

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**  
**N° 70 del 06-07-2013**

**OGGETTO: PISCINA COMUNALE DI CAMUCIA- ATTO DI INDIRIZZO**

L'anno **duemilatredici** il giorno **06** del mese di **Luglio** alle ore **10:00** presso questa sede Comunale, a seguito di apposito invito diramato dal sindaco, si è riunita la Giunta Comunale.

All'appello risultano i Signori:

		Pres.	Ass.
1. VIGNINI ANDREA	SINDACO	X	
2. MAMMOLI GABRIELLA	ASSESSORE	X	
3. ZUCCHINI MARCO			X
4. ANGORI DIEGO		X	
5. BASANIERI FRANCESCA			X
6. PETTI MIRO		X	
7. MINIATI MIRIANO		X	
8. PACCHINI LUCA		X	

Assiste ed è incaricato della redazione del presente verbale il SEGRETARIO GENERALE **NARDI GIULIO**.

Presiede il Sig. **VIGNINI ANDREA**.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la Seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

- PREMESSO che a seguito dell'espletamento della gara la gestione della piscina comunale veniva affidata alla Società SO.GE.PU. sino al 23.5.2013, ed in seguito con determina n. 324/2013 prorogata sino al 31.8.2013;
- VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 249 del 7.12.2006 con la quale si approva lo schema di bando per l'affidamento della gestione degli impianti sportivi di proprietà del Comune di Cortona ad organismi esterni e con la quale si dà mandato al Dirigente dell'Area Servizi al Cittadino di procedere all'emissione di avvisi pubblici;
- CHE a seguito dell'espletamento delle procedure di gara la gestione veniva affidata a gestore esterno fino 23.5.2013 e successivamente prorogata con determina n. 324/2013 al 31.8.2013;
- CHE dunque si rende necessario provvedere in merito considerato che l'affidamento è scaduto;
- VALUTATO che l'esperienza dell'affidamento esterno si è dimostrata valida ed efficace rispetto agli scopi di utilizzo e gestione prefissati dall'Amministrazione;
- RITENUTO che pertanto permangono le condizioni per procedere ad un nuovo affidamento esterno della gestione che decorrerà dalla stipula del relativo contratto fino ad un massimo di anni 15;
- RITENUTO altresì, di dover fornire un indirizzo al Dirigente dell'Area Servizi al Cittadino per procedere a nuovo affidamento;
- INDIVIDUATE le direttive da dare al responsabile in quelle di seguito elencate:
- 1- affidamento della piscina comunale a mezzo di gara ad evidenza pubblica;
  - 2- partecipazione per qualsiasi soggetto economico pubblico e privato, società sportiva e non, consorzio associazione sportiva e abbia le competenze specifiche della gestione dell'impianto e le capacità economiche per la sua gestione, considerata la rilevanza economica dell'impianto natatorio (vedasi Consiglio di Stato Sez. V sentenza n. 5907/2009, Consiglio di Stato, Sezione V n. 5409/2012, Tar Marche Sez. I n. 73/2013) e che comunque presenta una complessità gestionale determinata dalla presenza anche di altri impianti e strutture;
  - 3- indicare nel bando degli interventi edilizi e di manutenzione straordinaria di competenza del concessionario indicati e quantificati dall'Ufficio Lavori Pubblici competente;
  - 4- compatibilità degli interventi finanziari e strutturali richiesti al concessionario con il periodo oggetto di affidamento indicato nel bando;
  - 5- gestore dotato di adeguate garanzie economiche finanziarie e di competenza specifiche nel settore dell'impianto di affidamento;
  - 6- somma di base d'asta di € 90.000,00 per un contributo massimo da erogare al concessionario e canone di affitto minimo di € 30.000,00 che il concessionario dovrà erogare tenendo conto delle somme indicate in passato;
- ACQUISITO il parere di regolarità contabile sulla presente deliberazione, reso ai sensi dell'art. 49 - 1 comma- del D.L.vo 267/2000;
- VISTO l'art. 134 - 4 comma- del D.L.vo 267/2000;
- Con voto unanime, legalmente espresso;

## DELIBERA

- 1- di procedere ad un nuovo affidamento della piscina comunale come sopra descritto;

- 2- di autorizzare il Dirigente dell'Area Servizi al Cittadino ad effettuare tutte le procedure per l'affidamento tenendo conto delle indicazioni descritte in narrativa;
- 3- di corrispondere – somme a base d'asta annuali di € 90.000,00 tenuto conto del canone, già in passato corrisposto e un canone di affitto minimo di € 30.000,00 che il concessionario dovrà erogare tenendo conto delle somme indicate in passato;
- 4- di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4 comma- del D.L.vo 267/2000.

[www.AlboPretronline.it](http://www.AlboPretronline.it) 24/07/2013

Letto e sottoscritto

**IL SINDACO**

f.to **ANDREA VIGNINI**

**IL SEGRETARIO GENERALE**

f.to Dott. **GIULIO NARDI**

---

**C E R T I F I C A T O   D I   P U B B L I C A Z I O N E**

Il sottoscritto Segretario Generale attesta che la presente deliberazione è stata affissa in copia all'Albo Pretorio del Comune il \_\_\_\_\_ e vi resterà per 15 giorni consecutivi.

Cortona, li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE**

f.to Dott. **GIULIO NARDI**

---

La presente copia è conforme all'originale depositato presso questo Ufficio Segreteria, in carta libera per uso amministrativo.

Cortona, li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE**

Dott. **GIULIO NARDI**

---

[www.AlboPretorionline.it](http://www.AlboPretorionline.it) 24/07/13