



# COMUNE DI BELVEDERE MARITTIMO

Provincia di COSENZA  
SETTORE POLIZIA LOCALE

[poliziamunicipalebelvederemarittimo@pec.it](mailto:poliziamunicipalebelvederemarittimo@pec.it) 0985/887440

Allegato Determina n.294 del 01/07/2022

**AVVISO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE  
PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DI  
PARCHEGGI PUBBLICI A PAGAMENTO, NON CUSTODITI, UBICATI NEL  
TERRITORIO DEL COMUNE DI BELVEDERE MARITTIMO COMPRESIVO DI  
FORNITURA ED INSTALLAZIONE DI PARCOMETRI, MEDIANTE LO  
SVOLGIMENTO DI UNA PROCEDURA NEGOZIATA SOTTO SOGLIA EX ART. 36,  
COMMA 2, LETTE. B) DEL D.LGS. N. 50/2016.**

## IL REPOSANBILE DEL SETTORE POLIZIA LOCALE

**DATO ATTO** che con Delibera del Sub Commissario n.48 del 06/06/2022 è stato dato indirizzo per l'avvio della procedura per l'affidamento temporaneo in concessione della gestione delle aree di sosta a pagamento per il periodo presumibile luglio 2022 giugno 2023;

In esecuzione della Delibera del Sub Commissario n.48 del 06/06/2022 e della propria Determina a contrarre n. 294 del 01/07/2022,

## RENDE NOTO

Che l'Amministrazione intende indire una procedura sotto soglia per l'affidamento in concessione del servizio di parcheggio a pagamento senza obbligo di custodia, attivando una procedura negoziata sotto soglia, nel rispetto della disciplina dettata dall' art . 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. N. 50/2016, che comporta l'obbligo di consultazione di almeno 5 (cinque) operatori economici.

**Il presente avviso non costituisce invito a partecipare alla procedura di affidamento, ma è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici in modo non vincolante per il Comune di Tortora, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità, pubblicità.**

Gli operatori che manifesteranno interesse, verranno invitati alla successiva procedura negoziata da espletarsi mediante lettera di invito.

### 1. Amministrazione Committente

Comune di Belvedere Marittimo Settore Polizia Locale - C.A.P. 87021 - C-F 00346830789- tel. 0985.8874140-

pec: [poliziamunicipalebelvederemarittimo@pec.it](mailto:poliziamunicipalebelvederemarittimo@pec.it) -

### 2. Oggetto e specifiche dell'affidamento

L'appalto ha per oggetto l'affidamento in concessione del servizio di gestione degli stalli di sosta a pagamento in sede stradale a Belvedere Marittimo per n. 372 stalli di sosta, senza custodia, mediante parcometri e ausiliari del traffico, comprensivo della fornitura e dell'installazione delle attrezzature di controllo e riscossione, nonché di tutte le attività necessarie al regolare funzionamento così come disciplinate da apposito capitolato speciale. Si precisa che il conteggio del numero degli stalli di sosta (372) da destinare a parcheggio a pagamento, è stato effettuato al netto degli stalli di sosta riservati a titolo gratuito agli utenti diversamente abili titolari di contrassegno speciale rilasciato ai sensi dell'art. 188, co 2, del

C.d.S, ed è suscettibile di variazioni, comunque non sostanziali, in funzione del progetto esecutivo della segnaletica orizzontale e verticale che è posto a carico dell'aggiudicatario e che dovrà essere concordato con l'Ente concedente entro un massimo di 10 giorni dalla comunicazione di aggiudicazione definitiva.

### **3. Luogo di esecuzione**

Comune di Belvedere Marittimo (CS): vedi planimetrie allegate

### **4. Durata della concessione**

La durata della concessione è pari a 365 giorni: presumibilmente nel periodo luglio 2022 – giugno 2023.

### **5. Valore stimato della concessione**

Ai sensi dell'art. 167 del D.Lgs. 50/2016, il valore stimato dell'appalto è di €. 70.000,00, calcolato in base al periodo di gestione precedente.

La percentuale a base d'asta da applicarsi agli incassi predetti è pari al 15% (quindici/00).

La percentuale offerta potrà essere solo in rialzo.

L'importo di canone da corrispondere al Comune è escluso dal campo di applicazione dell'IVA (Risoluzione Agenzia delle Entrate n. 36 del 12 marzo 2004).

### **6. Importo a base d'asta**

Il canone minimo di concessione, fissato quale base di gara, è stato calcolato nella misura del 15% dei presunti incassi lordi. I concorrenti, per l'affidamento della concessione oggetto della presente gara, dovranno indicare nell'offerta economica un importo percentuale che dovrà essere superiore rispetto alla misura percentuale a base di gara. Non saranno prese in considerazione offerte alla pari o in diminuzione.

Il canone minimo per la gestione del presente servizio è stabilito in via presunta in complessivi €. 11.250,00 (undicimiladuecentocinquanta/00), corrispondente alla percentuale minima posta a base d'asta del 15% applicata ai presunti incassi di €. 70.000,00 (settanta mila/00)

### **7. Procedura di gara.**

La gara sarà espletata con procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 164 del D. Lgs. 50/2016.

La concessione del servizio sarà aggiudicata in favore del soggetto che offrirà il maggior rialzo sul prezzo posto a base d'asta.

Il Comune provvederà ad inviare, a coloro che abbiano utilmente presentato la manifestazione di interesse, la lettera di invito a partecipare alla procedura concorrenziale.

### **8. Requisiti di partecipazione.**

Per essere ammessi alla gara le imprese devono possedere i seguenti requisiti in ordine alla capacità economica, finanziaria e tecnico professionale, a pena di esclusione:

- a) essere in possesso dei requisiti di ordine generale e non incorrere nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, come integrato dal D.L. n. 135/2018 conv. con modif. dalla Legge n. 12/2019, dal D.L. n. 32/2019 conv. con modif. in Legge n. 55/2019 e dal D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 e smi nonché in ogni altra situazione che possa determinare l'esclusione dalla gara e/o l'incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione.
- b) iscrizione nel registro delle imprese presso la competente CCIAA per attività corrispondente a quella oggetto del presente appalto (ovvero, in caso di Impresa avente sede all'estero, l'iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali dello Stato di residenza) e nel caso di cooperativa l'iscrizione all'albo nazionale delle cooperative tenuto presso CCIAA (oppure iscritte negli Albi Regionali delle Cooperative Sociali - Tipo B). Per gli operatori economici non aventi sede in Italia si applicano le disposizioni di cui all'art. 83 del D.Lgs. n. 50/2016;
- c) la regolarità contributiva e l'indicazione delle sedi e posizioni INPS e INAIL;
- d) aver svolto servizi analoghi nel triennio precedente alla data di pubblicazione del bando

per un importo complessivo almeno pari a quello messo a base d'asta.

#### **9. Presentazione delle candidature, termini e modalità.**

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto dovranno pervenire al Comune di Belvedere Marittimo esclusivamente a mezzo pec all' indirizzo: [poliziamunicipalbelvederemarittimo@pec.it](mailto:poliziamunicipalbelvederemarittimo@pec.it) nel termine perentorio delle ore 24.00 del giorno 16/07/2022 pena l'irricevibilità della stessa e comunque la non ammissione alla procedura.

Ai fini dell'accertamento del rispetto del termine di presentazione, richiesto a pena di esclusione, farà fede la data e l'ora di ricezione del sistema.

#### **10. Fase successiva alla ricezione delle manifestazioni di interesse.**

L'amministrazione non opera alcuna limitazione in ordine al numero di operatori economici che intendano partecipare alla presente procedura, i quali tutti verranno invitati a partecipare, mediante utilizzo di piattaforma di e-procurement [https:// belvedere.tuttogare.it](https://belvedere.tuttogare.it) .

#### **11. Ulteriori informazioni.**

Il presente avviso, che è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione.

L'amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa. Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dell'appalto in oggetto, il quale invece, dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dal Comune di Belvedere Marittimo, in fase di presentazione delle offerte.

#### **12. Trattamento dati personali**

I dati forniti saranno trattati, raccolti e conservati presso la stazione appaltante , esclusivamente per finalità inerenti la procedura di gara, l'aggiudicazione e la gestione del contratto, e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza, secondo quanto previsto dal Regolamento UE n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali e dal D.Lgs. n. 196/2003, per le disposizioni non incompatibili con il citato Regolamento UE.

Il titolare del trattamento è: Responsabile Settore Polizia Locale del Comune di Belvedere Marittimo – Istr. Fabio Ragone

Telefono 0985/887440 mail: [polismunicip@libero.it](mailto:polismunicip@libero.it) pec [poliziamunicipalbelvederemarittimo@pec.it](mailto:poliziamunicipalbelvederemarittimo@pec.it).

Il presente atto sarà pubblicato, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune di Belvedere Marittimo nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi degli artt . 23 e 37 del D.Lgs. n. 33/ 2013 e 29 del D.Lgs. n. 50/2016, fino alla scadenza di cui al punto 10.

Belvedere Marittimo lì, 01/07/2022.

Responsabile R.U.P.  
(Istr. di P.M. Pasquale DONATO)

Il Responsabile del Comando di P.M.  
(Fabio RAGONE)

