



Comando Legione Carabinieri “Puglia”

SERVIZIO AMMINISTRATIVO - SEZIONE GESTIONE FINANZIARIA

AVVISO DI INDIZIONE DI GARA

OGGETTO: PROCEDURA DI GARA PER L’AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEL “LIDO DEL CARABINIERE” DI BARI – TORRE A MARE.
STAGIONI BALNEARI ANNI 2022 – 2024.
SCADENZA PRESENTAZIONE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE (30 MARZO 2022).

1. Il Comando Legione Carabinieri “Puglia” ha intenzione di affidare a “terzi”, per le stagioni balneari 2022-2024, la gestione dello Stabilimento balneare “Lido del Carabiniere” di Bari – Torre a Mare, che si compone del servizio di spiaggia (*salvamento a nuoto, assistenti bagnanti, pulizie e servizio di raccolta, trasporto e smaltimento liquami, ecc.*), della mensa self-service, del servizio di ristorante/pizzeria, del servizio bar e di altri servizi, secondo le prescrizioni, le disposizioni e le norme dettagliatamente contenute nel capitolato tecnico che sarà reso disponibile in sede di invito a partecipare rivolto alle imprese ritenute idonee e in possesso dei requisiti di partecipazione.

2. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Le imprese invitate dovranno adeguatamente comprovare il possesso di tutti i requisiti di seguito dettagliati.

Situazione personale degli operatori

a. L’impresa non deve trovarsi in alcuna delle condizioni di impedimento previste dall’art. 80 del nuovo Codice dei Contratti Pubblici (D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50).

b. L’impresa deve essere iscritta alla Camera di Commercio Industria Artigianato ed Agricoltura competente per territorio di residenza. L’attività svolta dall’impresa dovrà specificatamente – anche se non esclusivamente – concernere uno dei seguenti settori oggetto della presente procedura di gara, pena esclusione:

- gestione di stabilimenti balneari ed affini (es. circoli sportivi, piscine, soggiorni marini e/o montani, ecc.) [codici Ateco 55.20.10, 55.20.30, 55.20.40, 93.11.20, 93.11.30, 93.29.20, ecc.];
- gestione di ristoranti e/o pizzeria e/o bar [codici Ateco classi 56.1x.00 e 56.3x.00].

L’eventuale esistenza delle condizioni di impedimento suddette, di fatto accertata da quest’Amministrazione in qualsiasi fase della procedura e con qualsiasi mezzo, comporterà l’immediata esclusione dell’impresa interessata.

Capacità economico-finanziaria

Gli operatori economici concorrenti devono possedere una solidità economico-finanziaria, un affidamento creditizio ed una solvibilità e liquidità finanziaria tali da consentire di affrontare senza problemi le spese da sostenere anticipatamente ai fini della prima implementazione del servizio, nonché per gli eventuali anni successivi.

A tal fine è richiesto – pena esclusione – un **fatturato medio specifico** conseguito negli ultimi 3 anni, ossia relativo alla conduzione di attività analoghe a quelle oggetto di gara (bar e/o

ristorazione e/o balneazione), **non inferiore ad € 200.000,00.**

Capacità tecnico-professionale

a. negli anni 2019, 2020 e 2021, gli operatori economici concorrenti devono aver svolto – in proprio o per conto di terzi committenti – almeno uno tra i seguenti servizi oggetto dell'affidamento:

- gestione di stabilimenti balneari ed affini (es. circoli sportivi, piscine, soggiorni marini e/o montani, ecc.);
- gestione di ristoranti e/o pizzeria e/o bar;

b. gli operatori economici concorrenti dovranno essere in possesso delle seguenti certificazioni rilasciate da un organismo di certificazione accreditato ai sensi della norma UNI CEI EN ISO/IEC 17021 presso ACCREDIA S.p.A. o altro organismo ammesso al mutuo riconoscimento:

- certificazione del sistema di qualità conforme alle norme della serie UNI EN ISO 9001-2015 (e successive revisioni), per il settore di accreditamento EA 29a (*Commercio al dettaglio*) e/o EA 30 (*Alberghi e ristoranti*);
- certificazione del sistema di gestione ambientale conforme alle norme della serie UNI EN ISO 14001:2015 (e successive revisioni).

3. DOCUMENTAZIONE PROBATORIA

Per concorrere, le ditte, dovranno produrre la seguente documentazione (acquisibile sul sito istituzionale: <http://www.carabinieri.it/in-vostro-aiuto/amministrazione-trasparente/gare-appalto/gare-appalto/affidamento-gestione-lido-del-carabiniere-di-bari-torre-a-mare-stagioni-balneari-2022-2024>):

- a.** istanza di partecipazione ed autocertificazione requisiti a firma del legale rappresentante dell'impresa (corredata della fotocopia del documento di identità del firmatario in corso di validità), redatte esclusivamente su appositi fac-simile allegati al presente avviso;
- b.** una referenza rilasciata da primario istituto bancario di cui al D.Lgs. 1° settembre 1993, n.385, contenuta in busta chiusa ed intestata a questo Ente, con l'indicazione del periodo e della qualità dei rapporti in atto con codesta Ditta, quali, a titolo esemplificativo, la correttezza e la puntualità nell'adempimento degli impegni assunti con l'Istituto bancario, la solvibilità, l'assenza di situazioni passive con lo stesso istituto bancario o con altri soggetti, sempre che tali situazioni siano desumibili dai movimenti bancari o da altre informazioni in loro possesso, ecc.;

La mancanza anche di uno solo dei documenti sopra elencati comporterà l'esclusione della ditta dalla procedura di selezione per l'ammissione alla gara.

L'istanza di partecipazione e la documentazione richiesta allegata dovrà essere trasmessa a questo Comando, entro le ore **12,00 del giorno 30 Marzo 2022**, esclusivamente a mezzo posta certificata (tba34582@pec.carabinieri.it), avente ad oggetto ***“Richiesta di partecipazione alla gara n. 138/6-2022 relativa all'affidamento in gestione del Lido del Carabiniere di Bari”***.

In tal caso, tutta la documentazione di partecipazione (istanza di partecipazione, referenze bancarie, ecc.) dovrà essere scansionata per singolo documento in formato PDF/a e firmata digitalmente dal legale rappresentante dell'impresa, pena esclusione.

4. INVITO E AGGIUDICAZIONE

L'Amministrazione, presa cognizione delle istanze e della documentazione delle imprese richiedenti, invierà, esclusivamente, a mezzo Posta Elettronica Certificata, quelle ritenute idonee in relazione ai requisiti richiesti dal presente avviso, affinché presentino offerta.

L'aggiudicazione avverrà col criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa in relazione ai punteggi indicati nel disciplinare / capitolato tecnico e relativi prospetti che saranno resi disponibili e trasmessi in sede di invito a partecipare rivolto alle imprese ritenute idonee.

5. TEMPISTICA

- | | |
|--|------------------------------|
| a. presentazione manifestazioni d'interesse: | entro 30 Marzo 2022 ; |
| b. invio lettera di invito a presentare offerta: | 8 Aprile 2022; |
| c. presentazione dell'offerta: | 22 Aprile 2022; |
| d. immissione nell'affidamento: | 9 maggio 2022. |

I termini sopra indicati si intendono presunti; qualsiasi variazione sarà tempestivamente comunicata alle ditte partecipanti.

6. VARIE

Recapiti per richiesta informazioni:

- telefono: 080.5452502 (Magg. Cerillo) - 080.5452541 (Lgt.C.S. Polimeno);
- mail: rgpglsa@carabinieri.it oppure (PEC) tba34582@pec.carabinieri.it.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente all'individuazione di operatori economici da invitare alla successiva procedura di scelta del contraente e, dunque, la manifestazione di interesse non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo questo Comando, che sarà libero di avviare altre procedure e/o di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, la presente indagine di mercato con atto motivato.

F.to

**IL CAPO SERVIZIO AMMINISTRATIVO
(Ten. Col. amm. Francesco Antonio Angelillo)**

www.AlboPretorionline.it