



# COMUNE DI CREMA

SEGRETERIA GENERALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 2013/00422 DEL 02/12/2013  
N. PROG.: 1879

L'anno 2013, il giorno due del mese di dicembre, alle ore 14:30 presso la sede di Palazzo Comunale - si è riunita la Giunta Comunale all'uopo convocata.

Presiede: Il Sindaco - Stefania Bonaldi -

Partecipa: Il Segretario Generale - Maria Caterina De Girolamo -

Alla trattazione del presente argomento, risultano presenti (p) ed assenti (a) i Signori:

1	BONALDI STEFANIA	Sindaco	P	
2	BERETTA ANGELA	Vice Sindaco	P	
3	BERGAMASCHI FABIO	Assessore	P	
4	SALTINI MORENA	Assessore	P	
5	SCHIAVINI GIORGIO	Assessore	P	
6	VAILATI PAOLA	Assessore		Ag

OGGETTO: COMMISSIONE PER IL PAESAGGIO- NOMINA DEL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE E INDIVIDUAZIONE, ALL'INTERNO DEL PERSONALE DELL'ENTE, DI FIGURE PROFESSIONALI IN GRADO DI GARANTIRE LA DIFFERENZIAZIONE TRA LA STRUTTURA COMPETENTE IN MATERIA PAESAGGISTICA E QUELLA COMPETENTE IN MATERIA URBANISTICO-EDILIZIA

## LA GIUNTA COMUNALE

### PREMESSO:

- che con la delibera consiliare n° 50 del 24.07.2007 è stata approvata la variante al Regolamento Edilizio Comunale, che al titolo II Bis, istituiva la Commissione per il Paesaggio, in dipendenza dell'art. 81 della legge regionale n° 12 del 11.03.2005, che imponeva agli enti locali, titolari di funzioni amministrative riguardanti l'autorizzazione paesaggistica e l'irrogazione delle relative sanzioni, di istituire e disciplinare la Commissione per il Paesaggio;
- che con delibera della Giunta comunale n° 268 in data 17.06.2008 è stata istituita la Commissione per il Paesaggio con la nomina dei componenti, secondo i principi legislativi regionali;
- che il decreto legislativo n° 42 del 22.01.2004 e successive modifiche e integrazioni prevede all'art.159 comma 1 che le Regioni devono provvedere a verificare la sussistenza, nei soggetti delegati all'esercizio della funzione autorizzatoria in materia di paesaggio, dei

- requisiti di organizzazione e di competenza tecnicospicifica stabiliti dall'art. 146, comma 6, apportando le eventuali necessarie modificazioni all'assetto della funzione delegata;
- che il Comune di Crema è incluso negli elenchi approvati dalla Regione Lombardia, con Decreto della Direzione Regionale del Territorio ed Urbanistica n°6820 del 03.07.2009 e successivi decreti di aggiornamento, tra gli enti ritenuti idonei ad esercitare le competenze paesaggistiche attribuite dall'art. 80 della legge regionale n°12 del 11.03.2005 e successive modificazioni;
  - che il Consiglio Comunale, con la delibera n° 2013/00025 del 21.05.2013, ha approvato il nuovo Regolamento Edilizio Comunale;
  - che l'articolo 24 del nuovo Regolamento Edilizio Comunale prevede che la durata in carica dei membri della Commissione per il Paesaggio sia triennale, con decorrenza a partire dalla data della prima riunione alla quale i membri sono convocati;
  - che la Giunta Comunale, con la delibera n° 2013/00382 del 04.11.2013, ha provveduto al rinnovo della Commissione per il Paesaggio, con la nomina dei nuovi componenti, scelti tra quelli che hanno manifestato la propria disponibilità inviando i loro curriculum presso l'amministrazione comunale, come previsto dal bando espletato all'uopo;
  - che si rende necessario nominare altresì il Presidente della Commissione per il Paesaggio fra i componenti della stessa;

**VISTO** che il decreto legislativo n° 42 del 22.01.2004 e successive modifiche e integrazioni prevede all'art.146 comma 6 che “ *La regione esercita la funzione autorizzatoria in materia di paesaggio avvalendosi di propri uffici dotati di **adeguate competenze tecnico-scientifiche** e idonee risorse strumentali. Può tuttavia delegarne l'esercizio, per i rispettivi territori, a province, a forme associative e di cooperazione fra enti locali come definite dalle vigenti disposizioni sull'ordinamento degli enti locali, agli enti parco, ovvero a comuni, purché gli enti destinatari della delega **dispongano di strutture** in grado di assicurare un adeguato **livello di competenze tecnico-scientifiche** nonché di garantire **la differenziazione** tra attività di tutela paesaggistica ed esercizio di funzioni amministrative in materia urbanistico-edilizia.*”

**VISTA** la delibera di Giunta Regionale n°8/7977 del 06.08.2008, successivamente modificata con la delibera n° 8/8139 del 01.10.2008, con la quale la Regione Lombardia ha assunto le determinazioni in merito alla verifica della sussistenza dei requisiti di organizzazione e di competenza tecnico-scientifica per l'esercizio delle funzioni paesaggistiche approvando i “*Criteri per la verifica, nei soggetti delegati all'esercizio della funzione autorizzatoria in materia di paesaggio, della sussistenza dei requisiti di organizzazione e di competenza tecnico-scientifica stabiliti dall' art. 146, comma 6 del decreto legislativo n° 42 del 22.01.2004 e successive modifiche ed integrazioni*”;

**CONSIDERATO** che il Comune di Crema è dotato delle strutture in grado di assicurare un adeguato livello di competenze tecnico-scientifiche e di garantire la differenziazione tra l'attività di tutela paesaggistica e l'esercizio delle funzioni amministrative in materia urbanistico-edilizia, come previsto dall'allegato 1 alla citata deliberazione della Giunta Regionale;

**RITENUTO**, per quanto sopra, di adempiere alle norme contenute nelle delibere di Giunta Regionale n° 8/7977 del 06.08.2008 e n° 8/8139 del 01.10.2008;

**VISTI:**

- il decreto legislativo n° 42 del 22.01.2004 e successive modifiche e integrazioni;
- la legge regionale n° 12 del 11.03.2005 e successive modifiche e integrazioni;
- la delibera della Giunta Comunale n° 268 in data 17.06.2008 con la quale è stata istituita la Commissione per il Paesaggio, il nuovo Regolamento Edilizio Comunale, e la delibera di Giunta Comunale n° 2013/00382 del 04.11.2013 che ha nominato i nuovi componenti della Commissione;
- il decreto legislativo n° 267 del 18.08.2000 e successive modifiche e integrazioni;
- il vigente Statuto Comunale;

**PRESO ATTO** dei pareri riportati in calce (\*\*\*) espressi sulla presente proposta di delibera, come previsto dall'art. n° 49 del decreto legislativo n° 267 del 18.08.2000;

**DELIBERA**

- 1) di nominare, quale Presidente della Commissione per il Paesaggio, attese le indicazioni avute nella prima seduta della Commissione avvenuta in data 21.11.2013, l'Arch. Claudio Bettinelli;
- 2) di individuare, all'interno del personale dell'Ente, al fine di garantire, come previsto dalla legislazione regionale, la differenziazione tra la struttura competente in materia paesaggistica e quella competente in materia urbanistico-edilizia, le figure:
  - dell'Ing. Paolo Vailati, Posizione Organizzativa del Servizio Ambiente ed Ecologia, funzionario della Pianificazione Territoriale e Ambientale, e del Dott. Francesco Ferrari, Istruttore Tecnico dell'Area Pianificazione Territoriale, che possiedono un adeguato livello di competenze tecnico-scientifiche, in grado di garantire una adeguata istruttoria tecnico-amministrativa delle richieste di autorizzazione paesaggistica, quali soggetti che svilupperanno le attività di verifica degli elaborati progettuali allegati alle richieste di autorizzazione paesaggistica, di acquisizione dei pareri della Commissione per il Paesaggio e di trasmissione alla Soprintendenza territorialmente competente di tali documenti, unitamente alla relazione tecnica illustrativa prevista dall'art. 146, comma 7 del Decreto Legislativo n°42 del 22.01.2004 e successive modifiche ed integrazioni;
  - del Geom. Annibale Lameri, Posizione Organizzativa del Servizio Edilizia Privata, e del Geom. Davide Fusar Bassini, Istruttore tecnico del Servizio Edilizia Privata, quali soggetti competenti per assicurare un adeguato livello di competenze tecnico-scientifiche per l'esercizio delle funzioni amministrative in materia urbanistico-edilizia;

- 3) di dichiarare, attesa l'urgenza, la presente proposta di deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, quarto comma, del decreto legislativo n° 267 del 18.08.2000.

---

(\*\*) PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

- 1) Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione

02/12/2013

Il Dirigente  
Maurizio Redondi

- 2) La presente proposta, allo stato attuale, non comporta implicazioni di natura contabile a carico del bilancio comunale. Parere favorevole

02/12/2013

Il Ragioniere Capo  
Mario Ficarelli

---

posta in votazione la suesposta proposta di deliberazione viene approvata con voti unanimi legalmente espressi ed altresì, con successiva unanime votazione, viene dichiarata immediatamente eseguibile

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
F.to Stefania Bonaldi

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Maria Caterina De Girolamo

---

La presente deliberazione viene:  
- inviata ai capigruppo consiliari

---

La presente deliberazione, viene pubblicata, mediante affissione all'Albo Pretorio il giorno 03/12/2013 rimanendovi per 15 gg. consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124 del D. Lgs. 18/8/2000 n. 267, e cioè a tutto il 18/12/2013

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Maria Caterina De Girolamo

---

Copia conforme all'originale.

03/12/2013