

Sezione I: Soggetto Aggiudicatore

I.1) Denominazione, indirizzo e punti di contatto

Denominazione Ufficiale:	Alto Vicentino Servizi Spa
Indirizzo postale:	Via San Giovanni Bosco 77/b
Città - Codice Postale - Paese:	Thiene - 36016 – Italia
Punto di Contatto – telefono - fax:	Marzia Callian – n tel 0445 801551 – n fax 0445 801599
Posta elettronica – PEC:	acquisti@altovicentinoservizi.it – avsgare@legalmail.it
Profilo Committente:	www.altovicentinoservizi.it
Accesso elettronico alle informazioni:	https://webserver.altovicentinoservizi.net/bandi/

Ulteriori informazioni sono disponibili presso i punti di contatto sopra indicati.

La documentazione posta a base di gara composta da:

- Bando di gara e allegati;
- Capitolato Speciale d'Appalto Norme Amministrative e Disciplinare di Gara;
- Capitolato Speciale d'Appalto Norme tecniche e allegati

è visionabile e scaricabile integralmente e gratuitamente accedendo mediante un link automatico che verrà recapitato per posta elettronica ai concorrenti dopo la loro registrazione sul sito:

<https://webserver.altovicentinoservizi.net/bandi/>

il codice di riferimento necessario per la procedura di accreditamento è: **0C2FIDP**

Le offerte vanno inviate all'indirizzo postale sopra indicato, entro le ore **12:00** del **28/08/2015** e potranno essere accolte dal Lunedì al Venerdì, giorni festivi esclusi, dalle ore 8:00 alle ore 13:00 e dalle ore 14:00 alle ore 17:00.

I.2) Principali settori di attività

Settore Speciale – ex. Art. 3 comma 5 D. Lgs. 163/2006 ▶ Acqua

I.3) Concessione di un appalto a nome di altri soggetti aggiudicatori

Il soggetto aggiudicatore agisce per conto proprio.

Sezione II: Oggetto dell'appalto

II.1) Descrizione

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dal soggetto aggiudicatore

Il servizio prevede pulizia ordinaria e straordinaria, giornaliera e periodica, presso edifici aziendali diversi, ubicati nei comuni di Thiene –Arsiero – Schio – Isola Vicentina – Trissino - Valdagno, il cui numero e localizzazione risulta dal prospetto allegato al presente Disciplinare Tecnico.

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di consegna o di esecuzione

Esecuzione Servizi

Luogo principale di prestazione dei servizi: comuni di Thiene –Arsiero – Schio – Isola Vicentina – Trissino - Valdagno.

Codice NUTS: ITD32 – Codice ISTAT: 024105

II.1.3) Informazioni sugli appalti pubblici, l'accordo quadro o il sistema dinamico di acquisizione (SDA)

Il bando di gara riguarda un appalto pubblico.

II.1.4) Informazioni relative all'accordo quadro

////////////////////////////////////

II.1.5) Breve descrizione dell'appalto:

Il servizio prevede pulizia ordinaria e straordinaria, giornaliera e periodica, presso edifici aziendali diversi, ubicati nei comuni di Thiene –Arsiero – Schio – Isola Vicentina – Trissino - Valdagno, il cui numero e localizzazione risulta dal prospetto allegato al presente Disciplinare Tecnico.

L'ubicazione delle varie sedi è la seguente:

- Thiene – Sede centrale Via - S. G. Bosco 77/b
- Thiene – Depuratore Astico - Via Santo 48
- Arsiero – Sede operativa - Via Nazioni Unite
- Schio – Depuratore Alto Leogra - Via Lago di Pusiano 2
- Isola Vicentina – Depuratore Basso Leogra - Via Vicenza 4/bis
- Trissino – Depuratore Valle Agno - Via della Ferrovia
- Valdagno – Sede operativa - Via Z.I. di Piana 2/b

II.1.6) Vocabolario comune per gli appalti (CPV):

90911000-6 Servizi di pulizia di alloggi, edifici e finestre

II.1.7) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP).

II.1.8) Lotti (per ulteriori precisazioni sui lotti vedere Capitolato Speciale d'Appalto)

Questo appalto non è suddiviso in lotti.

II.1.9) Informazioni sulle varianti

Non sono ammissibili varianti.

II.2) Quantitativo o entità dell'appalto

II.2.1) Quantitativo o entità totale

L'importo dell'appalto posto a base di gara dato dalla tabella che segue:

SITI	COMUNE	IMPORTO MENSILE	IMPORTO ANNUO	IMPORTO 3 ANNI
Sede centrale	Thiene	2.583,33	31.000,00	93.000,00
Sede operativa	Valdagno	575,00	6.900,00	20.700,00
Sede operativa	Arsiero	158,33	1.900,00	5.700,00
Depuratore Astico	Thiene	1.416,67	17.000,00	51.000,00
Depuratore Alto Leogra	Schio	583,33	7.000,00	21.000,00
Depuratore Basso Leogra	Isola	141,67	1.700,00	5.100,00
Depuratore Agno	Trissino	308,33	3.700,00	11.100,00
Importo totale servizi in €		5.766,67	69.200,00	207.600,00

Importo servizi in economia	non soggetto a ribasso	4.350,00
Oneri per la sicurezza	non soggetto a ribasso	150,00
Quinto d'obbligo	non soggetto a ribasso	42.420,00

Importo totale appalto in €	254.520,00
------------------------------------	-------------------

L'importo complessivo dell'appalto ammonta ad € 254.520,00, comprensivo di oneri di sicurezza aziendali diretti e del costo del personale.

Ai sensi dell'art. 86, comma 3 bis, e dell'art. 87, comma 4, del D.Lgs. 163/2006, l'offerente, a pena di esclusione, oltre a tali oneri, dovrà indicare nell'offerta economica anche gli oneri per la sicurezza da rischio specifico - che sono a carico dell'Aggiudicatario - connessi con il Servizio, al fine di consentire ad AVS di valutare che il valore dell'offerta sia adeguato e sufficiente rispetto all'entità ed alle caratteristiche del Servizio.

Ai sensi dell'art. 82, comm. 3 bis, del D.Lgs. 163/2006 l'offerente dovrà indicare il costo del personale incompressibile incluso nell'offerta.

II.2.2) Opzioni

L'Appalto non è soggetto ad opzioni.

II.2.3) Informazioni sui rinnovi

L'appalto non è oggetto di rinnovi.

II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione

Durata in giorni: n.1095 naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di stipulazione del contratto.

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) Condizioni relative all'appalto

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste

Cauzione provvisoria, ai sensi dell'art. 19 del Capitolato speciale d'appalto, Norma Amministrative, di Euro 5.090,40. In presenza di ISO può essere dimezzata.

Garanzia a sanzioni di irregolarità di cui all'art. 38 – comma 2 bis – D. Lgs. 163/2006 che non può essere dimezzata in presenza di qualità è stabilita in Euro 254,00 potrà essere garantita dalla cauzione provvisoria o da un deposito cauzionale pari all'uno per mille del valore della gara da costituirsi o con assegno circolare intestato ad AVS o con bonifico bancario intestato ad AVS.

Cauzione definitiva ai sensi dell' art. 20 del Capitolato speciale d'appalto, Norma Amministrative.

Copertura assicurativa RCT come descritto nel Capitolato speciale d'appalto, Norma Amministrative art. 21.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:

L'appalto è finanziato da fondi della stazione appaltante. AVS effettuerà il pagamento delle fatture per le quali non siano sorte contestazioni con bonifico a 60 giorni data fattura fine mese sul conto corrente bancario dedicato ai sensi della normativa per la tracciabilità dei flussi finanziari i cui estremi saranno forniti dall'Aggiudicatario e, comunque, subordinatamente alla acquisizione del DURC regolare da parte di AVS.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:

////////////////////////////////////

III.1.4) Altre condizioni particolari

////////////////////////////////////

III.2) Condizioni di partecipazione

III.2.1) Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale:

Sono ammessi a partecipare **le cooperative sociali, consorzi di cooperative sociali e società cooperativa sociale consortile secondo quanto previsto dall'art. 52 del D.lgs. 163/2006 – Appalti Riservati.** E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un'associazione temporanea o consorzio ovvero di partecipare alla gara sia in forma individuale che in associazione temporanea o consorzio.

Per essere ammessi le ditte dovranno dichiarare:

- che l'impresa non versa in alcuna delle cause di esclusione dagli appalti pubblici previste dall' art. 38 del D.Lgs. 163/2006.
- iscrizione alla sezione B dell'Albo regionale delle Cooperative sociali;
- inserimento, nella propria struttura, di persone svantaggiate nel rispetto della percentuale minima prevista dalla legge 381/91.
- attestazione di possesso dei criteri prescritti dall'art. 12, comma 2 della L.R. 23/2006, ossia:
 - a) radicamento costante nel territorio provinciale appartenente la stazione appaltante e legame organico con la comunità locale di appartenenza finalizzato alla costruzione di rapporti con i cittadini, con i gruppi sociali e con le istituzioni;
 - b) partecipazione dei vari portatori di interessi nella base sociale e nel governo della cooperativa sociale;
 - c) previsione puntuale nello statuto del servizio oggetto dell'affidamento;
 - d) solidità di bilancio dell'impresa;
 - e) possesso degli standard funzionali previsti dalle normative nazionali e regionali di settore;
 - f) rispetto delle norme contrattuali di settore.

III.2.2) Capacità economica e finanziaria:

////////////////////////////////////

III.2.3) Capacità tecnica:

////////////////////////////////////

III.2.4) Informazioni concernenti appalti riservati

////////////////////////////////////

III.3) Condizioni relative agli appalti di servizi

III.3.1) Informazioni relative ad una particolare professione

////////////////////////////////////

III.3.2) Personale responsabile dell'esecuzione del servizio

////////////////////////////////////

Sezione IV: Procedura

IV.1) Tipo di Procedura

IV.1.1) Tipo di procedura

La procedura di affidamento è aperta ai sensi dall'art. 52 del D.lgs. 163/2006 – Appalti Riservati alle cooperative sociali, consorzi di cooperative sociali e società cooperativa sociale consortile.

IV.1.2) Riduzione del numero di operatori durante il negoziato o il dialogo

////////////////////////////////////

IV.2) Criteri di aggiudicazione

IV.2.1) Criteri di aggiudicazione:

L'appalto verrà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 D. Lgs. 163/2006, determinato attraverso concorrente che avrà ottenuto il punteggio più alto quale sommatoria dei punteggi relativi **all'aspetto tecnico (75 punti)** ed al **valore economico (25 punti)**.

Il punteggio complessivo (P TOTALE) sarà dato da: P TOTALE = P TECNICO + P ECONOMICO

Individuazione delle offerte anomale ai sensi dell'art. 86 – comma 3 – D. Lgs. 163/2006.

I criteri di valutazione ai fini della gara vengono esplicitati nel Capitolato Speciale Appalto – Norme Amministrative art. 10.

Qualora si ritenesse utile ed opportuna effettuare un sopralluogo degli edifici per poter determinare la vostra miglior offerta tecnica ed economica si prega di contattare l'Arch. Marzia Callian tel. 0445/801551, mail acquisti@altovicentinoservizi.it per fissare un appuntamento.

A pena di esclusione, non sono ammesse offerte in aumento

IV.2.2) Informazioni sull'asta elettronica

Non vi sarà il ricorso ad un'asta elettronica.

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier :

Bando di gara CIG: 6344578F61 - Codice AVS: S1707CMA CMA

IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto:

Non vi sono state pubblicazioni precedenti.

IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare:

L'accesso ai documenti attraverso internet è gratuito.

La documentazione di gara è accessibile mediante un link automatico che verrà recapitato per posta elettronica ai concorrenti dopo la loro registrazione sul sito:

<https://webserver.altovicentinoservizi.net/bandi/>

il codice di riferimento necessario per la procedura di accreditamento è: **0C2FIDP**

Eventuali informazioni complementari e/o chiarimenti potranno essere richiesti esclusivamente per iscritto, a mezzo **Posta Elettronica Certificata** all'indirizzo avsgare@legalmail.it entro il 18/08/2015. Le risposte, saranno fornite entro il 19/08/2015 ed, esclusivamente quelle con carattere di rilevanza e atte a fare ulteriore chiarezza rispetto a quanto descritto nel bando di gara in oggetto, saranno inviate per pec a tutti gli invitati.

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione:

Data 28/08/2015 ora 12:00

IV.3.5) Data di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare

////////////////////////////////////

IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte:

Lingua ufficiale Italiana.

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:

180 giorni naturali e consecutivi.

IV.3.8) Forma e contenuto delle offerte:

L'offerta, presentata ai fini della partecipazione alla gara per l'affidamento dell'appalto in oggetto, dovrà essere composta, come descritto nel Capitolato Speciale Appalto – Norme Amministrative art. 13.

IV.3.9) Modalità di apertura delle offerte:

Il seggio di gara è costituito da Commissione giudicatrice appositamente nominata, formata da tre componenti. Nel caso in cui vi sia la necessità di espletare un procedimento per la verifica delle offerte eventualmente considerate anomale, suddetta commissione sarà altresì competente per lo svolgimento di tale fase.

La gara di appalto sarà svolta con le modalità riportate nel Capitolato Speciale Appalto – Norme Amministrative art. 14 il giorno 31/08/2015 alle ore 09:00

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) Informazioni sulla periodicità

Si tratta di un appalto periodico.

VI.2) Informazioni sui fondi dell'Unione europea

L'appalto non è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione Europea.

VI.3) Informazioni complementari

VI.3.1) Responsabile del Procedimento

Il Responsabile del Procedimento nella fase di Esecuzione dell'appalto è **Marzia Callian**

e-mail: callian.marzia@altovicentinoservizi.it

Il Responsabile del Procedimento nella fase di Affidamento dell'appalto è **Marzia Callian**

e-mail: acquisti@altovicentinoservizi.it PEC: avsgare@legalmail.it

Telefono: 0445 801551 Fax: 0445 801598

VI.3.2) Pubblicazione

Il presente Avviso di Gara viene pubblicato:

- Sul profilo committente
- www.serviziocontrattipubblici.it
- <http://www.albopretorionline.it/avs/alboente.aspx>

VI.3.3) Comunicazioni

Tutte le comunicazioni ufficiali riguardanti la procedura di gara che sarà istituita con il presente bando, saranno effettuate nei confronti dei soggetti concorrenti tramite PEC o Fax presso i recapiti indicati nella domanda di partecipazione alla gara. Gli indirizzi dedicati di questa Stazione Appaltante sono:

Fax: **0445 801598**

PEC: avsgare@legalmail.it

VI.4) Procedure di ricorso

VI.3.4) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE

Sestiere Cannareggio n. 2277/2278

30121 Venezia

Tel. +39 041 2403911 – Fax +39 041 2403940

www.giustizia-amministrativi.it – e-mail: seggen.ve@giustizia-amministrativi.it

VI.5) Data di pubblicazione del presente avviso: 28/07/2015

La documentazione posta a base di appalto è costituita dai seguenti documenti:

- Bando di gara
- Allegati al Bando di gara costituiti da:

MODELLO 1: Domanda di partecipazione				
<input type="checkbox"/>	Modulo 1A - Anagrafica	<input type="checkbox"/>	Scheda 1A-I	<input type="checkbox"/> Società cooperativa
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	Scheda 1A-II	<input type="checkbox"/> Raggruppamento o consorzio ordinario

Bando di Gara S1707CMA CMA

SERVIZIO DI PULIZIA DELLE SETTE SEDI AZIENDALI

CIG: 6344578F61

<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	Scheda 1A-III	<input type="checkbox"/> Società cooperativa Concorrenti temporaneamente riuniti o consorzi ordinari art. 34 lett. b e c, Soc. Coop. Sociali Consortile
<input type="checkbox"/>	Modulo 1B – Requisiti generali	<input type="checkbox"/>	Scheda 1B-01	Requisiti generali di qualificazione
		<input type="checkbox"/>	Scheda 1B-02	Condanne penali riportate
<input type="checkbox"/>	Modulo 1C – Requisiti speciali	<input type="checkbox"/>	Scheda 1C-01	Capacità Tecnico-Economica
<input type="checkbox"/>	Modulo 1D – Subappalto	<input type="checkbox"/>	Scheda 1D-01	Dichiarazione subappalto
MODELLO 2: Proposta Economica				
<input type="checkbox"/>	Modulo 1E – Proposta Economica	<input type="checkbox"/>	Scheda 1E-01	Offerta economica

- Capitolato Speciale d'Appalto - Norme Amministrative e Disciplinare di gara;
- Capitolato Speciale d'Appalto - Norme Tecniche
- Allegato A – Planimetrie
- Allegato B – Fascicolo della sicurezza

Data 28/07/2015

Responsabile Ufficio Acquisti
Dr.ssa Mariuccia Zanini

