



# COMUNE DI CREMA

SEGRETERIA GENERALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 2015/00083 DEL 16/03/2015  
N. PROG.: 566

L'anno 2015, il giorno sedici del mese di marzo, alle ore 15:00 presso la sede di Palazzo Comunale - si è riunita la Giunta Comunale all'uopo convocata.

Presiede: Il Sindaco - Stefania Bonaldi -

Partecipa: Il Segretario Generale - Maria Caterina De Girolamo -

Alla trattazione del presente argomento, risultano presenti (p) ed assenti (a) i Signori:

|   |                   |              |   |    |
|---|-------------------|--------------|---|----|
| 1 | BONALDI STEFANIA  | Sindaco      | P |    |
| 2 | BERETTA ANGELA    | Vice Sindaco | P |    |
| 3 | BERGAMASCHI FABIO | Assessore    |   | Ag |
| 4 | SALTINI MORENA    | Assessore    | P |    |
| 5 | VAILATI PAOLA     | Assessore    | P |    |
| 6 | PILONI MATTEO     | Assessore    | P |    |
| 7 | GALMOZZI ATTILIO  | Assessore    | P |    |

OGGETTO: PROGRAMMA MANUTENZIONE ALLOGGI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA (ERP) AI SENSI ART. 33 – COMMA 4 DELLA L.R. 27/2009 – ANNO 2015

## LA GIUNTA COMUNALE

### **RICHIAMATI:**

- L'art.33 comma 4 della L.R. 27/2009 che prevede che il Comune, in qualità di Ente proprietario di alloggi ERP, rediga un programma di manutenzione per la buona conservazione del patrimonio, da allegare al bilancio di previsione anno 2015;
- Le linee guida approvate per la redazione di Programmi di manutenzione degli alloggi e canone sociale e modalità di trasmissione degli stessi alla Giunta Regionale con decreto n.12650 del 26.11.2009 della Direzione Generale Casa ed opere pubbliche;

**VISTO** l'allegato programma di manutenzione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica relativo all'anno 2015 predisposto, ai sensi del citato decreto Regionale, dall'ALER di Cremona, ente gestore del patrimonio ERP di proprietà comunale, in accordo con il Comune;

**PRESO ATTO** dei pareri riportati in calce (\*\*\*) espressi sulla presente proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000/267;

## **DELIBERA**

- 1) di approvare l'allegato programma di manutenzione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica preventivo del patrimonio ERP del Comune di Crema per l'anno 2015;

- 2) di dare atto che il presente programma costituisce allegato al bilancio di previsione anno 2015 e che il perfezionamento degli aspetti contabili avverrà con successivi atti amministrativi nell'ambito della gestione degli alloggi di ERP di cui alla convenzione con l'ALER di Cremona;
- 3) di trasmettere il programma alla Regione Lombardia nei trenta giorni successivi all'approvazione del bilancio di previsione anno 2015;
- 4) di comunicare il presente atto all'ALER di Cremona ad avvenuta approvazione del Bilancio di previsione anno 2015.

---

(\*\*\*) PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

- 1) Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione

12/03/2015

Il Dirigente  
Maurizio Redondi

- 2) La presente proposta riguarda un adempimento amministrativo propedeutico all'approvazione del Bilancio di Previsione 2015. I riflessi contabili ivi riportati, trovano debito riferimento nel documento in questione. Parere favorevole.

13/03/2015

Il Ragioniere Capo  
Mario Ficarelli

---

Posta in votazione la suesposta di deliberazione, viene approvata con voti unanimi legalmente espressi.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
F.to Stefania Bonaldi

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Maria Caterina De Girolamo

---

La presente deliberazione viene:  
- inviata ai capigruppo consiliari

---

La presente deliberazione, viene pubblicata, mediante affissione all'Albo Pretorio il giorno 17/03/2015 rimanendovi per 15 gg. consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124 del D. Lgs. 18/8/2000 n. 267, e cioè a tutto il 01/04/2015

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Maria Caterina De Girolamo

---

Copia conforme all'originale.

17/03/2015