

REP. N. _____

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI CREMA

PROVINCIA DI CREMONA

Integrazione del contratto rep. 10695 del 13 aprile 2011, così come già integrato con l'accordo integrativo di cui alla determinazione n. 2013/38/00019 del 21/06/2013, e contratto per la conferma dell'affidamento di cui al medesimo contratto ora vigente dall'1.1.2016 al 31.12.2019

L'anno **duemilaquindici (2015)**, il giorno _____ (____) del mese di _____ (____) presso la Sede Municipale del Comune di Crema, in Piazza Duomo 25, avanti a me Avv. _____, Segretario Generale, autorizzato a rogare i contratti in forma pubblica amministrativa nell'interesse del Comune, ai sensi dell'art. 97 - comma 4, lett. c) del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 - senza l'assistenza dei testimoni, ai quali i comparenti di comune accordo tra loro e con il mio consenso hanno rinunciato, si sono personalmente presentati e costituiti i signori:

1) Miglio Luigi, nato a San Severo il 12.3.1950, domiciliato per la carica a Crema presso la Sede Municipale, in qualità di Dirigente del Comune di Crema, di seguito denominato "Ente" (C.F. 91035680197 - P.I. 00111540191), con sede in Crema Piazza Duomo 25, il quale dichiara di agire esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse dell'Amministrazione che rappresenta,

2) MIROLI Giorgio, nato a La Spezia il 15.07.1963, residente a Lerici (SP) in Via Milano, 28, il quale dichiara di essere Procuratore della ditta **I.C.A. – IMPOSTE COMUNALI AFFINI – s.r.l.**, di seguito denominata per brevità "Ditta" con sede in Roma, Via G. Donizetti, 1 (C.F. 02478610583/P.I. 01062951007), e di agire in rappresentanza della stessa. Detti componenti della cui identità personale, qualifica e poteri io Segretario Generale sono certo:

PREMESSO CHE

- ♦ in data 13.04.2011 è stato stipulato il contratto rep. n. 10695 registrato a Crema il 29.04.2011 al n. 103 serie 1 tra il Comune di Crema e **I.C.A. – IMPOSTE COMUNALI AFFINI – s.r.l.** con sede in Roma, Via G. Donizetti, 1 (C.F. 02478610583/P.I. 01062951007), avente ad oggetto *"l'affidamento in concessione del servizio di accertamento e riscossione dell'imposta comunale sulla pubblicità (I.C.P), del diritto sulle pubbliche affissioni (D.P.A.), del canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche (C.O.S.A.P.), dell'imposta comunale sugli immobili (I.C.I.), della tassa rifiuti solidi urbani (T.A.R.S.U.) e delle entrate extratributarie-patrimoniali del Comune – Periodo dal 01.01.2011/31.12.2015"*;
- ♦ l'art. 2 del capitolato allegato sub 1 al predetto contratto prevedeva, al secondo capoverso, che *"alla scadenza il Comune si riserva la facoltà, a proprio insindacabile giudizio, di confermare la concessione per una sola volta e per un massimo di anni 4 (quattro), qualora ne venga accertata la convenienza economico-finanziaria e compatibilmente con le norme di legge in vigore al momento"*;

- ♦ con nota inviata tramite pec prot. n. 3921 del 09.02.2015 I.C.A. s.r.l. ha formulato una richiesta di rinnovo per anni 4 del contratto con una proposta economico-finanziaria;
- ♦ con delibera di Giunta n.....del.....il Comune di Crema ha accolto la proposta di I.C.A. s.r.l. ritenendola vantaggiosa sotto il profilo economico-finanziario, ed ha pertanto dato mandato al Dirigente competente di perfezionare gli atti conseguenti finalizzati alla conferma del contratto fino al 31.12.2019, previa integrazione del contratto precedente;

ACCERTATO

- ♦ che permangono in capo ad I.C.A. tutte le condizioni che consentono la stipula di contratti con la Pubblica Amministrazione;
- ♦ che non risultano sussistere impedimenti all'assunzione del presente rapporto contrattuale.

TUTTO CIO' PREMESSO LE PARTI CONVENGONO E STIPULANO

QUANTO SEGUE:

- 1)** Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente contratto, le parti a tale scopo espressamente dichiarano di conoscerle e accettarle.
- 2)** L'Ente conferma alla Ditta, che per mezzo del suo legale rappresentante, come sopra costituito, accetta senza riserva alcuna, la concessione del servizio oggetto del presente contratto;
- 3)** L'incarico è confermato, previa la seguente integrazione contrattuale del contratto ora vigente:

"ICA si impegna ad effettuare, in via straordinaria, nel solo esercizio finanziario 2015, l'attività di accertamento e riscossione, in regime di concessione, delle posizioni debitorie in materia di ICI-IMU-TASI per le annualità 2010-2011-2012-2013-2014 riconoscendo al Comune di Crema un minimo annuo garantito di € 900.000,00 al netto dell'aggio di riscossione.

Concorreranno al raggiungimento dell'importo di € 900.000,00 esclusivamente le somme derivanti dall'attività di cui alle righe precedenti attivate dalla data del 01.01.2015.

A fronte delle suddette attività di accertamento e riscossione, nel caso in cui i versamenti effettuati da I.C.A. S.r.l. a favore del Comune di Crema nel corso dell'anno 2015, non raggiungessero l'importo di € 900.000,00, I.C.A. S.r.l. dovrà, entro il 20.12.2015, effettuare l'eventuale versamento a conguaglio, fino al raggiungimento di tale somma.

Il concessionario avrà diritto, anche nelle annualità successive, a recuperare l'eventuale differenza, tra il minimo garantito e quanto effettivamente riscosso e versato nel 2015, in base all'attività di cui alle righe precedenti, ancorché ultimate e/o attivate in annualità successive, ma relativi al periodo di imposta 2010-2011-2012-2013-2014. Eventuali differenze di somme relative alla copertura del minimo garantito da parte del concessionario, non comporteranno l'applicazione di interessi o altri oneri a carico del Comune di Crema".

- 4)** L'incarico è altresì confermato, al fine di ridurre l'attivo immobilizzato del Comune, a condizione che ICA si impegni in via di

massima ad esaurire gli avvisi in relazione a posizioni debitorie relative agli anni di competenza 2015 e precedenti entro il 31.12.2016, e successivamente, ad inviare gli avvisi non oltre l'anno successivo dell'anno fiscale di competenza, adeguando la propria organizzazione a tale scopo;

5) ICA S.r.l. si impegna a fornire al Comune di Crema tutte le informazioni che risulteranno disponibili nelle banche dati, rendendo le stesse altresì accessibili e consultabili dagli uffici comunali competenti.

6) L'incarico, inoltre, è confermato, ai patti e alle condizioni previsti dal contratto Rep. 10695 del 13 aprile 2011, così come già integrato con l'accordo integrativo di cui alla determinazione n. 2013/38/00019 del 21/06/2013, e per i tributi e canoni di cui alle norme vigenti e future, per la durata del contratto, ivi compresa l'eventuale introduzione di nuove tipologie di entrata quali, a titolo esemplificativo le c.d. "local tax e IMU secondaria". In tal caso le parti potranno rinegoziare le condizioni contrattuali alla luce di maggiori o minori entrate a seguito dell'introduzione delle nuove o modificate tipologie di entrata. Per la TASI si applicano gli aggi previsti per l'IMU. Per la TARI gli aggi previsti per la TARES.

7) Il contratto di conferma ha validità di anni 4 (quattro) a far tempo dal uno gennaio duemilasedici (01.01.2016). Lo stesso non potrà essere tacitamente rinnovato o prorogato.

8) Per quanto non contemplato nel presente contratto, si fa richiamo alle disposizioni di legge o regolamentari vigenti che regolano le prestazioni di servizio allo Stato o Enti ad esso collegati.

- 9)** Tutte le spese inerenti e conseguenti la stipula del presente contratto sono a carico della Ditta.
- 10)** A garanzia dell'esatto e puntuale adempimento degli obblighi assunti col presente contratto la ditta ha prestato cauzione definitiva di € 644.905,00 mediante
- 11)** In ottemperanza a quanto stabilito dall'art. 17 del capitolato d'onori, la ditta ha stipulato in data polizza assicurativa n.....con laAssicurazioni

Ai fini fiscali si dichiara che il servizio è soggetto al pagamento dell'I.V.A. per cui si chiede la registrazione in misura fissa.

E richiesto, io Segretario Generale rogante, ho ricevuto quest'atto da me pubblicato mediante lettura fattane alle parti che a mia richiesta l'hanno dichiarato conforme alla loro volontà e che rinunciano altresì alla lettura di tutta la documentazione allegata per averne già prima d'ora preso conoscenza.

Quest'atto, scritto in parte di mia mano e da persona di mia fiducia, sotto la mia direzione e vigilanza con mezzo di scrittura elettronico su 6 (sei) facciate e quanto di questa, è firmato come segue:

IL DIRIGENTE DI SETTORE

LA DITTA APPALTATRICE

IL SEGRETARIO GENERALE