

N. di Prot. _____

Cagliari, li _____

MOD. INVIO:

- ☐ Racc.
☐ Raccom. A/R
☐ Corriere
☐ Telematica
☐ Posta P.
☐ Fax
☐ P.E.C.
☐ A Mano

CONSORZIO DI BONIFICA
SARDEGNA MERIDIONALE

Codice amministrazione: *****

Prot. Generale n: 0007091 P

Data: 25/07/2017 Ora: 12.27

Classificazione:

Spett.le

VEDI ELENCO

Rif. _____

Oggetto:

Liquidazione Indennità di esproprio per l'acquisizione aree a favore del Demanio Regionale.**- Pagamento indennità a saldo** con le modalità di cui all'art. 20 comma 6 del DPR 327/2001, come modificato dal d.lgs. n. 302/2002**- Lavori di utilizzazione irrigua e potabile dei rii Monti Nieddu, Is Canargius e Bacini Minori - Diga di Sbarramento di Sa Stria sul rio Monti Nieddu e opere complementari di valle collegate -traversa di sbarramento di Medau Aingiu sul rio Is Canargius e opere complementari connesse -galleria di collegamento tra gli invasi di Monti Nieddu e Is Canargius.**

Spett. le sig. (In indirizzo),

Le comunico che il Consorzio di Bonifica della Sardegna Meridionale – CAGLIARI, tramite il suo tecnico incaricato, deve portare a compimento la procedura espropriativa delle aree interessate delle opere in oggetto.

Il Geom. Francesco TRONCIA con Studio Tecnico in PABILLONIS – Via Roma, 3, iscritto all'Albo Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Cagliari, al n. 1865, **incaricato dal C.B.S.M. – CAGLIARI, con Determinazione n. 262/16 – D. TEC. del 21/09/2016**, deve provvedere al pagamento a saldo delle indennità di esproprio delle aree occupate con la realizzazione delle opere, tra le quali anche i terreni a lei riconducibili, riscontrati presso l'Agenzia delle Entrate – Dir. Prov. di Cagliari - Ufficio Prov. – Territorio - Servizi Catastali.

PREMESSO

- Che il Consorzio di Bonifica della Sardegna Meridionale – CAGLIARI, è titolare dei Lavori di utilizzazione irrigua e potabile dei rii Monti Nieddu, Is Canargius e Bacini Minori - Diga di Sbarramento di Sa Stria sul rio Monti Nieddu e opere complementari di valle collegate -traversa di sbarramento di Medau Aingiu sul rio Is Canargius e opere complementari connesse -galleria di collegamento tra gli invasi di Monti Nieddu e Is Canargius;**- CHE i lavori di completamento delle opere sono stati approvati con Deliberazione del Commissario del Consorzio di Bonifica della Sardegna Meridionale – Cagliari n. 127/2010 del 23/12/2010**, con contestuale dichiarazione di pubblica utilità, urgenza e indifferibilità delle opere, **stabilendo in anni 5, dal 23/12/2010 al 23/12/2015**, il termine inizio e fine della pubblica utilità delle opere;**- Che è stato riavviato il procedimento espropriativo ai sensi dell'art. 7 e ss. Legge 241/1990 e del D.P.R. n. 327/2001 e succ. modificazioni e integrazioni e comunicazione ai proprietari con lettera prot. 6502 del 12/06/2012.****- Che con Deliberazione del Sostituto del Direttore Generale del Consorzio di Bonifica della Sardegna Meridionale – Cagliari n. 360/2010 del 17/12/2015**, il termine fissato per portare a compimento le espropriazioni è stato prorogato di **mesi 24 (Ventiquattro), con nuova scadenza al 23/12/2017.**S'invita pertanto, la S.V. a far pervenire al **Geom. Francesco TRONCIA – presso il suo studio in Pabillonis – Via Roma n. 3**, la documentazione attestante la sua titolarità sugli immobili di cui alla scheda allegata, necessaria per aggiornare all'attualità i titoli di proprietà e la documentazione personale al fine ultimo di completare l'iter espropriativo, procedere alla liquidazione delle indennità spettanti e alla trascrizione del titolo a favore del Demanio della Regione Autonoma della Sardegna.

Si richiede la produzione in copia della seguente documentazione:

- 1)- dichiarazione sostitutiva di accettazione delle indennità (Modello Allegato);
- 2)- copia atti pubblici e/o copia denuncia di successione (attestante la titolarità sui medesimi);
- 3)- copia della carta d'identità valida;
- 4)- copia del Codice Fiscale o della Tessera Sanitaria;
- 5)- recapito telefonico per i contatti successivi;
- 6)- eventuale indicazione dei nuovi proprietari dell'immobile nel caso di cessione di titolarità a terzi.

D.G.-R.M

R.U.P. R.M.

C.Sez.

Servizio AMMINISTRATIVO

cbsm@cbsm.it

La S.V. s'impegna inoltre, alla sottoscrizione del Verbale di Cessione Volontaria, da compilarsi a seguito dell'accertata titolarità sugli immobili, necessario per la predisposizione del pagamento diretto e a partecipare alla successiva stipulazione dell'atto pubblico notarile.

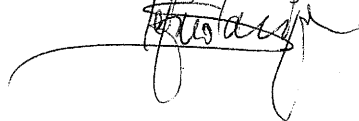
Si allega alla presente:

a)- Scheda immobili intestati; b)- Planimetria Catastale aggiornata; c)- Dichiarazione da restituire firmata;

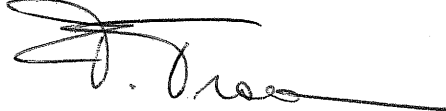
Distinti saluti

IL RESPONSABILE DEL
PROCEDIMENTO ESPROPRIATIVO

Geom. ~~Stefano~~ Torrigiani



Il Tecnico incaricato
Geom. Francesco TRONCIA



Per osservazioni scritte, depositare e/o inviare documenti presso lo Studio Tecnico dell'Incaricato per le Espropriazioni.

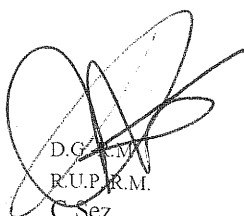
Geom. Francesco TRONCIA

Via Roma, 3 – 09030 - PABILLONIS – SU

Tel. 070 – 93 53 346 - Cell. 347 – 57 66 980

PEC FRANCESCO.TRONCIA@GEOPEC.IT

Email tronciafranco@tiscali.it


D.G. S.M.
R.U.P.R.M.
Sez

Servizio AMMINISTRATIVO
cbsm@cbsm.it