



COMUNE DI BELVEDERE MARITTIMO

(PROVINCIA DI COSENZA)

87021 – via Maggiore Mistorni – tel. 0985 8874 fax 8874109

ORDINANZA N. 76

IL SINDACO

PREMESSO che:

CHE il Comune di Belvedere M.mo ha ottenuto un finanziamento per i lavori di “MIGLIORAMENTO SISMICO DELL’EDIFICIO DELLA SCUOLA ELEMENTARE (PRIMARIA) SITA IN LOCALITA’ MARINA DI BELVEDERE MARITTIMO”;

CHE è stata eseguita relativa gara i cui lavori sono stati aggiudicati definitivamente, icon determina n. 477 del 21/12/2017, all’impresa ROGU COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Via F. Crispi n. 88 – 88100 Catanzaro;

CHE è stato stipulato il relativo contratto di appalto in data 28/08/2018 rep. 22, registrato in data 03/09/2018 al n. 2268 serie 1T, con l’ impresa ROGU Costruzioni s.r.l. esecutrice dei lavori di “MIGLIORAMENTO SISMICO DELL’EDIFICIO DELLA SCUOLA ELEMENTARE (PRIMARIA);

CHE le classi formate nell’ anno 2017 della scuola elementare (Primaria) di Via della Repubblica risultavano in numero di 12, per cui occorreva spostarle temporaneamente, per un periodo di otto mesi circa, per permettere l’esecuzione dei lavori di miglioramento sismico;

CHE n. 10 classi potevano trovare alloggio nelle pertinenze annesse alla Parrocchia Maria S.s del Rosario di Pompei, in località Marina di Belvedere;

CHE le rimanenti due classi presso l’ edificio scolastico scuola Secondaria;

CHE si era acquisita la disponibilità ad alloggiare le classi nelle pertinenze annesse alla Parrocchia Maria S.s del Rosario di Pompei, in località Marina di Belvedere, esaustive per l’ alloggio di dette classi;

CHE su detto immobile si era effettuato un sopralluogo congiunto con il Dirigente Scolastico ed alcuni rappresentanti dei genitori, ritenendole idonee ad alloggiare dette classi;

CHE in data 12/04/2018 è stato sottoscritto il relativo contratto di comodato gratuito tra questo Comune e il Legale Rappresentante della “ Parrocchia Maria SS. del Rosario di Pompei” riguardante di un immobile di proprietà dell’ente ecclesiastico sito in Belvedere M.mo, in forza del quale rimangono a carico del Comune le spese relative al consumo di energia elettrica;

CHE nei locali annessi predetti sono presenti n. 6 aule per cui bisognava realizzare altre 4 aule;

CHE con determina UTC – Servizio Manutenzione n. 68 del 20/02/2018 i necessari lavori di realizzazione sono stati affidati alla ditta M.G.C. srl, con sede in Via della Repubblica 18, la quale ha provveduto alla costruzione di n. 4 aule con i relativi impianti;

CHE con nota del 10/05/2018 prot. n. 7152 la ditta M.G.C. srl comunicava la fine dei lavori allegando tutte le certificazioni di rito (dichiarazione di conformità impianti, schede tecniche, certificati di garanzie ecc.);

CHE con nota del Dirigente Scolastico, in data 11/09/2018 ed acquisita al protocollo dell’ Ente in data 12/09/2018 prot. n. 14, comunicava che il numero di classi formatosi e da

trasferire dalla scuola Primaria era in n. 11, di cui n. 9 classi presso Parrocchia Maria S.s del Rosario di Pompei e n. 2 classi presso la scuola Primaria;

VISTA la dichiarazione di agibilità dell' intero immobile, sopra menzionato, compreso le aule esistenti in data 20/12/2012 prot. n. 23764;

DATO ATTO, quindi, che sono così disponibili n. 10 aule nei locali annessi alla Parrocchia Maria S.s del Rosario di Pompei, in località Marina di Belvedere;

CHE l' impresa Rogu Costruzioni S.r.l. si è resa disponibile, con il coordinamento dell' Ufficio Manutenzioni, al trasferimento degli arredi scolastici;

CHE occorre, per iniziare i lavori appaltati in favore della citata ditta liberare l' immobile oggetto dei lavori stessi;

VISTA la necessità e l'urgenza inderogabile di traslocare le dieci classi, compresi tutti gli arredi, esistenti nell' edificio della scuola elementare di Via della Repubblica, per permettere l'esecuzione dei lavori di miglioramento sismico, nelle aule nelle pertinenze annesse alla Parrocchia Maria S.s del Rosario di Pompei, in località Marina di Belvedere;

VISTI gli artt. 50 co. 5 l'art. 54 co.2, TU.L.L. del 18/08/2000 n. 267 ess.mm.ii.

VISTO lo Statuto Comunale

VISTA la normative vigente

ORDINA

- Il trasferimento delle nove classi, compresi tutti gli arredi, esistenti nell' edificio della scuola elementare Primaria di Via della Repubblica, nelle aule delle pertinenze annesse alla Parrocchia Maria S.s del Rosario di Pompei, in località Marina di Belvedere ed il trasferimento di n. 2 classi presso la scuola Secondaria;

- all' Ufficio di ragioneria di provvedere al pagamento del consumo di energia elettrica relativo alle predette aule, mediante voltura temporanea a carico del Comune di Belvedere M.mo della relativa utenza;

- all' Ufficio Tecnico-Settore Manutenzione di disporre e coordinare il trasloco, in collaborazione con la Dirigente scolastica, degli arredi esistenti nelle aule della scuola elementare (Primaria) Marina.

Di comunicare la presente Ordinanza per quanto di competenza al:

- Ufficio Tecnico-Settore Manutenzione – sede
- Ufficio di ragioneria – sede
- Comando di Polizia Municipale – sede
- Dirigente Scolastico - sede

E, per conoscenza,

- al Sig. Prefetto di Cosenza
- alla locale Stazione dell'Arma dei Carabinieri di Belvedere Marittimo nella persona del suo Comandante pro-tempore

Dato atto che la presente ordinanza è contingibile ed urgente ed è fatto obbligo a chiunque spetti di osservarla.

Si informa altresì, che contro la presente ordinanza è ammesso ricorso davanti al Tribunale Amministrativo Regionale di Catanzaro nel termine di 60 giorni dalla

notificazione del presente provvedimento, oppure in alternativa, ricorso straordinario al
Presidente della Repubblica nel termine di giorni 120.

Dal Municipio li 14 settembre 2018



IL SINDACO
Ing. Enrico Granata