

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:153002-2023:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Collegno: Servizi di pulizia  
2023/S 052-153002**

**Bando di gara**

**Servizi**

**Base giuridica:**

Direttiva 2014/24/UE

**Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice**

**I.1) Denominazione e indirizzi**

Denominazione ufficiale: CIDIU S.p.A.  
Numero di identificazione nazionale: 2021/0265  
Indirizzo postale: VIA TORINO, 9  
Città: COLLEGNO (TO)  
Codice NUTS: ITC11 Torino  
Codice postale: 10093  
Paese: Italia  
Persona di contatto: Giuseppina Longo  
E-mail: [ufficiogare@cidu.it](mailto:ufficiogare@cidu.it)  
Tel.: +39 114028111  
Fax: +39 114028222

**Indirizzi Internet:**

Indirizzo principale: <https://gare.cidu.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>

**I.3) Comunicazione**

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <https://gare.cidu.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>  
Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato  
Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopraindicato

**I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Altro tipo: totale partecipazione pubblica

**I.5) Principali settori di attività**

Ambiente

**Sezione II: Oggetto**

**II.1) Entità dell'appalto**

**II.1.1) Denominazione:**

SERVIZIO DI PULIZIA DI LOCALI AZIENDALI E FORNITURA DI PRODOTTI PER L'IGIENE A BASSO IMPATTO AMBIENTALE - CAM D.M. 51 DEL 29/01/2021 IN G.U. N. 42 DEL 19/02/2021 C/O LE SEDI AZIENDALI CIG 9617415DEA  
Numero di riferimento: 2023/0010

**II.1.2) Codice CPV principale**

90910000 Servizi di pulizia

**II.1.3) Tipo di appalto**

Servizi

II.1.4) **Breve descrizione:**

Servizio di pulizia a basso impatto ambientale, CAM D.M. 51 DEL 29 GENNAIO 2021, IN G.U. N. 42 DEL 19 FEBBRAIO 2021 Appalto per l'affidamento del servizio di pulizia e sanificazione di edifici e ambienti dei locali aziendali della Società Cidiu S.p.A.

II.1.5) **Valore totale stimato**

Valore, IVA esclusa: 351 168.00 EUR

II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.2) **Descrizione**

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITC11 Torino

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

servizio di pulizia a basso impatto ambientale, CAM Affidamento del servizio di pulizia e sanificazione di edifici e ambienti ad uso civile, sanitario e per i prodotti detergenti (approvato con DM 51 del 29 gennaio 2021, in G.U.R.I. n. 42 del 19 febbraio 2021) e Decreto Correttivo n. 24 settembre 2021 del Ministero della Transizione ecologica, recante Modifica del decreto del Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare del 29 gennaio 2021, recante «Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di pulizia e sanificazione di edifici e ambienti ad uso civile, sanitario e per i prodotti detergenti», pubblicato in G.U.R.I. n. n. 236 del 2 ottobre 2021, dei locali aziendali di Cidiu S.p.A.

Il dettaglio delle prestazioni è reperibile nei documenti di gara.

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 351 168.00 EUR

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in mesi: 36

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

Il contratto di appalto potrà essere modificato, senza una nuova procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 106, comma 1 lett. a) del D. Lgs 50/2016, per l'esecuzione delle attività di pulizia per i CDR che potranno eventualmente essere richieste dalla stazione appaltante per un importo opzionale pari a € 26.724,00 oltre I.V.A., di cui € 524,00 per oneri della sicurezza dovuti alle interferenze lavorative.

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

La presente procedura di gara è indetta dalla società capogruppo Cidiu S.p.A. per le sedi di propria competenza. I documenti di gara contengono altresì le condizioni valide anche per la società controllata Cidiu Servizi S.p.A. Quest'ultima provvederà ad emettere apposito ordine separato all'aggiudicatario della presente procedura alle medesime condizioni.

**Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

**III.1) Condizioni di partecipazione**

**III.1.2) Capacità economica e finanziaria**

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

**III.1.3) Capacità professionale e tecnica**

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

**Sezione IV: Procedura**

**IV.1) Descrizione**

**IV.1.1) Tipo di procedura**

Procedura aperta

**IV.1.3) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**

**IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: sì

**IV.2) Informazioni di carattere amministrativo**

**IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

Data: 11/04/2023

Ora locale: 10:00

**IV.2.3) Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**

**IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**

Italiano

**IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte**

Data: 11/04/2023

Ora locale: 10:30

Luogo:

Procedura telematica, gli Operatori Economici partecipanti potranno seguire lo svolgimento della gara accedendo al proprio profilo

**Sezione VI: Altre informazioni**

**VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità**

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

**VI.3) Informazioni complementari:**

**VI.4) Procedure di ricorso**

**VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: TAR PIEMONTE

Città: TORINO

Codice postale: 10100

Paese: Italia

**VI.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: CIDIU S.P.A.  
Indirizzo postale: VIA TORINO 9  
Città: COLLEGNO  
Codice postale: 10093  
Paese: Italia  
E-mail: [ufficiogare@cidu.it](mailto:ufficiogare@cidu.it)  
Tel.: +39 0114028111  
Fax: +39 0114028222

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**  
09/03/2023