

**COMUNE DI MONTEMURLO**  
**PROVINCIA DI PRATO**  
**AFFIDAMENTO IN ECONOMIA DELLA GESTIONE MULTISERVICE**  
**DELLA SALA POLIVALENTE "CRISTIANO BANTI"**  
**AVVISO E DISCIPLINARE DI GARA**  
**(CIG 6498258424)**

Il Comune di Montemurlo, via Montalese, 472/474 – 59013 Montemurlo (PO) – tel. 05745581 – fax 0574682363 – sito web <http://www.comune.montemurlo.po.it> – e-mail: [montemurlo@comune.montemurlo.po.it](mailto:montemurlo@comune.montemurlo.po.it), PEC [comune.montemurlo@postacert.toscana.it](mailto:comune.montemurlo@postacert.toscana.it), in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 192/C del 02/12/2015, rende noto che il giorno martedì 22 dicembre 2015, alle ore 10,00, si terrà una procedura in economia mediante cottimo fiduciario per l'affidamento della gestione multiservice (servizi di sorveglianza, assistenza tecnica, portierato, guardiana, pulizie) della sala polivalente "Cristiano Banti".

La selezione pubblica è riservata alle cooperative sociali di tipo B e consorzi di tipo C, ai sensi della legge n. 381/1991, secondo il criterio del prezzo più basso.

A tale scopo si evidenzia che:

- con l'affidamento alla cooperativa sociale del servizio oggetto del presente appalto, il Comune intende consentire, a persone in difficoltà, l'inserimento sociale mediante l'opportunità di svolgere un'attività lavorativa, specificatamente finalizzata al loro recupero, nell'ambito di un più complesso intervento di carattere assistenziale;
- la cooperativa sociale ha di per sé, quale finalità statutaria, l'inserimento di persone portatrici di handicap o che si trovano in posizione di svantaggio sociale all'interno della propria organizzazione lavorativa, al fine di promuovere un processo di recupero e inserimento sociale delle stesse.

Il presente avviso e disciplinare di gara è pubblicato all'Albo pretorio del Comune di Montemurlo, sul quotidiano nazionale, "Aste e appalti pubblici", nonché sui siti web del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ([www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it)), dell'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici della Regione Toscana ([www.e.toscana.it](http://www.e.toscana.it), sezione 'Organizzazione: Osservatorio Contratti Pubblici') e del Comune di Montemurlo ([www.comune.montemurlo.po.it](http://www.comune.montemurlo.po.it), sezione 'Bandi e avvisi').

La scelta della presente procedura è stata compiuta in deroga alle normali procedure di affidamento, come consentito dalla legge 381/1991, pur nel rispetto dei principi generali che governano l'azione amministrativa, per cui si applicherà il D.Lgs. n. 163/2006 solo quando espressamente richiamato.

## **1 - CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO**

Oggetto dell'affidamento è la gestione multiservice, intesa come esecuzione di servizi di sorveglianza, assistenza tecnica, portierato, guardiana, pulizie generali, presso la sala comunale polivalente "Cristiano Banti", situata in piazza della Libertà a Montemurlo, secondo le indicazioni contenute nel capitolato speciale di appalto complementare al presente avviso-disciplinare.

L'importo complessivo presunto del servizio per il periodo 01.01.2016/30.06.2017 è pari a € 28.560,00, IVA esclusa, oltre € 552,72 come oneri della sicurezza per rischi interferenziali, per un totale complessivo di € 29.112,72. Il costo a modulo, inteso come modulo della durata di 4 ore di servizio, è pari ad € 70,00, comprensivo di ogni prestazione e ogni onere, escluso IVA.

Il servizio sarà affidato a patti, termini, modalità e condizioni stabiliti nel capitolato speciale di appalto, documento complementare di gara.

## **2 - CONDIZIONI DI AMMISSIONE ALLA SELEZIONE**

Sono ammessi alla selezione esclusivamente le cooperative sociali e consorzi che svolgono le attività di cui all'art. 1, comma 1, lett. b), della legge n. 381/1991 ed iscritte nella sezione B o C degli Albi regionali delle cooperative e dei loro consorzi. Le cooperative sociali appartenenti a regioni che non hanno ancora istituito il relativo Albo potranno partecipare solo se in possesso dei requisiti necessari all'iscrizione presso l'Albo della Regione Toscana, prescritti dalla L.R. n. 87/1997: a tale scopo, dovranno essere rese le dichiarazioni presenti nella sezione 'Requisiti delle cooperative sociali', utilizzando il modello predisposto dall'Ente o presentando dichiarazione a parte, da contenere nella busta n. 1.

Sono ammessi a partecipare raggruppamenti (RTI) di cooperative sociali di tipo B ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. n. 163/06 e successive modifiche.

Tutti i concorrenti dovranno essere in possesso dei requisiti di seguito indicati, da attestare mediante dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR n. 445/2000. A tale scopo, sarà utilizzato il modello predisposto dall'Ente oppure saranno rese tutte le dichiarazioni ivi contenute, costituendo esse requisiti obbligatori per la partecipazione alla procedura di affidamento del servizio.

**a) *requisiti generali:***

I soggetti concorrenti, sia sociali che economici, dovranno essere in possesso dei requisiti di seguito indicati, da attestare mediante dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR n. 445/2000: a tale scopo, sarà utilizzato il modello predisposto dall'Ente oppure saranno rese tutte le dichiarazioni ivi contenute, costituendo esse requisiti obbligatori per la partecipazione alla procedura di affidamento del servizio.

**NOTA BENE:**

Ai sensi del combinato disposto degli artt. 38, comma 2-bis, e 46, comma 1-ter, del D.Lgs. 163/2006, introdotti dal DL 24.06.2014, n. 90, convertito in L. 114/2014, il concorrente sarà invitato a produrre ovvero ad integrare o regolarizzare, entro un termine perentorio di 3 giorni, eventuali elementi e/o dichiarazioni, anche di soggetti terzi, mancanti, incompleti ovvero per i quali venga rilevata ogni altra irregolarità essenziale, come ritenuto tale dalla stazione appaltante. Nel caso in cui il concorrente non rispetti il termine, o comunque non risponda, verrà escluso dalla procedura di gara.

La mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale dei suddetti elementi e/o dichiarazioni obbliga il concorrente che vi ha dato causa al pagamento, in favore della stazione appaltante, di una sanzione pecuniaria pari a € 30,00. Il pagamento della penale è obbligatorio solo nel caso in cui il concorrente intenda avvalersi del soccorso istruttorio, rispondendo nei termini.

**a) *REQUISITI GENERALI:***

a1) inesistenza delle cause di esclusione dalla partecipazione alle gare ad evidenza pubblica, previste all'art. 38, comma 1, del D.Lgs. 163/2006:

a1.1) lett. A), non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo quanto previsto dall'art. 186-bis del R.D. 16.3.1942, n. 267, e non avere in corso alcun procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

**NOTA BENE:**

L'ammissione al concordato preventivo con continuità aziendale non impedisce la partecipazione a procedure concorsuali ad evidenza pubblica, ma, ricorrendone la fattispecie, il concorrente dovrà attenersi alle seguenti disposizioni:

1. dichiarazione sostitutiva di avere depositato il ricorso per l'ammissione alla procedura di concordato preventivo con continuità aziendale, di cui all'art. 186-*bis* del R.D. 16 marzo 1942, n. 267 e di essere stato autorizzato alla partecipazione a procedure per l'affidamento di contratti pubblici dal Tribunale di ... *[inserire riferimenti autorizzazione, n., data, ecc., ...]*;

ovvero

di trovarsi in stato di concordato preventivo con continuità aziendale, di cui all'art. 186-bis del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, giusto decreto del Tribunale di *[inserire riferimenti autorizzazione, n., data, ecc., ...]*;

2. presentazione della seguente documentazione:

2.1 relazione di un professionista in possesso dei requisiti di cui all'art. 67, lett. d), del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, che attesta la conformità al piano di risanamento e la ragionevole capacità di adempimento del contratto;

2.2 dichiarazione sostitutiva con la quale il concorrente indica l'operatore economico che, in qualità di impresa ausiliaria, metterà a disposizione, per tutta la durata della concessione, le risorse e i requisiti di capacità finanziaria, tecnica, economica nonché di certificazione richiesti per l'affidamento del servizio e potrà subentrare in caso di fallimento nel corso della gara oppure dopo la stipulazione del contratto, ovvero nel caso in cui non sia più in grado per qualsiasi ragione di dare regolare esecuzione al servizio;

2.3 dichiarazione sostitutiva con la quale il legale rappresentante di altro operatore economico, in qualità di ausiliaria:

2.3.1 attesta il possesso, in capo all'impresa ausiliaria, dei requisiti generali di cui all'art. 38 del Codice, l'inesistenza di una delle cause di divieto, decadenza o sospensione di cui all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159, e il possesso di tutte le risorse e i requisiti di capacità finanziaria, tecnica, economica nonché di certificazione richiesti per l'affidamento del servizio;

2.3.2 si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione, per tutta la durata della concessione, le risorse necessarie all'esecuzione del contratto ed a subentrare all'impresa ausiliata nel caso in cui questa fallisca nel corso della gara oppure dopo la stipulazione del contratto, ovvero non sia più in grado per qualsiasi ragione di dare regolare esecuzione al servizio;

2.3.3 attesta che l'impresa ausiliaria non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 34 del Codice;

2.4 originale o copia autentica del contratto, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione tutte le risorse necessarie all'esecuzione del contratto per tutta la durata della concessione e a subentrare allo stesso in caso di fallimento oppure, in caso di avvalimento nei confronti di una impresa che appartiene al medesimo gruppo, dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo.

E' ammessa la partecipazione alla gara anche in raggruppamento temporaneo di imprese da parte di concorrenti ammessi a procedura di concordato preventivo, purché non rivestano la qualità di mandatarî e gli altri soggetti raggruppati non siano assoggettati a loro volta a procedura concorsuale.

a1.2) lett. B), inesistenza di procedimenti in corso per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 6 del D.Lgs. 6.9.2011, n. 159, o di una delle cause ostative previste dagli artt. 67 e 76 del medesimo D.Lgs. 159/2011, a carico del legale rappresentante, di amministratori muniti del potere di rappresentanza, del socio unico persona fisica, del socio di maggioranza in società con meno di quattro soci, di titolare di impresa individuale, di soci in società in nome collettivo, di soci accomandatari in società in accomandita semplice, di eventuale direttore tecnico;

a1.3) lett. C), inesistenza di sentenze definitive di condanna passate in giudicato o decreti penali di condanna divenuti irrevocabili ovvero sentenze di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 c.p.p., per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale e, comunque, inesistenza di condanne per i reati di partecipazione ad una organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, come definiti all'art. 45, par. 1, della direttiva CE 2004/18, a carico del legale rappresentante, di amministratori muniti del potere di rappresentanza, del socio unico persona fisica, del socio di maggioranza in società con meno di quattro soci, di titolare di impresa individuale, di soci in società in nome collettivo, di soci accomandatari in società in accomandita semplice, di eventuale direttore tecnico;

a1.4) lett. C), in caso di sostituzione o cessazione nell'anno 2014 di legale rappresentante, amministratori muniti del potere di rappresentanza, socio unico persona fisica, socio di maggioranza in società con meno di quattro soci, titolare di impresa individuale, soci in società in nome collettivo, soci accomandatari in società in accomandita semplice, eventuale direttore tecnico, inesistenza a loro carico delle medesime sentenze di cui al punto a1.3) che precede (in caso contrario, indicazione del nominativo ed estremi dettagliati della condanna e dimostrazione con idonea documentazione di assunzione, da parte dell'impresa, di misure di completa ed effettiva dissociazione);

NOTA BENE: a proposito dei requisiti di cui ai punti a1.2), a1.3) e a1.4) che precedono:

- l'art. 67 del D.lgs. 159/2011 estende il divieto di stipulare contratti con la pubblica amministrazione a coloro che sono stati condannati con sentenza non passata in giudicato ma confermata in sede di appello per alcuni reati di particolare gravità;

- è necessario che i concorrenti dichiarino TUTTE le condanne eventualmente riportate, comprese quelle che beneficiano della non menzione, con le sole eccezioni dei casi in cui, con provvedimento espresso del Giudice, il reato sia stato depenalizzato ovvero sia stato estinto ovvero sia intervenuta la riabilitazione ovvero sia stata revocata la condanna; la valutazione della incidenza delle condanne subite sull'affidabilità morale e professionale spetta unicamente alla stazione appaltante;

- in caso di cessione di azienda o di ramo di azienda, incorporazione o fusione societaria sussiste in capo alla società cessionaria, incorporante o risultante dalla fusione l'onere di presentare la dichiarazione relativa al requisito di cui all'art. 38, comma 1, lett. c), del D.Lgs. 163/2013 (punto a1.4) anche con riferimento agli amministratori ed ai direttori tecnici che hanno operato presso la società.

cedente o incorporata o le società fusesi nell'ultimo anno ovvero che sono cessati dalla relativa carica in detto periodo.

a1.5) lett. D), non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della L. 19.3.1990, n. 55, ovvero aver violato il divieto con decorrenza di almeno un anno dall'accertamento definitivo della violazione e, comunque, rimozione della violazione;

a1.6) lett. E), non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e di ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;

a1.7) lett. F), non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dal Comune, né errore grave nell'esercizio della attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;

a1.8) lett. G), non aver commesso gravi violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato di appartenenza, tenendo conto che sono considerate gravi quelle violazioni che comportano un omesso pagamento di imposte e tasse per un importo superiore a € 10.000,00 e che costituiscono violazioni definitivamente accertate quelle relative all'obbligo di pagamento di debiti per imposte e tasse certi, scaduti ed esigibili;

a1.9) lett. H) e lett. M bis), inesistenza di iscrizioni nel casellario informatico dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici-AVCP, ora ANAC, per la presentazione di false dichiarazioni e falsa documentazione:

- in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti;

- **(solo in caso di possesso di SOA)** ai fini del rilascio dell'attestazione SOA;

a1. 10) lett. I), non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato di appartenenza;

**NOTA BENE:**

Si intendono gravi le violazioni ostative al rilascio del documento unico di regolarità contributiva – DURC, in particolare le violazioni, da parte del datore di lavoro o del dirigente responsabile, delle disposizioni penali ed amministrative in materia di tutela delle condizioni di lavoro indicate nell'allegato A del D.M. 30.01.2015.

La regolarità contributiva e fiscale prescritta per la partecipazione ad appalti pubblici è requisito indispensabile; i concorrenti dovranno quindi accertarsi del possesso di tale requisito fin dalla presentazione della domanda di partecipazione.

a1.11) lett. L), essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili;

a1.12) lett. M), inesistenza di applicazione della sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lett. c), D.Lgs. 8.6.2001, n. 231, o di altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 36 bis, comma 1, del D.L. 4.7.2006, n. 223, convertito con modificazioni dalla L. 4.8.2006, n. 248;

a1.13) lett. M ter), inesistenza della causa di esclusione di cui alla lettera m-ter, comma 1, dell'art. 38 del D.Lgs. 163/2006, a carico del legale rappresentante, di amministratori muniti del potere di rappresentanza, del socio unico persona fisica, del socio di maggioranza in società con meno di quattro soci, di titolare di impresa individuale, di soci in società in nome collettivo, di soci accomandatari in società in accomandita semplice, di eventuale direttore tecnico; in particolare:

- non essere stati vittime dei reati previsti e puniti dagli artt. 317 (concussione) e 629 (estorsione) del codice penale, aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. 152/1991, convertito con modificazioni in L. 203/1991, perché commessi avvalendosi delle condizioni previste dall'art. 416-bis del codice penale o al fine di agevolare l'attività delle associazioni mafiose previste dallo stesso articolo;
- ovvero essere stati vittime di tali reati ma avere denunciato i fatti all'Autorità Giudiziaria;
- ovvero essere stati vittime di tali reati ma non avere denunciato i fatti all'Autorità Giudiziaria, in quanto ricorrevano i casi previsti dall'art. 4, comma 1, della L. 689/1981 e/o in quanto dette circostanze non sono emerse dagli indizi a base della richiesta di rinvio a giudizio formulata nei

confronti dell'imputato nell'anno antecedente alla pubblicazione del bando;  
a1.14) lett. M quater), inesistenza di situazioni di controllo con altro soggetto concorrente alla medesima procedura di affidamento, in base ai criteri di cui all'art. 2359 del codice civile, o di qualsiasi relazione, anche di fatto, che comporti l'imputazione delle offerte ad un unico centro decisionale;

**NOTA BENE:**

A) I concorrenti, a proposito del requisito di cui al punto a1.14), che precede, dichiarano di aver formulato l'offerta in modo autonomo e, alternativamente:

- di non trovarsi, rispetto ad alcun soggetto partecipante al presente bando, in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, tale che comporti l'imputazione delle offerte ad un unico centro decisionale;
- di trovarsi con altri soggetti in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile, ma di non essere a conoscenza della loro partecipazione al presente bando;
- di trovarsi con altri soggetti in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile, e di essere a conoscenza della loro partecipazione al presente bando, indicandone i nominativi, la sede legale e la tipologia del legame esistente.

La stazione appaltante escluderà i concorrenti per i quali venga accertato che le relative offerte risultino imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi.

- a2) eventuale assoggettamento agli obblighi di cui alla L. 383/2001;
- a3) ottemperanza alla normativa sulla sicurezza sui luoghi di lavoro ai sensi del D.Lgs. 81/2008;
- a4) rispetto dei contratti di lavoro e ottemperanza alle norme in materia di costo del lavoro e di retribuzione del personale dipendente;
- a5) assunzione degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;
- a6) possesso di tutti gli altri requisiti indicati nel modello di autodichiarazione.

In caso di:

- consorzi lett. b) e c), i requisiti generali dovranno essere posseduti dal consorzio e dal soggetto consorziato indicato come esecutore;
- raggruppamento di imprese o consorzi ordinari di concorrenti i requisiti generali dovranno essere posseduti da tutte le imprese raggruppate o consorziate.

**NOTA BENE:**

A) Ai sensi dell'art. 38, comma 1 bis, del D.Lgs. 163/2006, le cause di esclusione previste all'art. 38 della medesima normativa e sopra dettagliate alla lett. a1) non si applicano alle aziende o società sottoposte a sequestro o confisca ai sensi dell'articolo 12 sexies del D.L. 306/1992, convertito, con modificazioni, dalla L. 356/1992, o del D.Lgs. 59/2011, ed affidate ad un custode o amministratore giudiziario, limitatamente a quelle riferite al periodo precedente al predetto affidamento, o finanziario.

B) Le attestazioni dei requisiti di cui all'art. 38, comma 1, lettere b), c) e m-ter), del Codice (punti a1.2, a1.3, a1.13 del presente disciplinare):

B.1) devono essere rese personalmente da ciascuno dei soggetti indicati nell'art. 38, comma 1, lettera b), del Codice:

- per le imprese individuali: da titolare e direttore tecnico;
- per le società in nome collettivo: da socio e direttore tecnico;
- per le società in accomandita semplice: da soci accomandatari e direttore tecnico;
- per le altre società: da tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, direttore tecnico, socio unico persona fisica, ovvero socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci;
- per le società diverse dalle società in nome collettivo e dalle società in accomandita semplice, nelle quali siano presenti due soli soci, ciascuno in possesso del cinquanta per cento della partecipazione azionaria: da entrambi i soci;

B.2) potranno essere rese dal legale rappresentante, per conto dei soggetti interessati sopra indicati (vedi B.1), anche cessati dalla carica durante il 2014, mediante dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'art. 47 d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, nella quale egli dichiara il possesso dei requisiti richiesti, indicando nominativamente i soggetti per i quali rilascia la dichiarazione; a tale scopo potrà essere utilizzato il modello di dichiarazione dei requisiti reso disponibile dalla stazione appaltante, punti 4.2.1,

4.2.2, 4.3; per i cessati dalla carica la dichiarazione è limitata al requisito di cui all'art. 38, comma 1, lettera c) del Codice (punto 4.3 del modello di dichiarazione requisiti);  
B.3) *in alternativa*, i soggetti interessati (vedi B.1), anche cessati dalla carica durante il 2014, dovranno presentare singolarmente le dichiarazioni richieste; a tale scopo potrà essere utilizzato il modello A, allegato al modello di dichiarazione requisiti, per i cessati dalla carica limitatamente alla dichiarazione contrassegnata dalle lettere B) e D).

b) *requisiti speciali:*

b1) *requisiti di idoneità professionale:*

b1.1) iscrizione alla CCIAA ovvero ad analogo registro dello Stato di appartenenza per tutte le categorie di attività coincidenti con l'oggetto di gara; in particolare: servizi di sorveglianza, assistenza tecnica, portierato, guardiania, pulizie;

b1.2) iscrizione all'Albo delle società cooperative di cui al DM 23.06.2004 e all'Albo regionale ai sensi della L. 381/1991;

NOTA BENE: In caso di consorzio, esso dovrà essere iscritto alla sezione C dell'Albo Regionale, mentre la cooperativa indicata come esecutrice dovrà essere iscritta alla sezione B di detto Albo. In caso di raggruppamenti, tutte le cooperative raggruppate dovranno essere iscritte alla sezione B dell'Albo.

b2) *requisito di capacità economico-finanziaria:* iscrizione alla CCIAA nel Registro delle Imprese o all'Albo delle Imprese Artigiane, ai sensi della L. 82/1994 e del DM 274/1997, nella fascia a) dell'art. 3 del medesimo DM 274/1997;

b3) *requisito di capacità tecnico-organizzativa:* aver svolto, nel triennio 2012/2014, almeno un servizio di sorveglianza, guardiania e portierato in favore di Pubbliche amministrazioni e/o Aziende private di importo annuo pari o superiore a € 19.000,00, al netto delle imposte.

NOTA BENE:

- I requisiti speciali di cui al punto b2) che precede sono richiesti in quanto è interesse della stazione appaltante selezionare un interlocutore contrattuale affidabile e professionale, stante la valenza strategica della struttura oggetto del servizio nella programmazione culturale e sociale cittadina; in ogni caso, i requisiti speciali richiesti rispettano i principi di proporzionalità e di adeguatezza.

- La dichiarazione sostitutiva del possesso dei requisiti, resa mediante compilazione delle rispettive sezioni del modello di autodichiarazione o, in alternativa, mediante dichiarazione a parte, dovrà essere contenuta, in ogni caso, nella busta n. 1, ed essere corredata da copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore. Si precisa che i bilanci societari, quale requisito speciale di capacità economico-finanziaria, non sono oggetto di autodichiarazione ma dovranno essere presentati già in sede di offerta, secondo le prescrizioni indicate al punto b2) e parimenti contenuti nella busta n.1, per consentire già in sede di gara una analisi delle voci di entrata e di spesa in essi riportate e permettere, quindi, alla commissione giudicatrice la valutazione dell'affidabilità del concorrente.

In caso di:

- raggruppamenti (RTI) o consorzi ordinari di concorrenti, i requisiti speciali dovranno essere posseduti nel modo seguente:

- i requisiti di *capacità professionale*, di cui al punto b1) che precede, dovranno essere posseduti da tutti i soggetti raggruppati o consorziati;

- il requisito di *capacità economico-finanziaria*, di cui al punto b2) che precede, dovrà essere posseduto da ogni soggetto raggruppato nella misura percentuale almeno corrispondente alla quota di esecuzione dichiarata; l'impresa mandataria in ogni caso deve possedere tale requisito almeno in misura maggioritaria; resta inteso che il requisito richiesto deve essere posseduto cumulativamente ed interamente dal raggruppamento di soggetti sociali o di imprese o dal consorzio;

- consorzi lett. b) (consorzi tra società cooperative di produzione e lavoro e tra imprese artigiane), i requisiti speciali dovranno essere posseduti nel modo seguente:

- i requisiti *di capacità professionale*, di cui al punto b1) che precede, dovranno essere posseduti dal consorzio e dal soggetto consorziato indicato come esecutore;
- i requisiti *di capacità economico-finanziaria*, di cui al punto b2) che precede, dovranno essere posseduti dal consorzio;
- consorzi lett. c) (consorzi stabili), i requisiti speciali dovranno essere posseduti nel modo seguente:
- i requisiti *di capacità professionale*, di cui al punto b1) che precede, dovranno essere posseduti dal consorzio e dal soggetto consorziato indicato come esecutore;
- i requisiti *di capacità economico-finanziaria*, di cui al punto b2) che precede, dovranno essere posseduti dal consorzio ovvero dal soggetto consorziato indicato come esecutore.

### 3 – DOCUMENTAZIONE

Fanno parte della documentazione di gara:

- il presente avviso e disciplinare di gara;
- il modello di domanda di partecipazione;
- il modello di autodichiarazione dei requisiti;
- il capitolato speciale di appalto;
- il modello offerta;
- il DUVRI.

Essa è integralmente disponibile su Internet al sito <http://www.comune.montemurlo.po.it>, sezione 'Bandi e avvisi', sul sito della Regione Toscana [www.e.toscana.it](http://www.e.toscana.it), sezione 'Organizzazione: Osservatorio Contratti Pubblici', limitatamente all'avviso-disciplinare e al capitolato speciale di appalto, nonché presso i punti di contatto Servizio Contracting&Contenzioso, via Montalese, 472/474 – tel. 0574558211-214-225 – fax 0574682363 ([valentina.cecchi@comune.montemurlo.po.it](mailto:valentina.cecchi@comune.montemurlo.po.it); [mascia.cecchi@comune.montemurlo.po.it](mailto:mascia.cecchi@comune.montemurlo.po.it); [cinzia.fischetti@comune.montemurlo.po.it](mailto:cinzia.fischetti@comune.montemurlo.po.it)) e Servizio Cultura, presso Villa Giamari, piazza don Milani, 1 - tel. 0574558569 ([luana.grossi@comune.montemurlo.po.it](mailto:luana.grossi@comune.montemurlo.po.it)).

### 4 - MODALITA' DI CONSEGNA DELL'OFFERTA

I soggetti concorrenti dovranno far pervenire *entro le ore 12,00 di lunedì 21 dicembre 2015* al seguente indirizzo: Comune di Montemurlo – Ufficio Protocollo generale, via Montalese, 474 – 59013 Montemurlo (PO) (orario di apertura: lun/ven 8,30/13,30), mediante servizio postale o agenzie autorizzate o consegna diretta, un *plico-offerta* (o busta grande) sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, recante all'esterno l'esatta denominazione del mittente e la seguente dicitura: *OFFERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE MULTISERVICE DELLA SALA POLIVALENTE "CRISTIANO BANTI"*. In caso di raggruppamenti o di consorzi da costituire, dovranno essere indicati i nominativi di tutte le cooperative costituenti il raggruppamento o il consorzio.

Il plico-offerta dovrà contenere, a pena di esclusione, due buste, tutte sigillate, controfirmate e riportanti le diciture BUSTA N. 1 e N. 2, secondo il caso ricorrente:

**BUSTA N. 1**, contenente:

1a) domanda di partecipazione redatta in lingua italiana su carta legale, sottoscritta da parte del legale rappresentante o da persona abilitata ad impegnare validamente il soggetto concorrente; a tale scopo potrà essere utilizzato l'apposito modello predisposto dall'Ente.

In caso:

- di raggruppamenti e consorzi ordinari di concorrenti:
  - costituiti, la domanda dovrà essere presentata dal solo soggetto capogruppo o dal consorzio;
  - da costituire, la domanda dovrà essere presentata da tutti i soggetti costituenti il raggruppamento o consorzio;
- di consorzi di cooperative o di imprese artigiane e di consorzi stabili, la domanda dovrà essere presentata dal consorzio;
- di avvalimento, la domanda dovrà essere presentata dall'impresa concorrente ausiliata.

1b) dichiarazione resa e sottoscritta dal legale rappresentante o da persona abilitata ad impegnare validamente il soggetto concorrente relativa al possesso dei requisiti; a tale scopo, potrà essere utilizzato il modello predisposto dall'Ente oppure dovranno essere rese tutte le dichiarazioni contenute

nel medesimo modello, costituendo esse requisiti obbligatori per la partecipazione alla procedura di affidamento;

La dichiarazione dei requisiti generali e speciali dovrà essere resa:

- da ogni singolo concorrente;
- da tutti i soggetti raggruppati o consorziati o in corso di raggruppamento o di consorzio per RTI e consorzi ordinari di concorrenti costituiti o costituendi;
- dal consorzio e dai soggetti consorziati indicati come esecutori dell'appalto per consorzi di cooperative o di imprese artigiane e per consorzi stabili;
- dall'impresa concorrente ausiliata e dall'impresa ausiliaria in caso di avvalimento.

Oltre alla domanda di partecipazione e alle dichiarazioni previste negli atti di gara, dovranno essere prodotti:

- in caso di partecipazione di RTI già costituiti, l'atto di mandato collettivo speciale, con l'indicazione del soggetto designato capogruppo e l'elenco completo delle imprese raggruppate;
- in caso di partecipazione di consorzi ordinari di concorrenti già costituiti, l'atto costitutivo e l'elenco delle imprese che fanno parte del consorzio;
- in caso di RTI e di consorzi ordinari di concorrenti costituendi, l'indicazione della ripartizione delle prestazioni oggetto dell'appalto tra i soggetti associati e l'impegno che, in caso di aggiudicazione, i membri si conformeranno alla disciplina prevista all'art. 37 del D.Lgs. n. 163/2006 e successive modifiche, conferendo mandato al soggetto designato capogruppo, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto dei mandanti (cfr. modello di autodichiarazione);
- in caso di consorzi di cooperative o di imprese artigiane, l'indicazione dei consorziati esecutori dell'appalto, in caso di aggiudicazione (cfr. domanda di partecipazione);
- in caso di consorzi stabili, l'indicazione dei consorziati esecutori dell'appalto ovvero la dichiarazione che l'appalto sarà eseguito direttamente o, qualora l'appalto venga eseguito in parte tramite i consorziati, la dichiarazione corrispondente e l'indicazione dei consorziati esecutori dell'appalto (cfr. domanda di partecipazione).

NOTA BENE: È vietata la modifica della composizione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi di cui all'art. 34, comma 1), lett. b), c) e e), del D.Lgs. n. 163/2006 rispetto all'impegno sottoscritto in sede di offerta, concomitante o successiva alle procedure di affidamento di cui al presente appalto, pena l'annullamento dell'aggiudicazione o la nullità del contratto e l'esclusione dei concorrenti riuniti in associazione o consorziati, nonché dello stesso consorzio. Fanno eccezione i casi di modifiche soggettive della composizione dei raggruppamenti a seguito del verificarsi di eventi patologici che colpiscono il mandante o il mandatario, previsti all'art. 37, commi 18 e 19, del D.Lgs. n. 163/2006. Per quanto non prescritto negli atti di gara, trovano applicazione le disposizioni contenute negli artt. 34, 35, 36 e 37 del D.Lgs. n. 163/2006 e successive modifiche.

1c) capitolato speciale di appalto, controfirmato in ogni sua pagina o in calce dal legale rappresentante per accettazione.

Il CSA dovrà essere sottoscritto:

- dal legale rappresentante;
- per riunioni di imprese o consorzi di concorrenti già costituiti, dal legale rappresentante dell'impresa capogruppo o del consorzio;
- per riunioni di imprese o consorzi di concorrenti non ancora costituite, dai legali rappresentanti di tutti i soggetti che intendono riunirsi o consorziarsi;
- per consorzi di cooperative o di imprese artigiane e per consorzi stabili, dal legale rappresentante del consorzio.

1d) DUVRI sottoscritto per accettazione;

1e) documentazione per eventuale avvalimento dei soli requisiti speciali (cfr. paragrafo 5, 'Avvalimento', a cui si rimanda):

- modello di autodichiarazione requisiti generali e speciali;



- dichiarazioni comprese nella sezione "Avvalimento" di detto modello;
- presentazione di originale o copia autentica del contratto con il quale l'impresa ausiliaria si impegna a mettere a disposizione i requisiti e le risorse necessarie all'impresa ausiliata o, in alternativa, se appartenenti allo stesso gruppo, dichiarazione sostitutiva del legame giuridico ed economico esistente nel gruppo.

Non è richiesta la cauzione provvisoria.

**BUSTA N. 2**, contenente *ESCLUSIVAMENTE* l'offerta economica, redatta in carta semplice, secondo il modulo offerta predisposto dall'Ente; l'offerta dovrà indicare, in cifre e in lettere, il ribasso percentuale, da applicare sia sull'importo a base d'asta € 28.560,00 (IVA e oneri da DUVRI esclusi) sia sul modulo di intervento (€ 70,00).

L'offerta dovrà riportare, inoltre:

- l'indicazione dei costi per la messa in sicurezza dai rischi specifici connessi con l'attività di impresa per l'esecuzione del servizio per tutta la durata del contratto di concessione, già compresi nell'offerta economica;

- la ragione sociale, l'indirizzo e i dati fiscali dell'Impresa concorrente, le generalità e le qualifiche del sottoscrittore, la data e la firma per esteso del legale rappresentante.

L'offerta economica dovrà essere sottoscritta in ogni pagina:

- dal legale rappresentante;
- per raggruppamenti o consorzi ordinari di concorrenti già costituiti, dal legale rappresentante dell'impresa capogruppo o del consorzio;
- per raggruppamenti o consorzi ordinari di concorrenti non ancora costituiti, dai legali rappresentanti di tutti i soggetti che intendono riunirsi o consorziarsi;
- per i consorzi di cooperative e di imprese artigiane e per i consorzi stabili, dal legale rappresentante del consorzio.

Si rende noto che non sarà ammessa alla gara l'offerta:

- a) che risulti pervenuta oltre il termine fissato, anche se sostitutiva o aggiuntiva di offerte precedenti; la presentazione dell'offerta rimane ad esclusivo rischio del mittente, qualora per qualsiasi motivo essa non giunga a destinazione in tempo utile;
- b) che non sia stata sottoscritta dal soggetto offerente e/o il plico non rechi la denominazione del mittente, salvo il caso in cui l'offerta e/o il plico siano riconducibili al soggetto offerente;
- c) che contenga riserve o condizioni, risulti parziale e/o presenti correzioni, sia giunta per telegramma o per fax o espressa in modo indeterminato o con semplice riferimento ad altra offerta relativa ad altro bando;
- d) in caso di mancato adempimento alle prescrizioni del D. Lgs. 163/2006, del regolamento attuativo e delle altre disposizioni di legge;
- e) sia mancante, anche parzialmente, delle dichiarazioni e della documentazione richieste, salva la facoltà di regolarizzare prevista dal combinato dell'art. 38, comma 2-bis, e dell'art. 46, comma 1-ter, del D.Lgs. 163/2006, come introdotti dall'art. 39 comma 2, del D.L. 24.06.2014, n. 90, convertito con modificazioni in L. 11.08.2014 n. 114;
- f) sia mancante del riferimento alla gara, cui l'offerta è rivolta;
- g) in caso di non integrità del plico generale contenente l'offerta o nel caso di altre irregolarità relative alla chiusura dei plichi, tali da far ritenere, secondo le circostanze concrete, che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte;
- h) sia stata presentata da soggetti che partecipano alla gara in più di un raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti ovvero anche in forma individuale;
- i) sia riconducibile, parimenti ad altre offerte, ad un unico centro decisionale;
- l) sia stata presentata da consorzi stabili o di cooperative di produzione e lavoro o di imprese artigiane e da loro consorziati per i quali il consorzio di rispettiva appartenenza ha dichiarato di concorrere ovvero da soggetti che partecipano a più di un consorzio stabile.

Nei casi indicati agli ultimi tre punti, si procederà ad escludere i singoli concorrenti e tutti i raggruppamenti e i consorzi cui essi partecipino nonché i concorrenti le cui offerte siano imputabili ad

un unico centro decisionale.

## **5 – SUBAPPALTO**

Le cooperative che intendono subappaltare parte del servizio, comunque nella misura massima del 30%, dovranno manifestare tale volontà già in sede di presentazione dell'offerta, rendendo apposita dichiarazione utilizzando il modulo predisposto dall'Ente (*cfr. modello di autodichiarazione*) oppure presentando dichiarazione a parte, da contenere nella busta n. 1. La mancata dichiarazione comporta l'impossibilità di avvalersi della facoltà di subappaltare.

Si specifica che:

- la stazione appaltante si riserva di controllare il possesso dei requisiti generali in capo ai subappaltatori;
- dovrà essere indicata espressamente la tipologia di servizi che si intende affidare in subappalto.

Per tutto quanto non previsto si rinvia all'art. 118 del D. Lgs. 163/2006.

## **6 – AVVALIMENTO**

I concorrenti potranno avvalersi dell'istituto di avvalimento ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. n. 163/2006 e successive modifiche per dimostrare ESCLUSIVAMENTE il possesso di uno o più dei seguenti requisiti speciali richiesti per la partecipazione e l'esecuzione del servizio:

- requisito di capacità economico-finanziaria: iscrizione alla CCIAA nel Registro delle Imprese o all'Albo delle Imprese Artigiane, ai sensi della L. 82/1994 e del DM 274/1997, nella fascia a) dell'art. 3 del medesimo DM 274/1997;

- requisito di capacità tecnico-organizzativa: aver svolto, nel triennio 2012-2014, almeno un servizio di sorveglianza, guardiana e portierato in favore di Pubbliche amministrazioni e/o Aziende private di importo annuo pari o superiore alla base d'asta riferita ad un anno (€ 19.000,00), al netto delle imposte.

A tale scopo, si richiama l'attenzione sull'obbligo delle dichiarazioni da rilasciare (*cfr. art. 2 del presente disciplinare e sezione del modello di autodichiarazione, parte integrante degli atti di gara*), nonché di presentare originale o copia autentica del contratto con il quale l'impresa ausiliaria si impegna a mettere a disposizione i requisiti e le risorse necessarie, intese in senso strumentale e di know how, per l'esecuzione del servizio per l'intera durata dell'appalto, da essa posseduti.

Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido delle obbligazioni assunte con la stipula del contratto. Si applicano i divieti di cui all'art. 49 del D.Lgs n. 163/2006 e successive modifiche, in particolare:

- non è ammesso che più di un concorrente si avvalga della stessa impresa ausiliaria a pena di esclusione di tutti i concorrenti che se ne sono avvalsi;
- non è consentita la contemporanea partecipazione alla gara dell'impresa concorrente e di quella ausiliaria a pena di esclusione di entrambi i soggetti.

## **7 - SOPRALLUOGO**

Il sopralluogo alla sala Banti è facoltativo, a discrezione e richiesta delle cooperative concorrenti, che pertanto potranno contattare il responsabile del procedimento, dr.ssa Luana Grossi, al numero telefonico 0574 558569 o e-mail [luana.grossi@comune.montemurlo.po.it](mailto:luana.grossi@comune.montemurlo.po.it) in modo da fissare un appuntamento per la visita.

## **8 - SVOLGIMENTO DELLA GARA E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE**

La gara si svolgerà il giorno *martedì 22 dicembre 2015, alle ore 10,00*, presso la sede del comune di Montemurlo, in via Montalese, 472, in seduta pubblica, secondo il seguente programma:

- in *seduta pubblica*, il RUP, assistito da due testimoni, procederà alla verifica dell'integrità dei plichi pervenuti e successivamente alla loro apertura; sarà verificata l'integrità delle buste n. 1 e n. 2 e sarà esaminata la regolarità della documentazione contenuta nella busta n. 1, provvedendo alla conseguente ammissione dei concorrenti;
- successivamente saranno aperte le buste contenenti le offerte economiche, dando lettura del rispettivo contenuto; il RUP procederà quindi alla verifica di eventuali offerte anomale, come indicato nel prosieguo, e alla proclamazione dell'aggiudicazione provvisoria.

La gara è pubblica, ma solo i legali rappresentanti dei concorrenti o i soggetti che esibiranno al Presidente della Commissione una delega specifica potranno intervenire nelle operazioni di svolgimento della gara e far risultare nel verbale la loro dichiarazione.

Il RUP ha la facoltà, nel corso dell'esame delle offerte, di chiedere ai concorrenti chiarimenti sulla documentazione presentata.

Il servizio sarà aggiudicato provvisoriamente a favore dell'offerta con il ribasso percentuale più alto, non anomala. Il ribasso percentuale sarà applicato sia all'importo a base d'asta (€ 28.560,00) che al modulo di intervento (€ 70,00).

In caso di discordanza tra la formulazione dell'offerta in numeri e quella in lettere, sarà prevalente quest'ultima. In caso di offerte uguali, si procederà mediante sorteggio pubblico nella medesima seduta di gara.

Trattandosi di un servizio di cui all'allegato II B del D.Lgs. 163/2006, il RUP, qualora verifichi la presenza di elementi tali da far sospettare di anomalia l'offerta, procederà alla richiesta di giustificazioni all'aggiudicatario provvisorio, in contraddittorio; la valutazione degli elementi giustificativi dell'offerta, fase in cui il RUP potrà essere coadiuvato da apposito staff tecnico, e tutto il contraddittorio saranno svolti in *seduta riservata*.

La presentazione dell'offerta costituisce accettazione incondizionata delle norme e condizioni contenute negli atti di gara, con rinuncia ad ogni eccezione; mentre l'offerente resta impegnato per effetto della presentazione dell'offerta, il Comune non assumerà nei suoi confronti alcun obbligo se non quando, a norma di legge, tutti gli atti connessi e conseguenti alla gara non avranno conseguito piena efficacia giuridica.

L'offerta avrà valore fino a 180 (centottanta) giorni dalla data di scadenza della presentazione della stessa; trascorso tale periodo, senza essere stato stipulato il relativo contratto, l'aggiudicatario ha facoltà di svincolarsi dalla propria offerta.

La stazione appaltante si riserva la possibilità, ai sensi dell'art. 38 della L.R.T. n. 38/2007 e sue modifiche, di verificare il possesso dei requisiti dichiarati al termine della procedura di gara dopo l'aggiudicazione provvisoria.

L'aggiudicazione ha carattere provvisorio ed è subordinata all'esito positivo delle verifiche e controlli sul primo e secondo classificati in graduatoria in ordine al possesso dei requisiti prescritti. Nel caso di carente, irregolare o intempestiva presentazione dei documenti prescritti per la stipula del contratto o di mancati adempimenti di natura obbligatoria, il provvedimento di aggiudicazione verrà revocato e il servizio sarà affidato al concorrente che segue nella graduatoria.

**NOTA BENE:** La mancanza dei requisiti generali e speciali dichiarati in sede di gara comporterà l'esclusione dalla procedura di gara e dalla graduatoria e la comunicazione all'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici (AVCP), ai sensi dell'art. 6, comma 11, del D.Lgs. n. 163/2006 e successive modifiche, e con le modalità di cui alla Determinazione n. 1/2008 della medesima AVCP, oltre le conseguenze penali in caso di false dichiarazioni. Restano, in ogni modo, a carico del soggetto inadempiente, il risarcimento di tutti i danni e delle spese derivanti dall'inadempimento.

Si raccomanda, quindi, ai concorrenti di prestare particolare attenzione alle dichiarazioni dei requisiti, come previsti all'art. 2 del presente disciplinare e nel modello di autodichiarazione.

L'esito della valutazione delle offerte formerà oggetto di aggiudicazione definitiva con specifica determinazione dirigenziale.

L'Amministrazione si riserva la facoltà insindacabile, senza che i concorrenti possano reclamare alcuna pretesa al riguardo o diritti a risarcimenti o indennizzi di sorta:

- di non affidare il servizio in caso in cui l'offerta non sia ritenuta congrua o per mutate esigenze del servizio e/o sopravvenuti motivi di pubblico interesse;
- di procedere all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto anche nel caso pervenga una sola offerta valida;
- di sospendere ed aggiornare le operazioni di gara, salvo nella fase di apertura delle buste contenenti le offerte economiche.

## **9 - ONERI DELLA SICUREZZA**

Il servizio in appalto, per le sue caratteristiche, prevede l'esistenza di rischi interferenziali, per cui si è

resa necessaria, da parte dell'Ente, la redazione del documento unico di valutazione dei rischi interferenziali (DUVRI) e la previsione dei relativi oneri. Il DUVRI, parte integrante dei documenti di gara, costituirà allegato del contratto. I costi conseguenti all'adozione delle misure per eliminare o ridurre al minimo i rischi da interferenze nello svolgimento delle attività lavorative sono previsti in complessivi € 552,72, somma che è parte integrante dell'importo contrattuale e non soggetta a ribasso. Ogni concorrente è tenuto, inoltre, a fornire i dati richiesti in sede di domanda di partecipazione relativi alla sicurezza sui luoghi di lavoro e al lavoro dipendente.

Per tutti gli altri rischi, è obbligo per l'appaltatore elaborare il proprio documento di valutazione dei rischi, ai sensi degli artt. 28 e 29 del D.Lgs. n. 81/08, comunicando al Comune ogni eventuale aggiornamento e provvedendo all'attuazione delle misure di sicurezza ivi previste necessarie per eliminare o ridurre al minimo i rischi specifici dell'attività svolta. Sono, inoltre, obbligatori gli adempimenti prescritti all'art. 20 del capitolato speciale di appalto.

## **10 - STIPULA DEL CONTRATTO**

Il contratto consisterà in un contratto di cottimo, con spese ad esclusivo carico del soggetto aggiudicatario. L'aggiudicatario dovrà presentarsi per la stipulazione del contratto nel termine che sarà assegnato dalla stazione appaltante, che, ai sensi del D.Lgs. n. 53/2010, sarà stipulato non prima di 35 giorni dall'invio dell'ultima comunicazione del provvedimento di aggiudicazione definitiva a tutti i concorrenti.

Nelle more dell'espletamento delle formalità occorrenti per la verifica dei requisiti e la stipula del contratto, l'Amministrazione si riserva la potestà di disporre in via immediata l'affidamento del servizio sotto riserva di legge.

Prima della stipula del contratto il concorrente aggiudicatario dovrà costituire:

- cauzione definitiva nella misura del 10% dell'importo contrattuale, aumentata, nel caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10%, di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10% o, nel caso di ribasso superiore al 20%, di 2 punti percentuali per ogni punto di ribasso eccedente il 20%, prestata nelle forme previste all'art. 113 del D.Lgs. n. 163/2006 e successive modifiche, con la espressa previsione della rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, c.c., la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta del Comune di Montemurlo. Essa copre gli oneri per il mancato o inesatto adempimento e cessa di avere effetto solo alla data della scadenza del contratto e la sua mancata costituzione determina la revoca dell'affidamento da parte del Comune, che provvede all'aggiudicazione dell'appalto al concorrente che segue nella graduatoria;
- polizza assicurativa RCT/O con un massimale di almeno € 1.500.000,00 a copertura dei danni alle strutture e a terzi causati nel corso del servizio, sollevando l'Amministrazione comunale da ogni responsabilità;
- polizza assicurativa contro gli infortuni degli utenti, dei frequentatori della sala e degli operatori impiegati nel servizio.

## **11 - ELEZIONE DI DOMICILIO**

Ai sensi del D.Lgs. 53/2010, ciascun concorrente è obbligato ad eleggere domicilio per le comunicazioni relative all'esito della presente procedura, indicando l'indirizzo presso il quale ricevere le comunicazioni relative alla gara esperita, anche utilizzando il modello della domanda di partecipazione predisposto dall'Ente. Ai sensi dell'art.79, comma 5 quinquies, del D.Lgs. n. 163/2006, il concorrente quindi dovrà indicare:

- il proprio indirizzo di PEC;
- il proprio indirizzo di posta elettronica;
- il numero di fax;
- la sede presso la quale eventualmente ricevere le comunicazioni per posta cartacea se diversa dalla sede legale.

La stazione appaltante procederà ad effettuare le comunicazioni in merito all'aggiudicazione definitiva, alle esclusioni e tutte le altre comunicazioni previste all'art. 79, comma 5 del D.Lgs. n. 163/2006, con le seguenti modalità:

- 1) in via principale verrà utilizzata la PEC, quindi la trasmissione con questa modalità escluderà da parte della stazione appaltante qualsiasi altra modalità alternativa di invio;

2) in via subordinata, e sempre che non sia stato indicato l'indirizzo di PEC, la trasmissione avverrà via fax al numero indicato, previa comunicazione tramite posta elettronica, qualora indicata;

3) solo in via residuale, e in mancanza dei riferimenti di cui ai precedenti punti 1 e 2, le comunicazioni di cui all'art. 79 del D.Lgs. 163/2006 verranno effettuate tramite raccomandata A/R, previa comunicazione tramite posta elettronica, qualora indicata.

La spedizione, a prescindere dal mezzo utilizzato, avverrà nel medesimo giorno per tutti i concorrenti.

In caso di mancata indicazione di indirizzo di PEC o fax o posta elettronica, l'Amministrazione non si riterrà responsabile per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

Tutte le notizie riguardanti lo svolgimento della gara, compresa la graduatoria di aggiudicazione provvisoria, saranno disponibili sul sito internet alla pagina relativa alla presente procedura.

In caso di raggruppamenti (RTI), l'elezione di domicilio e le comunicazioni previste verranno effettuate unicamente nei confronti del soggetto capogruppo.

## **12 - PROCEDURE DI RICORSO**

Il concorrente potrà presentare ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per la Regione Toscana, via Ricasoli, 40 - Firenze:

- entro 30 giorni decorrenti dalla pubblicazione del bando sul profilo committente/albo pretorio del Comune di Montemurlo per clausole impeditive della partecipazione;
- entro 30 giorni dal ricevimento della comunicazione di esclusione;
- entro 30 giorni decorrenti dal ricevimento della comunicazione dell'aggiudicazione definitiva contro gli atti della procedura selettiva.

Si fa presente che il ricorso giurisdizionale deve essere preceduto da un'informativa resa al RUP con la quale il concorrente comunica l'intenzione di proporre ricorso, indicandone anche sinteticamente i motivi (art. 243 bis del D.Lgs. 163/2006).

## **13 - DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO - CONTROVERSIE**

E' fatto assoluto divieto all'appaltatore di cedere, anche parzialmente, il servizio affidato. In caso di inottemperanza, il contratto si intende risolto di diritto ai sensi dell'art. 1456 c.c..

Per ogni controversia relativa all'esecuzione del contratto è competente il Foro di Prato.

## **14 - TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI**

La stazione appaltante e i contraenti sono soggetti agli adempimenti previsti dalla L. n. 136/2010 e successive modifiche. A tale proposito, i concorrenti sono tenuti a sottoscrivere, in sede di domanda di partecipazione, l'impegno con il quale si assumono tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari derivanti da tale normativa.

## **15 - TRATTAMENTO DATI PERSONALI**

Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 196/2003, si provvede alla informativa di cui al comma 1 dello stesso articolo, comunicando che i dati forniti dalle Imprese concorrenti saranno raccolti e conservati presso il Comune di Montemurlo, servizio Contracting&Contenzioso, per le finalità inerenti la gestione delle procedure previste dalla legislazione vigente per l'attività contrattuale e la scelta del contraente.

Il trattamento dei dati personali (registrazione, organizzazione e conservazione), svolto con strumenti informatici e/o cartacei idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi, potrà avvenire sia per finalità correlate alla scelta del contraente e all'instaurazione del rapporto contrattuale che per finalità inerenti alla gestione del rapporto medesimo.

Il conferimento dei dati è obbligatorio ai fini della partecipazione alla procedura di gara, pena l'esclusione. Con riferimento all'impresa aggiudicataria, il conferimento è obbligatorio ai fini della stipulazione del contratto e dell'adempimento di tutti gli obblighi ad esso conseguenti ai sensi di legge.

La comunicazione dei dati conferiti a soggetti pubblici o privati sarà effettuata nei soli casi e con le modalità di cui al D. Lgs. 196/2003; a titolo esemplificativo e non esaustivo, i soggetti ai quali potranno essere comunicati i dati sono i concorrenti che partecipano alla gara, ogni altro soggetto che ne abbia interesse ai sensi del D.Lgs. n. 267/2000 e della L. n. 241/1990, i soggetti destinatari delle comunicazioni in materia di contratti pubblici, gli organi dell'Autorità Giudiziaria.

In relazione al trattamento dei dati conferiti, l'interessato gode dei diritti di cui all'art. 7 del D. Lgs. 196/2003, tra i quali figura il diritto di accesso ai dati che lo riguardano, il diritto di far rettificare,

aggiornare, completare i dati erranei, incompleti o inoltrati in termini non conformi alla legge, nonché il diritto di opporsi al loro trattamento per motivi legittimi.

Il titolare del trattamento è il Comune di Montemurlo nei cui confronti possono essere esercitati tali diritti.

## **16 - INFORMAZIONI**

Il Comune di Montemurlo rende disponibile, a partire dalla data odierna, presso i punti di contatto indicati nel presente avviso-disciplinare al paragrafo 3, "Documentazione", la documentazione di gara, reperibile anche per via elettronica su Internet al sito <http://www.comune.montemurlo.po.it>.

Per eventuali chiarimenti relativi al servizio è possibile contattare il dirigente di Area, dr.ssa Roberta Chiti (tel. 0574558524 – fax 0574558572 - mailto: [roberta.chiti@comune.montemurlo.po.it](mailto:roberta.chiti@comune.montemurlo.po.it)) e il responsabile del procedimento, dr.ssa Luana Grossi (tel. 0574558569; mailto: [luana.grossi@comune.montemurlo.po.it](mailto:luana.grossi@comune.montemurlo.po.it)); per eventuali chiarimenti in ordine alla procedura di selezione è possibile contattare il servizio Contracting e Contenzioso (Valentina Cecchi, tel. 0574558211 – fax 0574682363 – mailto: [valentina.cecchi@comune.montemurlo.po.it](mailto:valentina.cecchi@comune.montemurlo.po.it); Mascia Cecchi, tel. 0574558214 – mailto: [mascia.cecchi@comune.montemurlo.po.it](mailto:mascia.cecchi@comune.montemurlo.po.it)); Cinzia Fischetti, tel. 0574558225 – mailto: [cinzia.fischetti@comune.montemurlo.po.it](mailto:cinzia.fischetti@comune.montemurlo.po.it)).

La normativa di riferimento per l'affidamento del servizio, per quanto applicabile, è il D.Lgs. n. 163/2006, il Regolamento attuativo di cui al D.Lgs. n. 207/2010, la legge della Regione Toscana n. 38/2007, il Codice civile, nonché la normativa sulle cooperative sociali dettata dalle L. 381/1991 e LR n. 87/1997 e le condizioni contenute negli atti di gara e nel capitolato speciale di appalto.

Il Comune, non vincolato dal presente disciplinare e dal relativo bando di gara, si riserva comunque la facoltà insindacabile di non dare luogo alla gara, di prorogarne la data o di riavviare la procedura, senza che i concorrenti possano reclamare alcuna pretesa al riguardo. Ogni decisione presa in merito sarà in ogni caso comunicata tempestivamente con pubblicazione di avviso sul sito istituzionale del Comune ([www.comune.montemurlo.po.it](http://www.comune.montemurlo.po.it)); sullo stesso sito saranno pubblicate le risposte ai quesiti che saranno formulati dai concorrenti.

Tutte le informazioni di dettaglio relative alla procedura di affidamento e alla esecuzione del servizio sono riportate nella documentazione di gara di cui all'art. 3 del presente disciplinare.

Montemurlo, 2 dicembre 2015

IL DIRIGENTE DI AREA  
F.to DR.SSA ROBERTA CHITI