

COMUNE DI BELVEDERE MARITTIMO

VIA M. MISTORNI, 1 - 87021 BELVEDERE MARITTIMO (CS)

Cod. Fisc. n. 00346830789 - Tel. 0985/887411 - Fax 0985/8874109

Sito Internet www.comune.belvedere-marittimo.cs.it

PEC: belvederemarittimo.cs.segreteria@pec.it

ORDINANZA CONTINGIBILE E URGENTE N. 16

IL SINDACO

VISTA la Legge n. 267/2000;

VISTO il Decreto Legislativo n. 1/2018;

VISTE le funzioni in materia di Protezione Civile;

VISTA la scheda intervento dei Vigili del Fuoco di Cs n° 8650/1 prot. n. 0016862 del 31-12-2020, con la quale si invita a riscrivere ai soggetti interessati l'adozione immediata di tutti i <provvedimenti necessari volti a rimuovere i pericoli per l'incolumità pubblica e privata>;

VISTA la relazione prot. n. 35/PM del 02/01/2020 redatta dal Comandante della Polizia Locale, inerente la frana verificatasi in data 31/12/2020 alle ore 10.00 circa, in via M. Preti, in proprietà privata, a servizio delle unità abitative ai civici n. 42 e 44;

VISTO l'esito del sopralluogo in data 05 febbraio 2020, unitamente ai Vigili Urbani, al dirigente dell'UTC e ai geologi Vincenzo Sicilia e Francesco Iorio, richiesti a intervenire per le vie brevi, stante il gravissimo stato di pericolo per l'incolumità di persone e cose;

VISTA l'ordinanza Sindacale N. 1 del 05.01.20, che qui intende integralmente trascritta e riportata, ritualmente notificata agli interessati ed eseguita per quanto concerne lo sgombero immediato delle unità abitative, ma non eseguita per l'intimata adozione <di tutti i provvedimenti necessari a rimuovere i pericoli per incolumità pubblica e privata nel più breve tempo possibile>;

RITENUTO che <Il versante su cui è ubicata la struttura è interessato da un evidente fenomeno franoso riconducibile a una colata di detrito, probabilmente causata dall'acqua meteorica ricaduta su di esso; l'acqua ha determinato una doppia azione destabilizzante: un'azione primaria di erosione e dilavamento e un'azione secondaria di infiltrazione che, saturando e appesantendo il terreno ha determinato la caduta delle caratteristiche meccaniche del medesimo. Il terreno, quindi, collassando gravitativamente verso il basso, ha determinato lo svuotamento del versante. Inoltre, nel suo movimento gravitativo, la massa di terreno collassato ha investito il muro esistente immediatamente a valle del pendio e posto appena sopra il piazzale del parcheggio>;

RITENUTO altresì che <Le acque di scolo delle gronde non sono adeguatamente canalizzate e si riversano nel versante sottostante il fabbricato>;

RITENUTO infine che < Ad aggravare il tutto, sono le scadenti qualità meccaniche del terreno stesso, il quale appare come terreno di riporto di natura sabbioso-ghiaiosa prevalente e con frazione minore di origine limosa in condizioni di scarso addensamento. Il dissesto, allo stato attuale, sembra investire la base delle strutture di fondazioni della parte anteriore del fabbricato, quella esposta a valle verso il parcheggio. Il fabbricato, momentaneamente, poggia ancora per tutto il suo perimetro sul terreno in quanto non c'è svuotamento al disotto di esso, ma si tratta di terreno cedevole e dalle qualità geomeccaniche scadenti;

OSSERVATO che <Il versante risulta altamente instabile e una ulteriore esposizione alle acque meteoriche potrebbe portare a un successivo collassamento del medesimo investendo in maniera più significativa le strutture di fondazione del fabbricato; in questo caso la stabilità del fabbricato potrebbe cominciare a essere seriamente compromessa e potrebbe verificarsi una situazione di ribaltamento simile a quella rilevata sullo stesso versante a carico del primo e dell'ultimo fabbricato>;

CONSIDERATO che il costone interessato è stato già oggetto in passato, di gravi movimenti franosi che hanno provocato il crollo di un fabbricato del complesso edilizio di cui sopra.

Tanto ritenuto, intendendosi la parte in premessa parte integrante e sostanziale della presente ordinanza,

ORDINA

A

DI GIOVANNI LUIGI nato a Belvedere M.mo il 01/10/1934 ed ivi residente in Via G. Grossi, 77 – Belvedere Marittimo (CS)

STANZIONE ANNA nata a Nocera Inferiore (SA) il 30/05/1962 e residente ad Angri (SA) alla via Adriana, 8 int. 11;

VILLANIA ROSALINA nata a Torino il 28/01/1946 ed ivi residente in Via Crevacuore n. 42; e a chiunque altro possa essere direttamente interessato agli immobili in questione:

Di provvedere IMMEDIATAMENTE alla regimazione delle acque di scolo delle gronde dei fabbricati e alla protezione del versante, nell'immediatezza e provvisoriamente, anche mediante la messa in opera di un telone impermeabile che impedisca alle acque meteoriche di riversarsi e continuare a infiltrarsi nel terreno.

Dispone che copia della presente ordinanza venga notificata agli interessati e trasmessa al Comando Stazione Carabinieri di Belvedere Marittimo, al Comando Polizia Locale, alla Prefettura di Cosenza, Alla Protezione Civile di Cosenza, all'Ufficio Tecnico Comunale, nonché, per ogni legale effetto e conoscenza, anche alla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Paola.

Il Comando di Polizia Locale, il Comando Stazione Carabinieri di Belvedere Marittimo e tutte le Forze dell'Ordine operanti sul territorio vigileranno sul rispetto della presente ordinanza. Il responsabile dell'UTC, di concerto con la Polizia Municipale, provvederà a chiudere nel modo più opportuno l'accesso dei passanti, in modo da scongiurare pericolo a persone e cose.

Si avvisa che avverso la presente ordinanza può essere proposto ricorso al TAR Calabria entro sessanta giorni, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni, decorrenti dalla notifica e/conoscenza del presente provvedimento.

Copia della presente Ordinanza verrà affissa all'Albo Pretorio on-line del Comune nel rispetto della normativa vigente in materia di privacy.

Belvedere M.mo, li 06 febbraio 2021.

Il Sindaco
dott. Vincenzo Cascini

