

COMUNE DI BELVEDERE MARITTIMO

(Provincia di Cosenza)

Ufficio Tecnico - 3° Servizio - Urbanistica

Via M. Mistorni, 1 - 87021 Belvedere M. mo (CS)

tel. 0985/8874120/123 - Fax 0985/8874116

pec: belvederemarittimo.cs.utc@pec.it – mail: belvedereurbanistica@virgilio.it

N° **131** reg. ord.

INGIUNZIONE

Per la rimessa in pristino di opere edilizie eseguite in assenza di S.C.I.A.

Il Responsabile del Servizio

Visto il verbale di contravvenzione per violazione alle norme in materia edilizia n° 03/2017 del 22/06/2017, redatto dal Comando di Polizia Municipale, a seguito relazione di questo Ufficio datata 19. 05.2017, prot. 368/UTC, a firma del geom. Giacomo AMENDOLA, Istruttore U.T.C. 3° Servizio - Urbanistica, a carico del Sig. RIZZO Salvatore, nato a Belvedere Marittimo il 01/01/1985, ivi residente, in via dei Bruzi, 11/bis, nella qualità di titolare della ditta Idea Legno e comodatario dell'area, ed a carico del Sig. RIZZO Pasquale, nato a Belvedere Marittimo il 28/11/1939, ivi residente in C/da S. Litterata, nella qualità di proprietario dell'area, da cui risulta che gli stessi in violazione degli art. 27 e 37, del T.U. 06 giugno 2001, n° 380 e s.m.i., hanno realizzato opere edilizie in Corso Europa (località Valle) di questo Comune, in area sottoposta a vincolo paesaggistico ambientale, in assenza di S.C.I.A., consistenti in:

- 1) portico in legno lamellare con soprastante copertura in pannello coibentato e lamiera, di forma irregolare a ridosso dei magazzini esistenti, delle dimensioni in pianta di lunghezza mt. 10,00 + 6,50 + 6,50 + 8,80 (circa) x una larghezza media di mt. 7,00 (circa), avente funzione di ricovero materiale edile;
- 2) tettoia in legno a sbalzo con annesse mensole di appoggio in ferro e copertura del tipo pannello in lamiera, ancorata ad un muro, delle dimensioni di mt. 15,00 (circa) di lunghezza x mt. 3,00 (circa) di larghezza ed altezza da terra di mt. 4,50 (circa), con funzione di deposito delle travature in legno lamellare;
- 3) bancale/tettoia con struttura in metallo e copertura in legno e lamiera, di lunghezza di mt. 10,00 (circa) per una larghezza di mt. 3,00 (circa) ed altezza da terra di mt. 4,50 circa, con funzione di appoggio per le travature di legno lamellare, ubicato all'interno del piazzale.

Visto che, nel caso in esame, trova applicazione l'art. 37, comma 1 e seguenti del T.U. n. 380/2001 e successive modifiche ed integrazioni;

Ritenuto, pertanto, che ricorrono i presupposti di fatto e di diritto per ingiungere, nella fattispecie alla rimessa in pristino delle predette opere;

Visti gli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni ed integrazioni;

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;

Visto il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, recante: "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di edilizia" e successive modificazioni;

INGIUNGE

Ai Sigg. RIZZO Salvatore, nato a Belvedere Marittimo il 01/01/1985, ivi residente, in via dei Bruzi, 11/bis, nella qualità di titolare della ditta Idea Legno e comodatario dell'area, e RIZZO Pasquale, nato a Belvedere Marittimo il 28/11/1939, ivi residente in C/da S. Litterata, nella qualità di proprietario dell'area,

a) la rimessa in pristino, ENTRO NOVANTA GIORNI dalla data di notifica del presente provvedimento, senza pregiudizio delle sanzioni penali, delle seguenti opere abusive realizzate in Corso Europa (località Valle) di questo Comune, consistenti in:

- 1) portico in legno lamellare con soprastante copertura in pannello coibentato e lamiera, di forma irregolare a ridosso dei magazzini esistenti, delle dimensioni in pianta di lunghezza mt. 10,00 + 6,50 + 6,50 + 8,80 (circa) x una larghezza media di mt. 7,00 (circa), avente funzione di ricovero materiale edile;

2) tettoia in legno a sbalzo con annesse mensole di appoggio in ferro e copertura del tipo pannello in lamiera, ancorata ad un muro, delle dimensioni di mt. 15,00 (circa) di lunghezza, x mt. 3,00 (circa) di larghezza ed altezza da terra di mt. 4,50 (circa), con funzione di deposito delle travature in legno lamellare;
3) bancale/tettoia con struttura in metallo e copertura in legno e lamiera, di lunghezza di mt. 10,00 (circa) per una larghezza di mt. 3,00 (circa) ed altezza da terra di mt. 4,50 circa, con funzione di appoggio per le travature di legno lamellare, ubicato all'interno del piazzale.

b) di versare nello stesso termine di 90 giorni, a titolo di sanzione pecuniaria, la somma di € 516,45, da versare su C.C. n° 12567897, intestato a Comune di Belvedere Marittimo - Servizio Tesoreria;

La presente ingiunzione sarà notificata ai Sigg. RIZZO Salvatore, nato a Belvedere Marittimo il 01/01/1985, ivi residente, in via dei Bruzi, 11/bis, nella qualità di titolare della ditta Idea Legno e comodatario dell'area, e RIZZO Pasquale, nato a Belvedere Marittimo il 28/11/1939, ivi residente in C/da S. Litterata, nella qualità di proprietario dell'area, in quanto, per il disposto dell'art. 29, 1° comma, del T.U. n. 380/2001, sono tenuti solidalmente al pagamento delle spese per l'eventuale esecuzione d'ufficio dei lavori in argomento.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso: entro 60 giorni dalla data del suo ricevimento, al Tribunale Amministrativo Regionale - T.A.R. - Calabria per incompetenza, per eccesso di potere o per violazione di legge, ai sensi dell'art. 21 della legge 6 dicembre 1971, n. 1034;

o, in alternativa

entro 120 giorni sempre dalla data del suo ricevimento, al Presidente della Repubblica ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. 24 dicembre 1971, n. 1199.

A norma dell'articolo 8 della legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni, si rende noto che responsabile del procedimento è il Sig. geom. Giacomo AMENDOLA "tel. 0985/8874120-123".

Dalla Residenza Municipale lì,

29 GIU. 2017



Il RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(geom. Antonio LEO)

NOTIFICA A MEZZO POSTA

(Legge 3 agosto 1999, n. 265, art. 10, c. 1)

Si attesta che il presente atto è stato spedito il

mediante lettera raccomandata A.R. dall'Ufficio Postale di

indirizzato a

come risulta dall'avviso di ricevimento, in atti.

Data



L'ADDETTO

RELATA DI NOTIFICA

Il sottoscritto Messo notificatore del Comune di

DICHIARA

di aver notificato oggi questo atto al Sig.:

mediante consegna di copia dello stesso a mani di:

nella sua qualità

Data



IL RICEVENTE

IL MESSO NOTIFICATORE