

Da "belvederemarittimo.cs.segreteria@pec.it" <belvederemarittimo.cs.segreteria@pec.it>

A "ufficio tecnico" <belvederemarittimo.cs.utc@pec.it>

Data martedì 22 dicembre 2020 - 10:44

Fw:ATTIVITÀ DI PUBBLICIZZAZIONE DEGLI ELENCHI DI PARTICELLE OGGETTO DI VARIAZIONI CULTURALI, AI SENSI DELL'ART. 2, COMMA 33, DEL DECRETO-LEGGE 3 OTTOBRE 2006, N. 262, CONVERTITO, CON MODIFICAZIONI, DALLA LEGGE 24 NOVEMBRE 2006, N. 286, E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI E INTEGRAZIONI. ANNO 2020. [ENTRATE|AGEDP-CS|REGISTRO UFFICIALE|110904|17-12-2020][167211954|161405065]

Da : "Per conto di: dp.Cosenza@pce.agenziaentrate.it" posta-certificata@pcert.sogei.it

A : belvederemarittimo.cs.segreteria@pec.it

Cc :

Data : Thu, 17 Dec 2020 19:23:07 +0100

Oggetto : POSTA CERTIFICATA: ATTIVITÀ DI PUBBLICIZZAZIONE DEGLI ELENCHI DI PARTICELLE OGGETTO DI VARIAZIONI CULTURALI, AI SENSI DELL'ART. 2, COMMA 33, DEL DECRETO-LEGGE 3 OTTOBRE 2006, N. 262, CONVERTITO, CON MODIFICAZIONI, DALLA LEGGE 24 NOVEMBRE 2006, N. 286, E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI E INTEGRAZIONI. ANNO 2020. [ENTRATE|AGEDP-CS|REGISTRO UFFICIALE|110904|17-12-2020][167211954|161405065]

Invio di documento protocollato

Oggetto: ATTIVITÀ DI PUBBLICIZZAZIONE DEGLI ELENCHI DI PARTICELLE OGGETTO DI VARIAZIONI CULTURALI, AI SENSI DELL'ART. 2, COMMA 33, DEL DECRETO-LEGGE 3 OTTOBRE 2006, N. 262, CONVERTITO, CON MODIFICAZIONI, DALLA LEGGE 24 NOVEMBRE 2006, N. 286, E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI E INTEGRAZIONI. ANNO 2020.

Allegati: 5

"Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 le informazioni contenute in questo messaggio di posta elettronica sono riservate e confidenziali e ne è vietata la diffusione in qualunque modo eseguita. Qualora Lei non fosse la persona a cui il presente messaggio è destinato, La invitiamo gentilmente ad eliminarlo dopo averne dato tempestiva comunicazione al mittente e a non utilizzare in alcun caso il suo contenuto. Qualsivoglia utilizzo non autorizzato di questo messaggio e dei suoi eventuali allegati espone il responsabile alle relative conseguenze civili e penali".

Questo messaggio contiene file firmati digitalmente (formato .p7m). Per avere indicazioni sui possibili software per la visualizzazione e la verifica dei documenti firmati digitalmente consultare il sito dell'Agenzia per l'Italia digitale (www.digitpa.gov.it).

Allegato(i)

AGEDP-CS_110904_2020_1902.PDF.p7m (812 KB)

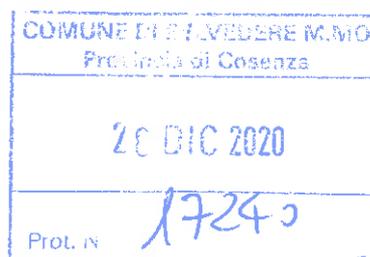
AGEDP-CS_110904_2020_1902_All1.PDF (18 KB)

AGEDP-CS_110904_2020_1902_All2.pdf (382 KB)

AGEDP-CS_110904_2020_1902_All3.pdf (384 KB)

InfoProtocollo.txt (0 KB)

Segnatura.xml (2 KB)



Direzione Provinciale di Cosenza

Ufficio Provinciale - Territorio

Al Sindaco del Comune di
BELVEDERE MARITTIMO

Prot. n.
Allegati: 3

Oggetto: *Attività di pubblicizzazione degli elenchi di particelle oggetto di variazioni colturali, ai sensi dell'art. 2, comma 33, del decreto-legge 3 ottobre 2006, n. 262, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 novembre 2006, n. 286, e successive modificazioni e integrazioni.*

Premesso che:

- l'art. 2, comma 33, del decreto legge 3 ottobre 2006, n. 262, convertito con modificazioni dalla legge 24 novembre 2006, n. 286, e successive modificazioni e integrazioni, ha stabilito che la banca dati catastale viene aggiornata sulla base dei dati contenuti nelle dichiarazioni sull'uso del suolo delle particelle, rese agli *organismi pagatori* dai soggetti interessati nel corso dell'anno e messe a disposizione dall'Agea;
- la legge 29 novembre 2007, n. 222, di conversione del decreto-legge 1 ottobre 2007, n. 159, prevede che *"In deroga alle vigenti disposizioni ed in particolare all'articolo 74, comma 1, della legge 21 novembre 2000, n. 342 l'Agenzia del territorio, (ora Agenzia delle Entrate) con apposito comunicato da pubblicare nella Gazzetta Ufficiale, rende noto, per ciascun comune, il completamento delle operazioni e provvede a pubblicizzare, per i sessanta giorni successivi alla pubblicazione del comunicato, presso i comuni interessati, tramite gli uffici provinciali e sul proprio sito internet, i risultati delle relative operazioni catastali di aggiornamento"*;
- la pubblicazione dei risultati delle operazioni catastali aggiornate con i nuovi redditi è eseguita all'albo *on line* dei Comuni, ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69;

con la presente si consegnano a codesto Comune gli atti oggetto di pubblicizzazione, in formato *pdf*, costituiti da: un *manifesto*, un *modello di*

segnalazione di incoerenze e da un *elenco* di n. 4 pagine (cfr. allegati). Nell'elenco sono riportati - in ordine crescente di foglio - per ogni particella variata, per intero o per una sua porzione, oltre agli identificativi catastali (Provincia, Comune, sezione, foglio e particella) la qualità colturale catastale, la classe, la superficie ed i redditi dominicale ed agrario, nonché il simbolo di deduzione ove presente.

I suddetti atti devono essere consultabili, a partire dalla data di ricevimento di tale documentazione e fino ad almeno i sessanta giorni successivi alla data di pubblicazione sulla *Gazzetta Ufficiale* dell'apposito *comunicato*, richiamato dalla normativa citata in premessa. La pubblicazione del *comunicato* è prevista in data **22 dicembre 2020**, salvo diversa comunicazione.

A tale specifico scopo, codesto Comune vorrà assicurare, nel periodo suddetto, la pubblicizzazione degli atti in argomento, garantendo - di norma - l'accesso agli interessati, almeno in tutti i giorni lavorativi.

Si confida che i dati di cui trattasi siano opportunamente pubblicizzati, anche mediante l'affissione di manifesti (di cui si allega un *fac-simile*) nei luoghi normalmente utilizzati per le comunicazioni di interesse della cittadinanza.

Al termine della pubblicizzazione, gli elenchi dovranno essere restituiti a questo Ufficio Provinciale - Territorio, con attestazione dell'avvenuta pubblicizzazione e l'indicazione, in particolare, delle date di inizio e fine.

La *Richiesta di esercizio dell'autotutela - Variazioni colturali*, allegata e da pubblicare all'albo *on line*, è resa disponibile ai soggetti obbligati alla dichiarazione in Catasto per gli immobili in argomento, nel caso in cui abbiano osservazioni da formulare.

Ulteriori informazioni potranno essere richieste all'Ufficio dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 12,30 al seguente recapito telefonico 335 1543839 oppure al 335 1091272.

Distinti saluti.

Cosenza 14/12/2020

Il Direttore dell'Ufficio Provinciale - Territorio
(Cristiano Costantini)
Firmato digitalmente¹
Firma su delega del Direttore Provinciale, Pietro De Sensi

Per il Comune di BELVEDERE MARITTIMO

Inizio affissione il 30 . 12 . 2020

Ricevuto il 28 . 12 . 2020



IL SINDACO

¹ Un originale del presente documento è archiviato presso l'Ufficio emittente.



Direzione Provinciale di Cosenza
Ufficio Provinciale di Cosenza - Territorio

**Publicizzazione dei nuovi dati censuari delle particelle catastali
oggetto di aggiornamento a seguito delle dichiarazioni rese agli
organismi pagatori nell'anno 2020**

(ai sensi dell'art. 2, comma 33, del decreto legge 3 ottobre 2006, n. 262, convertito con modificazioni
dalla legge 24 novembre 2006, n. 286, e successive modificazioni e integrazioni)

Nella *Gazzetta Ufficiale* del 22 dicembre 2020 è prevista la pubblicazione del comunicato dell'Agenzia delle Entrate contenente gli elenchi dei Comuni per i quali è stato completato l'aggiornamento delle particelle oggetto di variazioni culturali nell'anno 2020.

L'aggiornamento delle informazioni censuarie relative ai terreni iscritti nella banca dati catastale è stato effettuato, ai sensi dell'art. 2, comma 33, del decreto legge 3 ottobre 2006, n. 262, sulla base degli elenchi forniti da Agea (Agenzia per le erogazioni in agricoltura), che li ha prodotti tenendo conto delle dichiarazioni rese, nell'anno 2020, agli organismi pagatori riconosciuti ai fini dell'erogazione dei contributi agricoli.

Come consultare gli aggiornamenti - Gli elenchi delle particelle aggiornate¹ sono disponibili anche sul sito *internet* dell'Agenzia delle Entrate. Inoltre, nei 60 giorni successivi alla data di pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale*, possono essere consultati presso l'albo *on line* del Comune di competenza, nonché presso la sede della dell'Ufficio Provinciale - Territorio sito in via G. Barrio dal lunedì al venerdì, dalle ore 08:00 alle ore 12:30.

In caso di incoerenza - I contribuenti che riscontrano delle incoerenze nell'aggiornamento possono presentare una richiesta di riesame in autotutela. La richiesta non interrompe o sospende il termine di 120 giorni ai fini della presentazione dell'eventuale ricorso.

I ricorsi avverso la variazione dei redditi, ai sensi dell'articolo 2, comma 2, del decreto legislativo 31 dicembre 1992, n. 546, e successive modificazioni, possono essere proposti entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* del comunicato dell'Agenzia di cui sopra. Dal 1° gennaio 2016, il ricorso produce anche gli effetti di un reclamo e può contenere una proposta di mediazione.

COSENZA, 14 dicembre 2020

¹ Gli elenchi, per ogni particella, riportano gli identificativi catastali (Provincia, Comune, Sezione, Foglio e particella), la qualità culturale catastale, la classe, la superficie, i redditi dominicale ed agrario, nonché il simbolo di deduzione ove presente.

Direzione provinciale di COSENZA

Ufficio provinciale – Territorio

**Particelle catastali aggiornate sulla base del contenuto delle
dichiarazioni presentate agli Organismi Pagatori nell'anno 2020
(ai sensi del comma 33 dell'art. 2 del D.L. 3.10.2006, n. 262, convertito con
modificazioni dalla legge 24.11.2006, n. 286, e successive modificazioni)**

Comune di BELVEDERE MARITTIMO (Codice nazionale: A773)

TOTALE PARTICELLE: 52

DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							
N.	Foglio	Part	Porz	Qualità	Classe	Superficie (m ²)			Deduzioni	Reddito dominicale (€)	Reddito agrario (€)
						Ha	Are	Ca			
1	4	530	AA	1-SEMINATIVO	3		8	16		0,80	0,51
	4	530	AB	91-PASCOLO	3		6	34		0,20	0,03
2	8	1125	AA	1-SEMINATIVO	2		21	92		7,92	2,83
	8	1125	AB	92-PASCOLO ARB	U		13	24		1,16	0,27
3	11	715	AA	18-ORTO IRRIG	U		0	16		0,11	0,03
	11	715	AB	36-ULIVETO	3		7	75		1,40	2,20
	11	715	AC	3-SEMIN ARBOR	1		5	29		1,64	0,68
4	11	716	AA	18-ORTO IRRIG	U		11	41		7,66	2,06
	11	716	AB	36-ULIVETO	3		2	19		0,40	0,62
5	12	373		1-SEMINATIVO	2		10	0		3,62	1,29
6	12	715	AA	36-ULIVETO	3		0	48		0,09	0,14
	12	715	AB	1-SEMINATIVO	2		0	7		0,03	0,01
7	14	789	AA	1-SEMINATIVO	2		7	73		2,79	1,00
	14	789	AB	92-PASCOLO ARB	U		0	47		0,04	0,01
8	14	790	AA	1-SEMINATIVO	2		7	37		2,66	0,95
	14	790	AB	92-PASCOLO ARB	U		0	63		0,06	0,01
9	23	722	AA	5-SEM IRR ARB	2		5	46		2,11	0,99
	23	722	AB	91-PASCOLO	2		2	83		0,12	0,03
	23	722	AC	92-PASCOLO ARB	U		1	91		0,17	0,04
10	24	229	AA	2-SEMIN IRRIG	3		45	29		12,86	3,51
	24	229	AB	91-PASCOLO	3		8	91		0,28	0,05
11	24	248		92-PASCOLO ARB	U		71	50		6,28	1,48
12	24	259	AA	1-SEMINATIVO	3		4	96		0,49	0,31
	24	259	AB	36-ULIVETO	2		53	44		13,80	17,94
	24	259	AC	91-PASCOLO	3		5	90		0,18	0,03
13	24	260	AA	1-SEMINATIVO	3		0	19		0,02	0,01
	24	260	AB	279-FABB RURALE			2	1		0,00	0,00
14	24	603	AA	1-SEMINATIVO	3		2	58		0,25	0,16
	24	603	AB	36-ULIVETO	2		3	70		0,96	1,24
	24	603	AC	91-PASCOLO	3		1	41		0,04	0,01
	24	603	AD	92-PASCOLO ARB	U		1	81		0,16	0,04
15	24	604	AA	1-SEMINATIVO	3		0	24		0,02	0,01
	24	604	AB	36-ULIVETO	2		3	89		1,00	1,31

Direzione provinciale di COSENZA

Ufficio provinciale – Territorio

**Particelle catastali aggiornate sulla base del contenuto delle
dichiarazioni presentate agli Organismi Pagatori nell'anno 2020
(ai sensi del comma 33 dell'art. 2 del D.L. 3.10.2006, n. 262, convertito con
modificazioni dalla legge 24.11.2006, n. 286, e successive modificazioni)**

Comune di BELVEDERE MARITTIMO (Codice nazionale: A773)

TOTALE PARTICELLE: 52

DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							
N.	Foglio	Part	Porz	Qualità	Classe	Superficie (m ²)			Deduzioni	Reddito dominicale (€)	Reddito agrario (€)
						Ha	Are	Ca			
	24	604	AC	91-PASCOLO	3		44	46		1,38	0,23
	24	604	AD	92-PASCOLO ARB	U		7	66		0,67	0,16
16	29	21	AA	1-SEMINATIVO	1		0	47		0,24	0,07
	29	21	AB	36-ULIVETO	2		1	75		0,45	0,59
	29	21	AC	91-PASCOLO	1		13	78		0,93	0,14
17	29	180	AA	1-SEMINATIVO	1		14	71		7,60	2,28
	29	180	AB	91-PASCOLO	2		36	70		1,52	0,38
	29	180	AC	92-PASCOLO ARB	U		4	29		0,38	0,09
18	29	681	AA	5-SEM IRR ARB	2	1	44	42		55,94	26,11
	29	681	AB	36-ULIVETO	2		3	45		0,89	1,16
	29	681	AC	91-PASCOLO	1		60	23		4,04	0,62
19	29	684	AA	2-SEMIN IRRIG	3		50	4		14,21	3,88
	29	684	AB	36-ULIVETO	2		18	36		4,74	6,16
20	29	719	AA	2-SEMIN IRRIG	1		15	48		10,39	2,80
	29	719	AB	91-PASCOLO	1		2	12		0,14	0,02
21	29	720	AA	2-SEMIN IRRIG	1		15	46		10,38	2,79
	29	720	AB	91-PASCOLO	1		1	49		0,10	0,02
22	31	115		1-SEMINATIVO	2		10	35		3,74	1,34
23	31	244	AA	1-SEMINATIVO	2		0	15		0,05	0,02
	31	244	AB	49-AGRUMETO	3		0	75		2,01	0,81
24	31	393	AA	2-SEMIN IRRIG	3		86	37		24,53	6,69
	31	393	AB	36-ULIVETO	3		52	50		9,49	14,91
25	35	301	AA	18-ORTO IRRIG	U		1	90		1,28	0,34
	35	301	AB	36-ULIVETO	2		0	56		0,14	0,19
	35	301	AC	2-SEMIN IRRIG	3		0	74		0,21	0,06
26	36	55	AA	1-SEMINATIVO	3		1	14		0,11	0,07
	36	55	AB	92-PASCOLO ARB	U		13	47		1,18	0,28
	36	55	AC	283-FU D ACCERT			0	99		0,00	0,00
27	38	226	AA	18-ORTO IRRIG	U		1	31		0,88	0,24
	38	226	AB	49-AGRUMETO	3		1	89		5,08	2,05
28	38	833	AA	18-ORTO IRRIG	U	1	19	19		80,02	21,54
	38	833	AB	36-ULIVETO	3		64	76		11,71	18,40
	38	833	AC	5-SEM IRR ARB	2		62	16		24,08	11,24

Direzione provinciale di COSENZA

Ufficio provinciale – Territorio

**Particelle catastali aggiornate sulla base del contenuto delle
dichiarazioni presentate agli Organismi Pagatori nell'anno 2020
(ai sensi del comma 33 dell'art. 2 del D.L. 3.10.2006, n. 262, convertito con
modificazioni dalla legge 24.11.2006, n. 286, e successive modificazioni)**

Comune di BELVEDERE MARITTIMO (Codice nazionale: A773)

TOTALE PARTICELLE: 52

DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							
N.	Foglio	Part	Porz	Qualità	Classe	Superficie (m ²)			Deduzioni	Reddito dominicale (€)	Reddito agrario (€)
						Ha	Are	Ca			
29	38	838	AA	18-ORTO IRRIG	U		12	97		8,71	2,34
	38	838	AB	36-ULIVETO	2		15	51		4,01	5,21
30	38	878	AA	18-ORTO IRRIG	U		12	70		8,53	2,30
	38	878	AB	92-PASCOLO ARB	U		78	90		6,93	1,63
31	38	889	AA	18-ORTO IRRIG	U		5	49		3,69	0,99
	38	889	AB	92-PASCOLO ARB	U		9	23		0,81	0,19
	38	889	AC	49-AGRUMETO	3		8	55		22,96	9,27
32	39	327		1-SEMINATIVO	3		0	60		0,06	0,04
33	39	328	AA	1-SEMINATIVO	3		0	51		0,05	0,03
	39	328	AB	91-PASCOLO	1		1	76		0,12	0,02
	39	328	AC	97-BOSCO CEDUO	3		3	33		0,05	0,03
34	39	329	AA	1-SEMINATIVO	3		0	12		0,01	0,01
	39	329	AB	97-BOSCO CEDUO	3		1	18		0,02	0,01
35	40	1		18-ORTO IRRIG	U		13	80		9,27	2,49
36	40	6	AA	18-ORTO IRRIG	U		28	15		18,90	5,09
	40	6	AB	92-PASCOLO ARB	U		30	75		2,70	0,64
37	40	649	AA	18-ORTO IRRIG	U		19	94		13,39	3,60
	40	649	AB	93-PASC CESPUG	1		3	16		0,11	0,03
38	41	303	AA	2-SEMIN IRRIG	3	1	72	75		49,07	13,38
	41	303	AB	36-ULIVETO	4		14	2		1,30	1,81
39	42	306	AA	1-SEMINATIVO	3		11	11		1,09	0,69
	42	306	AB	36-ULIVETO	4		17	79		1,65	2,30
40	43	375		1-SEMINATIVO	3		15	30		1,50	0,95
41	43	559	AA	1-SEMINATIVO	3		31	76		3,12	1,97
	43	559	AB	36-ULIVETO	4		17	71		1,65	2,29
42	43	564	AA	1-SEMINATIVO	3		19	45		1,91	1,21
	43	564	AB	36-ULIVETO	2		15	20		3,93	5,10
43	44	125	AA	1-SEMINATIVO	3		22	65		2,22	1,40
	44	125	AB	36-ULIVETO	4		41	5		3,82	5,30
44	44	126	AA	1-SEMINATIVO	3		8	87		0,87	0,55
	44	126	AB	36-ULIVETO	4		1	93		0,18	0,25
45	44	505	AA	1-SEMINATIVO	3		3	72		0,37	0,23
	44	505	AB	36-ULIVETO	4		1	59		0,15	0,21



Direzione provinciale di COSENZA

Ufficio provinciale – Territorio

**Particelle catastali aggiornate sulla base del contenuto delle
dichiarazioni presentate agli Organismi Pagatori nell'anno 2020
(ai sensi del comma 33 dell'art. 2 del D.L. 3.10.2006, n. 262, convertito con
modificazioni dalla legge 24.11.2006, n. 286, e successive modificazioni)**

Comune di BELVEDERE MARITTIMO (Codice nazionale: A773)

TOTALE PARTICELLE: 52

DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							
N.	Foglio	Part	Porz	Qualità	Classe	Superficie (m ²)			Deduzioni	Reddito dominicale (€)	Reddito agrario (€)
						Ha	Are	Ca			
	44	505	AC	92-PASCOLO ARB	U		2	9		0,18	0,04
46	45	2	AA	1-SEMINATIVO	2	1	66	9		60,04	21,44
	45	2	AB	36-ULIVETO	2		13	1		3,36	4,37
47	45	31	AA	1-SEMINATIVO	1		0	99		0,51	0,15
	45	31	AB	36-ULIVETO	2		2	99		0,77	1,00
	45	31	AC	91-PASCOLO	1		33	22		2,23	0,34
48	45	36	AA	1-SEMINATIVO	1		5	20		2,69	0,81
	45	36	AB	29-VIGNETO	U		75	30		31,11	23,33
49	45	95	AA	1-SEMINATIVO	3		1	38		0,14	0,09
	45	95	AB	36-ULIVETO	2		7	82		2,02	2,63
50	45	105	AA	1-SEMINATIVO	1		11	23		5,80	1,74
	45	105	AB	36-ULIVETO	2		3	65		0,94	1,23
	45	105	AC	29-VIGNETO	U		85	82		35,46	26,59
51	45	199	AA	1-SEMINATIVO	2		9	36		3,38	1,21
	45	199	AB	36-ULIVETO	2		1	61		0,42	0,54
52	45	1215	AA	1-SEMINATIVO	1		11	60		5,99	1,80
	45	1215	AB	36-ULIVETO	2	1	74	41		45,04	58,55

A tal fine preciso che, nell'anno 20___, è stato dichiarato all'Organismo pagatore (es. Agea) che sulle particelle/porzioni colturali era coltivata la specie vegetale _____, corrispondente alla qualità catastale _____, per il seguente motivo (*barrare le caselle riferite alle modalità di coltura che interessano*):

è presente la risorsa irrigua

la specie vegetale presente sul terreno nell'anno 20___ è inserita in un contesto di rotazione agraria di colture

ortive *seminative*

altro (*specificare*) _____

Luogo e data _____

Firma _____

<AOO>AGEDP-CS</AOO><NUMERO_PROTOCOLLO>110904</NUMERO_PROTOCOLLO><DATA>17/12/2020
</DATA><REGISTRO> REGISTRO UFFICIALE </REGISTRO>

Il documento allegato e' stato registrato dall'amministrazione AGE,
aoo DIREZIONE PROVINCIALE DI COSENZA,
sul registro REGISTRO UFFICIALE,
con numero 110904 e data 17/12/2020