



COMUNE DI CREMA

SEGRETERIA GENERALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 2014/00362 DEL 10/11/2014
N. PROG.: 1702

L'anno 2014, il giorno dieci del mese di novembre, alle ore 15:00 presso la sede di Palazzo Comunale - si è riunita la Giunta Comunale all'uopo convocata.

Presiede: Il Sindaco - Stefania Bonaldi -

Partecipa: Il Segretario Generale - Maria Caterina De Girolamo -

Alla trattazione del presente argomento, risultano presenti (p) ed assenti (a) i Signori:

1	BONALDI STEFANIA	Sindaco	P	
2	BERETTA ANGELA	Vice Sindaco		Ag
3	BERGAMASCHI FABIO	Assessore	P	
4	SALTINI MORENA	Assessore	P	
5	VAILATI PAOLA	Assessore	P	
6	PILONI MATTEO	Assessore	P	
7	GALMOZZI ATTILIO	Assessore	P	

OGGETTO: APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE ALLEGATO ALLA RICHIESTA DI PERMESSO DI COSTRUIRE CONVENZIONATO PER L'AMPLIAMENTO DELL'EDIFICIO UBICATO ALL'ANGOLO TRA LA VIA CAPERGNANICA E LA VIA LIBERO COMUNE (PRATICA EDILIZIA 471 DEL 2014)

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che il Comune di Crema è dotato di Piano del Governo del Territorio approvato con atto consiliare n° 55 del 16.06.2011, pubblicato sul B.U.R.L. serie Avvisi e Concorsi n° 51 in data 21.12.2011;

VISTA la richiesta di Permesso di Costruire convenzionato, presentata in data 11.08.2014 con il n° 22101 e successive integrazioni (pratica edilizia 471 del 2014), dal signor Sassi Tiberio, in qualità di proprietario, riguardante l'immobile identificato nel N.C.E.U. al foglio 30 con il mappale 196;

CONSIDERATO che l'intervento proposto prevede l'ampliamento del piano seminterrato dell'attività in essere, il sopralzo di un piano dell'abitazione esistente, e le strutture necessarie al superamento delle barriere architettoniche per rendere accessibile e visitabile l'immobile;

VISTA la normativa del vigente Piano di Governo del Territorio;

VISTO il parere della Commissione per il Paesaggio espresso nella seduta del 25/09/2014;

VISTI:

- lo Statuto comunale e la legislazione in materia edilizia e urbanistica vigenti;
- la legge regionale 12 del 11.03.2005 e successive modifiche e integrazioni;
- il Piano di Governo del Territorio vigente;
- il decreto legislativo n° 267 del 18.08.2000 e successive modifiche e integrazioni;

PRESO ATTO dei pareri riportati in calce (***) espressi sulla presente proposta di deliberazione, come previsto dall'art. 49 del decreto legislativo 18.08.2000, n. 267 e successive modifiche e integrazioni;

DELIBERA

DI APPROVARE lo schema di convenzione allegato al Permesso di Costruire in oggetto;

DI DARE ATTO CHE:

- l'approvazione dello schema di convenzione costituisce il presupposto preliminare per il rilascio del permesso di costruire, che potrà essere rilasciato a seguito dell'espletamento di tutti gli adempimenti previsti per la procedura intrapresa;
- il Responsabile del Procedimento, il quale curerà gli adempimenti conseguenti, è il Dirigente dell'Area Affari Generali e Pianificazione Territoriale.

(*) PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE**

1) Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione

06/11/2014

Il Dirigente
Maurizio Redondi

2) La presente proposta contiene riflessi contabili riguardanti la Parte Patrimoniale del Bilancio Comunale, le cui eventuali registrazioni verranno effettuate in sede di Rendiconto di Gestione 2014. Parere favorevole.

06/11/2014

Il Ragioniere Capo
Mario Ficarelli

Posta in votazione la suesposta proposta di deliberazione, viene approvata con voti unanimi legalmente espressi.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Stefania Bonaldi

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Maria Caterina De Girolamo

La presente deliberazione viene:
- inviata ai capigruppo consiliari

La presente deliberazione, viene pubblicata, mediante affissione all'Albo Pretorio il giorno 11/11/2014 rimanendovi per 15 gg. consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124 del D. Lgs. 18/8/2000 n. 267, e cioè a tutto il 26/11/2014

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Maria Caterina De Girolamo

Copia conforme all'originale.

11/11/2014

www.AlboPretorionline.it