



# COMUNE DI CREMA

## Provincia di Cremona



Regione Lombardia

Comune di Crema - Piazza Duomo, 25 - 26013 Crema (CR),  
C.F. 91035680197, Partita IVA 00111540191  
Tel 0373/894221 - Fax 0373/894298

Area Servizi al Cittadino  
Museo Civico di Crema e del Cremasco

Prot. Gen. n. \_\_\_\_\_  
Reg. int. n. /13 VI/AS/SR

### CONTRATTO DI COMODATO

TRA

Il Signor Enrico Massimo Carle, residente in via San Martino della Battaglia, 11/A, 20122 MILANO, codice fiscale n. CRLNCM46B19F205M

E

Il Comune di Crema-- con sede in piazza Duomo, 25, cod. fisc. e P. IVA 00111540191, in persona del dott. Angelo Stanghellini, Direttore dell'Area Servizi al Cittadino, residente per la carica presso la sede comunale

### SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

- 1) Il Signor Enrico Massimo Carle, proprietario, rinnova il contratto di comodato gratuito attualmente in essere per ulteriori cinque anni, e segnatamente da gennaio 2014 a gennaio 2019, con il Comune di Crema, che accetta, del dipinto:

“L'Annunciazione”, di Matteo Rosselli (attr.), sec. XVII, olio su tela, cm 222 x 186

- 2) Il dipinto è in ottimo stato di conservazione.
- 3) Il Comune di Crema si impegna a conservare e custodire il dipinto con la dovuta diligenza.
- 4) Il proprietario assume a proprio carico le spese assicurative “da chiodo a chiodo” per l'eventuale trasporto di restituzione del dipinto.
- 5) L'opera sopra descritta sarà collocata presso il Museo Civico di Crema e del Cremasco, in modo tale da favorirne la pubblica fruizione e integrata negli inventari del medesimo.
- 6) Negli inventari dovrà essere debitamente annotata la proprietà del Signor Enrico Massimo Carle, e il regime di comodato.
- 7) Sull'opera dovrà essere esposta una didascalia riportante la seguente dicitura: “Collezione privata Enrico Massimo Carle - in comodato presso il Museo Civico di Crema e del Cremasco”
- 8) L'opera potrà essere concessa in prestito, fatto salvo l'assolvimento degli adempimenti prescritti per legge, previo consenso scritto del proprietario.

- 9) Ogni eventuale necessità di manutenzione conservativa delle opere, fatti salvi gli obblighi di legge, dovrà venire segnalata al proprietario, cui spetterà ogni decisione in merito.
- 10) Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1806 del Codice Civile il Signor Enrico Massimo Carle e il Comune di Crema convengono quale valore di stima del bene comodato la somma complessiva di Euro 50.000,00. Detta stima è effettuata unicamente al fine della responsabilità per perimento del bene comodato, restando inteso che la proprietà del medesimo permane come per legge in capo al comodante sig. Carle. Il Comune di Crema si impegna ad assicurare l'opera per il suddetto valore.
- 11) Il contratto è tacitamente rinnovabile, salvo lettera di revoca sottoscritta dal proprietario e pervenuta al Museo almeno due mesi prima della scadenza.
- 12) Alla scadenza del contratto il comodatario Comune di Crema restituirà il dipinto al comodante sig. Carle; i relativi oneri anche assicurativi della riconsegna sono totalmente a carico del comodante.
- 13) Nel caso che il comodante sig. Carle fosse nella possibilità di cedere a terzi a titolo oneroso il quadro oggetto del presente contratto lo stesso sig. Carle dovrà darne preavviso con 30 giorni di anticipo al Museo, cui null'altro è dovuto in caso di vendita.
- 14) Il presente contratto è disciplinato per tutto quanto non è previsto nel presente regolamento dalle norme degli artt. 1803-1812 del Codice Civile.

Crema, \_\_\_\_\_

IL COMODATARIO  
COMUNE DI CREMA

\_\_\_\_\_  
Dott. Angelo Stanghellini  
(Direttore Area Servizi al Cittadino)

IL COMODANTE

\_\_\_\_\_  
Dott. Enrico Massimo Carle

[www.AlboPretorionline.it](http://www.AlboPretorionline.it) 0710114