



COMUNE DI CREMA

SEGRETERIA GENERALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 2014/00059 DEL 03/03/2014
N. PROG.: 315

L'anno 2014, il giorno tre del mese di marzo, alle ore 14:30 presso la sede di Palazzo Comunale - si è riunita la Giunta Comunale all'uopo convocata.

Presiede: Il Sindaco - Stefania Bonaldi -

Partecipa: Il Vice Segretario Generale - Maurizio Redondi -

Alla trattazione del presente argomento, risultano presenti (p) ed assenti (a) i Signori:

1	BONALDI STEFANIA	Sindaco	P
2	BERETTA ANGELA	Vice Sindaco	P
3	BERGAMASCHI FABIO	Assessore	P
4	SALTINI MORENA	Assessore	P
5	SCHIAVINI GIORGIO	Assessore	P
6	VAILATI PAOLA	Assessore	P

OGGETTO: AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER L'ATTUAZIONE DEL PUNTO 2.1 DELLA
SECONDA FASE PREVISTO DALLA DELIBERA DEL CONSIGLIO COMUNALE N.
2013/00085 DEL 19.12.2013.

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATE:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n.2013/00085 del 19.12.2013 avente per oggetto: *"Razionalizzazione e semplificazione dell'odierno apparato di partecipazioni societarie del Comune di Crema, finalizzato all'adempimento degli obblighi fissati dall'art.14, c.32, D.L.78/2010, convertito con L.122/2010 nonché al conseguimento di risparmi e maggiori livelli d'efficacia e efficienza dell'azione amministrativa"* e la convenzione contratto per la concessione amministrativa della gestione del centro sportivo di proprietà comunale in Via Indipendenza/Via Picco - Rep.n.10673/2010;
- la convenzione contratto per la concessione amministrativa della gestione del centro sportivo di proprietà comunale di via Indipendenza/via Picco rep. N. 10673 del 15 aprile 2010, registrata a Crema il 29 aprile 2010 al n.48 – serie 1 -;

ATTESO che ai sensi del punto **2.1** della **seconda fase** dell'atto deliberativo di cui sopra è prevista la cessazione anticipata e la ricollocazione a terzi dei servizi pubblici locali attualmente espletati da S.C.S Servizi Locali S.r.l. di Crema;

RITENUTO di dare corso ad un confronto con SCS Servizi Locali S.r.l. finalizzato ad addivenire ad una quantificazione in via consensuale dell'indennità dovuta dal Comune di Crema per la revoca anticipata della concessione, avente titolo nella menzionata convenzione, con riguardo ai seguenti beni:

- Gestione impianto sportivo denominato "Sport Village";

- Gestione impianto del centro natatorio di Via Indipendenza;

VISTE le comunicazioni inviate dall'Amministrazione Comunale in data 07.02.2014 e 17.02.2014 all'S.C.S. S.L. S.r.l. rispettivamente riguardanti l'impianto sportivo denominato "Sport Village" (Tennis) e il Centro Natatorio di Via Indipendenza;

DATO ATTO dei successivi riscontri positivi trasmessi da SCS S.L. S.r.l. al Comune in merito alla disponibilità al confronto richiesto dall'Amministrazione Comunale, rispettivamente in data 21.02.2014 - prot.n.1037/2014 - e in data 21.02.2014 - prot.n.1038/2014 - ;

PRESO ATTO dei pareri riportati in calce (***) espressi sulla presente proposta deliberazione ai sensi dell'art.49 del Decreto legislativo 18.08.2000 n.267;

DELIBERA

1. di dare avvio al procedimento, per le motivazioni in premessa citate, finalizzato alla cessazione anticipata, in via consensuale, della concessione avente titolo nella *"Convenzione contratto per la concessione amministrativa della gestione del centro sportivo di proprietà comunale di via Indipendenza/via Picco"* datato 15 Aprile 2010 (rep. n. 10673) limitatamente ai beni costituenti:
 - (i) l'impianto sportivo sito in Crema, Via Picco, denominato "Sport Village", di seguito precisato:
 - n. 2 campi polivalenti coperti illuminati per il gioco del tennis e del calcetto;
 - n. 2 campi polivalenti scoperti illuminati per il gioco del tennis e del calcetto;
 - n. 1 campo scoperto illuminato per il gioco del calcetto;
 - n. 2 spogliatoi (maschile e femminile);
 - n. 1 spogliatoio arbitri;
 - n. 1 sala H.E.A.T.;
 - n. 1 sala spinning-fitboxe;
 - n. 1 infermeria;
 - terreno censito al N.C.E.U. di Crema al fg. 12, mapp. 427/parte;
 - terreno censito al N.C.E.U. di Crema al fg. 12, mapp. 370 e 427/parte;
 - (ii) l'impianto sportivo del Centro Natatorio di Via Indipendenza, di seguito precisato:
 - foglio 12 di Crema – mapp. 427/parte, mapp.428, mapp. 744, mapp. 807, mapp. 789/parte, mapp. 790, mapp.15;
2. di dare atto che il presente avvio di procedimento avviene in ottemperanza al punto 2.1) della sopra citata delibera consiliare n.2013/00085 del 19.12.2013;
3. di comunicare il presente atto a SCS S.L. S.r.l. e per l'opportuna e dovuta conoscenza a Cremasca Servizi S.r.l. di Crema e S.C.R.P. S.p.a. di Crema.
4. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 - comma 4 - del D.Lgs.267/2000.

(***) PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

- 1) Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione

27/02/2014

Il Dirigente
Maurizio Redondi

2) La presente proposta, allo stato attuale, non contiene riflessi finanziari diretti a carico del Bilancio Comunale. Trattasi di autorizzazione di carattere amministrativo, soggetta a successiva ed eventuale specifica analisi di aspetti contabili conseguenti alle trattative che verranno avviate. Con le note sopra riportate, parere favorevole.

28/02/2014

Il Ragioniere Capo
Mario Ficarelli

posta in votazione la suesesa proposta di deliberazione viene approvata con voti unanimi legalmente espressi ed altresì, con successiva unanime votazione, viene dichiarata immediatamente eseguibile

www.AlboPretronline.it

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Stefania Bonaldi

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
F.to Maurizio Redondi

La presente deliberazione viene:
- inviata ai capigruppo consiliari

La presente deliberazione, viene pubblicata, mediante affissione all'Albo Pretorio il giorno 04/03/2014 rimanendovi per 15 gg. consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124 del D. Lgs. 18/8/2000 n. 267, e cioè a tutto il 19/03/2014

IL RESPONSABILE
F.to Maurizio Redondi

Copia conforme all'originale.

04/03/2014

www.AlboPretorioonline.it

www.AlboPretorionline.it 04/03/14