



Comune di Crema

Settore Servizi Istituzionali ed Amministrativi

Determinazione n. 2013/01/00120 del 03/10/2013 - N. Definitivo: 2013/00852
N. Prog. 1496

Oggetto: SOTTOSCRIZIONE ATTO NOTARILE PER LA VENDITA DEI POSTI AUTO RICAVALI NEL PARCHEGGIO INTERRATO DI VIA GRIFFINI ED ACCERTAMENTO SPESE DI ACCATASTAMENTO.

IL DIRIGENTE Servizi Istituzionali ed Amministrativi

VISTA la determina dirigenziale n. 2013/21/00032 del 05/08/2013 di aggiudicazione della procedura di asta pubblica nella quale risulta assegnato al Sig. Rubini Mauro il posto auto individuati in catasto, al foglio 25 particella 429 sub: 588 del Comune di Crema, a seguito di frazionamento eseguito dal Comune di Crema;

VISTA la richiesta, prot. 21694 del 23/09/13, del Sig. Rubini Mauro di cointestare il bene aggiudicato ai Sig.ri Rubini Mauro e Rubini Raffaella;

RITENUTO pertanto di autorizzare la stipula dell'atto notarile di trascrizione alla vendita del posto auto come richiesto;

VISTA la delibera di C.C. n. 2013/00047 del 20.06.2013 avente per oggetto "Bilancio di Previsione 2013 – Bilancio Pluriennale 2013/2014/2015 – Relazione Previsionale e Programmatica" esecutiva ai sensi di legge;

VISTO l'art. 107 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e rilevata la propria competenza in materia;

D E T E R M I N A

- 1) di dare corso alla stipula dell'atto notarile di vendita, ai Sigg.ri Rubini Mauro e Rubini Raffaella, del posto auto e delle parti comuni individuati in catasto come segue:

-	Posto Auto:	foglio 25	part. 429	sub: 588;
-	Parti Comuni:	foglio 25	part. 429	sub: 573,502,503;

- 2) di accertare la somma complessiva di € 100,00 come di seguito dettagliata al capitolo 1691/01 del bilancio di previsione per l'anno 2013, gestione competenze, Codice 3.02.1691 "Servizio Patrimonio – Proventi derivanti da affitto immobili diritti patrimoniali" e precisamente:

- Nominativo Offerente	Spese per accatastamento
- Rubini Mauro	€ 50,00
- Rubini Raffaella	€ 50,00

- 3) di dare atto che:

- per la ripartizione delle spese condominiali relative ai posti auto è stata redatta l'allegata tabella millesimale rispettosa dei millesimi di competenza del Comune di Crema;
- l'Amministrazione dei posti auto sarà affidata all'amministratore del condominio in cui gli stessi posti risultano inseriti.

03/10/2013

Il Dirigente
Maurizio Redondi

NR	Cod. Mecc.	Cap/Art..	Accert. Origine	ESPF.	Descrizione	Soggetto	Importo	Numero Accert.
1	3021691	1691/1	-	2013	SOTTOSCRIZIONE ATTO NOTARILE P	RUBINI MAURO	50,00	1305
2	3021691	1691/1	-	2013	SOTTOSCRIZIONE ATTO NOTARILE P	RUBINI RAFFAELLA	50,00	1306

Parere favorevole in merito alla regolarità contabile

07/10/2013

Il Ragioniere Capo
Mario Ficarelli