

COMUNE DI CREMA  
PROVINCIA DI CREMONA

**COMODATO D'USO GRATUITO ARCHIVIO STORICO**

Tra **COMUNE DI CREMA** rappresentato dalla D.ssa STEFANIA BONALDI residente per la carica istituzionale in Crema Piazza Duomo 25 Crema in qualità di Sindaco e legale rappresentante del Comune di Crema

e

**CONSORZIO DI IRRIGAZIONE ROGGE COMUNA ED UNITE** con sede in Crema, Via Verdi 16, rappresentato dal Dr. Carlo Staffini in qualità di Presidente pro-tempore, residente per la carica presso la sede del Consorzio

**si conviene e si pattuisce quanto segue:**

Ai sensi e per gli effetti dell' art. 1803 del codice civile si stipula un contratto di comodato così disciplinato:

- 1) Il Consorzio comodante, consegna al **COMUNE DI CREMA**, comodatario, perché se ne serva per l'uso consentito per destinazione, il seguente bene: parte dell'archivio **storico** del Consorzio medesimo.
- 2) STATO DEL BENE: il bene consegnato consta di 30 mappe ed un libro, come meglio documentato nel verbale di consegna qui allegato.
- 3) Il complesso archivistico risulta dotato di uno strumento di corredo parziale e non completo
- 4) **Impegni del COMUNE DI CREMA .**
  - Il Comune di Crema si impegna a conservare il complesso documentario appartenente a Consorzio presso i propri depositi della Biblioteca Comunale.

- Il Comune di Crema garantisce la tutela del bene suddetto mantenendo nei confronti di questa acquisizione il medesimo atteggiamento ai fini della buona conservazione che tiene rispetto a tutti gli altri complessi archivistici in possesso del Comune stesso e depositati in Biblioteca.
- Il Comune di Crema prima di mutare la collocazione del complesso documentario o di una sezione di esso o di una serie, dovrà essere preventivamente autorizzato dall'ente comodante
- Il Comune di Crema si riserva comunque la possibilità di mutare la collocazione spaziale del complesso per motivi di buona conservazione e migliore organizzazione interna in qualsiasi momento senza dover necessariamente dare comunicazione.
- Il Comune di Crema, pur potendo dotare il complesso documentario suddetto di moderni e scientifici strumenti di corredo, non garantisce di intervenire in tal senso sul bene acquisito, in ragione del fatto che la proprietà di esso rimane del Consorzio.
- Acquisendo il complesso archivistico suddetto il Comune non assume nei confronti del Consorzio nessun tipo di obbligo, fatto salvo l'impegno di tutelare e garantire una buona conservazione e tutela del bene a norma della Legge 42/2004;

##### **5) Impegni del CONSORZIO DI IRRIGAZIONE ROGGE COMUNA ED UNITE**

- Il Consorzio - si impegna a stipulare apposita convenzione con il Comune di Crema per l'erogazione di un contributo "una tantum" per la valorizzazione e le operazioni di inventariazione del complesso archivistico secondo le modalità che verranno concordate;
- il Consorzio si impegna a non richiedere per tutta la durata del comodato la restituzione del Complesso archivistico ceduto in comodato d'uso se non dietro comprovati episodi di incuria o non rispetto dei patti da parte del Comune.
- Il Consorzio si impegna a non richiedere e/o imporre al Comune interventi di nessuna natura sul complesso archivistico.
- Il consorzio si impegna a non commissionare e richiedere al Comune indagini e/o ricerche sul fondo archivistico.

6) Il comodatario è tenuto a custodire e conservare la cosa con la diligenza del buon padre di famiglia e non può concedere a terzi il godimento della stessa, senza il preventivo assenso del comodante.

7) Sono a carico del comodatario le spese di natura ordinaria necessarie per l'utilizzo della cosa.

8) La durata del comodato è fissata in 10 anni, decorrenti dalla data della consegna. Alla scadenza le parti si riservano di provvedere, di comune accordo, al suo rinnovo.

9) Per quanto non espressamente previsto dal presente contratto si fa espresso rinvio alle disposizioni di cui agli artt. 1803-18012 del codice civile.

Letto approvato e sottoscritto.

Crema,

Letto, approvato e sottoscritto

Per il Comune di Crema

Per il Consorzio di irrigazione rogge Comuna  
ed Unite