

# COMUNE DI BELVEDERE MARITTIMO

(Provincia di Cosenza)

Ufficio Tecnico - 3° Servizio - Urbanistica

Via M. Mistorni, 1 - 87021 Belvedere M. mo (CS)

tel. 0985/8874120/123 - Fax 0985/8874116

pec: belvederemarittimo.cs.utc@pec.it – mail: [belvedereurbanistica@virgilio.it](mailto:belvedereurbanistica@virgilio.it)

N° 1/16 reg. ord.

## INGIUNZIONE

Per la rimessa in pristino di opere edilizie eseguite in assenza ed in difformità ai titoli autorizzativi (S.C.I.A.)-

### Il Responsabile del Servizio

Visto il verbale di contravvenzione per violazione alle norme in materia edilizia n° 02/2019 del 01/07/2019, redatto dal Comando di Polizia Municipale, a seguito accertamento congiunto con il geom. Giacomo AMENDOLA, Istruttore U.T.C. – Serv. Urbanistica, a carico della Sig.ra MESSERSCHMIDT Brigitte, nata a Karlsruhe (Germania) il 08/02/1947, residente a Massarosa (LU) Frazione Corsanico, da cui risulta che la stessa, nella sua qualità di proprietaria, in violazione degli art. 27 e 37, del T.U. 06 giugno 2001, n° 380 e s.m.i., ha realizzato opere edilizie in località Castromurro di questo Comune, in area non sottoposta a vincolo paesaggistico ambientale, parte in difformità alla S.C.I.A. prot.11361 del 26/07/2018 e parte in assenza di titoli, consistenti in:

- **Ampliamento tettoia in legno, autorizzata con S.C.I.A. prot. 11361/2018, di mt. 0,60 circa x mt. 5,75 circa e la stessa risulta chiusa sui lati, con vetri scorrevoli su guide;**
- **Realizzazione tramezzature interne al piano garage, ricavandone dei vani, di cui uno attrezzato con un piano cottura.**

Visto che, nel caso in esame, trova applicazione l'art. 37, comma 1 e seguenti del T.U. n. 380/2001 e successive modifiche ed integrazioni;

**Ritenuto**, pertanto, che ricorrono i presupposti di fatto e di diritto per ingiungere, nella fattispecie alla rimessa in pristino delle predette opere;

**Visti** gli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni ed integrazioni;

**Vista** la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;

**Visto** il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, recante: "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di edilizia" e successive modificazioni;

### INGIUNGE

Alla Sig.ra MESSERSCHMIDT Brigitte, nata a Karlsruhe (Germania) il 08/02/1947, residente a Massarosa (LU) Frazione Corsanico, nella qualità di proprietaria,

a) la rimessa in pristino, ENTRO NOVANTA GIORNI dalla data di notifica del presente provvedimento, senza pregiudizio delle sanzioni penali, delle seguenti opere abusive realizzate in Località Castromurro di questo Comune, consistenti in:

- **Ampliamento tettoia in legno, autorizzata con S.C.I.A. prot. 11361/2018, di mt. 0,60 circa x mt. 5,75 circa e la stessa risulta chiusa sui lati, con vetri scorrevoli su guide; circa x mt. 3,00 circa x un'altezza media di mt. 2,50;**
- **Realizzazione tramezzature interne al piano garage, ricavandone dei vani, di cui uno attrezzato con un piano cottura.**

b) di versare nello stesso termine di 90 giorni, a titolo di sanzione pecuniaria, la somma di € 516,45, da versare su C.C. n° 12567897, intestato a Comune di Belvedere Marittimo - Servizio Tesoreria;

La presente ingiunzione sarà notificata alla Sig.ra MESSERSCHMIDT Brigitte, nata a Karlsruhe (Germania) il 08/02/1947, residente a Massarosa (LU) Frazione Corsanico, nella sua qualità di proprietaria, in quanto, per il disposto dell'art. 29, 1° comma, del T.U. n. 380/2001, è tenuta solidalmente al pagamento delle spese per l'eventuale esecuzione d'ufficio dei lavori in argomento.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso: entro 60 giorni dalla data del suo ricevimento, al Tribunale Amministrativo Regionale - T.A.R. - Calabria per incompetenza, per eccesso di potere o per violazione di legge, ai sensi dell'art. 21 della legge 6 dicembre 1971, n. 1034;

o, in alternativa

entro 120 giorni sempre dalla data del suo ricevimento, al Presidente della Repubblica ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. 24 dicembre 1971, n. 1199.

A norma dell'articolo 8 della legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni, si rende noto che responsabile del procedimento è il Sig. geom. Giacomo AMENDOLA "tel. 0985/8874120-123".

Dalla Residenza Municipale lì, 10 LUG. 2019



Il RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
(geom. Antonio LEO)

### NOTIFICA A MEZZO POSTA

(Legge 3 agosto 1999, n. 265, art. 10, c. 1)

Si attesta che il presente atto è stato spedito il .....  
mediante lettera raccomandata A.R. dall'Ufficio Postale di .....  
indirizzato a .....  
come risulta dall'avviso di ricevimento, in atti.  
Data .....



L'ADDETTO

### RELATA DI NOTIFICA

Il sottoscritto Messo notificatore del Comune di .....

**DICHIARA**

di aver notificato oggi questo atto al Sig.: .....  
mediante consegna di copia dello stesso a mani di: .....  
nella sua qualità .....

Data .....



IL RICEVENTE

IL MESSO NOTIFICATORE