

ORIGINALE



COMUNE DI BRUSCIANO
PROVINCIA DI NAPOLI

DELIBERA DELLA GIUNTA MUNICIPALE
VERBALE N. 223 DEL 09/11/2010

OGGETTO: Recupero canoni per locali assegnati ad associazioni – Sostituzione incarichi legali - affidamento incarico Studio Legale Iossa & Associati, avv. Iossa Enrico-

L'anno duemiladieci, il giorno nove del mese di novembre, alle ore 11.00 nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunita la Giunta Municipale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza il Dr Angelo Antonio Romano nella sua qualità di Sindaco e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti Sigg.

		Presenti	Assenti
Dr. Angelo Antonio ROMANO	SINDACO	X	
Sig. Domenico ESPOSITO	ASSESSORE		X
Sig. Francesco MAIONE	ASSESSORE	X	
Sig. Carmine GUARINO	ASSESSORE	X	
Sig. Angelo MAIONE	ASSESSORE	X	
Sig. Rita D'AMORE	ASSESSORE		X

Con l'assistenza del Segretario Generale dr. Marco Caputo

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Visto il T.U.E.L. n. 267 del 18.08.2000;

PREMESSO che sulla proposta della presente deliberazione:

- il Responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- il Responsabile del servizio finanziario, per quanto concerne la regolarità contabile;
- ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. n. 267/2000, hanno espresso parere favorevole;

UFFICIO CONTENZIOSO

Relazione Istruttoria

PREMESSO:

- che nell'ambito degli interventi posti in essere per la gestione del patrimonio, delibera di C.P. n. 76 del 10.04.2008 è stato stabilito - tra l'altro - di avviare il recupero delle somme dovute dai conduttori e/o occupanti dei locali di proprietà comunale assegnati ad Associazioni e di conferire all'avv. Geremia Biancardi con studio in Nola l'incarico di rappresentare e difendere il Comune nelle relative procedure;
- che all'atto della verifica sugli aggiornamenti intervenuti nella trattazione della questione, si è rilevato che il legale individuato sostiene di non essere stato notiziato della deliberazioni in premessa, verosimilmente a causa di un disguido nella trasmissione degli atti relativi all'incarico;
- che tale circostanza, tuttavia, non inficia la possibilità per l'Ente di intraprendere le più opportune azioni in ordine alle locazioni in parola, non essendo maturate prescrizioni e/o decadenze in ordine al recupero dei canoni non corrisposti dalle Associazioni;

PRESO ATTO

- dello specifico indirizzo dell'Amministrazione comunale in merito alla opportunità di intraprendere ogni azione necessaria nei confronti delle morosità in questione, nel più ampio quadro delle iniziative poste in essere dall'Ente per il recupero delle sacche di evasione presenti nel tessuto contributivo comunale;

DATO ATTO

- che in conformità a questo indirizzo l'Amministrazione comunale intende proseguire nel percorso già avviato conferendo un nuovo incarico legale, anche considerando che il precedente incaricato non ha maturato alcun compenso;
- che con convenzione rep. n. 4706 del 26.01.2010 è stato conferito allo Studio Legale Iossa & Associati avv. Iossa Enrico con studio in Napoli, per un periodo di mesi dodici decorrenti dalla data di sottoscrizione della convenzione, l'incarico di assistenza - giuridico legale- anche in sede extragiudiziale, al fine di esprimere pareri legali relativi a problematiche di natura amministrativa e urbanistica, nonché ogni altra attività necessaria per l'espletamento dei procedimenti di rilevanza giuridica concernenti l'attività dell'Ente;
- che nella citata convenzione sono stati definiti i patti e le condizioni che regolano lo svolgimento dell'incarico in questione, relativo alla gestione di tutto il contenzioso comunale ad esclusione di quello innanzi al G.D.P. e/o derivante da sinistri;

RITENUTO OPPORTUNO

provvedere in merito, tanto trasmette per quanto di competenza

Il Responsabile del procedimento
Istr. Dir.vo Antonio Giannino

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE L'ASSESSORE AL RAMO

LETTA la relazione istruttoria;

VISTA la convenzione Rep. n.4706 del 26.01.2010 con la quale si conferiva l'incarico di assistenza giuridico - legale allo Studio Legale Iossa & Associati-avv. Enrico Iossa, con studio in Napoli;

RITENUTO opportuno provvedere in merito;

PROPONE

- di prendere atto della relazione istruttoria;

- di conferire all'avv. Enrico Iossa, con studio in Napoli, l'incarico di procedere al recupero coattivo dei canoni arretrati dovuti dai conduttori e/o occupanti dei locali di proprietà comunale assegnati ad Associazioni;
- che al fine di evitare esborsi economici non strettamente necessari, il legale incaricato dovrà previamente verificare la possibilità di un effettivo recupero delle somme indicate, anche mediante apposite indagini conoscitive sulla solvibilità del debitore, nel rispetto della normativa vigente in materia, e indicare specificamente se sia maggiormente conveniente per l'ente la instaurazione di un giudizio o meno.
- al fine di assicurare la trattazione da parte del medesimo legale dell'intero contenzioso in questione, sostituire il precedente incaricato, avvocato Geremia Biancardi, con l'avvocato Enrico Iossa, giusta convenzione rep. n. 4706 del 26.01.2010;
- di procedere pertanto alla revoca dell'incarico conferito con delibera di C.P. n. 76/2008 all'avv. Biancardi, e contestualmente provvedere al conferimento della rappresentanza dell'Ente all'avv. Enrico Iossa, ai patti e condizioni di cui alla convenzione rep. n. 4706 del 26.01.2010;

- dare atto che ai fini economici, la sostituzione in questione non comporta alcun aggravio di spesa, atteso che si tratta di attività rientrante nella citata convenzione.

L'ASSESSORE AL CONTENZIOSO

(Avv. Rita D'Amore)

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la relazione istruttoria

VISTA la proposta di delibera;

Con voti unanimi legalmente resi

DELIBERA

- di conferire all'avv. Enrico Iossa, con studio in Napoli, l'incarico di procedere al recupero coattivo dei canoni arretrati dovuti dai conduttori e/o occupanti dei locali di proprietà comunale assegnati ad Associazioni;
- che al fine di evitare esborsi economici non strettamente necessari, il legale incaricato dovrà previamente verificare la possibilità di un effettivo recupero delle somme indicate, anche mediante apposite indagini conoscitive sulla solvibilità del debitore, nel rispetto della normativa vigente in materia, e indicare specificamente se sia maggiormente conveniente per l'ente la instaurazione di un giudizio o meno.
- al fine di assicurare la trattazione da parte del medesimo legale dell'intero contenzioso in questione, sostituire il precedente incaricato, avvocato Geremia Biancardi, con l'avvocato Enrico Iossa, giusta convenzione rep. n. 4706 del 26.01.2010;
- di procedere pertanto alla revoca dell'incarico conferito con delibera di C.P. n. 76/2008 all'avv. Biancardi, e contestualmente provvedere al conferimento della rappresentanza dell'Ente all'avv. Enrico Iossa, ai patti e condizioni di cui alla convenzione rep. n. 4706 del 26.01.2010;
- dare atto che ai fini economici, la sostituzione in questione non comporta alcun aggravio di spesa, atteso che si tratta di attività rientrante nella citata convenzione.
- di conferire al legale incaricato ogni e più ampia facoltà di legge, nessuna esclusa od eccettuata, ivi compresa quella di spiegare apposita domanda riconvenzionale, di chiamare terzi in causa, di transigere, nonché di nominare procuratori e domiciliari;
- di trasmettere al citato legale copia della presente, di apposito mandato a lite, ed ogni altro atto utile per la vertenza;
- dare atto che il presente atto non comporta impegno di spesa e, che le competenze professionali verranno liquidate secondo quanto disposto nella predetta convenzione;
- di rendere la presente, con separata ed unanime votazione, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, 4° comma, del D.Lgs. 18.8.2000, N.267 T.U.E.L.

Parere di regolarità tecnica

Visto per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere **favorevole**.

Il Responsabile dell'Area AA.GG.

Dott.ssa Raffaella Ruotolo

Parere di regolarità contabile

Visto per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere **favorevole**.

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Dr. Angelo Tarantino

Il presente verbale viene approvato e così sottoscritto

Il Sindaco
Dott. Angelo Antonio Romano

Il Segretario Generale
dr. Marco Caputo

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta dal Responsabile del servizio AA.GG. che, giusta relazione del Messo Comunale, copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 11/11/10 e vi resterà per quindici giorni consecutivi, secondo il disposto dell'art. 124 del T.U.E.L. n. 267/2000.

Dal Municipio, li 11/11/10
Il Messo Comunale

Il Responsabile dell'Area AA.GG.
Dr.ssa Raffaella RUOTOLO

Sig. G. De Luca

Il sottoscritto Responsabile AA.GG., su conforme relazione dell'impiegato addetto all'Ufficio di Segreteria, visti gli atti d'ufficio

A T T E S T A

-che la presente deliberazione:

E' stata comunicata con lettera n. 23348 del 11/11/10 ai Capigruppo ai sensi del T.U.E.L. N. 267/2000, art. 125;

L'Impiegato addetto
Sig. ra G. Cimitile

Il Responsabile dell'Area AA.GG.
Dr.ssa Raffaella RUOTOLO

Dalla Residenza Comunale, li 11/11/2010

ESECUTIVITA'

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del T.U.E.L. N. 267/2000:

Perché dichiarata immediatamente eseguibile (Art. 134. Comma 4° DEL T.U.E.L. N. 267/2000);

Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione avvenuta in data _____;

L'Impiegato addetto

Il Responsabile dell'Area AA.GG.
Dr.ssa Raffaella RUOTOLO

Sig.ra G. Cimitile

Copia della presente delibera è stata notificata per i consequenziali provvedimenti attuativi, al responsabile del servizio interessato: Ufficio Cont. – Uff. Rag. – Pdl. – P.C.

FIRMA PER RICEVUTA _____

www.Albopretorionline.it 7777770