













12. Ai soli fini del Fondo regionale per la locazione, il valore ISEE della precedente tabella risultante dall'attestazione rilasciata dall'INPS e relativo alla collocazione nella fascia B è diminuito del 30% in presenza di uno dei seguenti requisiti;

- a) presenza di un solo reddito derivante da lavoro dipendente o da pensione
  - b) presenza di uno o più redditi da sola pensione e presenza di un componente di età superiore ai 65 anni
- Dette condizioni di cui alle lett. a) e b) non sono tra loro cumulabili.

L'anno di produzione dei redditi da considerare per l'applicazione dell'abbattimento del 30 % del valore ISEE è quello indicato nella Dichiarazione Sostitutiva Unica

13. I requisiti di cui al punto 2. "Beneficiari" sono valutati con riferimento al nucleo familiare per come determinato dal D.Lgvo 109/98, e ss.mm.ii., tranne il requisito di cui al punto 2.4 che si riferisce al soggetto richiedente il contributo.

14. Non sono efficaci:

- a) eventuali nuove dichiarazioni sostitutive, in seguito alla scadenza della validità annuale della precedente dichiarazione, presentate posteriormente al termine di chiusura del bando comunale;
- b) eventuali nuove dichiarazioni sostitutive, in seguito a mutamenti nelle condizioni familiari ed economiche, presentate posteriormente al termine di chiusura del bando comunale;

### 3. ENTITÀ DEL CONTRIBUTO

Il contributo teorico è calcolato sulla base dell'incidenza del canone annuo, al netto degli oneri accessori, sul valore ISE calcolato ai sensi del Dgs 109/98 e ss.mm.

- Fascia A: incidenza al 14% per un massimo di €. 3.100,00

- Fascia B: incidenza al 24% per un massimo di €. 2.325,00

Per il calcolo del numero dei mesi di possesso dei requisiti, non si considerano le frazioni di mese inferiori a 15 giorni.

### 4. CANONE ANNUO DI LOCAZIONE

1. Il canone annuo di locazione, al netto degli oneri accessori, è costituito dalla somma dei canoni di locazione relativi all'anno per il quale si chiede il contributo, anche in seguito a proroga o rinnovo, oppure in seguito a stipula di un contratto di locazione anche per un alloggio diverso da quello per il quale è stata presentata la domanda.

2. Nel caso di proroga, rinnovo o stipula di un nuovo contratto entro il termine di apertura del bando comunale, il canone annuale sarà determinato dalla somma dei canoni.

### 5. DECESSO

1. In caso di decesso, il contributo sarà assegnato al soggetto che succede nel rapporto di locazione ai sensi dell'art. 6 della L. n. 392/1978

2. Qualora non ricorra il caso sopra previsto e il decesso sia avvenuto posteriormente all'approvazione dell'atto comunale di individuazione dei beneficiari, il Comune provvederà al ricalcolo dell'incidenza del canone in base al numero dei mesi di locazione fino all'avvenuto decesso e verserà l'eventuale contributo, così ricalcolato, ad un erede individuato ai sensi delle disposizioni del Codice Civile.

### 6. DOMANDA DI ACCESSO E CERTIFICAZIONE

Ai sensi del DPR n. 445/2000, i requisiti per l'accesso e la situazione economica del nucleo familiare sono comprovati con dichiarazione sostitutiva.

### 7. PRESENTAZIONE DOMANDE

Le domande devono essere presentate entro 60 giorni dalla data di pubblicazione del presente bando. Per la presentazione della domanda deve essere utilizzato l'apposito modulo da ritirare presso l'Ufficio di Segreteria del Comune o presso l'Ufficio di Protocollo. Alla domanda occorre allegare:

- a) attestazione ISE/ISEE rilasciata dall'INPS o da un CAAF o da altro soggetto autorizzato, riferita ai redditi prodotti dall'intero nucleo familiare nell'anno 2014, con scadenza non anteriore alla data di presentazione della domanda.
- b) Copia del contratto di locazione debitamente registrato
- c) Copia del versamento dell'imposta di registro annuale
- d) Copia di un documento di identità valido del richiedente

### 8. ISTRUTTORIA DOMANDE E PROCEDURE DI EROGAZIONE

E' di competenza dei Comuni:

- predisposizione e pubblicazione del bando comunale
- istruttoria delle domande e approvazione della graduatoria

- verifica del possesso dei requisiti previsti
- invio alla Regione Calabria, entro i termini di cui al bando regionale pubblicato sul BURC n. 8/29.04.2006, dell'atto amministrativo di approvazione della graduatoria finale dei richiedenti, in cui viene espressamente dichiarata e certificata la somma iscritta sul bilancio come risorsa comunale per la erogazione del fondo
- procedere alle verifiche, anche a campione, previste dalle disposizioni legislative in materia di autocertificazione;

In presenza di uno dei seguenti casi:

- somma dei redditi IRPEF e IRAP pari a zero, fatti salvi i redditi esenti
- somma dei redditi IRPEF e IRAP inferiore al canone annuo
- somma dei redditi IRPEF e IRAP superiore al canone annuo, di un valore stabilito dal Comune e che comunque deve essere compreso tra 0 e 30 %

il Comune, prima dell'erogazione del contributo, dovrà:

■ verificare l'effettiva situazione economica e sociale del richiedente anche tramite i servizi sociali o altra struttura comunale demandata

■ escludere dal beneficio economico, in seguito alla verifica di cui al punto precedente e nel caso di soggetti non assistiti, le domande che presentino situazioni valutate come inattendibili ai fini del sostentamento familiare, fatte salve quelle derivanti da redditi esenti ai fini IRPEF ■ procedere alle verifiche previste dalle disposizioni legislative in materia di autocertificazioni

I Comuni dovranno trasmettere alla Regione Calabria, entro e non oltre 90 giorni dalla ricezione dei fondi, ai fini della rendicontazione a consuntivo, un'attestazione a cura del Responsabile del Servizio Finanziario e del Responsabile dell'Ufficio Casa o altra struttura competente, contenente:

- il numero delle domande ammesse a contributo suddiviso per fascia
- il numero delle domande non ammesse con le relative motivazioni
- l'importo complessivamente liquidato suddiviso per fascia e nella quota regionale e comunale
- gli estremi identificativi dei beneficiari con l'importo assegnato
- l'importo complessivamente liquidato ai singoli beneficiari diviso nella quota regionale e comunale
- il riferimento al numero dei mandati di pagamento
- l'importo di eventuali economie relative alla quota a carico del bilancio regionale.

#### 9. CONTROLLI E SANZIONI

L'Amministrazione comunale, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e del DPCM n. 221/1999, procederà ad idonei controlli, anche a campione, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive anche d'intesa con gli Uffici dell'Agenzia delle Entrate e del Territorio.

Ferme restando le sanzioni penali previste dall'art. 76 del DPR 445/2000, qualora dal controllo emerga la non veridicità del contenuto della domanda e degli atti prodotti, il dichiarante decade dall'intero contributo ottenuto sulla base delle dichiarazioni non veritiere e della falsità degli atti prodotti.

L'Amministrazione comunale agirà per il recupero delle somme indebitamente percepite, gravate di interessi legali.

Belvedere M.mo, lì 17.12.2015

L'ASSESSORE AI SERVIZI SOCIALI  
(F.to Maria Rachele FILICETTI)

IL SINDACO  
(F.to Enrico GRANATA)



PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE ( Art. 49 comma 1^ – D. Lgvo 267/2000)

PER LA REGOLARITA' TECNICA <i>Si esprime parere</i> <u>FAVOREVOLE</u>	UFFICIO DI SEGRETERIA  IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO dr. Giancarlo Sirimarco
Data 30.05.2016	

PER LA REGOLARITA' CONTABILE <i>Si esprime parere favorevole</i> .....	UFFICIO DI RAGIONERIA  IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO <u>Rag. Emma Lamonica</u>
Data .....  Visto l'art. 153 comma 5° - D. L.vo n. 267 del 18.08.2000 - Attestazione di copertura di spesa Data <u>30/05/2016</u>	

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO AMM.VO

*La presente deliberazione viene letta, approvata, sottoscritta.*

IL SEGRETARIO COMUNALE  
(dr. Giancarlo SIRIMARCO)

IL SINDACO  
(ing. Enrico GRANATA)

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio, per quindici giorni consecutivi dal 30/05/2016 al ..... come prescritto dall'art. 124 – comma 1° - del D. L.vo 267/2000 (N. .... Reg. Pub.)

Li 30/05/2016

IL SEGRETARIO COMUNALE  
(dr. Giancarlo SIRIMARCO)

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA' (ai sensi del D. L.vo n. 267/2000)

DIVENTA ESECUTIVA IN DATA 30/05/2016

☐ per la scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art. 134 – comma 3° - del D. L.vo n. 267/2000

☒ In quanto dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – comma 4° - del D. L.vo 267/2000

☒ E' stata inserita nell'elenco in data 30/05/2016 Prot. n. 7278 ai sigg. Capigruppo Consiliari (art. 125 D. L.vo 267/2000)

30/05/2016  
Li .....

IL SEGRETARIO COMUNALE  
(dr. Giancarlo SIRIMARCO)

PER COPIA CONFORME

Dalla Sede municipale, .....

Il Segretario Comunale