



# Comune di Crema

## Settore Servizi Istituzionali ed Amministrativi

**Determinazione n. 2013/01/00098 del 10/09/2013 - N. Definitivo: 2013/00769  
N. Prog. 1343**

**Oggetto:** PAGAMENTO RATE N. 1 E N. 2 DELLE SPESE CONDOMINIALI DEL PARCHEGGIO INTERRATO PRESSO IL CONDOMINIO RESIDENZA GARIBALDI (EX AGI) VIA GRIFFINI 30.

### **IL DIRIGENTE Servizi Istituzionali ed Amministrativi**

VISTA la Delibera di C.C. n. 2013/00047 del 20/06/2013 avente per oggetto: "Bilancio di Previsione 2013 – Bilancio Pluriennale 2013/2014/2015 – Relazione Previsionale e Programmatica" esecutiva ai sensi di legge.

RICHIAMATA la determina dirigenziale n. 2007/33/00010 del 13.3.2007 avente per oggetto "Accorpamento aree e approvazione regolamento condominiale P.d.R. ex AGI" con la quale si prendeva atto che l'area ceduta in proprietà al Comune di Crema, catastalmente individuata al mappale 429 sub. 505 del fg. 25 di Crema, posta al primo piano interrato e destinata a parcheggi e relative pertinenze era inserita in un complesso immobiliare;

PRESO ATTO che in data 29.04.2008 con atto notarile rogito notaio Avv. Giovanni Battista Donati sono state cedute al Comune di Crema le aree individuate nella determina dirigenziale in premessa citata;

VISTE le determinazioni di "aggiudicazione procedura asta pubblica per la vendita di posti auto ricavati nel parcheggio interrato in via Griffini a Crema":

- n. 2013/21/00014 del 09/04/2013;

- n. 2013/21/00032 del 05/08/2013;

con le quali sono stati ceduti a privati n. 9 posti auto.

CONSIDERATO che l'amministratore del complesso immobiliare in argomento ha trasmesso la documentazione relativa al pagamento delle spese condominiali 2013/2014 per la quota di proprietà comunale per un importo complessivo di € 3.823,34 così ripartiti:

- rata n°1 con scadenza in data 01.08.2013 dell'importo di €. 1.085,33;

- rata n°2 con scadenza in data 01.10.2013 dell'importo di €. 912,67;
- rata n°3 con scadenza in data 01.01.2014 dell'importo di €. 912,67;
- rata n°4 con scadenza in data 01.04.2014 dell'importo di €. 912,67;

ATTESO che la Legge 13.08.2010 n. 136 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, così come modificata dall'art. 7 D.L. 12.11.2010 n. 187, che prevede l'obbligo di riportare il codice identificativo di gara (CIG) su ciascuna transazione posta in essere dalle stazioni appaltanti e dagli altri soggetti di cui all'art. 3, comma 1, della medesima legge, si certifica che il presente atto non è soggetto alla normativa vigente;

VISTO l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 e rilevata la propria competenza in merito;

#### DETERMINA

- 1) di impegnare la somma di € 1.998,00 al Cap. 385/30 Codice 1.01.0503 "Servizio Patrimonio – spese condominiali per gestione parcheggi condominio ex AGI Via Griffini" del bilancio 2013 gestione competenza, relativa al pagamento delle rate n. 1 e n. 2;
- 2) di autorizzare il Servizio Bilancio Economato al pagamento della somma di € 1.998,00, relativa al pagamento delle rate n° 1 e n. 2 a favore del Condominio Residenza Garibaldi c/o la Banca di Credito Cooperativo Fil. di Crema Piazza Garibaldi 29, effettuando il versamento sul c/c n. 23926 – ABI 07076 – CAB 56841 – CIN Y – IBAN IT81 Y070 7656 8410 0000 0023 926;
- 3) di demandare a successivo atto contabile l'impegno relativo alle rate n. 3 e n. 4.

17/09/2013

Il Dirigente  
Maurizio Redondi

NR	Cod. Mecc.	Cap/Art..	Impegno Origine	ESPF.	Descrizione	Soggetto	Importo	Numero Impegno
1	1010503	385/30	-	2013	PAGAMENTO RATE N. 1 E N. 2 DEL	CONDOMINIO RESIDENZA GARIBALDI	1.998,00	3170

Parere favorevole in merito alla regolarità contabile

18/09/2013

Il Ragioniere Capo  
Mario Ficarelli

www.AlboPretorionline.it 23/09/13

[www.AlboPretorionline.it](http://www.AlboPretorionline.it) 23/09/13