



## Comune di BELVEDERE MARITTIMO

### Provincia di Cosenza

#### ORIGINALE DELIBERAZIONE del CONSIGLIO COMUNALE n. 12 del 30/06/2017

**Oggetto:** PROGETTO PER LA COSTRUZIONE DI "CENTRO SATELLITE" BELVEDERE MARITTIMO LOCALITA' LIVORNI – VARIANTE ALLO STRUMENTO URBANISTICO – ART. 14 – L.R. N. 19/2002 E S.M.I. – ORDINANZA TAR CALABRIA – N. 579/2016 – CONFERENZA DEI SERVIZI DEL 16/01/2017 – PARERE ESPRESSO DALLA REGIONE CALABRIA - DIPARTIMENTO URBANISTICA CATANZARO – PROT. N. 9474 DEL 13/01/2017– RATIFICA CONSIGLIO COMUNALE – RINVIO.

L'anno DUEMILA DICIASSETTE, il giorno TRENTA del mese di Giugno, dalle ore 18.50 nella sala delle adunanze del Comune suddetto.

Alla **prima** convocazione in sessione **STRAORDINARIA - PUBBLICA** che è stata partecipata ai signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

N.	CONSIGLIERI	Presente	Assente	N.	CONSIGLIERI	Presente	Assente
01	GRANATA ENRICO	X		11	TRIBUZIO DANIELA	X	
02	IMPIERI FRANCESCA	X		12	UGOLINO RICCARDO	X	
03	SPINELLI VNCENZO	X		13	CARROZZINO VINCENZO	X	
04	LIPORACE MARCO	X					
05	FILICETTI MARIA RACHELE	X					
06	CAMPILONGO CIRIACO	X					
07	DONATO MARIA	X					
08	STUMBO SANTINO	X					
09	CAROPRESE FRANCESCA		X				
10	BENCARDINO GIANLUCA	X					
Assegnati n. 13		In carica n. 13		Presenti n. 12		Assenti n. 1	

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale, assume la Presidenza l'Ing. Ciriaco Campilongo nella sua qualità di Presidente

Partecipa, con funzioni di verbalizzante il Segretario Comunale Dott. Ernesto GAGLIARDI.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**Vista e richiamata** la proposta di deliberazione avente ad oggetto :  
*“Progetto per la costruzione di un Centro Satellite in Belvedere Marittimo Località Livorni – Variante allo strumento urbanistico – art. 14 L.R. n.19/2002 e s.m.i. – Ordinanza TAR Calabria n. 579/2016 – Conferenza dei servizi del 16.01.2017 – Parere espresso dalla Regione Calabria Dipartimento Urbanistica Catanzaro Prot. n.9474 del 13/01/2017 – Ratifica Consiglio Comunale – Conclusione del procedimento a seguito di perizia giurata”* del 20.06.2017 predisposta e presentata dal Sindaco;

### Uditi i seguenti interventi:

- **SINDACO:** Riassume brevemente la pratica oggetto di discussione. Dà notizie della perizia giurata fatta redigere e presentata da un agronomo dalla quale emerge in maniera chiara che l'area interessata è stata realmente percorsa dal fuoco, con le conseguenze di inedificabilità che ne conseguono a normativa vigente. Comunica che il TAR Calabria, presso cui come è notorio pende giudizio attivato da E-Distribuzione s.p.a., ha rinviato l'udienza a marzo 2018. Conclude precisando che l'atto di che trattasi è principalmente di indirizzo agli Uffici Comunali per la redazione del Catasto Terreni percorsi dal fuoco e quindi di rinvio degli altri aspetti decisionali.
- **Cons. UGOLINO:** Precisa che, a suo parere, sarebbe dovuti essere coloro i quali sono direttamente interessati e che non vogliono la costruzione della cabina a dimostrare che l'area interessata è stata percorsa dal fuoco rendendo il terreno inedificabile per 10 anni. Non certamente il Comune che ha fatto redigere una perizia giurata ad un tecnico esterno.
- **SINDACO:** Ribadisce che i privati interessati hanno effettivamente presentato al Comune la loro documentazione. Ma, conclude, la competenza alla predisposizione del Catasto Terreni percorsi dal fuoco è del Comune.
- **Cons. TRIBUZIO:** Ritene che l'Ufficio Tecnico Comunale avrebbe dovuto essere a conoscenza dello stato dei luoghi già quando al rese parere favorevole al cambio di destinazione d'uso del terreno di che trattasi per consentire la realizzazione della Cabina. Della perizia presentata, conclude, non si conoscono gli estremi di affidamento dell'incarico.
- **SINDACO:** In riscontro, precisa che l'incarico è stato conferito, con specifico provvedimento sindacale che verrà regolarizzato, direttamente da lui.

**Precisato** che con n. 4 voti favorevoli e n. 8 voti contrari (Granata-Campilongo-Donato-Filicetti-Impieri-Liporace-Spinelli-Stumpo) è stata respinta la proposta del Cons. Tribuzio finalizzata al rinvio ad altra data della seduta del Consiglio in modo tale che potesse essere consentito, a lei e al Cons. Bencardino, appena insediatosi, di esaminare i fascicoli relativi ai punti iscritti all'ordine del giorno;

che i lavori consiliari, su proposta del Sindaco e con votazione unanime, sono stati sospesi alle ore 19.05 per poi riprendere alle ore 19.30 previa verifica e conferma del numero legale dei presenti a mezzo appello nominale dal quale è risultato:

Consiglieri presenti n. 11 (Granata-Campilongo-Donato-Impieri-Liporace-Spinelli-Stumpo-Bencardino-Carrozzino-Tribuzio-Ugolino)=

Consiglieri assenti n. 2 (Caroprese-Filicetti)

**Atteso**, altresì, l'esito della votazione, all'uopo tenutasi per alzata di mano, di seguito riportato:

Consiglieri presenti n. 11 – Consiglieri votanti n. 11=

Voti contrari n. 4 (Bencardino - Carrozzino – Tribuzio - Ugolino) –

Voti favorevoli n. 7 =

**DELIBERA**

per tutto quanto in narrativa

di **FAR PROPRIA**, APPROVANDOLA, la proposta formulata dal Sindaco e allegata alla presente per esserne parte integrante e sostanziale e conseguentemente **RINVIARE** la discussione sul punto iscritto all'ordine del giorno;

di **ATTIVARE** l'iter finalizzato all'istituzione del "Catasto Incendi Boschivi";

di **INSERIRE** nel catasto di cui sopra, oltre alle aree interessate e riportate nel censimento del Corpo Forestale dello Stato "S.I.M. (Sistema Informativo della Montagna)" l'area di cui al rapporto del Comando provinciale VV.FF. – Reparto di Scalea datato 03.09.2015 e successiva perizia.

e, con apposita identica votazione

di **RENDERE** in presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134, c. 4 del D.Lgs 18.08.2000 n. 267 e ss.mm.ii.=====

**PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (Art. 49 D. Lgs.vo 18/8/2000 N. 267)**

**PER LA REGOLARITA' TECNICA**

Si esprime parere:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Data

**PER LA REGOLARITA' TECNICO-CONTABILE**

Si esprime parere:

**VISTO REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA.**

Si attesta che il programma dei pagamenti previsti nell'atto di cui al presente visto di regolarità è compatibile con le regole di finanza pubblica, considerando l'evoluzione della programmazione dei flussi di cassa della parte in conto capitale elaborata per il rispetto del patto di stabilità interno 2009.

UFFICIO RAGIONERIA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Data

IL SEGRETARIO

Dott. Ernesto CAGLIARDI

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

Ing. Ciriaco Campitongo

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Daniele Ponte, visti gli atti d'ufficio, attesta che ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18.6.2009, n. 69, la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo pretorio on line il **17 LUG. 2017** al n. e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Lì, **17 LUG. 2017**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE AMMINISTRATIVO  
DANIELE PONTE

Ai sensi dell'articolo 3, quarto comma, della legge 7 agosto 1990, n. 241 è ammesso avverso il presente provvedimento, entro 60 giorni dalla notificazione, ricorso al T.A.R. di Catanzaro ovvero, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da proporre entro 120 giorni dalla data di notificazione.