



# COMUNE DI CREMA

SEGRETERIA GENERALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 2013/00450 DEL 19/12/2013  
N. PROG.: 2007

L'anno 2013, il giorno diciannove del mese di dicembre, alle ore 14:30 presso la sede di Palazzo Comunale - si è riunita la Giunta Comunale all'uopo convocata.

Presiede: Il Sindaco - Stefania Bonaldi -

Partecipa: Il Segretario Generale - Maria Caterina De Girolamo -

Alla trattazione del presente argomento, risultano presenti (p) ed assenti (a) i Signori:

1	BONALDI STEFANIA	Sindaco	P
2	BERETTA ANGELA	Vice Sindaco	P
3	BERGAMASCHI FABIO	Assessore	P
4	SALTINI MORENA	Assessore	P
5	SCHIAVINI GIORGIO	Assessore	P
6	VAILATI PAOLA	Assessore	P

OGGETTO: AVVIO DEL PROCEDIMENTO RELATIVO AL PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO IN VARIANTE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT) DENOMINATO "GRAN RONDÒ 2013" IN VIA LA PIRA, UNITAMENTE ALLA VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS)

LA GIUNTA COMUNALE

**PREMESSO** che il Comune di Crema è dotato di Piano di Governo del Territorio approvato con atto consiliare n. 55 in data 16.06.2011, ed efficace dalla pubblicazione sul B.U.R.L., serie avvisi e concorsi, n. 51 avvenuta in data 21.12.2011;

**VISTA** la proposta di Programma Integrato di Intervento in variante al vigente Piano di Governo del Territorio (PGT) denominato "Gran Rondò 2013" in Via La Pira presentata dalla Società Coop Lombardia con sede in Milano, Viale Famagosta 75 e dalla società IGD, con sede Legale in Ravenna, via Agro Pontino 13, in qualità di Soggetti proponenti (Pratica edilizia n° 443/2013).

**DATO ATTO** che:

- il Programma Integrato di Intervento proposto non ha rilevanza Regionale in considerazione dei disposti dell'art. 92, comma 5 della LR 12/05 e s.m.i.;
- la proposta di Programma Integrato di Intervento è in variante al Piano delle Regole ed al Piano dei Servizi in quanto propone una traslazione di pari superficie tra un Ambito per Servizi e un Ambito del Tessuto urbano consolidato che non incrementa la capacità insediativa e non diminuisce la dotazione di aree per servizi del Piano del Governo del territorio;

**RITENUTO**, ai sensi del comma 2 bis dell'art. 4 della LR 12/05 e s.m.i, di procedere alla verifica di assoggettabilità a VAS in quanto la proposta di Programma Integrato di intervento è in variante al Piano delle Regole ed al Piano dei Servizi;

**CONSIDERATO** che l'Amministrazione intende con il presente atto deliberativo avviare la procedura di variante al Piano delle Regole ed al Piano dei Servizi proposta dal Programma Integrato di Intervento denominato "Gran Rondò 2013" in Via La Pira, unitamente alla verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS);

**CONSIDERATO** altresì che si rende opportuno, nell'ambito della procedura di verifica di assoggettabilità alla VAS, di individuare delle figure apicali quali Autorità Procedente ed Autorità Competente dotate d'autonomia decisionale e coadiuvate, ove necessario, di figure tecniche con le opportune competenze in materia ambientale;

**RICHIAMATA** la delibera di Giunta Comunale n. 2013/00019 del 28.01.2013 con la quale si è individuata, quale Autorità Procedente nell'ambito della Valutazione Ambientale -VAS di Piani Attuativi o Programmi Integrati di Intervento il Dirigente dell'Area Affari Generali e Pianificazione Territoriale del Comune di Crema;

**RITENUTO**, in coerenza con le indicazioni regionali, nell'ambito della verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica -VAS- del Programma Integrato di Intervento in oggetto di:

- CONFERMARE quanto previsto dalla la delibera di Giunta Comunale n.2013/00019 del 28.01.2013, individuando quale Autorità Procedente il Dirigente dell'Area Affari Generali e Pianificazione Territoriale del Comune di Crema;
- INDIVIDUARE, quale Autorità Competente per la VAS, il Segretario Comunale coadiuvato da un gruppo composto da due tecnici comunali con le opportune competenze in materia ambientale;
- INDIVIDUARE

quali soggetti competenti in materia ambientale, che saranno invitati a partecipare alla conferenza di verifica:

- ARPA;
- ASL;
- Consorzio di Gestione del Parco regionale del Serio;
- Direzione regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Lombardia;
- Servizi Comunali

quali Enti territorialmente interessati che saranno invitati a partecipare alla conferenza di verifica:

- la Regione Lombardia;
- la Provincia di Cremona;
- i Comuni confinanti:
  - Izano;
  - Offanengo;
  - Campagnola Cremasca;
  - Cremona;
  - Pianengo;
  - Ricengo;
  - Trescore Cremasco;
  - Bagnolo Cremasco;
  - Capergnanica;
  - Madignano;
  - Rivalta Cremasca

quali Settori del pubblico interessati all'iter decisionale:

- le associazioni ed organizzazioni sociali, culturali, economiche, nelle rappresentanze di categoria e gli ulteriori portatori di interessi diffusi sul territorio che possano contribuire al processo di partecipazione integrata.

**VISTI:**

- il vigente Piano di Governo del Territorio;
- il D.Lgs. 152 del 2006 e s.m.i.
- la Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12 "Legge per il governo del territorio" e s.m.i.;
- gli indirizzi generali per la valutazione ambientali di Piani e Programmi riportati nelle delibere regionali;
- il Decreto legislativo 18.08.2000, n. 267;

**PRESO ATTO** dei pareri riportati in calce (\*\*\*) espressi sulla presente proposta di deliberazione, come previsto dall'art. 49 del Decreto legislativo 18.08.2000, n. 267;

**DELIBERA**

**DI DARE AVVIO** al procedimento di variante parziale al Piano di Governo del Territorio (PGT) e contestuale avvio del procedimento di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS), per il Programma Integrato di Intervento denominato "Gran Rondò 2013";

**DI INDIVIDUARE** nell'ambito della verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica -VAS- del Programma Integrato di Intervento in oggetto e in coerenza con le indicazioni regionali:

- quale Autorità Procedente il Dirigente dell'Area Affari Generali e Pianificazione Territoriale del Comune di Crema, confermando quanto previsto dalla richiamata delibera di Giunta Comunale n. 2013/00019 del 28.01.2013;
- quale Autorità Competente, il Segretario Comunale coadiuvato da un gruppo composto da due tecnici comunali con le opportune competenze in materia ambientale;
- quali soggetti competenti in materia ambientale che saranno invitati a partecipare alla conferenza di verifica:
  - ARPA;
  - ASL;
  - Consorzio di Gestione del Parco regionale del Serio;
  - Direzione regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Lombardia
  - Servizi Comunali
- quali Enti territorialmente interessati che saranno invitati a partecipare alla conferenza di verifica:
  - la Regione Lombardia;
  - la Provincia di Cremona;
  - i Comuni confinanti:
    - Izano;
    - Offanengo;
    - Campagnola Cremasca;
    - Cremosano;
    - Pianengo;
    - Ricengo;
    - Trescore Cremasco;
    - Bagnolo Cremasco;
    - Capergnanica;
    - Madignano;
    - Ripalta Cremasca
- quali Settori del pubblico interessati all'iter decisionale:
  - le associazioni ed organizzazioni sociali, culturali, economiche, nelle rappresentanze di categoria e gli ulteriori portatori di interessi diffusi sul territorio che possano contribuire al processo di partecipazione integrata.

**DI DARE MANDATO** all'Autorità Procedente, d'intesa con l'Autorità Competente per la VAS, di provvedere agli adempimenti connessi e conseguenti previsti dalla normativa in materia;

**DI DICHIARARE**, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18.08.200, n 267 e s.m.i.;

---

(\*\*) PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

1) Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione

18/12/2013

Il Dirigente  
Maurizio Redondi

2) La presente proposta riguarda adempimenti di carattere amministrativo che potrebbero avere riflessi sul Bilancio comunale per quanto riguarda lo Stato Patrimoniale. Le eventuali registrazioni verranno effettuate in sede di Rendiconto di Gestione dell'Esercizio Finanziario di riferimento. Parere favorevole.

18/12/2013

Il Ragioniere Capo  
Mario Ficarelli

---

posta in votazione la suesposta di deliberazione viene approvata con voti unanimi legalmente espressi ed altresì, con successiva unanime votazione, viene dichiarata immediatamente eseguibile

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
F.to Stefania Bonaldi

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Maria Caterina De Girolamo

---

La presente deliberazione viene:  
- inviata ai capigruppo consiliari

---

La presente deliberazione, viene pubblicata, mediante affissione all'Albo Pretorio il giorno 20/12/2013 rimanendovi per 15 gg. consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124 del D. Lgs. 18/8/2000 n. 267, e cioè a tutto il 04/01/2014

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Maria Caterina De Girolamo

---

Copia conforme all'originale.

20/12/2013

www.AlboPretorionline.it

[www.AlboPretorionline.it](http://www.AlboPretorionline.it) 2012/13