'azione amministrativa”*, con riguardo alla seconda fase del così approvato percorso graduale di razionalizzazione e semplificazione, per quanto di rilievo ai fini dell'odierna deliberazione, il Consiglio Comunale di Crema ha stabilito:

i) di dare attuazione al programma di risanamento e ristrutturazione di SCS Servizi Locali s.r.l., disponendo, ove occorra, la cessazione anticipata e la riallocazione a terzi degli affidamenti di servizi pubblici locali attualmente espletati, in regime di gestione *“in house”*, da SCS Servizi Locali s.r.l., con particolare riguardo alla gestione del centro sportivo comunale di via Indipendenza/via Picco (convenzione contratto rep. n. 10673, stipulata il 15.4.2010), alla pubblica illuminazione (contratto rep. n. 10571, stipulato l'1.6.2006), alla gestione delle aree di sosta a pagamento (contratto n. 10646 di rep., stipulato il 10.12.2008), alla gestione degli impianti semaforici e di segnaletica luminosa anche a messaggio variabile (contratto rep. n. 10572, stipulato l'1.6.2006);

ii) di demandare a successivi atti, del presente Consiglio, della Giunta comunale e dei dirigenti delle aree interessate, secondo i rispettivi livelli di competenza, l'adozione dei provvedimenti attuativi del suddetto indirizzo, compresi gli atti di determinazione e corresponsione degli indennizzi e rimborsi eventualmente dovuti ad SCS Servizi Locali s.r.l., fermo restando che i relativi oneri dovranno, di regola, essere posti a carico degli aggiudicatari delle gare che verranno indette per l'assegnazione della gestione dei servizi;

iii) di rinviare, a successive deliberazioni consiliari, l'assunzione degli atti d'indirizzo preordinati ai nuovi affidamenti, nonché l'adozione delle relazioni di cui all'art. 34, comma 20, legge 221/2012, ferma restando la deliberata volontà di esternalizzare la gestione dei servizi, con il superamento dell'odierno modulo di gestione *“in house”*;

iv) di delegare a Cremasca Servizi s.r.l., nella duplice veste di *holding* comunale di partecipazione nel capitale sociale di SCS Servizi Locali s.r.l., e di eventuale centrale di

committenza del Comune di Crema, il compito di supportare l'Amministrazione Comunale nella predisposizione degli atti preordinati ai nuovi affidamenti, ed in specie delle relazioni di cui all'art. 34, comma 20, legge 221/2012, nonché di bandire, per conto del Comune, direttamente o con l'ausilio di SCRIP S.p.A. ed il supporto, ove necessario, di SCS Servizi Locali s.r.l., le relative gara per la selezione dei nuovi gestori;

PREMESSO, ANCORA, CHE:

- al fine di conseguire i suddetti obiettivi di riorganizzazione e razionalizzazione del servizio di pubblica illuminazione, il Comune deve preliminarmente acquisire la disponibilità degli impianti, in ordine al successivo affidamento della loro gestione ad un concessionario unico, per l'intero territorio comunale, da individuarsi nel rispetto dei principi concorrenziali;
- con riguardo agli impianti attualmente nella titolarità e gestione di Enel Sole s.r.l., il Comune deve conseguentemente promuovere e portare a termine il procedimento avente ad oggetto la determinazione del valore economico dei beni destinati all'erogazione del servizio nel territorio comunale, onde stabilire se acquisirne la proprietà o disporre la cessione direttamente al subentrante gestore unico;
- con riguardo agli impianti di proprietà comunale affidati in gestione ad SCS Servizi Locali s.r.l., nonché agli ulteriori impianti dalla stessa realizzati nel quadro degli impegni contrattualmente assunti, il Comune deve avviare il procedimento per la definizione, anche in via consensuale, del rimborso spettante ad SCS Servizi Locali s.r.l. in conseguenza dell'anticipata cessazione dell'affidamento;

RITENUTO, in conformità agli indirizzi di cui alla menzionata deliberazione consiliare 85/2013, di commissionare a Cremasca Servizi s.r.l. lo studio e la predisposizione degli schemi degli atti necessari per l'acquisizione della disponibilità e/o proprietà degli impianti di pubblica illuminazione, nonché per il successivo affidamento unitario della gestione del medesimo pubblico servizio, in conformità all'art. 34, comma 20, legge 221/2012;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 2013/00085, del 19.12.2013, avente ad oggetto *"Razionalizzazione e semplificazione dell'odierno apparato di partecipazioni societarie del comune di Crema, finalizzato all'adempimento degli obblighi fissati dall'art.14, c. 32, d.l.78/2010, convertito con L. n.122/2010, nonché al conseguimento di risparmi e maggiori livelli d'efficacia e efficienza dell'azione amministrativa"*;

VISTA La deliberazione di Giunta Comunale n. 2014/00288, del 5.9.2014, avente ad oggetto *"redazione del piano regolatore dell'illuminazione pubblica (PRIC) e riqualificazione energetica"*

dell'impianto di illuminazione pubblica – atto di indirizzo per l'affidamento dell'incarico al Consorzio CEV;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 2015/00009, del 26.2.2015, avente ad oggetto *“Linee di indirizzo per la redazione del PRIC – Piano regolatore illuminazione comunale del Comune di Crema”*;

VISTI:

- l'art. 34, commi 20 e ss., legge 221/2012 e ss.mm.ii.;
- l'art. 25, commi 6 e 7, legge 27/2012;
- l'art. 24, R.D. 2578/1925;
- l'art. 12, comma 2, l.r. 26/2003 e ss.mm.ii.;

PRESO ATTO dei pareri riportati in calce ed espressi sulla presente proposta di deliberazione ai sensi del D.Lgs. 267/2000;

DELIBERA

- 1) di **dare avvio** al procedimento, per le motivazioni in premessa citate, finalizzato all'affidamento unitario, ad un nuovo gestore unico, degli impianti di pubblica illuminazione a servizio del territorio comunale, previa acquisizione della disponibilità e/o proprietà degli impianti attualmente nella titolarità e proprietà di Enel Sole s.r.l., nonché della disponibilità degli impianti affidati ad SCS Servizi Locali s.r.l. (o dalla medesima realizzati in forza di impegni contrattualmente assunti) in forza della cessazione, anche in via consensuale, dell'affidamento attualmente in corso;
- 2) di **dare mandato** a Cremasca Servizi s.r.l. di elaborare -per conto dell'Amministrazione comunale- le bozze di tutti gli atti preliminari, preparatori e necessari per l'affidamento unitario del servizio di pubblica illuminazione, compresi gli atti prodromici all'acquisizione della disponibilità e/o proprietà degli impianti, fermi i precedenti indirizzi di cui alla deliberazione giuntale n. 2014/00288 del 5.9.2014;
- 3) di **comunicare** il presente atto a Cremasca Servizi s.r.l. ed al Consorzio CEV per i conseguenti adempimenti di competenza;
- 4) di **dichiarare** il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti di cui all'art.134 comma 4, del Decreto Legislativo 18.08.2000 n.267;

(**) PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

1) Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione

22/06/2015

Il Dirigente
Maurizio Redondi

2) La presente proposta è, allo stato attuale, un adempimento di carattere amministrativo e non contiene, in questo punto del procedimento, riflessi finanziari diretti a carico del Bilancio comunale. Eventuali riflessi finanziari che dovessero presentarsi in corso di procedura, dovranno essere recepiti con appositi atti amministrativi e, comunque, trovare debito riferimento negli stanziamenti PEG 2015 assegnati, in sede di Bilancio Preventivo 2015, al Responsabile del Servizio Illuminazione Pubblica (Manutenzione UTC). Parere favorevole.

22/06/2015

Il Ragioniere Capo
Mario Ficarelli

posta in votazione la suesposta proposta di deliberazione viene approvata con voti unanimi legalmente espressi ed altresì, con successiva unanime votazione, viene dichiarata immediatamente eseguibile

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Stefania Bonaldi

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Maria Caterina De Girolamo

La presente deliberazione viene:
- inviata ai capigruppo consiliari

La presente deliberazione, viene pubblicata, mediante affissione all'Albo Pretorio il giorno 24/06/2015 rimanendovi per 15 gg. consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124 del D. Lgs. 18/8/2000 n. 267, e cioè a tutto il 09/07/2015

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Maria Caterina De Girolamo

Copia conforme all'originale.

24/06/2015