

COMUNE DI BELVEDERE MARITTIMO

(Provincia di Cosenza)

Ufficio Tecnico - 3° Servizio - Urbanistica

Via M. Mistorni, 1 - 87021 Belvedere M. mo (CS)

tel. 0985/8874120/123 - Fax 0985/8874116

pec: belvederemarittimo.cs.utc@pec.it - mail: belvedereurbanistica@virgilio.it

N° 18 - reg. ord.

INGIUNZIONE

Per la rimessa in pristino di opere edilizie eseguite in assenza di S.C.I.A.

Il Responsabile del Servizio

Visto il verbale di contravvenzione per violazione alle norme in materia edilizia n° 01/2018 del 13/02/2018, redatto dal Comando di Polizia Municipale, a seguito relazione di questo Ufficio datata 14.12.2017, a firma del geom. Antonio LEO, Istruttore Direttivo U.T.C. 3° Servizio - Urbanistica, a carico della Sig.ra RAGONE Rita, nata a Seregno (MI) il 15/10/1961, residente a Belvedere Marittimo, in Via della Repubblica, 32/D, int. 1, da cui risulta che la stessa in violazione degli art. 27 e 37, del T.U. 06 giugno 2001, n° 380 e s.m.i., ha realizzato opere edilizie all'unità immobiliare di proprietà sita in via Della Repubblica n. 32/D int. 1, piano seminterrato, in area sottoposta a vincolo paesaggistico ambientale, in assenza di S.C.I.A., consistenti in:

- 1) Realizzazione, in corrispondenza del corpo scala di accesso al piano rialzato, di un servizio igienico e ripostiglio, delle dimensioni complessive di mt. 4,00 circa x mt. 2,00 circa, per un'altezza di mt. 2,60 circa;
- 2) Modifiche prospettiche consistenti in aperture con funzione di presa luce;

Visto che, nel caso in esame, trova applicazione l'art. 37, comma 1 e seguenti del T.U. n. 380/2001 e successive modifiche ed integrazioni;

Ritenuto, pertanto, che ricorrono i presupposti di fatto e di diritto per ingiungere, nella fattispecie alla rimessa in pristino delle predette opere;

Visti gli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni ed integrazioni;

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;

Visto il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, recante: "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di edilizia" e successive modificazioni;

INGIUNGE

Alla Sig.ra RAGONE Rita, nata a Seregno (MI) il 15/10/1961, residente a Belvedere Marittimo, in Via della Repubblica, 32/D, int. 1, nella qualità di proprietaria,

a) la rimessa in pristino, ENTRO NOVANTA GIORNI dalla data di notifica del presente provvedimento, senza pregiudizio delle sanzioni penali, delle seguenti opere abusive realizzate in via della Repubblica, 32/D, di questo Comune, consistenti in:

- 1) Realizzazione, in corrispondenza del corpo scala di accesso al piano rialzato, di un servizio igienico e ripostiglio, delle dimensioni complessive di mt. 4,00 circa x mt. 2,00 circa, per un'altezza di mt. 2,60 circa;
- 2) Modifiche prospettiche consistenti in aperture con funzione di presa luce;

b) di versare nello stesso termine di 90 giorni, a titolo di sanzione pecuniaria, la somma di € 516,45, da versare su C.C. n° 12567897, intestato a Comune di Belvedere Marittimo - Servizio Tesoreria;

La presente ingiunzione sarà notificata alla Sig.ra RAGONE Rita, nata a Seregno (MI) il 15/10/1961, residente a Belvedere Marittimo, in Via della Repubblica, 32/D, int. 1, nella qualità di proprietaria, in quanto, per il disposto dell'art. 29, 1° comma, del T.U. n. 380/2001, è tenuta solidalmente al pagamento delle spese per l'eventuale esecuzione d'ufficio dei lavori in argomento.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso: entro 60 giorni dalla data del suo ricevimento, al Tribunale Amministrativo Regionale - T.A.R. - Calabria per incompetenza, per eccesso di potere o per violazione di legge, ai sensi dell'art. 21 della legge 6 dicembre 1971, n. 1034;

o, in alternativa

entro 120 giorni sempre dalla data del suo ricevimento, al Presidente della Repubblica ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. 24 dicembre 1971, n. 1199.

A norma dell'articolo 8 della legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni, si rende noto che responsabile del procedimento è il Sig. geom. Giacomo AMENDOLA "tel. 0985/8874120-123".

Dalla Residenza Municipale lì, 02 MAR. 2018



Il RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(geom. Antonio LEO)

NOTIFICA A MEZZO POSTA

(Legge 3 agosto 1999, n. 265, art. 10, c. 1)

Si attesta che il presente atto è stato spedito il

mediante lettera raccomandata A.R. dall'Ufficio Postale di

indirizzato a

come risulta dall'avviso di ricevimento, in atti.

Data



L'ADDETTO

RELATA DI NOTIFICA

Il sottoscritto Messo notificatore del Comune di

DICHIARA

di aver notificato oggi questo atto al Sig.:

mediante consegna di copia dello stesso a mani di:

nella sua qualità

Data



IL RICEVENTE

IL MESSO NOTIFICATORE