

Attiva S.p.A.

P.zza M. d'Ungheria n. 1 - 35023 Bagnoli di Sopra

Tel. 049.9500500- Fax. 049.9500600

E-mail: info@attivaspa.com

Trib. di Padova Reg. Soc. 45643- Vol. 52042 C.C.I.A.A. 253886

Cod. Fisc. 80009390289

IL PRESIDENTE

Vista la deliberazione di C.C. n° 11 del 12.02.2001 con la quale il Comune di Conselve ha approvato il Piano di Insediamenti Produttivi;

Preso atto che Attiva spa (ex Cosecon) e' risultata assegnataria di un lotto ricadente nel PIP di Conselve (lotto F8) ove ha realizzato un edificio a destinazione logistico-produttiva, beneficiando di contributo a valere sul DOCUP Obiettivo 2 (2000-2006) Misura 2.4 "Intermodalità e logistica";

INVITA

quanti fossero interessati all'ACQUISTO dell'unità denominata "Magazzini generali", facente parte del fabbricato sopra menzionato e destinata ad infrastrutture di intermodalità e logistica rivolte alle necessità delle Piccole Medie Imprese e dei loro Consorzi, a presentare ad Attiva SpA manifestazione d'interesse secondo le modalità previste nel presente avviso pubblico.

ART. 1 Descrizione dell'unità immobiliare

COMUNE	DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI	SUPERFICIE COMMERCIALE
CONSELVE	FOGLIO 25 MAPPALE 254 SUB 6	MQ 7.155

L'unità immobiliare viene ceduta con l'area esterna di pertinenza e parti comuni.

L'unità è attualmente oggetto di locazione commerciale della durata di anni sei - più sei, con decorrenza dall'1°.7.2007.

ART. 2 Modalità per la presentazione delle richieste di acquisto delle unità immobiliari

Le manifestazioni d'interesse all' acquisto, con l'offerta economica e la documentazione ritenuta opportuna e utile, dovranno essere presentate direttamente presso la sede di Attiva S.p.A., ovvero fatte pervenire tramite raccomandata con avviso di ricevimento al seguente indirizzo: Piazza martiri d'Ungheria 1 - 35023 Bagnoli di Sopra (PD) o a mezzo fax, al n. 049/9500600 entro e non oltre il 30.06.2011 .

ART. 3 Vincoli

L'unità è soggetta a vincolo di destinazione d'uso a "infrastrutture di intermodalità e logistica rivolte a necessità delle P.M.I. e loro Consorzi" per un periodo di 10 anni dalla data del collaudo dei lavori, avvenuto in data 24.11.2006; detto vincolo è stato costituito con atto autentificato dal notaio Gottardo di Padova in data 5.9.2008 rep. 46.429.

ART. 4 Leasing

Gli acquirenti che intendono acquistare le unità immobiliari potranno avvalersi anche della locazione finanziaria (LEASING).

Maggiori informazioni si trovano sul sito della società www.attivaspa.com, oppure, anche per richieste di sopralluoghi, chiamando dal Lunedì al Venerdì dalle ore 9:00 alle ore 13:00 e dalle ore 14:00 alle ore 17:00 all'Ufficio Commerciale di ATTIVA S.p.A. - Tel. 049.9596144 / 049.9596140 / 049.9596118.

Bagnoli di Sopra, 09.06.2011

Prot. n. 2498

Il Presidente
F.to Gian Michele Gambato