

COMUNE DI BELVEDERE MARITTIMO

(Provincia di Cosenza)

Ufficio Tecnico - 3° Servizio - Urbanistica

Via M. Mistorni, 1 - 87021 Belvedere M. mo (CS)

tel. 0985/8874123/120 - Fax 0985/8874109

pec: belvederemarittimo.cs.utc@pec.it - mail: belvedereurbanistica@virgilio.it

N° 14 - reg. ord.

Il Responsabile del Servizio

VISTA la C.D.M. "Concessione Demaniale Marittima" n° 04 del 08.07.2013 e successiva proroga prot. n°13303 del 15.09.2015, rilasciata in ditta Santo **NIGRO** nato a Belvedere Marittimo il 02.07.1984 ed ivi residente in via Giustino Fortunato, riferita al lotto previsto nel vigente P.C.S. "n° 26) - validità fino al 31.12.2020, con limitazione d'uso dal 01.06 - 30.09 per ogni anno;

VISTA la nota trasmessa a mezzo pec da parte dell' Ufficio Circondariale Marittimo - Guardia Costiera - di Cetraro, datata 24.01.2018 con la quale venivano richieste notizie riferite alla permanenza di strutture balneari, parzialmente montate, concordando data utile per un effettuare le dovute verifiche qualora non siano stati rilasciati provvedimenti autorizzativi per il mantenimento annuale;

CONSIDERATO che nella missiva dell' Ufficio Circondariale Marittimo - Guardia Costiera - di Cetraro fra i lidi oggetto di controlli è indicato lo stabilimento ricadente sul lotto del Piano di Spiaggia n° 26 ; "Lido Santos";

CHE, in seguito alla nomina di Ausiliario di P.G. da parte dell' Ufficio Circondariale Marittimo - Guardia Costiera - di Cetraro datata 14.02.2018, in data 20.02.2018, sono stati effettuati i sopralluoghi richiesti, ed è emerso che effettivamente sono presenti, parzialmente, delle strutture a servizio dello stabilimento balneare consistenti in:

- a) Delimitazioni in travi di legno a servizio della piattaforma a forma trapezoidale in legno delle dimensioni di circa mt. 30,00 x circa mt. 8,00;

CHE la C.D.M. n° 04 del 08.07.2013 e successiva proroga datata 15.09.2015, n° 13303, prevede il posizionamento dell'intero lido Balneare a carattere stagionale;

CHE l'occupazione di suolo Demaniale Marittimo, tenuto conto delle caratteristiche delle opere, si può configurare come permanenza sul sito con decorrenza 01.11.2017 a tutto febbraio 2018;

CHE dette opere ricadono su Demanio Marittimo in concessione per cui si configura la violazione degli art. 35 del T.U. sull'edilizia n° 380/2001 e s.m.i. ed art. 54 e 1161 del Codice della Navigazione;

VISTO il R.D. n° 327/1942 "Codice della Navigazione" art. 54, 55 e 1161;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;

VISTO il Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n° 267 e s.m.i. "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

VISTO il T.U. sull'edilizia "D.P.R. 6 giugno 2001, n° 380 e s.m. i - art. 35;

VISTO il P.I.R. (Piano di Indirizzo Regionale) in attuazione della Legge Regionale n° 17 del 21 dicembre 200- art. 12 - punto 1 ed art. 16- punto 2;

VISTA la nota della Regione Calabria - Dipartimento n° 11 - Ambiente e Territorio - Settore 10— Demanio Marittimo - prot. n° 54443 del 14.02.2018;

CHE per il periodo di occupazione di suolo Demaniale Marittimo, per come accertato ed in assenza della formalizzazione di una eventuale Variazione della C.D.M, n° 04 del 08.07.2013 e successiva proroga prot. n°13303 del 15.09.2015, è dovuta una somma, quale indennizzo, da versare su mod. F24, "Elide" da ritirare presso questo Ufficio e della imposta Regionale, nella misura del 15%, da versare su C.C. Postale n° 16120883 - intestato a " Regione Calabria - Servizio Tesoreria quantificato come in appresso elencato:

Canone minimo anno 2017 € 349,30 maggiorato del 100% = € 698,60;
Canone minimo anno 2018 € 354,01 maggiorato del 100% = € 708,02;
Totale Complessivo.....= € 1.406,62 - (mod. F24 Elide);

Imposta Regionale.....€ 211,00 - (C.C. Postale n° 16120883)

Tanto Premesso,

DIFFIDA

Il signor Santo NIGRO nato a Belvedere Marittimo il 02.07.1984 ed ivi residente in via Giustino Fortunato, nella sua qualità di titolare della C.D.M. n° 04 del 08.07.2013 e successiva proroga prot. n°13303 del 15.09.2015, a rimettere in pristino lo stato dei luoghi previa rimozione delle opere, in premessa descritte entro e non oltre giorni 30 (trenta) decorrenti dalla data di notifica della presente, consistenti in:

- a) Delimitazioni in travi di legno a servizio della piattaforma a forma trapezoidale in legno delle dimensioni di circa mt. 30,00 x circa mt. 8.00;**
- b) Di versare la somma, quale indennizzo per occupazione di suolo Demaniale Marittimo, come sopra determinate ed indicate, entro e non oltre giorni 60 (sessanta) "PRIMO AVVISO" decorrenti dalla notifica della presente;**

Si avvisa, in caso di inottemperanza nel termine indicato, la rimozione sarà eseguita a cura del Comune ed a spese in danno del Responsabile dell'abuso;
Dispone che il presente provvedimento sia notificato:

Al signor Santo NIGRO nato a Belvedere Marittimo il 02.07.1984 ed ivi residente in via Giustino Fortunato e trasmesso in copia, a tutti gli Enti Interessati

Si forniscono, ai sensi dell'art. 8 della legge 241/1990 e s.m.i., le seguenti precisazioni:

Amministrazione Competente per il procedimento amministrativo: Comune di Belvedere M.mo;

Oggetto del procedimento: D.P.R. 380/2001 e s.m.i. art. 35 - art. 54, 55 e 1161 C.N..

Responsabile del Procedimento: geom. Giacomo AMENDOLA - tel. N° 0985/8874/123;

Ufficio presso il quale si può prendere visione degli atti: 3° Servizio - Urbanistica;

Dalla Residenza Municipale lì, 22.02.2018



L'Istruttore Direttivo
(geom. Antonio LEO)