



**COMUNE DI SONDRIO**  
**Piazza Campello 1 - tel. 0342- 526111 fax 0342-526333**

**AVVISO DI PROCEDURA APERTA**

**E' indetta per il giorno 18 giugno 2014 alle ore 10,30 una procedura aperta presso una sala del palazzo municipale, in Sondrio – Piazza Campello n. 1, per l'alienazione del complesso immobiliare Ex-Provveditorato agli Studi ed aree annesse in Sondrio, in via Nazario Sauro.**

L'alienazione viene disposta in blocco ed alle condizioni di cui al bando di gara, a cui si rinvia.

**Procedura di gara:** procedura aperta.

**Sistema di aggiudicazione:** offerte segrete in miglioramento del prezzo a base d'asta.

**Prezzi a base di gara:**

Il valore minimo di alienazione per l'acquisto in blocco di tutti gli immobili è fissato in € **5.000.000,00** di cui:

- **€ 900.000,00** da corrispondersi mediante la realizzazione delle opere di cui al punto 13) lett. B) del bando di gara;
- **€ 4.100.000,00** quale importo posto a base d'asta soggetto ad aumento in sede di offerta.

**Deposito cauzionale:** € 400.000,00 da prestare nei modi indicati nel bando di gara.

**Le offerte dovranno pervenire al *COMUNE DI SONDRIO – UFFICIO CONTRATTI - PIAZZA CAMPELLO N. 1, 23100 SONDRIO*, entro le ore 9,30 del giorno 18 giugno 2014.**

Il bando integrale unitamente ai relativi allegati (dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà e schema di offerta) sono pubblicati all'Albo Pretorio *on line* del Comune di Sondrio e sul sito internet [www.comune.sondrio.it](http://www.comune.sondrio.it)

Per eventuali sopralluoghi, occorre concordare le modalità con il Settore Servizi Tecnici – al seguente n° di telefono 0342 526239 o tramite e-mail ai seguenti indirizzi:

[bernardit@comune.sondrio.it](mailto:bernardit@comune.sondrio.it)

[contratti@comune.sondrio.it](mailto:contratti@comune.sondrio.it)

Per qualsiasi informazione di carattere tecnico che amministrativo gli interessati potranno rivolgersi all'ufficio contratti sito in Sondrio, piazza Campello n. 1, II piano, tel. n. 0342 526395.

Sondrio, lì 12 maggio 2014

Il Dirigente del Settore Servizi Finanziari  
(Dr.ssa Cristina Casali)

[www.AlboPretorionline.it](http://www.AlboPretorionline.it) 13/05/14