

COMUNE DI BELVEDERE MARITTIMO

(PROVINCIA DI COSENZA)

REGISTRO CRONOLOGICO

GENERALE N. 3.... DEL 13 GEN. 2015

SETTORE UFFICIO TECNICO

1° SERVIZIO: LAVORI PUBBLICI

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Geom. Claudio LO GIUDICE

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO AMM.VO: Geom. Francesco MARRA

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'UFFICIO

N. 01 DEL 08 GEN. 2015

OGGETTO: LAVORI DI RISANAMENTO DELL'UMIDITA' NELLA CHIESA PARROCCHIALE DI SANTA MARIA DEL POPOLO. IMPORTO COMPLESSIVO € 160.000,00 - APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE SENZA MAGGIORE SPESA E SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE.
CUP D58B11000040006 – CIG 5169164114.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il D.L.vo n. 267 del 18.08.2000 e s.m. ed i.;

VISTO il Decreto Sindacale Prot. n° 9751 dell'1/07/2014, di "Nomina dei Responsabili dell'Ufficio Tecnico Comunale",

PREMESSO

CHE la Regione Calabria – Dipartimento N° 9 Lavori Pubblici, Edilizia Residenziale, Politica della Casa, Autorità di Bacino – Settore 2 Programmazione e Coordinamento Opere Pubbliche Amministrazione, Norme Sismiche Difesa del Suolo, con proprio Decreto del Dirigente del Settore n. 329 del 04/04/2011, registrato al registro dei Decreti dei Dirigenti della Regione Calabria al n. 3332 in data 15/04/2011, ha concesso per l'intervento di "Risamento dell'umidità della Chiesa Parrocchiale di Santa Maria del Popolo in Belvedere Marittimo", un contributo costante poliennale per 20 anni di importo pari all'80% della rata annuale di ammortamento sul mutuo dell'importo complessivo di € 160.000,00, contratto da questa Amministrazione con la Cassa DD.PP. n. 6001282 di Posizione del 13/12/2011, mentre per la restante somma pari al 20% si fa fronte con Fondi del Bilancio Comunale;

VISTO il progetto definitivo ed esecutivo relativo ai lavori di che trattasi, redatto in data 06/10/2011 dall'Arch. Giovanni Terranova di Belvedere Marittimo (CS), approvato con Delibera di G.C. n. 195 del 10/11/2011;

VISTA la rimodulazione del progetto definitivo ed esecutivo dei lavori di che trattasi, approvato con Delibera di G.C. n. 91 del 08/05/2012 a seguito dell'autorizzazione definitiva della Soprintendenza;

CHE l'opera in questione è prevista nel Programma delle OO.PP. 2011/2013 – Anno 2011 Progetto n. 78;

CHE per i lavori di che trattasi, è stato acquisto il Codice CUP n. D58B11000040006 e il Codice CIG n. 5169164114;

CHE in esecuzione alla Determinazione del Dirigente dell'Ufficio Tecnico n. 225 del 30/05/2013, è stata indetta gara d'appalto mediante procedura aperta per i lavori di "Risanamento dell'umidità della Chiesa Parrocchiale di S. Maria del Popolo";

VISTA la Determinazione del Dirigente dell'Ufficio Tecnico n. 404 del 30/09/2013, con la quale è stata approvata l'aggiudicazione definitiva a favore all'impresa COSTRUZIONI LL.PP. EUGENIO AZZINNARI EREDI S.n.c. con sede in Santa Sofia d'Epiro (CS) alla Via Roma n. 15;

VISTO il contratto di appalto n. 08 del 18/11/2013, registrato telematicamente all'Agenzia delle Entrate il 02/12/2013 al n. 2704 – Serie 1T, nel quale il corrispettivo dei lavori risulta di € 81.618,86 oltre la somma di

€ 5.659,34 quali oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e così per un totale complessivo di € 87.278,20 oltre IVA al 10%;

VISTO il verbale di consegna dei lavori in data 10/01/2014;

CONSIDERATO che nel corso dell'esecuzione il tecnico incaricato, ha provveduto a redigere perizia di variante redatta e firmata in data 21/10/2014, le cui ragioni si identificano nelle fattispecie di una variante necessaria:

- a) per l'assestamento delle quantità delle categorie dei lavori previsti nel progetto principale con l'inserimento di nuovi lavori, finalizzati al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità motivata da obiettive esigenze sopravvenute e non prevedibili al momento del contratto e motivata per cause impreviste e imprevedibili in fase progettuale, senza aumento di costo (Art. 132 comma 3°, 2° e 3° periodo del D.L.vo 163/2006) e s.m. ed.i.;

CHE per la redazione della perizia cui si è fatto cenno, per integrare i nuovi lavori è stato utilizzato il ribasso di gara, senza però subire nessuna variazione di spesa rispetto all'importo complessivo del progetto principale di € 160.000,00;

CHE con Nota n. 15431 del 20/11/2014, acquisita al Prot. Gen. di questa Amministrazione in data 11/12/2014 al n. 17818, trasmessa dalla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici per le Province di Cosenza, Catanzaro e Crotone, autorizzazione delle opere previste nella predetta perizia;

RITENUTO che l'impresa appaltatrice dei lavori, con apposito schema atto di sottomissione e verbale di concordamento dei nuovi prezzi, ha accettato di eseguire i lavori della variante, agli stessi patti e condizioni del progetto principale;

CHE l'importo dei lavori al netto del ribasso offerto in sede di gara del 28,618% nel quadro economico del progetto esecutivo era di € 87.278,20 (incluso la somma di € 5.659,34 quali oneri di sicurezza non soggetti a ribasso), mentre quello della perizia di variante al netto del ribasso offerto in sede di gara del 28,618% è di € 91.591,70 (inclusa la somma di € 5.626,95 quali oneri di sicurezza non soggetti a ribasso), con una variazione netta di spesa in più di € 4.313,50 (incluso oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA al 10% in € 431,35 e così per un totale di € 4.744,85;

CHE si ritiene di dover approvare la perizia di variante cui si è fatto cenno, che rientra nei limiti del 5% dell'importo contrattuale, come previsto dall'art. 132 comma 3°, 2° e 3° periodo del D.Lgs. n. 163 del 12/04/2006 e s.m. ed i., che presenta il seguente nuovo quadro economico:

A) LAVORI A BASE D'ASTA (al netto del ribasso offerto del 28,618%)	€	85.964,75
Oneri per la sicurezza sul lavoro non soggetti a ribasso	€	5.626,95
IMPORTO TOTALE DEI LAVORI A BASE ASTA	€	91.591,70
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
b.1) IVA sui lavori al 10%	€	9.159,17
b.2) Spese tecniche direzione e contabilità lavori	€	8.223,77
b.3) Spese tecniche coordinamento sicurezza in fase di prog. ed esecuzione	€	9.245,29
b.4) Responsabile procedimento 1,40%	€	1.756,75
b.5) Cassa previdenza (4% su B2-B3) €	€	698,76
b.6) Iva su compensi tecnici (22% su B2, B3, B5)	€	3.996,92
b.7) Spese per pubblicità e istruttoria	€	700,00
b.8) Lavori in economia iva inclusa	€	3.900,00
b.9) per integrazione del fondo di cui art. 11 Legge 431/1998 pari al 25% sul ribasso d'asta in	€	8.180,45
b.10) per economia derivanti dal ribasso di gara in	€	22.547,19
IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	68.408,30
TOTALE COMPLESSIVO DI PROGETTO	€	160.000,00

ACCERTATA la propria competenza in ordine all'adozione del presente provvedimento ai sensi del D.Lgs. 267/2000;

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e s.m. ed i.;

VISTO il D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni;

D E T E R M I N A

- 1) Di approvare per i motivi e la causale in premessa specificati, la perizia di variante dei lavori di "RISANAMENTO DELL'UMIDITA' NELLA CHIESA PARROCCHIALE DI SANTA MARIA DEL POPOLO", per l'importo complessivo netto di € 91.591,70 (inclusa la somma di € 5.626,95 quali oneri di sicurezza non soggetti a ribasso), senza maggiore spesa rispetto all'importo complessivo del progetto originario di € 160.000,00, redatta e firmata in data 21/10/2014 dall'Arch. Terranova Giovanni di Belvedere Marittimo (CS), che presenta il seguente nuovo quadro economico:

A) LAVORI A BASE D'ASTA (al netto del ribasso offerto del 28,618%)	€	85.964,75
Oneri per la sicurezza sul lavoro non soggetti a ribasso	€	5.626,95
IMPORTO TOTALE DEI LAVORI A BASE ASTA	€	91.591,70
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
b.1) IVA sui lavori al 10%	€	9.159,17
b.2) Spese tecniche direzione e contabilità lavori	€	8.223,77
b.3) Spese tecniche coordinamento sicurezza in fase di prog. ed esecuzione	€	9.245,29
b.4) Responsabile procedimento 1,40%	€	1.756,75
b.5) Cassa previdenza (4% su B2, B3) €	€	698,76
b.6) Iva su compensi tecnici (22% su B2, B3, B5)	€	3.996,92
b.7) Spese per pubblicità e istruttoria	€	700,00
b.8) Lavori in economia iva inclusa	€	3.900,00
b.9) per integrazione del fondo di cui art. 11 Legge 431/1998 pari al 25% sul ribasso d'asta in	€	8.180,45
b.10) per economia derivanti dal ribasso di gara in	€	22.547,19
IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	68.408,30
TOTALE COMPLESSIVO DI PROGETTO	€	160.000,00

- 2) Dare atto che l'importo dei lavori al netto del ribasso offerto in sede di gara del 28,618% nel quadro economico del progetto esecutivo era di € 87.278,20 (incluso la somma di € 5.659,34 quali oneri di sicurezza non soggetti a ribasso), mentre quello della perizia di variante al netto del ribasso offerto in sede di gara del 28,618% è di € 91.591,70 (inclusa la somma di € 5.626,95 quali oneri di sicurezza non soggetti a ribasso), con una variazione netta di spesa in più di € 4.313,50 (incluso oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA al 10% in € 431,35 e così per un totale di € 4.744,85;
- 3) Dare atto, altresì, che per i lavori della perizia di variante da eseguirsi a cura della stessa Impresa COSTRUZIONI LL.PP. EUGENIO AZZINNARI EREDI S.n.c. con sede in Santa Sofia d'Epiro (CS) alla Via Roma n. 15, è stato sottoscritto regolare schema atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi, accluso alla perizia con l'impegno della stessa ad eseguirli agli stessi patti e condizioni del progetto principale;
- 4) Dare atto che l'approvata perizia, rientra nei limiti del 5% dell'importo contrattuale, come previsto dall'art. 132 comma 3°, 2° e 3° periodo del D.Lgs. n. 163 del 12/04/2006 e s.m. ed i.,;
- 5) Far fronte alla spesa occorrente di complessive € 160.000,00 si fa fronte col finanziamento meglio specificato in premessa;
- 6) La Direzione dei Lavori è autorizzata a fare eseguire i lavori della perizia di variante come avanti approvata, previa stipula dell'atto di sottomissione.

IL RESP. DEL PROCEDIMENTO AMM.VO

(Geom. Francesco MARRA)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(Geom. Claudio LO GIUDICE)

VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, ai sensi dell'art. 49 comma 1° e 153 comma 5° del D.L.vo n. 267/2000, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Bilancio di Previsione 2015 Tit. _____ Funzione _____ Servizio _____ Intervento _____.

Gestione Residui Passivi ex Cap. 2657 Art. _____ R. 201/1

NOTE.....

Data.....

**IL RESPONSABILE
DELL'UFFICIO DI RAGIONERIA**

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio, per quindici giorni consecutivi dal 13 GEN. 2015 al 9 come prescritto dall'art. 124 - comma 1 - del D.L.vo n. 267/2000.

(N. _____ Reg. Pub.)

Li. 13 GEN. 2015



IL SEGRETARIO COMUNALE

**IL RESPONSABILE
DELL'AREA AMMINISTRATIVA**

Daniela Ponte

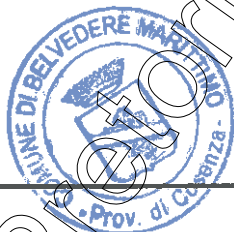
Istruttore Direttivo

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA' (AI SENSI del D.L.vo n. 267 del 18.08.2000)

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA 13 GEN. 2015

- () in quanto non soggetta a controllo preventivo di legittimità per la scadenza del termine dei 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art. 134 comma 3° del D.L.vo n. 267 /2000
- () in quanto dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell' art. 134 - comma 43 - del D.L.vo n. 267/2000.
- () in quanto soggetta a controllo preventivo di legittimità ai sensi dell'art. 126 comma 1° del D.L.vo n. 267/2000:
- () per la scadenza del termine di 30 giorni di cui all'art. 134 comma 1° del D.L.vo n. 267/2000
- () per la comunicazione del CO.RE.CO. di assenza di vizi di legittimità ai sensi dell'art. 134 comma 1° del D.L.vo n. 267/2000;

Li. 13 GEN. 2015



IL SEGRETARIO COMUNALE

**IL RESPONSABILE
DELL'AREA AMMINISTRATIVA**

Daniela Ponte

Istruttore Direttivo

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Dalla Residenza Municipale li

IL SEGRETARIO COMUNALE

WWW.ALBOPRETORIO.IT